



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ШЕЛЕХОВСКОГО РАЙОНА 2022



Уважаемые дамы и господа!



Инвестиционная привлекательность Шелеховского района заключается в разнообразии возможностей развития вашего бизнеса.

Сегодня на нашей территории представлены практически все виды экономической деятельности. Это обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, строительство, транспорт и связь, сельское хозяйство, торговля.

Экономический потенциал Шелеховского района представляют 2098 субъектов малого и среднего предпринимательства: 721 юридическое лицо и 1 377 индивидуальных предпринимателей.

Предприятия района постоянно работают над совершенствованием выпускаемых продуктов, а дизайн и отменное качество были не раз признаны на российских и международных конкурсах высококачественной и конкурентоспособной продукции.

К тому же – и это особенно важно – территория богата ресурсами, использование которых пока не начато, но представляет серьезный интерес для бизнеса в области производства и сервиса. Стоит назвать месторождения гранита в п. Большой Луг и п. Подкаменная, залежи огнеупорных глин в с. Введенщина, вполне достаточные для использования в кирпичном производстве. Радоновые источники в с. Моты, по своим характеристикам соответствующие источникам в такой известной здравнице, как Белокуриха. И, наконец, наш район находится на пересечении важнейших транспортных артерий, таких как Транссибирская магистраль, Култукский тракт. При столь развитой промышленности и торговле целесообразно развитие здесь логистического центра и придорожного сервиса.

Сегодня оптимальное развитие территорий немислимо без максимального использования всех ресурсов и возможностей, без создания инвестиционных программ и проектов, которые повлекут за собой развитие производства, создание нового бизнеса, увеличение рабочих мест; послужат достойным импульсом для развития всего района. Поэтому Администрация района работает над созданием благоприятного инвестиционного климата, прежде всего, для открытия новых производств, реализации интересных проектов на территории Шелеховского района.

Создание инвестиционного паспорта – один из шагов в этом направлении. Здесь вы найдете наиболее актуальную информацию об инвестиционном климате, условиях ведения инвестиционной деятельности в районе. Мы открыты для новых серьезных проектов в различных сферах бизнеса и приходу как отечественных, так и зарубежных предпринимателей. Со своей стороны, предлагаем Вам взаимовыгодные условия сотрудничества и всестороннюю поддержку для реализации привлекательных бизнес-идей и сделаем все, чтобы настоящим и потенциальным инвесторам было выгодно и комфортно работать и развивать свой бизнес на нашей территории.

Будем рады, если комплексная информационная система территориального развития – «Инвестиционный паспорт Шелеховского района» станет хорошим помощником в развитии вашего бизнеса.

Мэр Максим Модин

СО Д Е Р Ж А Н И Е

Общая информация о районе.....	4
Географическая характеристика, особенности природных условий.....	4
История.....	5
Экология.....	6
Природно-сырьевой потенциал.....	7
Демография.....	9
Рынок труда, уровень и качество жизни населения.....	10
Политический климат.....	11
Органы местного самоуправления Шелеховского района.....	11
Органы государственной власти Иркутской области.....	11
Политические партии.....	12
Структура Администрации Шелеховского муниципального района.....	12
Экономика.....	13
Промышленность.....	13
Строительство.....	15
Торговля и услуги.....	16
Сельское хозяйство.....	16
Малое и среднее предпринимательство.....	17
Социальная сфера.....	19
Образование.....	19
Молодежная политика и спорт.....	20
Социальная поддержка и здравоохранение.....	21
Культура, внешние связи.....	22
Инфраструктура.....	23
Транспортная система.....	23
Связь.....	23
Инженерное оборудование территории.....	24
Теплоснабжение.....	24
Электроснабжение.....	24
Водоснабжение.....	25
Водоотведение, сбор и утилизация отходов.....	25
Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Шелеховского района	26
Предложения инвесторам.....	27
Информация о свободных промышленных площадках.....	27
Список условных сокращений.....	29

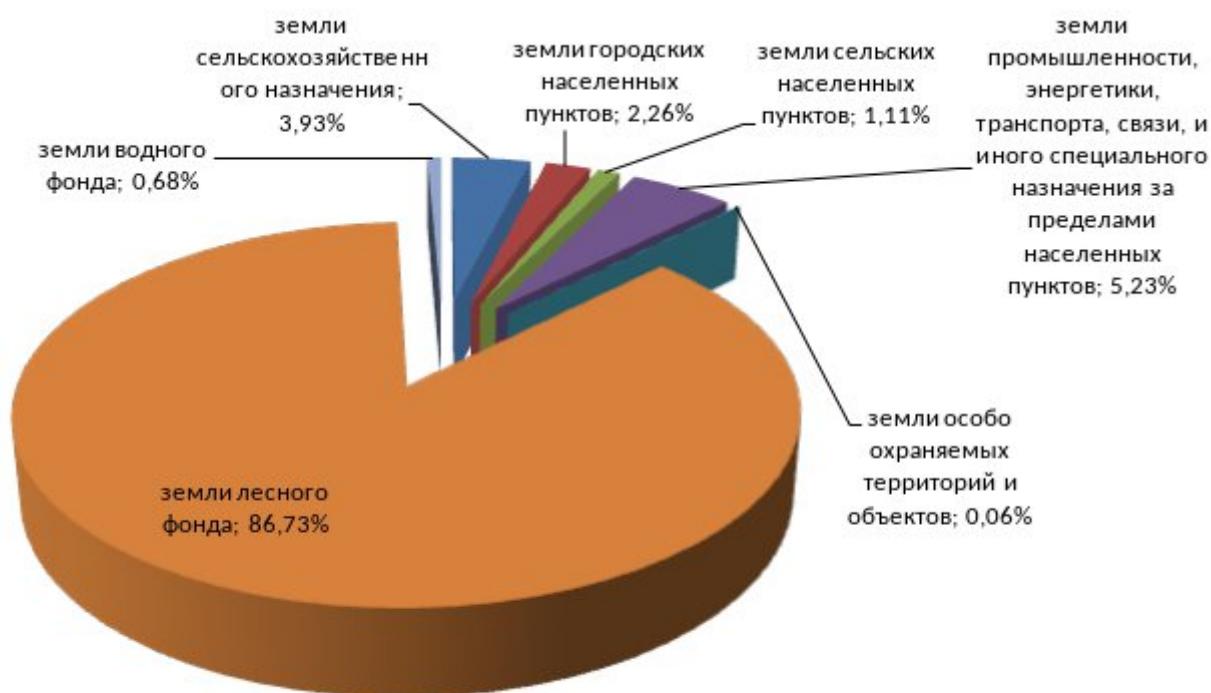
Общая информация о районе

Географическая характеристика, особенности природных условий

Шелеховский район расположен в южной части Иркутской области в живописных местах Олхинского плоскогорья и юго-восточной оконечности Передового хребта Восточного Саяна, небольшую часть занимает междуречная равнина Иркуты и Олхи. На севере Шелеховский район граничит с Ангарским муниципальным образованием; на северо-востоке и востоке – с Иркутским муниципальным образованием; на юго-востоке и юге – со Слюдянским районом; на юго-западе и западе – с Усольским районным муниципальным образованием Иркутской области.

Общая площадь земель Шелеховского района составляет 201,1 тыс. га, из нее подавляющую часть составляют земли лесного фонда – 175,25 тыс. га, или 86,7% территории района, на земли населенных пунктов приходится 6,81 тыс. га (3,4% территории).

Современное использование территории отражено в диаграмме:



Климат территории района резко континентальный, с преобладанием малоподвижных антициклонов зимой и интенсивной циклонической деятельности летом.

Среднегодовая температура воздуха составляет 0,4°C, абсолютный минимум температуры наблюдается в январе – до минус 41,1°C, абсолютный максимум приходится на июль – плюс 33,9°C. Среднемесячная температура января – минус 18°-20° С, среднемесячная температура июля – плюс 14°-16°C.

Характер увлажнения северо-восточной части Шелеховского района – умеренный, остальной части – достаточный. Количество осадков за год в среднем составляет 476 мм, только за теплый период года (апрель-октябрь) – 350 мм. Продолжительность вегетационного периода – до 120 дней. Вероятность пасмурного неба в январе 40-45%, в июле – 60-65%.

Направление преобладающих ветров меняется в зависимости от времени года: в зимнее время преобладают ветры северо-западного направления, в весенне-летний период – юго-восточного направления.

К климатическим факторам, отрицательно влияющим на рост и развитие древесной растительности, относятся глубокое промерзание почвы и весенне-осенние заморозки.

Глубина промерзания почвы зависит от толщины снежного покрова и составляет в среднем 200-250 см.

Высота снежного покрова составляет 40 см, на возвышенных местах – 40-50 см. В отдельные годы мощность снежного покрова достигает 84 см. Средняя относительная влажность воздуха в северной части территории Шелеховского района – 55-60%, в остальной части – 60-65% и более.

Территория района относится к Западно-Байкальскому таежному гидрологическому району средней водности со снеговым и дождевым питанием рек, с летними паводками, и имеет предгорный характер рельефа.

Почвы в долине низовий р. Иркут мерзлотно-луговые, к северо-западу от р. Иркут – серые лесные, а по обе стороны от р. Олха – дерновые лесные бескарбонатные. В средней части район пересекается поясом почв дерново-карбонатных рендин выщелочных на известняках и доломитах, на самой возвышенной части территории почвы горнолесные перегнойные, к юго-востоку местами горно-подзолистые.

Заболоченные луга встречаются на пойменных террасах, и, как исключение, большой заболоченный участок в расширении долины р. Олха при впадении в нее ручьев Каймурастуй, Ключ Широкий.

Гидрология Шелеховского района представлена сетью (более 40) рек. Кроме того, на территории района имеется 18 ручьев.

Реки Шелеховского района принадлежат к двум водосборным бассейнам – р. Енисей (Карское море) и оз. Байкал. Водная система р. Иркут, крупнейшей реки, протекающей по Шелеховскому району, формируется в горах Восточного Саяна.

Замерзание рек начинается с осеннего ледохода 22-25 октября, завершающегося ледоставом с 29 октября по 8 ноября. Вскрытие рек и начало весеннего ледохода относится к 23-29 апреля и завершается полным очищением ото льда с 30 апреля по 3 мая. Малые реки замерзают и вскрываются, как правило, раньше крупных рек.

Густота речной сети в южной части Шелеховского района составляет более 1 км длины реки на 1 км, в северной части района эта величина равна 0,2-0,3.

По лесорастительному районированию леса на территории Шелеховского муниципального образования, Баклашинского и Олхинского муниципальных образований Шелеховского района относятся к Среднесибирскому подтаежно-лесостепному району Лесостепной зоны Российской Федерации, леса на территории Большелугского, Подкаменского и Шаманского муниципальных образований – к Алтае-Саянскому горно-таежному району Южно-Сибирской горной зоны.

История

До революции территория Шелеховского района входила в состав Иркутского округа (уезда) Иркутской губернии. В 1926 г. территория вошла в состав Иркутского района Иркутского округа Сибирского края (с 1925 г.), а позднее – в состав Восточно-Сибирского края (с 1930 г.). Согласно Постановлению Президиума ВЦИК от 11.02.1935 г. Иркутский район был упразднен, а его территория отошла к г. Иркутску. В 1937 г., при образовании Иркутской области, территория нынешнего Шелеховского района вошла в состав вновь образованного Иркутского района с административным центром в г. Иркутске. В 1959 г. был образован Шелеховский городской Совет народных депутатов, в состав которого вошел р.п. Шелехов, р.п. Большой Луг, Подкаменский и Шаманский сельсоветы. 20.01.1993 г. решением Малого Совета Иркутского областного Совета Народных депутатов часть территории Иркутского административного района была выделена в Шелеховский район, подчиненный администрации г. Шелехов. В состав Шелеховского района были включены Шаманский, Подкаменский, Баклашинский сельские Советы и Большелугский поселковый Совет, в административно-территориальном подчинении которого находилась д. Олха.

Территория района неоднократно корректировалась. В настоящее время границы Шелеховского района определены Законом Иркутской области от 16.12.2004 № 89-оз «О статусе и границах муниципальных образований Шелеховского района Иркутской области».

В соответствии с указанным Законом Иркутской области Шелеховский район наделен статусом муниципального района. Административным центром муниципального района в соответствии с Законом области является г. Шелехов. В состав Шелеховского района входят территории Шелеховского городского поселения, территории Большелугского, Баклашинского, Олхинского, Подкаменского и Шаманского сельских поселений. Старейшие из них – с. Баклаши, с. Введенщина, д. Олха, с. Моты – основаны еще во второй половине 18 века на землях Иркутского Вознесенского монастыря. Жители занимались лесозаготовкой, обжигали известь. На территориях селений были построены мельницы, кузницы, скипидарный завод, церкви, церковно-приходские школы. В 19 веке в с. Моты на поселении проживал декабрист А.Н. Сутгофт, снимал дачу выдающийся ученый, писатель В.А. Обручев. В 1903 году в с. Акинино (Баклаши) родился А.П. Белобородов. Уже в 20 веке основаны селения Шаманка, Большой Луг, Подкаменная, Глубокая.

Районный центр – город Шелехов. Его история начинается в 1952 году со строительства в 20 км к юго-западу от Иркутска алюминиевого завода, ориентированного на дешевую электроэнергию Иркутской ГЭС. Возникнув как типичный узкоспециализированный промышленный поселок с простой функциональной структурой и градообразующей базой, представленной одним предприятием, Шелехов постепенно «обрастал» другими производствами и видами деятельности, как связанными, так и не связанными с основным предприятием. 25 января 1956 года рабочему поселку присвоено имя великого русского купца, мецената, основателя Российско-Американской компании Григория Ивановича Шелехова. 27 января 1962 года ему присвоен статус города с сохранением прежнего имени.

Экология

По результатам мониторинга качества атмосферного воздуха в 2021 году выявлено улучшение состояния атмосферного воздуха в г. Шелехове на 6,5 процентных пункта: % проб выше ПДК в 2021 году 1,9 (в 2020 году – 8,4).

В рамках социально-гигиенического мониторинга качества воды выявлено, что в 2021 году в Шелеховском районе доля проб воды с превышением гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям составила 2,82%, по микробиологическим показателям – 0,47%. Качественной питьевой водой централизованного водоснабжения обеспечено 100 % городского населения Шелеховского района.

В 2021 году выявлено значительное снижение удельного веса нестандартных проб почвы по санитарно-химическим показателям: с 65,5% в 2020 году до 15,3% в 2021 году.

В рамках реализации мер, направленных на снижение риска и вреда здоровью детскому и взрослому населению, находящемуся под воздействием факторов хозяйственной деятельности в г.Шелехове (План мероприятий на период 2021-2023 годы («дорожная карта»), Федеральным бюджетным учреждением науки «Федеральный научный центр медико-профилактических технологий управления рисками здоровью населения» при поддержке администрации Шелеховского муниципального района, Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области и благотворительной организацией Фонд «Центр социальных программ» в 2021 году в полном объеме выполнена адресная Программа компенсационных лечебно-профилактических мероприятий для детей и взрослых, проживающих в зонах умеренного и высокого риска здоровью г. Шелехова (далее – Программа). Целью Программы являлось выявление заболеваний, ассоциированных с воздействием химических факторов среды обитания, по результатам комплексного углубленного обследования, и профилактика их хронизации. В ходе реализации мероприятий Программы углубленное диагностическое обследование (химико-аналитическое исследование биосред на содержание токсичных веществ, клинико-функциональное, биохимическое, иммунологическое, цитогенетическое исследование и др.) и профилактическое этиопатогенетическое лечение в течение 21 дня прошли 180 детей 4-5 лет и 50 взрослых в возрасте 28-48 лет. По завершению мероприятий разработаны индивидуальные и групповые рекомендации по дальнейшему планированию лечебно-профилактических мероприятий, направленных на предотвращение, снижение или

устранение негативных последствий со стороны здоровья, ассоциированных с воздействием химических факторов аэрогенной нагрузки города.

Природно-сырьевой потенциал

В пределах Шелеховского района находятся следующие месторождения полезных ископаемых:

- } месторождения гранитов: Олхинское, «45 км», Скалистый (строительный камень), Рассохинское (бутовый камень, щебень для бетона);
- } месторождения песчано-гравийной смеси: ПГСМ-1 (Баклашинское), Иркутное (участок Иркутный-3), Иркутное русловое (участки Акинино-Баклашинский, Введенский), Акино-Баклашинское, Мотское-1 (производство тяжелых бетонов), Мотское-П, Высоковольтное (для автодорожного строительства), Иркутное (карьер Солдатский) (заполнитель в бетоны, производство силикатных изделий, для дорожного строительства), Изосимов Чертеж-1, Изосимов Чертеж-2, Изосимов Чертеж-3 (для строительства дорожных одежд, заполнителя бетонов и асфальтобетонов), «16 км» (для производства пенобетона, наполнителя бетона), Баклашинское (на Вырубке) (для строительных целей);
- } Олхинское месторождение, участок «Падь Тимошкина» карбонатных пород (для производства бутового камня, строительного щебня и извести);
- } месторождения минеральных пигментов (охра): Мотское, Введенское;
- } Мотское месторождение гнейсо-гранитов и магматизированных кристаллических сланцев (для производства щебня), участок Мотский-2;
- } 36 км месторождение доломита (строительные камни);
- } месторождение гранито-гнейса «Подкаменная» (строительный камень);
- } Большелугское месторождение кварцита (огнеупорные материалы), участок 1;
- } Орленок – месторождение гранодиоритов (облицовочные камни);
- } Ханчинское (Олхинское) месторождение углисто-глинистых сланцев (для производства керамзита);
- } Введенское-1 месторождение суглинков (кирпично-черепичное сырье);
- } Солдатский карьер – месторождение торфа;
- } проявления гранита: Верхне-Зыряновское, Левинское, Многовершинный, Северный (строительного камня);
- } Зыряновское проявление розового гранита;
- } Иркутный проявление строительных песков;
- } Олхинское, Еловское проявления каменного угля;
- } Еловское проявление высокоглиноземистых аргиллитов (для производства алюминия, санитарно-технического фаянса и огнеупорных изделий).
- } Олхинское проявление охры.

В настоящее время на территории района осуществляют лицензированную деятельность по добыче общераспространенных полезных ископаемых следующие организации:

Вид ОПИ	№ лицензии	Недропользователь	Наименование участка	Срок действия лицензии
ПГП	ИРир	ООО «Иркутский завод нерудных материалов»	Иркутный-10	10.06.2029
ПГП	ИРшл 00015 ТЭ	ООО «Шелеховский асфальто-бетонный завод»	Иркутный-11	01.12.2023
ПГП	ИРшл 00012 ТР	ООО «Производство нерудных материалов»	Изосимов Чертеж-6	01.12. 2038
ПГП	ИРшл 00010 ТР	ООО ПК «Инертные материалы»	Баклашинский-1	01.12.2033
ПГП	ИРшл 00011 ТР	ООО «Старатель»	Баклашинский-2	01.12.2023
ПГП	ИРшл 00016 ТЭ	ООО «А Мега»	Изосимов Чертеж-7	10.03.2029
ПГП	ИРшл 00057 ТЭ	ООО ПК «Инертные материалы»	Иркутный-15	10.06.2025

ПГП	ИРшл 00061 ТЭ	ООО ПК «Инертные материалы»	Иркутный-16	01.02.2022
глины	ИРшл 00013 ТР	ООО «ВладимирГрад»	Шелеховский-1	01.10.2039
гранитоиды	ИРшл 00036 ТР	ОАО «Сосновгео»	Мотское-10	01.10.2025
гранитоиды	ИРшл 00051 ТР	АО «Труд»	Мотский-12	01.02.2040
ПГП	ИРшл 00055 ТР	ООО «Старатель»	Баклашинский-3	10.06.2028
ПГП	ИРшл 00053 ТР	ООО «Атланты»	Изосимов Чертеж-9	01.04.2032
гранитогнейсы	ИРшл 00059 ТЭ	ООО «СИБНА»	Месторождение «Шумихинское-1»	01.12.2040
гранитогнейсы	ИРшл 00060 ТЭ	ООО «Иркутская нерудная компания»	Месторождение «Шумихинское-3»	10.12.2040
гранитогнейсы	ИРшл 00065 ТЭ	ООО «Мотское-9»	Месторождение «Мотское-9»	10.05.2041
ПГП	ИРшл 00066 ТЭ	ООО «Тех Лэнд»	Изосимов Чертеж-12	01.12.2027
ПГП	ИРшл 00052 ТР	ООО «Производство нерудных материалов»	Изосимов Чертеж-8	01.04.2040
ПГП	ИРшл 00069 ТР	ООО «Старатель»	Баклашинский-4	11.03.2034
ПГП	ИРшл 00070 ТР	ООО «ВостСибКамень»	Баклашинский-5	20.06.2038
гнейсы	ИРшл 00068 ТЭ	ООО «Иркутская нерудная компания»	Месторождение «Мотское-5»	01.07.2043
доломиты	ИРшл 00072 ТП	ФКУ Упрдор «Прибайкалье»	Чистые ключи	13.12.2022
ПГП	ИРшл 00017 ТП	АО «Труд»	Введенский-2	01.04.2034
ПГП	ИРшл 00008 ТЭ	ООО «А-Мега+»	Изосимов Чертеж-5	15.07.2032
ПГП	ИРшл 00009 ТР	ООО «Промресурс»	Изосимов Чертеж-4	15.07.2032
гранитогнейсы	ИРшл 00024 ТЭ	ООО «ЗБСМ МК-162»	Подкаменная	31.12.2039
гранитогнейсы	ИРшл 00035 ТР	ЗАО «Дорожник»	Мотское-4	01.10.2039
гранит	ИРшл 00045 ТР	ОАО «Сосновгео»	Мотский-2	31.12.2030

Земельные ресурсы

Обеспеченность одного жителя, включая городское население, земельными ресурсами составляет: по территории – 2,9 га, сельскохозяйственными угодьями – 0,13 га. Все показатели меньше среднеобластных и средних по России.

Сельскохозяйственные земельные ресурсы активно используются под многолетние насаждения, личные подсобные хозяйства. Направление использования земель – по типу пригородного. Условия для производства зерновых удовлетворительны для устойчивой средней урожайности, но недостаточны для выращивания качественного зерна пшеницы. Растениеводческий потенциал почв относительно всех культур и естественных трав ниже среднего областного. Увеличение сельскохозяйственного фонда земель осложнено горным рельефом и заболоченностью выровненных поверхностей. В перспективе сохранится пригородная специализация сельского хозяйства – животноводческо-садоводческо-пчеловодческого направления.

Водные ресурсы

На территории Шелеховского района протекают 14 рек, которые являются притоками Иркутта. Общая протяженность рек на территории района составляет 380 км. Судходные водные объекты отсутствуют.

Промысловые запасы рыбы незначительны, и организация промысла рыбы перспектив не имеет. Величина базового показателя водных ресурсов – суммарного среднегодового речного стока – оценивается для Шелеховского района в 4,41 км³/год, в том числе доля наиболее ценного для использования устойчивого стока – в 0,56 км³/год, менее ценного неустойчивого (паводочного) стока – в 3,85 км³/год. Подавляющая часть суммарного и устойчивого стока сосредоточена в главной водной артерии района – р. Иркут. В общую величину суммарного речного стока входят также возобновляемые ресурсы подземных вод: среднегодовой объем подземного стока составляет 0,16 км³/год, прогнозные запасы – 40,6 тыс.м³/сут., эксплуатационные разведанные запасы – 6,7 тыс. м³/сут. По условиям организации крупного централизованного водоснабжения из поверхностных источников средней водообеспеченностью (устойчивый сток 15–30 м³/с) отличается зона, прилегающая к

р. Иркут ниже с. Шаманка; удовлетворительной водообеспеченностью (5–15 м³/с) – зона, прилегающая к р. Иркут выше с. Шаманка. В пределах указанных зон возможно развитие водоемких производств. Остальная часть территории характеризуется недостаточной водообеспеченностью (менее 1 м³/с) и не имеет по водному фактору предпосылок для развития водоемкой промышленности. Благоприятными условиями разбавления сточных вод речными обладает р. Иркут ниже с. Шаманка, ограниченно благоприятными – р. Иркут выше с. Шаманка, неблагоприятными – прочие водотоки.

По индексу загрязнения воды (ИЗВ) вода р. Иркут в последние годы принадлежит к II (условно чистая) – III (умеренно загрязненная) классам качества, вода р. Олха – к III классу (умеренно загрязненная).

Лесные ресурсы

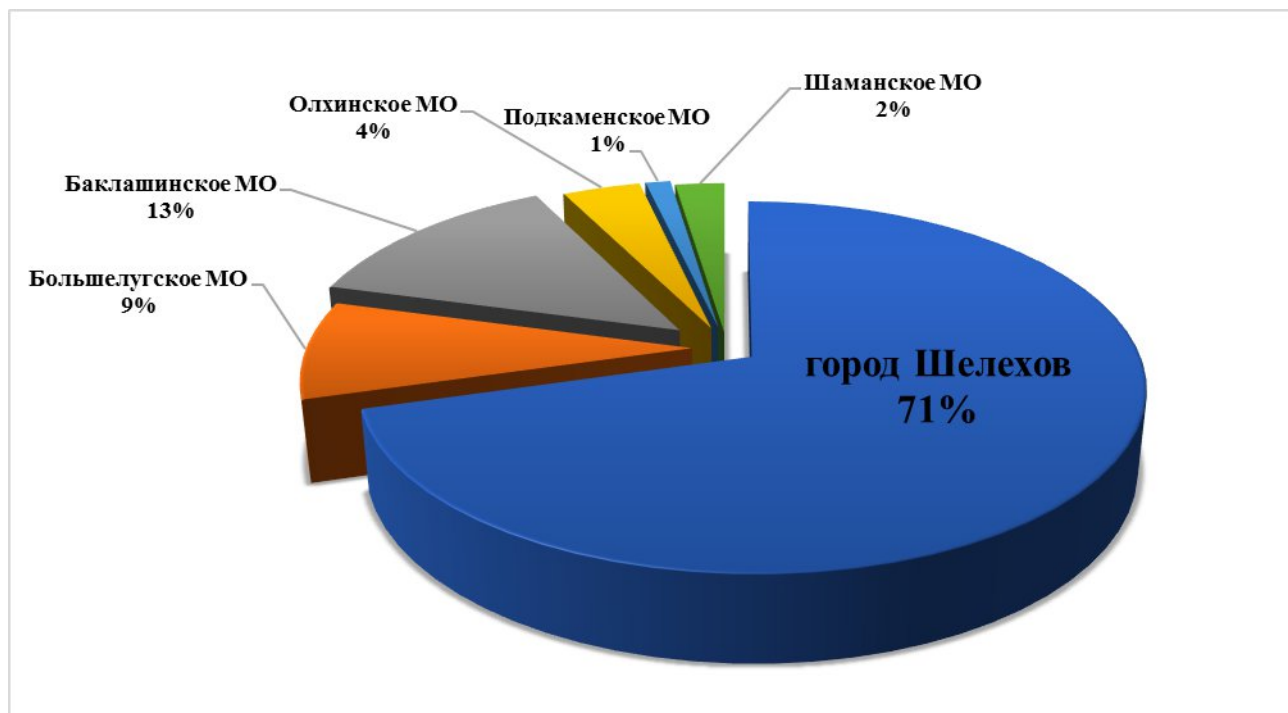
Лесосырьевые ресурсы – 20,7 млн. м³, хвойные – 80,2%. Основная порода – сосна. Эксплуатационный запас составляет 6,1 млн. м³ – 29,5% общего запаса насаждений, хвойных – 23,7%. Незначительная доля эксплуатационного запаса обусловлена интенсивной лесозаготовкой, начавшейся с начала 1950-х годов, когда была обеспечена транспортная доступность массивов в связи со строительством обходного пути Восточно-Сибирской железной дороги на участке Иркутск-Култук. Доля насаждений молодых возрастных групп составляет 59,3% лесопокрытой площади. В муниципальном образовании представлены леса ограниченного пользования I и II групп. Леса I группы выполняют в основном санитарно-гигиеническую роль, леса II группы представлены истощенными массивами, недорубами прошлых лет. Возможные для эксплуатации массивы занимают 68,5% общей площади лесного фонда. Общий средний прирост составляет 296,2 тыс. м³, средний возраст хвойных – 97 лет. Значительный урон лесным массивам наносят получившие широкое распространение незаконные рубки леса с хищением древесины и пожары.

Рекреационные ресурсы

Рекреационная привлекательность муниципального образования формируется сочетанием относительно благоприятного климата, наличием р. Иркут, пригодной для отдельных видов водного спорта, наличием гидроминеральных ресурсов, памятников природы регионального значения (комплексы скал «Идол», «Старуха», скальный останец Витязь, популяция Калипсо луковичной, останец Царские Ворота, утес Шаманский), разнообразием растительного и животного мира. На территории Шелеховского района частично расположен государственный природный заказник регионального значения с комплексным (ландшафтным) профилем «Иркутный» по охране дикого кабана. Уникальны слабо- и высококарбонатные воды Мотского месторождения.

Демография

Численность населения Шелеховского района по состоянию на 01.01.2022 составляет 67 580 человек. Структура численности населения по поселениям представлена в диаграмме:



Структура населения района представлена 46% мужчин и 54% женщин. Население трудоспособного возраста составляет 54% от общей численности населения района, моложе трудоспособного – 23%, старше трудоспособного – 23%.

На протяжении многих лет Шелеховский район активно участвует в реализации национальных проектов, основной целью которых является улучшение условий и качества жизни населения. Тринадцать лет (2007-2019) в Шелеховском районе рождаемость превышала смертность населения. В 2021 году в Шелеховском районе уровень смертности превысил рождаемость: в 2021 году родилось 768 человек, умерло 1 253 человека, естественная убыль составила 485 человек. Очевидно, что негативное влияние на демографические показатели оказало распространение новой коронавирусной инфекции COVID-19 и ее последствий.

Миграционные потоки тоже снизились. Всего за 2021 год прибыло на территорию Шелеховского района 835 человек, убыло 1 058 человек. Миграционный отток составил 223 человека.

Рынок труда, уровень и качество жизни населения

В Шелеховском районе средняя численность работающих в крупных и средних организациях в 2021 году составила 12 782 человека, или 70,2 % занятых в экономике района. В разрезе видов экономической деятельности наибольшая доля занятых – 36,5 % осуществляли свою деятельность в организациях обрабатывающего производства; 13,1 % – в организациях образования; 10,8 % – в организациях здравоохранения и предоставления социальных услуг; 3,1 % – в организациях государственного управления и обеспечения военной безопасности, социального обеспечения; 14,6 % – в организациях оптовой и розничной торговли; 1,3 % – транспортировки и хранения.

За 2021 год в Шелеховском районе зарегистрировано в поисках работы 4 476 человек, трудоустроено при содействии ОГКУ «Центр занятости населения города Шелехова» 2 660 человек. На 01.01.2022 года состояло на учете 670 безработных, из них получали пособие по безработице 418 человек. Уровень безработицы на 01.01.2022 составил 1,61 % (в Иркутской области уровень безработицы на 01.01.2022 составил 1 %). Коэффициент напряженности на рынке труда – 0,09.

Заработная плата работающих в крупных и средних организациях в 2021 году увеличилась по сравнению с 2020 годом на 14,6 % и составила в среднем за год 57,7 тыс. рублей. Немалую роль в этом сыграло продолжение реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной

социальной политики», а также увеличение с 01.10.2021 заработной платы работников муниципального сектора экономики, подведомственного Администрации района, на индекс потребительских цен на товары и услуги в соответствии с трудовым законодательством РФ: в сравнении с 2020 годом увеличилась заработная плата работников социальной сферы, в том числе: работников образования на 3,21 тыс. рублей (+ 10,1 %), культуры и спорта на 2,61 тыс. рублей (+ 8,4 %).

На 01.01.2022 года доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума составила 15,0 %.

На постоянном контроле Администрации района находится вопрос полноты и своевременности выплаты заработной платы в организациях всех форм собственности. По состоянию на 01.01.2022 задолженность по выплате заработной платы по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области по обследуемому кругу организаций на территории района отсутствует.

Политический климат

Органы местного самоуправления Шелеховского района

Органы местного самоуправления Шелеховского района:

Мэр района – глава района;

Дума района – представительный орган;

Контрольно-ревизионная палата Шелеховского района – контрольный орган;

Администрация района – исполнительно-распорядительный орган.

Мэр района Модин Максим Николаевич избран населением 8 сентября 2019 года сроком на 5 лет и возглавляет Администрацию Шелеховского муниципального района.

Дума района состоит из 19 депутатов, из числа которых на срок полномочий Думы председателем Думы избран Саломатов Федор Сергеевич.

Органы местного самоуправления поселений Шелеховского района:

Глава поселения;

Дума муниципального образования – представительный орган;

Администрация муниципального образования – исполнительно-распорядительный орган.

Органы государственной власти Иркутской области

Систему органов государственной власти Иркутской области и иных государственных органов Иркутской области образуют:

- 1) законодательный (представительный) орган государственной власти Иркутской области – Законодательное Собрание Иркутской области;
- 2) высшее должностное лицо Иркутской области – Губернатор Иркутской области;
- 3) высший исполнительный орган государственной власти Иркутской области – Правительство Иркутской области;
- 4) министерства и иные исполнительные органы государственной власти Иркутской области;
- 5) судьи общей юрисдикции Иркутской области – мировые судьи Иркутской области;
- 6) Избирательная комиссия Иркутской области;
- 7) территориальные избирательные комиссии Иркутской области;
- 8) Контрольно-счетная палата Иркутской области;
- 9) Уполномоченный по правам человека в Иркутской области;
- 10) Уполномоченный по правам ребенка в Иркутской области;
- 11) Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области.

Политические партии

Общественно-политическая обстановка на территории Шелеховского района стабильная, способствующая социально-экономическому развитию муниципальных образований.

На территории Шелеховского района зарегистрированы:

- 1) Шелеховское местное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»;
- 2) Шелеховское местное отделение Политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации»;
- 3) Шелеховское районное отделение политической партии «Либерально-демократическая партия России»;
- 4) Местное отделение Политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Шелеховском районе Иркутской области;
- 5) Шелеховское местное отделение Российской объединенной демократической партии «ЯБЛОКО».

Структура Администрации Шелеховского муниципального района

1. Должностные лица Администрации района:

- 1) Мэр района – глава Администрации района;
- 2) первый заместитель Мэра района;
- 3) заместитель Мэра района по экономике и финансам;
- 4) заместитель Мэра района по управлению социальной сферой;
- 5) начальник финансового управления;
- 6) начальник управления по распоряжению муниципальным имуществом;
- 7) начальник управления образования;
- 8) начальник отдела культуры;
- 9) начальник отдела по молодежной политике и спорту;
- 10) начальник управления территориального развития и обустройства.

2. Наименования органов Администрации района:

- 1) финансовое управление;
- 2) управление по распоряжению муниципальным имуществом;
- 3) управление образования;
- 4) отдел культуры;
- 5) управление по экономике;
- 6) правовое управление;
- 7) управление по вопросам социальной сферы;
- 8) отдел по развитию потребительского рынка;
- 9) отдел управления персоналом;
- 10) отдел по контролю и делопроизводству;
- 11) отдел по работе с представительными органами;
- 12) отдел по работе с общественностью и средствами массовой информации;
- 13) отдел информационных технологий;
- 14) архивный отдел;
- 15) отдел бухгалтерии;
- 16) отдел мобилизационной подготовки, ГО и ЧС;
- 17) отдел по контролю в сфере муниципальных закупок;
- 18) хозяйственная служба;
- 19) отдел по молодежной политике и спорту;
- 20) управление территориального развития и обустройства.

Экономика

Промышленность

В целом за 2021 год всеми организациями района отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 73 181,0 млн. рублей, что на 24,2% выше уровня 2020 года. Значительную долю (93,7%) составляет объем отгруженных товаров (выполненных работ и услуг) обрабатывающего производства.

Промышленный профиль района определяет цветная металлургия, представленная предприятиями ОК РУСАЛ: Филиал ПАО «РУСАЛ-Братск» в г. Шелехов, АО «Кремний», ООО «СУАЛ-ПМ», ООО «ИСО» (Инжиниринг Строительство Обслуживание).

Филиал ПАО «РУСАЛ-Братск» в г. Шелехов (первоначально – Иркутский алюминиевый завод, ИркАЗ) – одно из ведущих предприятий российской алюминиевой отрасли, первенец цветной металлургии в Восточной Сибири. Расположен в промышленной зоне г. Шелехова в 22 км от г. Иркутска. Завод сертифицирован на соответствие международным стандартам: качества – ISO 9001:2008, экологического менеджмента – ISO 14001:2015 и автомобильной промышленности – ISO/TS 16949. Производственный комплекс состоит из 5 серий электролиза (10 корпусов), трех литейных отделений, участка производства анодной массы.

В 2021 году завод выпустил рекордное количество сплавов – 158 тысяч тонн, а также 161,7 тысяч тонн катанки, что составляет более 75% от общего объема производства. Сверх плана получено 1638 тонн готовой продукции. По всем основным технико-экономическим показателям наблюдается устойчивый рост, что свидетельствует о превышении мощности завода над проектной за счет постоянной модернизации, а также о востребованности металла у потребителей. 68% от выпущенного объема составила продукция с добавленной стоимостью (ПДС) – в основном, алюминиевые сплавы и катанка. По этому показателю ИркАЗ стабильно удерживает первое место в РУСАЛе. Основными потребителями катанки, выпускаемой ИркАЗом, являются российские кабельные заводы, она служит основой для производства электротехнической продукции, кабелей и проводов, сварочной проволоки. С 2018 года алюминиевая катанка из сплавов 8030 и 8176 также одобрена к использованию в производстве проводки для жилых домов. В России катанку из этих двух видов сплавов делают только на ИркАЗе.

Основными потребителями сплавов, выпускаемых ИркАЗом в виде чушек (слитков), являются зарубежные автоконцерны – из шелеховского металла они делают автомобильные диски и комплектующие, в том числе для люксовых брендов.

Предприятие отвечает тем предварительным установленным критериям, которые позволяют отнести его к числу системообразующих. В частности, это экономическая и социальная значимость предприятия, которое является крупным работодателем на территории Шелеховского района и экспортером.

Заводом реализуется план природоохранных мероприятий, в рамках которого введена в промышленную эксплуатацию новая «сухая» газоочистная установка СГОУ-32, не имеющая аналогов в России, что в совокупности с электролизерами, переведенными на технологию «ЭкоСодерберга», позволяет существенно снизить объем вредных выбросов в атмосферу.

В ближайшей перспективе запланирована масштабная модернизация предприятия: будут построены электролизные цеха по самой современной и экологичной технологии обожженного анода, по мере окончания строительства большая часть производств с технологией Содерберг будет закрыта, а оставшаяся – полностью переведена на технологию ЭкоСодерберг.

АО «Кремний». Единственный в России производитель рафинированного кремния. Созданный в 1981 году как цех по выпуску кремния, сегодня АО «Кремний» производит самый чистый в стране кристаллический кремний.

По объемам производства и качеству кремния предприятие занимает первое место в России. Производственная мощность предприятия составляет 42 тыс. тонн кремния и сплавов в год. В общем объеме производства 30% продукции АО «Кремний» поставляется на экспорт,

66% – на алюминиевые заводы РФ. Потребителями кремния являются предприятия химической, металлургической промышленности и производители силикона. Предприятие имеет собственную сырьевую базу – Черемшанский кварцитовый рудник.

Высокое качество продукции подтверждено сертификатом аккредитации по международному стандарту ИСО 9001-2008. Лаборатория оснащена рентгеновским флуоресцентным спектрометром ARL 9900, спектрометром с индуктивно связанной плазмой, прессом и истирателем ведущих мировых производителей, что позволяет расширять диапазон производимых анализов и выходить на новые рынки сбыта продукции.

ООО «СУАЛ-ПМ». Один из основных российских производителей алюминиевых порошков, пудр и паст. Создан в 1998 году в результате выделения цеха порошковой металлургии ИркАЗа в отдельное предприятие. Организация является современным российским производителем алюминиевых порошков, пудры и пасты. В организации, первой в алюминиевой отрасли, внедрена интегрированная система управления качеством и окружающей средой, сертифицированная по международным стандартам ISO 14001:2004 и ISO 9001:2008. Заводом освоен выпуск новых видов продукции – гидрофильных пудр и паст марки ГАП, АПГ, RB, RA для производства газобетона. Для организации выпуска вышеуказанных марок установлено новое оборудование на участке размола: мельница и два конических смесителя.

ООО «ИСО» (*Инжиниринг Строительство Обслуживание*) – одно из подразделений Инжинирингово-строительного дивизиона, созданное в целях выполнения ремонтов технологического оборудования электролизного, литейного и анодного производства, ремонтов высоковольтного и грузоподъемного оборудования, оборудования по производству глинозема, а также ремонтов дизельной техники на предприятиях ОК РУСАЛ.

АО «Иркутсккабель», основанное в 1966 году, входит в пятерку крупнейших кабельных заводов России. Продукция АО «Иркутсккабель» учитывает потребности практически всех отраслей хозяйства: энергетики, нефте- и газодобывающей отрасли, оборонного комплекса, транспорта, машиностроения, строительной индустрии и сельской промышленности. Завод специализируется на выпуске следующих видов продукции: провод изолированный для воздушных линий электропередач; силовой кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена на напряжение до 35 кВ; силовой кабель с бумажной пропитанной изоляцией напряжением 1, 6, 10 кВ; силовой кабель с пластмассовой изоляцией напряжением 0,66, 1 и 6 кВ; провод неизолированный; контрольный кабель; кабель для погружных электронасосов. Сбытовая сеть построена на основе территориально-отраслевого принципа. Продажа кабельно-проводниковой продукции осуществляется через ООО «ТД «УНКОМТЕХ». Приоритетным направлением в стратегии развития завода является постоянное улучшение качества управленческих и производственных процессов предприятия и выпуск продукции в соответствии с требованиями потребителей на уровне мировых стандартов. Инвестиционная деятельность предприятия строится в соответствии с принятой стратегией развития, основными направлениями которой являются: обновление технологического оборудования, внедрение передовых технологий и выпуск новой кабельной продукции, а также увеличение объемов производства традиционной для предприятия продукции, пользующейся спросом на рынке.

МУП ЦРП «Комбинат детского питания» является производителем специализированных молочных и кисломолочных продуктов детского, диетического и лечебно-профилактического питания, обладающих иммуномодулирующими и защитными механизмами (биопродукты кисломолочные «Бифивит», «Снежок», «Эвиталия-Ш», йогурт, творог, ацидофильный напиток и пр.), ассортимент которых расширяется каждые 2-3 года. Предприятие неоднократно становилось победителем различных конкурсов, выставок, форумов («Сибпродовольствие. Оборудование. Упаковка», международном форуме-выставке «Молочная и мясная промышленность» и др.), обладает правом использования регионального товарного знака «Продукты Приангарья».

Строительство

На территории района осуществляет деятельность АО «Иркутский домостроительный комбинат» – новое современное предприятие строительной отрасли России. Продукцией комбината являются сборные железобетонные изделия для строительства зданий и сооружений различного назначения, производимые по системе РКД «Иркутский каркас» – рамно-связевый каркас с диафрагмами. Это система строительства многоэтажных зданий и сооружений, как в сейсмически опасных районах, так и в несейсмических. Основой системы РКД «Иркутский каркас» является запатентованное решение узла сопряжения колонна-ригель и применение сборных железобетонных пустотных плит перекрытия безопалубочного формования, на конструктивные решения которых есть заключение об оценке возможности применения зданий и сооружений с конструктивной системой РКД «Иркутский каркас» в районах с сейсмичностью 7-9 баллов, выданное Центром исследований сейсмостойкости зданий ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко АО «НИЦ «Строительство». Новое современное оборудование, передовые технологии и удачное расположение комбината позволяет ему выпускать относительно недорогую продукцию с высоким качеством: в непосредственной близости от комбината расположены гравийно-песчаные карьеры с дробильно-сортировочным комплексом, благодаря чему самая объемная составляющая бетона – щебень и песок - доставляется автотранспортом непосредственно в бункерное отделение БСУ, минуя промежуточные склады; цемент доставляется с Ангарского цементного завода, расположенного в 40 км от комбината; вода для приготовления бетона – из собственной скважины.

Шелеховский завод ЖБИ ПК «Старатель» осуществляет производство всех видов железобетонных изделий для дорожной и строительной отрасли, для канализации и отопления, а также изделий по нестандартным решениям. С начала 2020 года на предприятии организовано новое направление – производство металлоизделий.

При производстве используется технология опалубочного формирования с пропаркой изделия в пропарочных камерах. Момент заливки продукции осуществляется под общим контролем специалистов. Вся продукция проходит обязательный контроль качества в собственной аккредитованной лаборатории с аттестованными сотрудниками. На входе анализируется качество инертных материалов, цемента и арматуры и на выходе каждое готовое изделие проверяется на соответствие прочности, заданным параметрам и гостам, ставится соответствующая маркировка.

ООО «Сибирские терема Байкал» занимается проектированием, производством и поставкой комплектов быстровозводимых домов, дачных домиков, бань, гостиниц из клееного бруса – современного экологичного строительного материала, сочетающего в себе лучшие качества натуральной древесины. Проект производства клееного бруса реализован в 2004 году. Перспективное направление – производство деревянных клееных конструкций для малоэтажного домостроения – позволяет решить ряд экономических, социальных и экологических вопросов, таких как:

- организация экологически чистого безотходного производства;
- использование отходов производства для получения теплоэнергии;
- применение технологий, позволяющих использовать низкосортную древесину для выпуска качественной продукции (сохранение лесфонда);
- создание дополнительных рабочих мест;
- использование пустующих производственных площадей;
- быстровозводимое экологически чистое жилье для людей, не требующее дополнительных отделочных работ;
- создание рентабельного производства.

Производственные мощности цеха позволяют выпускать до 1 000м³ продукции в месяц, от 1 500-2 000 кв. м жилья. Учитывая постоянно растущий спрос на продукцию, на достигнутом уровне «СибТерема Байкал» останавливаться не собираются. Основной задачей является расширение производства, увеличение объемов выпускаемой продукции с учетом сохранения безупречного качества.

Одно из крупнейших по производственной мощности предприятий, специализирующихся в отрасли дорожно-строительных материалов – ООО «Шелеховский асфальто-бетонный завод». Завод в Шелехове был создан почти 40 лет назад, и за все время существования предприятие не меняло характер своей деятельности, стабильно осуществляло выпуск продукции. В 2007 году завод получил новый импульс в своем развитии: была произведена полная модернизация производственной базы, введено в эксплуатацию новое оборудование, расширен спектр выпускаемой продукции.

Сегодня ООО «Шелеховский асфальто-бетонный завод» осуществляет производство асфальтобетонных смесей всех типов; битумной эмульсии; товарного бетона; инертных материалов (щебень, песок, отсев). Большое внимание на предприятии уделяется вопросам лабораторного контроля качества производимой продукции: помимо собственной лабораторной службы, ООО «Шелеховский асфальто-бетонный завод» сотрудничает с ведущими испытательными лабораториями региона. Мощная производственная база предприятия, применение современного оборудования и передовых технологий обеспечивают стабильный спрос на продукцию завода у дорожных и строительных предприятий Иркутской области.

Торговля и услуги

По состоянию на 01.01.2022 в Шелеховском районе функционируют: 701 объект розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, включающих в себя 273 стационарных магазина, 156 единиц павильонов и киосков, 10 торговых центров общей торговой площадью 13,6 тыс. кв. м., 5 площадок с открытыми прилавками на 85 торговых мест, 86 организаций общественного питания на 3 009 посадочных места и 171 объект по оказанию бытовых услуг. Оборот розничной торговли по итогам 2021 года составил 8 666 млн.руб., оборот общественного питания – 231,6 млн.руб.

Одним из основных в развитии торговли является показатель обеспеченности населения торговыми площадями. За 2021 год суммарный показатель по Шелеховскому району увеличился на 23,58 кв.м. и составил 746,86 кв.м при нормативе 483 кв.м. на 1 000 чел. населения.

В условиях сложившейся экономической ситуации другая, не менее важная задача, состояла в обеспечении стабильности на продовольственном рынке Шелеховского района, в том числе, сохранении объемов продаж основных продуктов питания и обеспечении их территориальной и ценовой доступности для населения. Сохраняет свою актуальность ярмарочная деятельность. В 2021 году в соответствии с Планом проведены: 29 сезонных ярмарок, 46 ярмарок «выходного дня», 7 праздничных и тематических ярмарок. В ярмарках приняли участие предприятия агропромышленного комплекса, крестьянско-фермерские хозяйства, садово-огороднические кооперативы, товаропроизводители области. В летний период 2021 года с мая по сентябрь действовали на постоянной основе 6 открытых торговых площадок по продаже овощей и ягод с личных подворий, дикоросы. Вне зависимости от сезона, пользуется спросом у населения возможность приобретения с автоприлавок овощей и картофеля, выращенных на землях личных подсобных хозяйств.

В целях сдерживания инфляционных процессов Администрация района особое внимание уделяет контролю за динамикой цен на социально значимые продукты питания. Анализ мониторинга показал увеличение цен на отдельные товары продовольственного назначения на величину, не превышающую уровень инфляции.

В Администрации района постоянно работает телефон «горячей линии» по вопросам защиты прав потребителей, позволяющий жителям обратиться с оперативной информацией, предложениями, замечаниями и получить консультацию по интересующему вопросу.

Сельское хозяйство

На территории Шелеховского района в 2021 году осуществляли свою деятельность 6 предприятий агропромышленного комплекса, включающих 1 предприятие пищевой

промышленности, 2 обслуживающих сельскохозяйственное производство и 3 крестьянско-фермерских хозяйства. Помимо предприятий агропромышленного комплекса сельскохозяйственную продукцию производят 31 садоводческая организация.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 2 277,6 га, в том числе пашня 698,4 га, многолетние насаждения 131,9 га, сенокосы 718,4 га, пастбища 0,5 га, залежь 728,4 га.

По переработке сельскохозяйственной продукции на территории района работают цеха и производства малой мощности: ИП Королева, ИП Филатова, мясная лавка «Пастух» (ИП «Карась»), ИП Егоров, ИП Гасанов, АО «Каравай» обособленное подразделение № 4, АО «Иркутскзверопром», ООО «Ален», МУП ШР «Комбинат детского питания».

Плановые профилактические вакцинации животных осуществляет Шелеховский филиал ОГБУ «Иркутская городская станция по борьбе с болезнями животных».

Малое и среднее предпринимательство

По состоянию на 01.01.2022 в Шелеховском районе осуществляли деятельность 721 юридическое лицо и 1 377 индивидуальных предпринимателей.

В постоянном режиме проводился мониторинг законодательства РФ, Иркутской области и муниципальных правовых актов Шелеховского района, затрагивающих сферу интересов малого и среднего бизнеса. Наиболее значимые и актуальные правовые акты обсуждались на заседаниях Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации района.

Также в рамках информационной поддержки в актуальном состоянии ведется раздел «Малое и среднее предпринимательство» на официальном сайте Администрации района, в газете «Шелеховский вестник» публикуются статьи и материалы, направленные на формирование положительного имиджа предпринимательской деятельности, расширение экономической грамотности и информированности предпринимателя.

Сохраняются льготные ставки арендной платы за пользование муниципальным имуществом субъектами малого и среднего предпринимательства и организаций, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего бизнеса: при расчете стоимости аренды муниципального имущества для арендаторов, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, применяется льготный коэффициент от 30% до 50% при расчете оплаты за аренду муниципального имущества.

Субъектам малого и среднего предпринимательства предоставляется преимущество при осуществлении муниципальных закупок: достижение объема муниципальных закупок не менее 15% совокупного годового объема закупок, предусмотренного планом-графиком.

На территории Иркутской области существует целый спектр государственных, негосударственных и коммерческих организаций, оказывающих предпринимателям услуги по различным направлениям деятельности бизнеса.

Фонд поддержки и развития предпринимательства Иркутской области Центр «Мой бизнес» оказывает комплексную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства (субъекты МСП), самозанятым гражданам, а также физическим лицам, заинтересованным в ведении предпринимательской деятельности, по принципу «одного окна» в виде профессиональных услуг, обучающих программ, помощи в поиске инвесторов и финансирования, включает следующие подразделения:

- Центр поддержки предпринимательства;
- Центр кластерного развития;
- Региональный центр инжиниринга;
- Центр сертификации, стандартизации и испытаний;
- Центр поддержки экспорта;
- Центр гарантийной поддержки.

Контактные данные: (3952) 202-102, г.Иркутск, ул. Рабочая 2а, info@mb38.ru, <https://mb38.ru>.

ГАУ «Многофункциональный центр Иркутской области» – это комплексное и оперативное решение вопросов граждан в удобном месте и режиме, с помощью квалифицированного персонала, минимизирующее обращение в разные ведомства и организации для получения государственных и муниципальных услуг.

Контактные данные: (3952) 260-988, факс 431-395, г. Иркутск, ул. Мухиной, 2А, info@mfc38.ru, <https://mfc38.ru>.

Фонд микрокредитования Иркутской области является некоммерческой организацией, не имеющей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющей полученную прибыль между участниками.

Целями деятельности Фонда являются:

- оказание финансовой поддержки субъектам МСП, зарегистрированным на территории Иркутской области;
- формирование и развитие инфраструктуры поддержки субъектов МСП путем развития системы микрофинансирования;
- повышение финансовой доступности субъектов МСП к заемным финансовым ресурсам.

Контактные данные: (3952) 43-43-29, г.Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А, офис 129, a@mfoirk.ru, <http://mfoirk.ru>.

Корпорация развития Иркутской области занимается реализацией инвестиционных проектов на территории Приангарья. Главная задача – помочь всем заинтересованным сторонам, от государства до частного инвестора, создать успешно работающие производства, которые дадут новые рабочие места, увеличат региональный ВВП и упрочат репутацию Иркутской области как региона с надежным инвестиционным климатом, открытого для сотрудничества.

Направления деятельности Корпорации:

- создание и управление индустриальными парками на территории области;
- разработка и реализация инвестиционных проектов;
- организация финансирования инвестиционных проектов;
- обеспечение реализации социальных проектов на принципах государственно-частного партнерства;
- продвижение инвестиционных возможностей и проектов региона в России и за рубежом.

Контактные данные: (3952) 22-55-88, г.Иркутск, ул. Свердлова, 10, оф. 8.12, irkutsk@aokrio.ru, <https://aokrio.ru>.

Фонд развития промышленности Иркутской области предлагает льготные условия кредитования для реализации проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, техническое перевооружение и создание конкурентоспособных производств на базе наилучших доступных технологий.

Контактные данные: (3952) 71-60-85, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10, офис 8-16, info@frpirk.ru, <http://frpirk.ru>.

Агентство инвестиционного развития Иркутской области. Главная задача Агентства – сопровождать инвестиционные проекты в режиме «одного окна» от стадии обращения до стадии реализации. Второе основное направление деятельности – продвижение инвестиционного потенциала региона и конкретных инвестпроектов посредством участия в выставках, форумах, бизнес-миссиях и иных конгрессных мероприятиях на территории России и за рубежом. Для этого Агентство активно сотрудничает с Российским экспортным центром, Ассоциацией индустриальных парков РФ, Корейским агентством содействия торговле и инвестициям (КОТРА), Франко-Российской торгово-промышленной палатой, Итало-Российской торговой палатой, Японской ассоциацией по торговле с Россией и новыми независимыми государствами (РОТОБО), Торговыми представительствами России за рубежом.

Контактные данные: (3952) 48-98-98, г.Иркутск, ул. Свердлова, 10, офис 8-17, mail@invest.irkobl.ru.

Общественные организации, представленные как непосредственно региональными структурами, так и представительствами российских организаций:

- } Иркутское региональное объединение работодателей «Партнерство товаропроизводителей и предпринимателей»;
- } Торгово-промышленная палата Восточной Сибири;
- } Общероссийская общественная организация малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»;
- } Общероссийская общественная организация «Деловая Россия».

Социальная сфера

Образование

Услугами дошкольного образования в Шелеховском районе в 2021 году охвачено 4 340 детей.

Показатель доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 2 месяцев до 7 лет составил 74%, что выше показателей прошлого года на 3,7%, в возрастной группе от 2 месяцев до 3 лет составил 18%, что на 4,7% больше в сравнении с 2020 годом, в возрастной группе от 3 лет до 7 лет показатель остается на прежнем уровне и составляет 100%.

В Шелеховском районе в 2021 году на регистрационном учете для получения места в дошкольной образовательной организации состояло 1 590 детей, это на 388 детей меньше, чем в 2020 году, из них детей в возрасте до 1 года – 471; детей в возрасте от 1 года до 2 лет – 673; детей в возрасте от 2 лет до 3 лет – 446.

На территории Шелеховского района функционируют 17 групп компенсирующей направленности на базе 7 дошкольных образовательных организаций, которые посещают 270 детей: для детей с тяжелыми нарушениями речи (9 групп), с задержкой психического развития (5 групп), с нарушениями интеллекта (1 группа), с нарушениями опорно-двигательного аппарата (1 группа), группа кратковременного пребывания «Особый ребенок» для детей-инвалидов. На базе 17 дошкольных образовательных организаций Шелеховского района продолжают функционировать консультационные пункты, основная цель работы которых оказание квалифицированной психолого-педагогической помощи родителям (законным представителям) и детям дошкольного возраста, в том числе детям с ОВЗ.

В 2021 году в общеобразовательных организациях Шелеховского района обучалось 9 877 человек. Общеобразовательные организации действуют во всех поселениях района. Обеспечена доставка обучающихся 10 общеобразовательных организаций к месту учебы и обратно в 5-ти поселениях Шелеховского района из 9 населенных пунктов.

Доступность общего образования обеспечена через следующие меры: сформировано 425 массовых общеобразовательных классов, организовано 28 групп продленного дня в 8 общеобразовательных организациях; организовано профильное обучение и углубленное изучение отдельных предметов в 57 классах в 10 общеобразовательных организациях.

В 2021 году продолжили работу профильные медицинский и педагогический классы, открытые на базе МБОУ ШР «Гимназия» и МКОУ ШР «СОШ № 5».

Сопровождение обучения детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов обеспечено деятельностью учителей-дефектологов и логопедов, педагогов-психологов, социальных педагогов и тьюторов. В рамках работы отдела по сопровождению инклюзивного образования функционирует психолого-медико-педагогическая комиссия.

В 2021 году обеспечен охват детей дополнительным образованием в количестве 6 210 обучающихся: 2 584 обучающихся – в МКОУ ДО «Центр творчества» по 6 направлениям, 3 400 обучающихся – в 12 общеобразовательных организациях по школьным ставкам педагогов дополнительного образования, 226 детей – в дошкольных образовательных организациях.

В 2021 году в рамках проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» организована работа с порталом «Навигатор», куда были размещены

общеразвивающие дополнительные программы учреждений системы образования, культуры и спорта; организована работа по зачислению обучающихся на программы дополнительного образования через «Навигатор», в том числе по выдаче сертификатов учета и персонифицированного финансирования.

Молодежная политика и спорт

Важными аспектами деятельности Администрации района являются популяризация физической культуры и спорта среди различных групп населения, организация мероприятий по работе с детьми и молодежью, поддержка деятельности общественных объединений и организаций.

Удельный вес населения Шелеховского района, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения увеличился и составил 41,5 %.

На территории района МБУ ШР спортивная школа «Юность» и отделом по молодежной политике и спорту Администрации района во взаимодействии со спортивными федерациями по видам спорта регулярно проводятся соревнования, имеющие уровень областных и региональных.

В течение года Центром тестирования, действующим на базе спортивной школы «Юность», были организованы мероприятия по популяризации и приему нормативов ВФСК ГТО на территории Шелеховского района. Всего нормативы ВФСК ГТО сдали 720 человек, почетные знаки получили 315 человек, в том числе золотые – 87 человек, серебряные – 137 человека, бронзовые – 91 человек.

В сфере молодежной политики проведено 45 мероприятий. Количество участников мероприятий составило более 25 тысяч человек.

Организована работа по совершенствованию системы гражданско-патриотического воспитания с детьми и молодежью. Ежегодно проводятся массовые патриотические акции для населения района («Георгиевская ленточка», «Бессмертный полк» «Зажги свою свечу», а также молодежные акции в честь дня России, дня Российского Флага, Дня Конституции, единого дня голосования; районные соревнования по военно-прикладным видам спорта, районные военно-спортивные игры «Молодецкие забавы», «Первый герой», спартакиада допризывной молодежи). Кроме того, организуются мероприятия по развитию инновационной и добровольческой деятельности молодых людей, обеспечению поддержки научной, творческой и предпринимательской активности молодежи, профессиональному развитию и формированию семейных ценностей (районный творческий конкурс «Ты и Я», спортивно-экстремальные игры для молодежи «Покорители стихий», «Стужа», фестиваль Школьной Лиги КВН, обучение молодежи по программе подготовке волонтеров ЧС «Противостихийная экспедиция»), организуется участие молодежи Шелеховского района в областных мероприятиях. На территории района организована деятельность молодежного парламента при Думе района, в состав парламента входят 19 депутатов.

В рамках деятельности по профилактике наркомании и других социально-негативных явлений в образовательных организациях проводится социально-психологическое тестирование с целью раннего выявления употребления наркотических средств, реализуется проект «Школа-территория здоровья», осуществляет работу адаптационно-профилактический кабинет.

В период летней оздоровительной кампании на территории Шелеховского района работают 10 стационарных загородных лагерей различной ведомственной принадлежности (ДОЛ «Ромашка», ДОЛ «Олхинский», ДОЛ «Дача №1», ДОЛ «Черемушки», ДОЛ «Солнышко», ДОЛ «Огоньки», СОЛ «Орленок», ДОЛ «Крылатый», ДОЛ «Голубые ели», ДОЛ «Солнечный»), а также 8 лагерей с дневным пребыванием детей на базе общеобразовательных организаций.

Социальная поддержка и здравоохранение

Сферу здравоохранения на территории Шелеховского района представляют следующие организации:

1. ОГБУЗ «Шелеховская районная больница», состоящая из следующих отделений:
 - } стационар (отделения: хирургические № 1, 2, травматологическое, неврологическое, терапевтическое, операционное, анестезиологии и реанимации, патологоанатомическое, трансфузионной терапии, физиотерапевтическое, лучевой диагностики, клинико-диагностическая лаборатория, консультативно-диагностическое, гинекологическое, родильное, детское);
 - } центр помощи и спасения для лечения больных с ковидной инфекцией;
 - взрослая поликлиника (отделения: стоматологическое, дневной стационар, терапевтические № 1 и 2, женская консультация, врачебно-физкультурное отделение, офис врача общей практики, медицинский кабинет);
 - детская поликлиника (отделения: педиатрические № 1 и 2, отделение оказания медицинской помощи детям и подросткам в организованных учреждениях, стоматологическое);
 - отделение Скорой помощи;
 - врачебная амбулатория с. Шаманка;
 - врачебная амбулатория п. Большой Луг;
 - фельдшерско-акушерский пункт с. Баклаши;
 - фельдшерско-акушерский пункт с. Введенщина;
 - фельдшерско-акушерский пункт д. Олха;
 - фельдшерско-акушерский пункт с. Подкаменная;
 - фельдшерско-акушерский пункт с. Моты.
2. Шелеховский филиал ОГБУЗ «Иркутская областная клиническая туберкулезная больница»;
3. Иркутское областное бюро судебно-медицинской экспертизы;
4. Лечебно-диагностические центры: Филиал ООО «РУСАЛ Медицинский центр» в г.Шелехове; ООО «Лечебно-диагностический центр», Медицинский центр ООО «Оптимист», ООО «Медицинская клиника «Девите», медицинский центр «Медпрофи».
5. Стоматологические клиники: ООО «Стоматологическая клиника «Улыбка», ООО «Стоматологический центр Яблоко», ООО «Dentist», Стоматология доктора Парамоновой, ООО «Радуга», ООО «Медикал-Совершенство», ООО «Медикал Дента», ООО Стоматологическая клиника «Доктор Шел», «Новая эра».
6. Медицинские кабинеты: ЛОР-кабинет ИП Климова Л.В., кабинет офтальмолога ИП Усова Е.А.

В сфере социального обслуживания осуществляют деятельность:

1. Отделение круглосуточного и дневного пребывания областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» в г.Шелехове;
2. Областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания населения Шелеховского района».

В районе осуществляют деятельность аптеки и аптечные пункты аптечных сетей «Фармэкспресс», «Фармэконом», МУП «Центральная районная аптека № 167», «Эскулап», «Асна», «Будь здоров», «Ирис», «Аптека.ру», «Аптека от склада».

В целях повышения эффективности и усиления адресной направленности дополнительных мер поддержки отдельных категорий граждан Шелеховского района Администрацией оказывается поддержка отдельным категориям семей в виде бесплатного обеспечения детей в возрасте от шести месяцев до полутора лет специальными молочными продуктами детского питания; регулярно проводятся благотворительные и социальные акции «Победа», «Не забудь о первокласснике», благотворительные Елки Мэра, акции, посвященные Декаде инвалидов; осуществляется предоставление гражданам субсидий на оплату жилых

помещений и коммунальных услуг в соответствии с действующим законодательством в рамках областных государственных полномочий.

Культура, внешние связи

Сеть учреждений культуры Шелеховского района составляет 10 единиц (юридических лиц), в том числе 7 культурно-досуговых учреждений интегрированного типа (в составе 9 библиотек). 6 учреждений культуры находятся на уровне поселений, 4 учреждения на уровне района: МКУК ШР «Межпоселенческий центр культурного развития», в составе которого Шелеховская межпоселенческая центральная библиотека (далее – межпоселенческая библиотека); МКУК ШР «Городской музей Г.И. Шелехова»; 2 учреждения культуры дополнительного образования детей.

Охват детей дополнительным образованием в сфере культуры в 2021 году составил 1 021 человек или 7,9 % от общего количества детей и подростков в возрасте от 5 до 18 лет, проживающих на территории Шелеховского района (998 соответственно в 2020 году).

В 2021 году 459 обучающихся учреждений культуры дополнительного образования стали лауреатами, дипломантами и победителями районных, областных, всероссийских, международных конкурсов и фестивалей.

В целях создания условий для выявления и поддержки одаренных детей и талантливой молодежи Шелеховского района ежегодно проводится конкурс на соискание стипендий Мэра района для одаренных детей и талантливой молодежи за достижения в области культуры и искусства, по итогам которого назначаются единовременные стипендии.

МКУК ШР «Городской музей Г.И. Шелехова» является фундаментальной базой, где собраны уникальные материалы о жизнедеятельности Г.И. Шелехова и Российско-Американской компании. Ежегодно в музее организуется работа более 40 выставок, в том числе постоянных:

} Экспозиция «Кабинет Григория Шелихова» – выставка стилизованных предметов, антиквариата, а также уникальных книг, гравюр, карт, атрибутов морской навигации, предметов быта и множество других раритетов периода XVIII-XIX веков;

} «Города-побратимы Шелехов – Неагари – Номи (Япония)» - представлен материал об истории побратимских и культурных связей между городами;

} «Природа Шелеховского района» – представлены уникальные экспонаты и фотоматериалы, знакомящие посетителей с растительным и животным миром, природными ресурсами, археологическими и палеонтологическими находками, памятниками природы района;

} «Во славу доблестной эпохи» – на выставке представлены предметы и документы XVIII-XIX веков, раскрывающих страницы истории освоения территории Аляски, Северной Америки и деятельности Российско-Американской компании.

Более 19 тысяч жителей района являются пользователями межпоселенческой библиотеки, в которой созданы условия для организации досуга детей и молодежи, а также людей с ОВЗ.

В целях обеспечения бесплатного доступа пользователей библиотек к единому национальному электронному ресурсу (к литературе, издаваемой различными современными издательствами) межпоселенческая библиотека является абонентом Национальной электронной библиотеки. В целях обеспечения доступности библиотек Шелеховского района к информационным ресурсам библиотек Иркутской области, в том числе краеведческим, межпоселенческая библиотека во взаимодействии с библиотекой им. И.И. Молчанова-Сибирского продолжает реализацию масштабных информационных проектов «Сводный каталог Иркутской области», краеведческий проект «Литературная карта Приангарья».

Шелеховский район гордится своими дружественными связями с городами-побратимами Рыльском – родиной Г.И. Шелехова (Курская область), Номи (Япония), с монгольским Ханх Сумом Хубсугульского Аймака, районом Баянзурх города Улан-Батора, Осинским районом, городами Усть-Илимск и Саянск. В 2008 году в год 105-летия со дня

рождения дважды Героя Советского Союза генерала армии А.П. Белобородова, родившегося в Шелеховском районе, подписано соглашение о сотрудничестве с Истринским районом Московской области.

Дружба с городом Номи (прежде Неагари) началась в 1966 года. В 1976 году мэры г. Неагари Мори Сигэки и председатель городского исполнительного комитета г. Шелехова М.С. Архипова подписали договор о породнении городов. В 2005 году после объединения трех японских городов: Неагари, Тацунокути и Тэраи образовался город Номи, с которым также был подписан договор о сотрудничестве.

С 1982 года ежегодно города-побратимы обмениваются детскими делегациями, проводится культурный обмен официальными делегациями и делегациями Общества дружбы. Более 600 шелеховцев побывало в стране Восходящего Солнца, столько же японских друзей посетило Шелехов. В 1990 году по завещанию Мори Сигэки часть его праха захоронена на Шелеховском городском кладбище. 25 марта 2001 года сын Мори Сигэки, депутат японского парламента, член правительства Японии Иосиро Мори и Президент Российской Федерации Владимир Владимирович Путин посетили могилу Мори Сигэки в г. Шелехове.

История дружбы городов Шелехов – Номи (Неагари) отражена в экспозициях МКУК ШР «Городской музей Г.И. Шелехова», музея Мори Сигэки в МКОУ ДО «Центр творчества». В городе Номи (Неагари) представлена выставка Шелеховского фотохудожника А.Б. Ружникова, выставки истории побратимских связей в Администрации города Номи, в доме Мори.

В 1991 году подписан договор о побратимских связях городов Рыльск – Шелехов, а впоследствии между Администрациями Шелеховского и Рыльского районов подписано соглашение о сотрудничестве. Символом породненных городов является постамент памятника «Российскому Колумбу» (1903 года), переданного в дар городу Шелехову, и установленного на территории МКУК ШР «Городской музей Г.И. Шелехова».

В рамках Соглашения о сотрудничестве с монгольскими друзьями осуществляется обмен спортивными делегациями.

С 2014 года на основании соглашения осуществляется сотрудничество Думы Шелеховского района и Думы муниципального образования «Осинский район».

Инфраструктура

Транспортная система

Транспортная сеть города Шелехова характеризуется следующими показателями.

Ближайший аэропорт находится в городе Иркутске, расстояние от аэропорта до города Шелехова – 28 км.

Автомобильное сообщение обеспечивается Култукским трактом, сетью автомобильных дорог местного значения. Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения – 533,7 км, в том числе: с твердым покрытием – 368,5 км, из них с усовершенствованным покрытием – 76,2 км; грунтовые – 165,2 км.

Транспортное сообщение с областным центром – г. Иркутском – обеспечено пригородными маршрутами № 119, 120, 126, 308, 316, 321, 324, 329, 332, 333, 334; между муниципальными образованиями и в пределах г. Шелехова – маршрутами регулярных перевозок № 1, 2, 3А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 101, 102, 103, 103а, 105, 104, 108, 112, 222, 303; функционирует более 10 служб такси.

Основу железнодорожной сети района составляет участок Восточно-Сибирской железной дороги. Наиболее крупными станциями по объему грузовой и пассажирской работы являются станции: Шелехов, Гончарово, Большой Луг, Подкаменная.

Связь

Услуги местной телефонной связи общего пользования на территории Шелеховского района оказывает ПАО «Ростелеком», предоставляющее потребителям весь спектр услуг связи и передачи данных.

Услуги мобильной связи на территории района предоставляют следующие операторы сети сотовой подвижной связи: МТС (ПАО «Мобильные ТелеСистемы»), Билайн (ПАО «ВымпелКом»), Мегафон (ПАО «МегаФон»), Tele2, Yota.

Интернет-провайдеры, оказывающие услуги на территории Шелеховского района: Билайн, МТС, ООО «Альпари», Ростелеком, Компания ТТК, Орион Телеком, Дом.ру, Хрустальный-телеком, Ростелеком-спутник, БВК Новый, Деловая сеть Иркутск.

Инженерное оборудование территории

Теплоснабжение

Централизованные системы теплоснабжения Шелеховского района – 18 муниципальных теплоисточников и 111,030 км тепловых сетей.

Система централизованного теплоснабжения города Шелехова общей протяженностью теплосети 108,237 км с подключенной тепловой мощностью 141,29 Гкал/час обслуживается коллективом МУП «Шелеховские тепловые сети». Объем тепловой энергии за год составляет 309,469 тыс. Гкал. Надежность системы централизованного теплоснабжения обеспечивается:

- источником тепловой энергии — ПАО «Иркутскэнерго» филиал «Ново-Иркутская ТЭЦ» Шелеховский участок;
- резервирующими и технологическими перемычками в городской сети.

В поселениях Шелеховского района работает МУП ШР «Шелеховские отопительные котельные» и ООО «Чистые Ключи». Тепловую энергию в МУП ШР «Шелеховские отопительные котельные» вырабатывают на 17 котельных, обслуживающих преимущественно учреждения бюджетной сферы, находящиеся в этих поселениях, в ООО «Чистые Ключи» котельная, обслуживающая п. Чистые Ключи Шелеховского района.

Теплоснабжение малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, а также объектов общественно-делового назначения, не подключенных к централизованной системе теплоснабжения, в поселениях района осуществляется от индивидуальных котлов, электробойлеров и печей (топливом являются дрова и уголь).

На территории Шелеховского района обслуживает газоиспользующее оборудование акционерное общество «Иркутскоблгаз» участок «Шелеховмежрайгаз». Протяженность сетей газоснабжения – 4,4 км.

Количество квартир (домовладений), обеспечиваемых сжиженным углеводородным газом – 1 744, площадь – 147 860,46 кв. м, количество человек – 21 531.

Электроснабжение

Система электроснабжения Шелеховского района – 941,07 км электрических сетей, 417 трансформаторные подстанции.

Электроснабжение района осуществляют Шелеховский РЭС филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети», РЭС «Байкальский» филиала «Забайкальский» АО «Оборонэнерго», которые являются специализированными предприятиями по обеспечению электроэнергией населения, объектов социальной сферы, мелких предприятий и учреждений и осуществляют доставку, продажу и передачу потребителям купленной у ПАО «Иркутскэнерго» электроэнергии. Объем реализации электроэнергии составляет 657 207 183 кВт.ч/год. В обслуживании филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» находятся 879,1 км электрических сетей (обеспечивают электроэнергией такие населенные пункты, как г. Шелехов, п. Большой Луг, с. Ханчин, с. Рассоха, д. Олха, п. Пионерск, с. Шаманка, с. Моты, п. Куйтун, Падь Ключевая, с. Большая Глубокая, п. Подкаменная, с. Граматуха, с. Баклаши, с. Введенщина), в их введении находятся 411 трансформаторных подстанций. Электроснабжение п. Чистые Ключи обеспечивается АО «Оборонэнерго».

В обслуживании РЭС «Байкальский» филиала «Забайкальский» АО Оборонэнерго находятся 61,97 км электрических сетей и 6 трансформаторных подстанций.

Водоснабжение

Централизованное водоснабжение г. Шелехова осуществляется МУП «Водоканал» г. Шелехова от Ершовского водозабора, принадлежащего Иркутскому МУП «Водоканал». От Ершовского водозабора вода подается в Олхинские резервуары по двум магистральным водоводам, протяженностью 15,25 км, диаметром 700 мм каждый. Объем Олхинских резервуаров составляет 24 тыс. куб. м, что составляет 89% суточной потребности города. От Олхинских резервуаров вода самотеком поступает в городскую водопроводную сеть по двум водоводам.

В с. Баклаши имеется водопроводная сеть:

от Ершовского водозабора, питающая часть поселка, протяженностью 3,059 км (выполненный из стальной трубы длиной 0,796 км и полиэтиленовой трубы длиной 2,263 км, годы постройки – 1993-2009);

от скважины для забора воды имеется водопровод из полиэтиленовых труб протяженностью 0,527 км (год постройки – 2007).

Часть населения снабжается водой за счет индивидуальных водозаборных скважин и шахтных колодцев.

Население с. Введенщина и п. Пионерск снабжается водой за счет индивидуальных водозаборных скважин и шахтных колодцев. Водоснабжение некоторой жилой застройки осуществляется посредством колонок индивидуального пользования, а также привозной воды.

Схема водоснабжения п. Чистые Ключи предполагает подачу воды в поселок от г. Шелехов по магистральной напорной водопроводной сети диаметром 300 мм, проложенной вдоль автодороги Иркутск–Слюдянка, общая протяженность водовода 14 630 м, с накоплением воды в 5-ти стальных резервуарах, общим объемом 500 м³. Год постройки водопроводной сети 1972 г., общий износ составляет 85-90%, срок службы больше нормативного.

При обычной схеме работы вода от ВНС-1 поступает в резервуары и самотеком во внутриквартальную сеть п. Чистые Ключи. В период максимального водоразбора оператор включает в работу насосы ВНС-2. При выводе резервуаров в ремонт, на чистку – водоснабжение поселка осуществляется напрямую от ВНС-1.

Качество питьевой воды, подаваемой в п. Чистые Ключи, контролируется на границе балансовой принадлежности (Олхинские резервуары) и соответствует СанПиН 2.1.4.1074–01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

В Олхинском муниципальном образовании население снабжается водой за счет индивидуальных водозаборных скважин и шахтных колодцев, также имеется муниципальная водозаборная скважина в д. Олха.

В Большелугском муниципальном образовании водоснабжение населения осуществляется по разводящим сетям от местных водозаборных скважин.

В Шаманском муниципальном образовании водоснабжение населения осуществляется за счет индивидуальных водозаборных скважин и шахтных колодцев, также имеются муниципальные водозаборные скважины с. Моты, п. Куйтун. Водоснабжение некоторой жилой застройки осуществляется посредством колонок индивидуального пользования, а также привозной воды.

В п. Подкаменная водоснабжение основной части жилой застройки осуществляется из индивидуальных скважин и шахтных колодцев. Централизованной системой водоснабжения охвачена территория центральной части п. Подкаменная. Подача воды осуществляется от скважины, расположенной в центральной части поселка. На площадке водозабора размещены скважина для забора воды, производительностью 25 м³/ч, два резервуара объемом по 160 м³ каждый и насосная станция второго подъема. В западной части населенного пункта по

ул. Литвинова расположены скважина для забора воды и водонапорная башня, используемые для технических нужд. Общая протяженность водопроводной сети составляет 3,348 км.

В п. Большая Глубокая, п. Граматуха, п. Глубокая, п. Источник, п. Родниковый, п. Санаторный, п. Трудный, п. Хузино централизованная система водоснабжения отсутствует. Водоснабжение жилой и общественно-деловой застройки осуществляется из индивидуальных скважин и шахтных колодцев.

Схемой водоснабжения и водоотведения Шелеховского района на 2020-2030 годы (постановление Администрации района от 08.05.2020 № 281-па) на ближайший период запланировано к реализации:

- 1) строительство водопроводных сетей д. Олха;
- 2) строительство водопроводных сетей с. Введенщина – с. Баклаши;
- 3) капитальный ремонт водовода п. Чистые Ключи (V этап).

Муниципальной программой «Градостроительство, инфраструктурное развитие Шелеховского района» на 2019-2030 годы с целью обеспечения населения качественной питьевой водой на 2022 год запланирована разработка проекта зон санитарной охраны источников водоснабжения (скважин) в Большелугском муниципальном образовании, Подкаменском муниципальном образовании, Шаманском муниципальном образовании.

Водоотведение, сбор и утилизация отходов

В системе водоотведения Шелеховского района функционирует 75,81 км канализационных сетей, 16 канализационных насосных станций.

Сточные воды от отдельных районов и предприятий г. Шелехова отводятся по системе напорных и самотечных коллекторов и насосных станций и далее поступают по главному канализационному коллектору диаметром 1 000 мм в приемную камеру городских очистных сооружений канализации (КОС). Общее количество канализационных насосных станций на обслуживании МУП «Водоканал» г. Шелехова – 16. Канализационные очистные сооружения построены по проекту Ленинградского ГПИ «Водоканалпроект», введены в эксплуатацию в 1968 г., частично реконструированы в 1986-1992 гг. Технологическая схема очистных сооружений включает блоки механической очистки, биологической очистки, обеззараживания сточных вод и обработки осадка сточных вод.

С целью повышения качественного уровня проживания населения на территории Подкаменского муниципального образования продолжается реализация мероприятия «Проектирование и строительство централизованной системы канализации и очистки сточных вод» Подкаменского муниципального образования Шелеховского района.

Сбор и транспортирование ТКО на территории Шелеховского района осуществляет ООО «РТ-НЭО Иркутск».

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Шелеховского района

На территории Шелеховского района осуществляется реализация инвестиционных проектов следующих хозяйствующих субъектов.

ЧОУДО «Иркутская детско-юношеская спортивная горнолыжная школа» реализуется проект по искусственному оснежению действующих горнолыжных трасс. В последнее время, с модернизацией канатной дороги, а также вкпе с общей тенденцией повышения интереса к горнолыжному спорту, поток отдыхающих увеличился в несколько раз. В связи с этим возникла потребность в модернизации комплекса, цель которой – сделать горнолыжный комплекс полноценным центром зимнего отдыха, в котором будет восемь трасс протяженностью от 1 до 2,2 тыс. м, парк для сноубордистов, учебные склоны 200-300 м для начинающих, а также места для традиционных зимних развлечений (каток, беговые лыжи, катание на санях, тубах и пр.). Кроме того, развитая и готовая инфраструктура комплекса позволит использовать его в спортивно-оздоровительных целях круглогодично. Сейчас комплекс – второй в Приангарье по востребованности после курорта «Гора Соболиная» –

располагает необходимой для обслуживания склонов и выполнения различных рабочих задач техникой – ратраками и снегоходами, парком инвентаря с сопутствующими инструментами и средствами ухода за лыжами и «досками», специальными слаломными древками для проведения тренировок и состязаний. Все трассы ограждены защитными сетями и матами, которые в случае повреждения или износа обновляются. Существенный шаг в развитии комплекса – установка системы искусственного оснежения на спортивном склоне, где занимаются воспитанники школы. В планах – строительство новой канатной дороги и современного, просторного здания школы – с прокатным пунктом, учебными классами, медкабинетом, душевыми и санузлами, помещениями для хранения и подготовки снаряжения.

ООО «Сибирская лесовосстановительная компания» реализуется проект по организации тепличного лесопитомника для выращивания хвойных деревьев с закрытой корневой системой. В рамках реализации проекта компанией построен дополнительный тепличный комплекс, благодаря чему увеличились объемы сеянцев – в 2021 году в лесничества Иркутской области компанией отгружены более 2,3 млн. сеянцев с закрытой корневой системой. Питомник поставил более полумиллиона сеянцев лиственницы сибирской и почти 1,8 млн. сеянцев сосны обыкновенной в Усть-Илимский, Братский, Иркутский и Усольский районы. Специалистами питомника разработано посадочное устройство ПУ-КМВ-1, обеспечивающее почти стопроцентную выживаемость сеянцев. В планах организации – увеличение объемов до 4,5 миллионов единиц сеянцев и расширение ассортимента хвойных сеянцев кедра, голубой и обыкновенной елей и лиственницы даурской.


КФХ Гаврилюк Е.С. реализуется проект по организации осетровой фермы «Royal Fish», которым предусмотрено выращивание 10-12 тонн рыбы в год. На ферме функционирует несколько бассейнов для рыбы разного возраста, в которых используется двухступенчатая система очистки воды с механическим и биологическим фильтрами, оборудованы специальные кислородные установки, установлен генератор с автозапуском и системой безопасности для поддержания жизнеобеспечения рыбы при нарушениях электроснабжения; мальки для выращивания закупаются на аналогичной ферме в Алтайском крае, корм – в Уссурийске. Заключены договоры о сотрудничестве и реализации рыбы в торговых сетях городов Иркутска и Улан-Удэ. В ближайшей перспективе инициаторами запланировано приобретение третьей партии мальков, в среднесрочной – приобретение и установка оборудования для самостоятельного выращивания молоди из икры, а также строительство необходимого для выращивания и переработки рыбы цеха.

ООО «С.В.С. МАСТЕР» продолжается развитие предприятия по заготовке дикоросов, производству и оптовой реализации готовой продукции, в том числе варенья из сосновых шишек, собранных на Байкале и в Восточных Саянах. Сейчас предприятие поставляет свой товар в гостиницы Байкальска, Листвянки и Ольхонского района, в Мурманскую и Читинскую области. В планах предприятия автоматизация производства и увеличение объемов производства до 20 тонн в год, а также расширение круга потребителей, в том числе, посредством реализации продукции в обычных магазинах.

Предложения инвесторам

Информация о свободных промышленных площадках

Наименование площадки	
Территория Баклашинского муниципального образования Шелеховского района Иркутской области (бывшая территория в/ч п. Чистые Ключи)	
Ключевые характеристики площадки	
Площадь	площадь территории – 75,5 га
Теплоснабжение	котельная
Электроснабжение	электрические сети – рядом расположены ВЛ 500кВ.
Газоснабжение	нет
Водоснабжение	есть

Канализация	есть
Связь	есть
Описание площадки	
Текущее состояние	удовлетворительное
Конкурентное преимущество	Транспортная доступность (федеральная трасса - автомобильная дорога Р258 «Байкал»)
Технические характеристики	
Характеристика площадки	Площадь территории – <u>75,50 га</u> Ограждение – <u>частично</u> Строения (включая незавершенное строительство) – <u>отсутствуют/имеются</u> Возможность расширения – <u>отсутствует/имеется</u> Месторасположение – Иркутская область, Шелеховский район, п.Чистые Ключи, в/г 105, участок 3
Природно-ландшафтные особенности	Рельеф – <u>ровный</u>
Удаленность	От областного центра г. Иркутск, <u>28 км</u> От центра муниципального образования г.Шелехов – <u>9 км</u> От федеральной трассы – <u>0,10 км</u> От ж/д станции – <u>10 км</u>
Наличие подъездных путей	Автомобильная дорога с <u>твердым покрытием/грунтовая дорога</u> Железнодорожные пути – <u>имеются/отсутствуют</u>
Правовой статус площадки	Вид собственности – <u>собственность Шелеховского муниципального района</u> Условия предоставления в пользование (аренда/продажа) – <u>аренда</u> Обременение – <u>нет</u> Категория земель, вид разрешенного использования – <u>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</u>
Имеющаяся инфраструктура	Школа, магазин
Необходимая инфраструктура	ДОУ, организации культурно-досугового значения, плоскостные спортивные сооружения, ФОК
План площадки с находящимися на ней строениями (краткое описание свободных зданий)	
Адрес	Иркутская область, Шелеховский район, п.Чистые Ключи, в/г 105, участок 3
Географические координаты	Широта: 52,1759° Долгота: 103,9599°
Контактное лицо	Шерстнева Наталья Сергеевна Телефон (39550) 4-32-52 Электронная почта – sherstneva@sheladm.ru

Список условных сокращений

- Администрация района – Администрация Шелеховского муниципального района.
ВФСК ГТО – Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне!».
- Дума района – Дума Шелеховского муниципального района.
МБУ ШР спортивная школа «Юность» – муниципальное бюджетное учреждение Шелеховского района спортивная школа «Юность».
- МБОУ ШР – муниципальное бюджетное образовательное учреждение Шелеховского района.
МКДОУ ШР – муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Шелеховского района.
МКОУ ДО «Центр творчества» – муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования Шелеховского района «Центр творчества»
МКОУ ШР – муниципальное казенное образовательное учреждение Шелеховского района.
МКУК ШР «Городской музей Г.И. Шелехова» – муниципальное казенное учреждение культуры Шелеховского района «Городской музей Г.И. Шелехова».
- Муниципальные организации – муниципальные предприятия и учреждения при совместном упоминании.
МУП – муниципальное унитарное предприятие.
Мэр района – Мэр Шелеховского муниципального района.
ОГБУЗ «Шелеховская районная больница» – областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Шелеховская районная больница».
- Органы местного самоуправления района – Администрация Шелеховского муниципального района и Мэр Шелеховского муниципального района при совместном упоминании.
Официальный сайт Администрации района – официальный сайт Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.sheladm.ru>).
- СОШ – средняя образовательная школа.