



2022

# Инвестиционный паспорт



о б л а с т ь

Муниципально  
е образование  
«город Свирск»

01.01.2022



Орноев Владимир Степанович  
мэр города Свирска с 2010 года.

Свирск – это город, который без преувеличения можно назвать «жемчужиной», благодаря выгодному географическому местоположению, богатой истории, местным традициям, а самое главное талантливым людям. Наше историческое прошлое – кладезь для изучения и получения информации. Мы приглашаем Вас в город Свирск и предлагаем уникальные условия сотрудничества с командой администрации города.

Свирск обладает большим потенциалом для организации бизнеса практически любого направления. Наша цель – развитие Свирска не только как города крупного промышленного производства, но и как центра инновационной экономики, малого бизнеса, туризма. Городу нужны современные и эффективные, инновационные предприятия. Мы открыты для диалога, обсуждения любых инициатив.

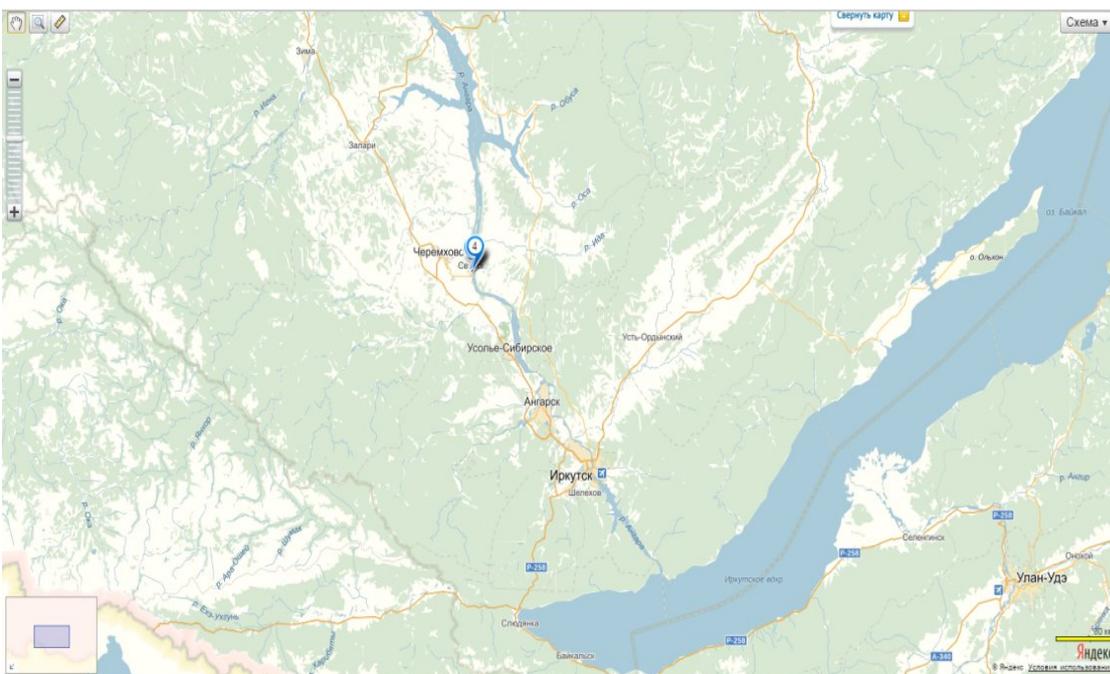
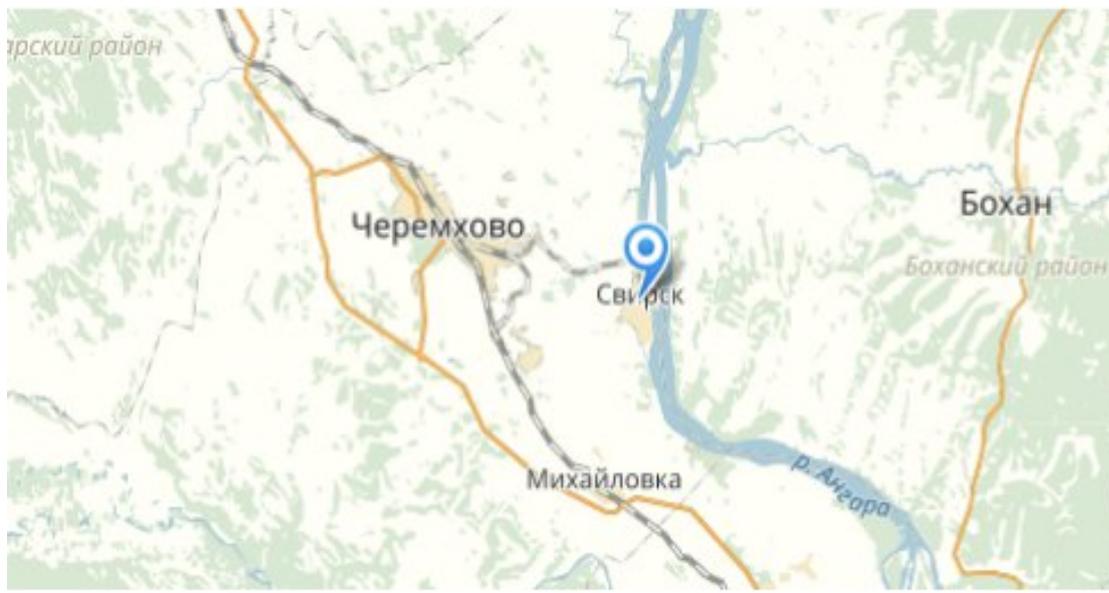


## МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ МО «ГОРОД СВИРСК»

В долгосрочной перспективе развития Иркутской области территория муниципального образования «город Свирск» отнесена к Саяно – Иркутской опорной территории развития.

Инвестиционная привлекательность Свирска обусловлена:

- географическим положением территории, расположенной на пересечении транспортных коммуникаций;
- близостью важнейших сырьевых баз;
- торгово-транспортным потенциалом.



## КРАТКИЕ ИСТОРИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ ПО МО «ГОРОД СВИРСК»



Муниципальное образование «город Свирск» - это город Свирск и микрорайон Березовый. Административным центром муниципального образования является город Свирск - красивый, уютный, милый уголок на берегу Ангары, исторические корни которого уходят в начало 18 века.

Первое упоминание о городе это записи о заимке Черниговская, которая было основана в 1735 году. С 1909 года деревня Черниговская упоминается как Свирская.



После Великой Отечественной войны 16 ноября 1949 года рабочему поселку Свирский присваивается статус города. А уже самостоятельным муниципальным образованием — городским округом — Свирск стал в 2006 году, который он получил в соответствии с Законом Иркутской области от 16 декабря 2004 года № 104-оз «Об образовании, статусе и границах Свирского муниципального образования и Черемховского муниципального образования Иркутской области».



Муниципальное образование «город Свирск» расположено в лесостепной полосе предгорий Восточного Саяна и центральной части Иркутско-Черемховской предгорной равнины, на левом террасированном склоне долины р. Ангары.

Климат города резко континентальный с продолжительной холодной зимой и умеренно-теплым летом. В зимнее время преобладает безветренная, солнечная и морозная погода (область Сибирского антициклона). Летом устанавливается область пониженного давления, в связи, с чем увеличивается облачность и возрастает количество осадков.



## СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Муниципальное образование «город Свирск» имеет конкурентные преимущества, обладает трудолюбивым населением и грамотными руководителями, промышленным и природно-ресурсным потенциалом, имеет выгодное географическое положение и свою историю.

Сегодня на экономической карте Приангарья Свирск – это одно из молодых, но перспективных, активно развивающихся муниципальных образований, которое не пугают трудности и сложные задачи, бережно хранит и приумножает традиции прежних поколений и находит смелое применение всему новому, передовому и прогрессивному, почитает старших и заботится о молодежи.



Постоянное население 12,602 тыс. человек:

Женщины – 7 009 человек

(55,6 % от общей численности населения города)

Мужчины – 5 593 человека

(44,4 % от общей численности населения города)

Площадь  
Часовой  
(с  
разница



Свирска 3862 га  
пояс: UTC +09  
московским временем  
+5 часов)

Телефонный код:  
- междугородний по  
России – 39573;  
- международный - 07-383.

Природные факторы  
способствуют благоприятному  
развитию города. Рядом с  
городом протекает река Ангара,

есть малые реки, представляющие в совокупности богатый комплекс рекреационных ресурсов.

**С**вирск - транспортный узел юга Иркутской области, расположенный на судоходной реке Ангара. Такое положение обусловило статус Свирска как перевалочного и транзитного транспортного узла



узел

Такое статус и узла



при перевалке грузов между водным и железнодорожным транспортом. Осуществление транспортных связей между правым и левым берегами Ангары (паромная переправа и автозимник в с. Каменка Боханского района) способствует экономическому развитию пространства северных районов Иркутской области.



**В** городе Свирке существует железнодорожная станция «Макарьев», обслуживающая промышленные предприятия города.

**С**феру «Транспорт и связь» в МО «город Свирск» представляет АО «ВСРП» Свирский речной порт, а также автотранспортные предприятия, как малые, так и индивидуальные предприниматели



## КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИКА

**В** границах города Свирска расположено две изолированных друг от друга системы теплоснабжения: система теплоснабжения Центральной котельной и система теплоснабжения микрорайона Березовый.

На территории города свою деятельность осуществляет теплоснабжающая организация ООО «Центральная котельная» и теплосетевая компания ООО «Тепловые сети».

В секторе производства и распределения электроэнергии, газа и воды лидирующие позиции занимает ООО «Центральная котельная».

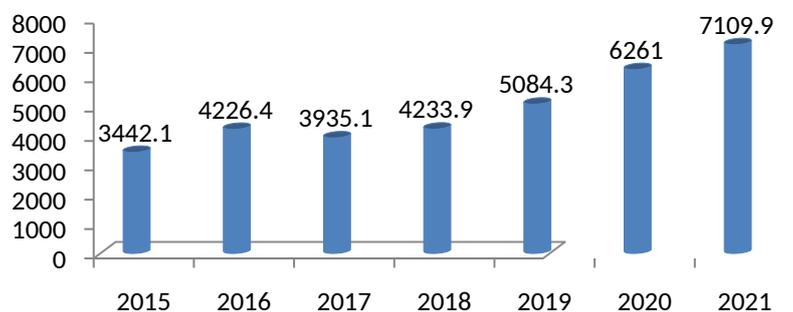


*В Свирске реализован проект по техническому перевооружению центральной котельной, конечным результатом внедрения стала установка трех котлов, работающих на древесных отходах. Проект позволил увеличить выработку тепловой энергии на 10 176 Гкал/год и обеспечил потребителей МО «город Свирск» услугой бесперебойной, круглогодичной подачи горячего водоснабжения.*

*Техническое перевооружение центральной котельной позволило значительно снизить выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников на 619,53т/год, так как древесные отходы являются экологически чистым топливом с содержанием золы не более 3% (снижение до 93%) и защитит Байкальскую природную территорию от негативного воздействия антропогенных, техногенных факторов.*

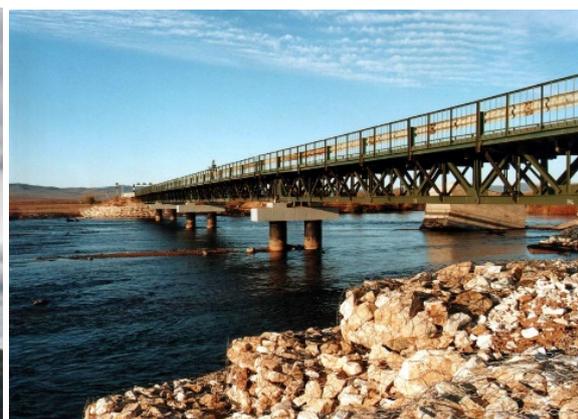
## ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС ГОРОДА СВИРСКА

Приоритетными и определяющими развитие муниципального образования «город Свирск» являются такие сферы, как:



- «Обрабатывающие и производственные»;
- «Оптовая и розничная торговля»;
- «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды»;
- «Транспорт и связь».

В обрабатывающем секторе, осуществляют деятельность такие предприятия, как: ООО «ТМ Байкал», ООО «АкТех», ООО «Рудоремонтный завод», ООО «Сибирский Мостостроительный Завод», ООО «Вудэкс» и предприятие по производству пищевой продукции ООО «Свирский Гурман» и др.





**К**омпания «Аккумуляторные технологии» — одна из ведущих производителей стартерных аккумуляторных батарей в России. Является наследником известного на всю страну аккумуляторного завода «ВостСибЭлемент», ведущего свою историю с 1938 года.

С момента создания в 1999 году компания «Аккумуляторные технологии» произвела масштабную модернизацию, став одной из самых динамично развивающихся компаний в аккумуляторной отрасли России.

Качество АКБ регулярно отмечалось экспертами журнала «За рулем» в ежегодных тестах АКБ, марки «АКТЕХ» и «ЗВЕРЬ» стали лидерами теста (1 и 2 места) среди российских производителей.

Мощность производства 1,2 млн. АКБ в год. Возможность обеспечения потребности в аккумуляторных батареях всех регионов России, ближнего и дальнего зарубежья, а также автомобильных заводов и предприятий Министерства обороны.



Контактная информация:

Телефон: +7 (3952) 55-04-30

Сайт: [www.aktex.ru](http://www.aktex.ru)

Эл. почта: [info@aktex.ru](mailto:info@aktex.ru)

Адрес: Иркутская область, г. Свирск, Промучасток, 1.

акарьевские ремонтно-восстановительные мастерские были организованы в феврале 1949 года для обслуживания нового строящегося нефтехимического комбината №16.

В 1993 году по результатам приватизации завод приобретает статус ОАО «Автоспецоборудование».

В конце 2011 года меняется собственник предприятия и на сегодняшний день это - ООО «Автоспецдеталь», у которого на территории

муниципального образования «город Свирск» функционирует Свирский завод «Автоспецоборудование» филиал ООО «Автоспецдеталь».

Территория предприятия – 16,7 га.

Имеются шесть производственных корпусов общей площадью 20536 кв. м.

Мощность подстанции, расположенной на территории завода 2 мвт.



На предприятии имеется все необходимое для производственной деятельности в сфере машиностроения: свой станочный парк с полным набором металлорежущего оборудования, кузнечно-прессовое,

заготовительное, сварочное оборудование для производства металлоконструкций и нестандартного оборудования, подъемно-транспортное оборудование и т. д. По чертежам заказчика предприятие может выпускать металлоконструкции любой сложности.

Предприятие является единственным в стране производителем быстровозводимых мостов САРМ (средний автодорожный разборный мост).

В 2013 году предприятием освоен выпуск БАРМов (большой автодорожный разборный мост) для Министерства обороны РФ и МЧС, для народного хозяйства РФ.



К предприятию проложены подъездные пути, ж/д тупик 500 м, прямой выход на Транссибирскую магистраль.

С 2017 года на производственных площадках создано новое предприятие ООО «Сибирский Мостостроительный Завод»



Выпускаемая продукция имеет специфическое назначение, является востребованной во многих регионах, однако без поддержки государства не все субъекты могут осилить финансирование таких проектов, как установка САРМ и БАРМ. Предприятие в некоторой степени зависит и от государственного заказа.



Контактная информация:

Телефон: +7 (395) 732-21-99

Сайт: [www.sibmz.ru](http://www.sibmz.ru)

Эл. почта: [sibmostzavod@yandex.ru](mailto:sibmostzavod@yandex.ru)

Адрес: Иркутская область, город Свирск, ул. Киевская., 16.

ООО «Рудоремонтный завод»

**С**вирский ремонтно-механический

производственного объединения «ВостСибУголь» в эксплуатацию 28 апреля 1958 октября 2009 года ООО ремонтно-механический завод» объединен с ООО «Рудоремонтный завод».

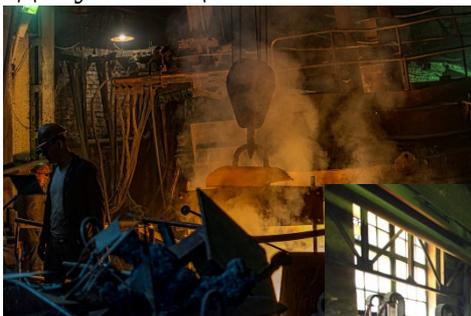


завод

был пущен года. В «Свирский был

ООО «Рудоремонтный завод» единственное в Восточной Сибири предприятие, способное ремонтировать горную спецтехнику, оборудование обогатительных фабрик и электромашины всех типов, обеспечивает работоспособность всей техники угольных предприятий ООО «Компания «ВостСибУголь». Предприятие является одним из связующих звеньев цепи топливно-энергетического комплекса ОАО «Иркутскэнерго».

Сегодня ООО «Рудоремонтный завод» - мощное, многофункциональное предприятие, располагающее просторными цехами, современным станочным парком и способное ремонтировать самые сложные узлы, горную технику. Помимо этого, завод выпускает широкую номенклатуру запасных частей, изготавливает нестандартное оборудование, разрабатывает техническую документацию.



нестандартного изделий.



На территории Свирской производственной площадке:

- производится изготовление запасных частей к экскаваторам ЭКГ -4,6, 5А., 8И., ЭШ-6/45, 10/70, 15/90, 20/90;
- ремонт и изготовление горно - шахтного, оборудования, резинотехнических

информация:

Контактная

Телефон: +7 (39546) 5-30-03

Эл. почта: [chrrz@kvsu.ru](mailto:chrrz@kvsu.ru)

Адрес: Иркутская область, город Свирск, ул. Ангарская, 1.

## ПРЕДПРИЯТИЯ ДЕРЕВОПЕРЕРАБОТКИ

Общество с ограниченной ответственностью  
«ТМ Байкал»

Общество с ограниченной ответственностью «ТМ Байкал» было создано 12 мая 1991 года. Российским Участником, владеющим 51% долей в уставном капитале общества, являлось Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество), 49% долей в уставном капитале компании принадлежало Японским Участникам фирмам: «Таджима Ламбер Ко, ЛТД» и «Мицуи и Ко, ЛТД». В конце 2013 года российский участник продал свою долю японским участникам общества.



Сегодня – это предприятие с современным эффективным промышленным комплексом, применяющее в своем производстве японскую технологию лесопиления, успешно конкурирующее с мировыми производителями пиломатериалов для домостроительной отрасли Японии.

В системах управления предприятия используются информационные технологии, все процессы автоматизированы, предприятие полностью переведено на замкнутый цикл производства с утилизацией древесных отходов на высоко автоматизированной котельной предприятия, которая утилизирует отходы лесопиления и одновременно увеличивает долю сухих пиломатериалов.



Контактная информация:

Телефон: +7 39573 2-10-95

Эл. почта: [office@tmbaikal.com](mailto:office@tmbaikal.com)

Сайт: [www.tmbaikal.com](http://www.tmbaikal.com)

Адрес: Иркутская область, город Свирск, ул. Профсоюзная, 1.

# Н

а территории города деятельность по обработке древесины ведут и малые предприятия, такие как:

- Группа компаний ООО «Вудэкс»;
- ООО «Сибирь»;
- ИП Мезенцев.



*Группа компаний  
ООО «Вудэкс», «Вудмастер».*

Организация группы компаний ведет свою деятельность в 2001 года м сформирована на базе Свирского лесоперерабатывающего завода. Территория предприятия около 7 га. В компании на постоянной основе трудится более 100 человек местного населения.



На территории имеются железнодорожные подъездные пути (тупик) для



погрузки вагонов готовой продукции (в 2018 году установлены динамические вагонные весы), имеется причал для подхода водного транспорта, барж, лесоматериалов в плотках, а также капитальные объекты строительства (цеха для переработки леса, гараж, котельные с котлами водяного отопления).

стоянки

владеет

За



Компания имеет несколько бетонных площадок, используемых для производства пиломатериала, техники и хранения готовой продукции. Кроме того, оно специальной техникой и автомобильным транспортом.

последние годы значительно расширился ассортимент выпускаемой продукции. Закуплено новое оборудование, налажена сушка и глубокая переработка древесины. Современные станки позволили повысить качество выпускаемой продукции и оставаться конкурентно способным не только на внутреннем рынке, но и за рубежом.



В планах на ближайшее будущее, освоение различных видов качественно новой продукции, закупка техники для бесперебойной поставки сырья и выход

на новые рынки.

## НОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

На территории города Свирска в 2020-2021 годах состоялось открытие новых проектов в промышленном секторе, которые будут способствовать развитию экономики:

1) Предприятие по изготовлению мясных полуфабрикатов, а в перспективе – агрохолдинг с собственной сырьевой базой ООО «Свирский Гурман».



Кроме традиционных: котлет, чебурек, поз, хинкали, самсы, фаршированных блинов и пельменей, выпускаются и полуфабрикаты в соусах и маринадах в вакуумной упаковке, готовые для запекания.

Помимо двух цехов по изготовлению овощных и мясных полуфабрикатов компания намеревается построить в пригороде круглогодичные теплицы, чтобы обеспечить производство собственной зелени и овощами, свинарник и птичник. Причем в последнем планируют разводить не кур – эта ниша в Приангарье занята плотно, а гусей, индюков и уток.

2) ООО «Уголь Сибири» в 2019 году начало освоение площадки для производства древесного угля из отходов лесопиления. На сегодняшний день построено и функционируют 20 печей.



3) ООО «Е.Вега» осуществляет разработку гуминового удобрения «Байкальский сапропель» — это экологически чистое, эффективное удобрение для оздоровления почвы, подкормки растений и повышению их устойчивости к заболеваниям, который в перспективе может быть использован в сельскохозяйственной сфере. «Байкальский сапропель» усиливает биологическую активность настоев, помогает растениям лучше усваивать элементы питания и нейтрализует избыточные нитраты, пестициды, тяжелые металлы. В планах руководства осуществить выпуск линейки данных удобрений, которую в ближайшее время можно будет приобрести на маркет-плейсе «Wildberries».



4) Открытие цеха ООО «Иркутский завод блочных конструкций», площадью 3 тыс. м<sup>2</sup> для производства армированных полистиролбетонных панелей и плит перекрытий по уникальной технологии без применения песка, которая не имеет аналогов в Сибирском федеральном округе.

В 2022 году предприятием достигнуто соглашение с Фондом развития промышленности Иркутской области по получению займа по проекту «Модернизация производства армированных изделий из полистиролбетона». Будет произведена автоматизация производственной линии по изготовлению изделий, что позволит значительно увеличить объем

ИЗБК СТРОИТЕЛЬСТВО  
Технология Сертификаты

# Строительство домов из полистиролбетонных панелей

получить консультацию ▶

✓ Производим на заводе

Дома из панелей  
СТРОИТЕЛЬСТВО 3 ДНЯ

Индивидуальный или типовый проект  
ИЗГОТОВЛЕНИЕ 10 ДНЕЙ

Теплоизоляция и энергосбережение  
НЕ ВПИТЫВАЕТ ВЛАГУ

Экологичность и сейсмостойкость  
ГАРАНТИЯ 50 ЛЕТ

выпускаемой продукции.



Все дома	Одноэтажные дома	Двухэтажные дома	Гаражи и бани
<p><b>19AP-2022</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Двухэтажный дом с фронтоном в Улан-удэ</li> <li>Размер 9 x 8,5 м</li> <li>S = 115,4 м<sup>2</sup></li> <li>V = 135,5 м<sup>3</sup></li> <li>Цена 2 530 458 руб.</li> <li>Стоимость 21 928 руб/м<sup>2</sup></li> </ul> <p>Подробнее</p>	<p><b>19AP-2021</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Двухэтажный дом с паралетом на крыше</li> <li>Размер 9 x 8 м</li> <li>S = 102,7 м<sup>2</sup></li> <li>V = 125,2 м<sup>3</sup></li> <li>Цена 2 429 136 руб.</li> <li>Стоимость 23 653 руб/м<sup>2</sup></li> </ul> <p>Подробнее</p>	<p><b>17AP-2021</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Этаж дома с фронтонами, поставленный на готовый</li> <li>Размеры 8,4 x 8,4 м</li> <li>S = 53,8 м<sup>2</sup></li> <li>V = 42,58 м<sup>3</sup></li> <li>Цена 1 246 410 руб.</li> <li>Стоимость 23 167 руб/м<sup>2</sup></li> </ul> <p>Подробнее</p>	<p><b>4AP-2022</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Двухэтажный дом с мансардой и гаражом</li> <li>Размер 11,3 x 14,5 м</li> <li>S = 165,7 м<sup>2</sup></li> <li>V = 176,5 м<sup>3</sup></li> <li>Цена 3 334 655 руб.</li> <li>Стоимость 20 125 руб/м<sup>2</sup></li> </ul> <p>Подробнее</p>

## ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ

**П**ромышленный потенциал имеет комплекс производственных мощностей в секторе: металлургического производства, готовых металлических изделий, производства электрооборудования, производства и распределения электроэнергии, газа и воды, а так же в других секторах экономики.

На территории города сформированы инвестиционные площадки свободные от экономической деятельности:

1. Промышленная площадка бывшего Ангарского металлургического завода «АМЗ» с кадастровым номером 38:33:020124:12.
2. Промышленная площадка бывшего Ангарского металлургического завода «АМЗ» с кадастровым номером 38:33:020124:93.
3. Промышленная площадка на территории микрорайона Березовый 38:33:030101:31.
4. Промышленная площадка с кадастровым номером 38:33:02120:285.

### ПЛОЩАДКА № 1

**П**ромышленная площадка бывшего Ангарского металлургического завода «АМЗ».  
Адрес: город Свирск, Проезд Технологический, 4.

Кадастровый номер 38:33:020124:12

Площадь территории: 13 га

Удаленность от:

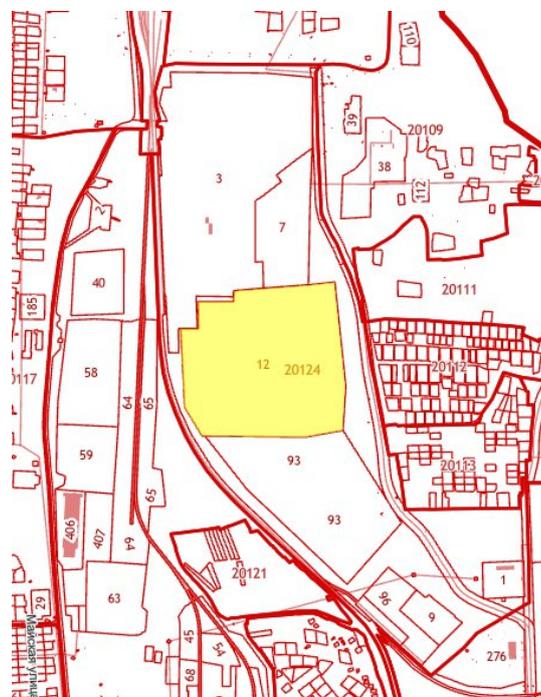
- железнодорожной станции 1,5 км;
- федеральной трассы 20,2 км;
- областного центра 140 км.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование:  
изготовление продукции, переработка ископаемых, промышленные базы, склады (в том числе продовольственные), погрузочные терминалы.

Рельеф равнинный, строения и сооружения, на котором отсутствуют.

Имеется возможность подключения к электрическим сетям, теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению.



### ПЛОЩАДКА № 2

**П**

промышленная площадка бывшего Ангарского металлургического завода «АМЗ».

Адрес: город Свирск, Проезд Технологический, уч. 2.

Кадастровый номер 38:33:020124:93

Площадь территории: 8,9 га.

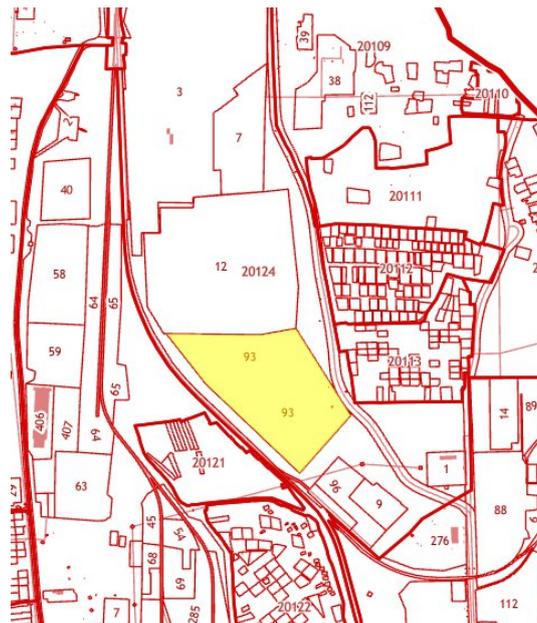
Удаленность от:

- железнодорожной станции 1,5 км;
- федеральной трассы 20,2 км;
- областного центра 140 км.

Разрешенное использование:  
строительство  
деревоперерабатывающего предприятия.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Рельеф равнинный, строения и сооружения, на котором отсутствуют.



### ПЛОЩАДКА № 3

**П**ромышленная площадка Адрес: Свирск, микрорайон Березовый.

Кадастровый номер:  
38:33:030101:31

Площадь территории:  
41,3 га.

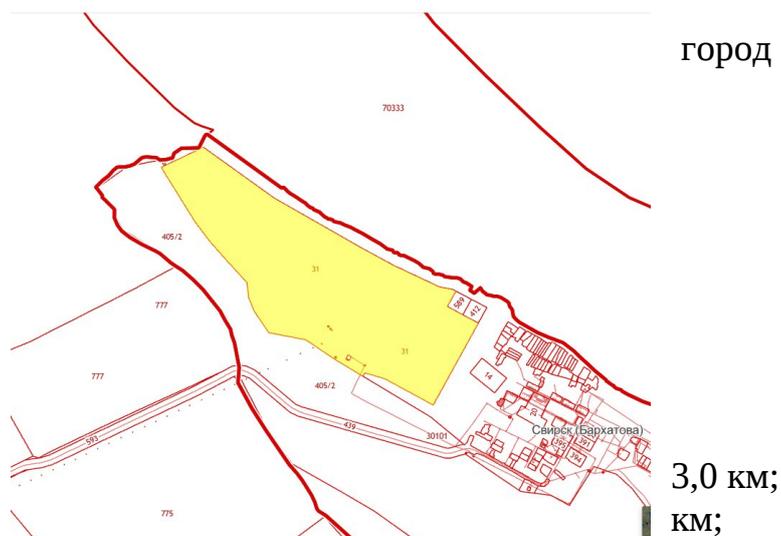
Удаленность от:

- железнодорожной станции
- федеральной трассы 9,6
- областного центра 140 км.

Ограждения и строения отсутствуют.

Зона охраны природных объектов. Зона охраны природных объектов 200 метров от береговой линии.

Имеется возможность подключения к электрическим сетям, теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению.



### ПЛОЩАДКА № 4

**П**

промышленная площадка.  
Адрес: город Свирск,  
Ангарская, 1/5.

Кадастровый номер  
38:33:020120:285

Площадь территории: 1,5 га.

Удаленность от:

- железнодорожной станции 3,6 км;
- федеральной трассы 20 км;
- областного центра 150 км.

Разрешенное использование:

для размещения промышленного предприятия.

Имеется возможность подключения к электрическим сетям, теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению.



ул.

**В** последние годы наблюдается активизация градостроительной деятельности на территории города. Инвесторов в первую очередь могут привлекать значительные материальные ресурсы:

- развитая городская инфраструктура;
- промышленные и строительные площадки;
- жилищный фонд;
- социально-культурные объекты.



В память о свирчанах, защищавших в годы Великой Отечественной войны Родину от врага, в мае 1997 года был возведен мемориал «Память» в городском сквере. Сегодня отреставрированный мемориальный комплекс, включает в себя памятник солдату-освободителю, вечный огонь, мемориальные стены из гранитных плит с фамилиями участников Великой Отечественной войны, тематическое панно «Взятие Рейхстага» и уютный сквер.



Архитектура и внешний облик города приобретают новый вид. Красочные тематические граффити украшают дома.





В 2021 году состоялось значимое для Свирска и Черемховского района событие – это открытие автомобильной дороги Свирск- Молочное- Михайловка. Реконструкция проводилась два года, с проведением буровзрывных работ. Специалистами уменьшены радиусы опасных поворотов дороги, приведена в нормативное состояние и прежде всего стала безопасной для движения.

Кроме того, в 2022 году началась реализации второго этапа – это реконструкция автомобильной дороги «Березовый-Михайловка», что позволит значительно сократить время пути от Свирска до дороги федерального значения Р-255. Срок сдачи объекта в 2023 году.





## ПЕРСПЕКТИВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- промышленные производства;
- инфраструктура туризма и отдыха;
- жилищное строительство;
- строительство объектов соцкультбыта.

Сфера отдыха и одна из привлекательных и перспективных направлений настоящего времени и на сегодняшний день города, расположенные на реке



туризма

в

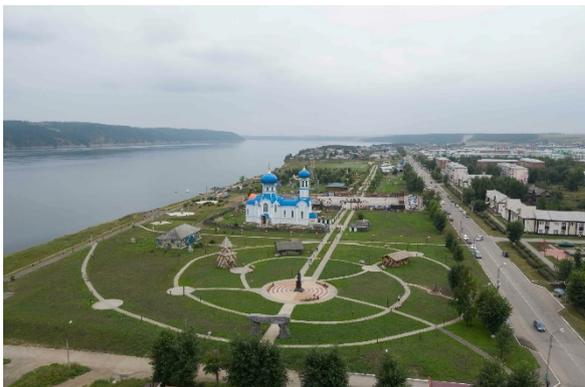
Ангаре (Братск

ое водохранилище), представляют собой огромный туристический потенциал. Свирск является одним из таких городов, имеющий всю инфраструктуру для развития различных видов туризма и формирования туристического продукта.

С 2015 года на территории города действует муниципальная программа «Содействие развитию туризма» в городе Свирске».



Город Свирск в 2020 году стал победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях – проект «Свирская ривьера». В Свирске новый облик обрел городской парк, расположенный на берегу Ангары. В 2020 году проведены работы первого этапа. Обустроена площадь для городских мероприятий, туристическая зона, место для творческих инициатив.



В 2022 году реализуется второй этап - это логическое завершение благоустройства всей прибрежной территории. Работа идёт очень активно, все могут видеть, как преобразуется тот пустырь, который был ещё весной.

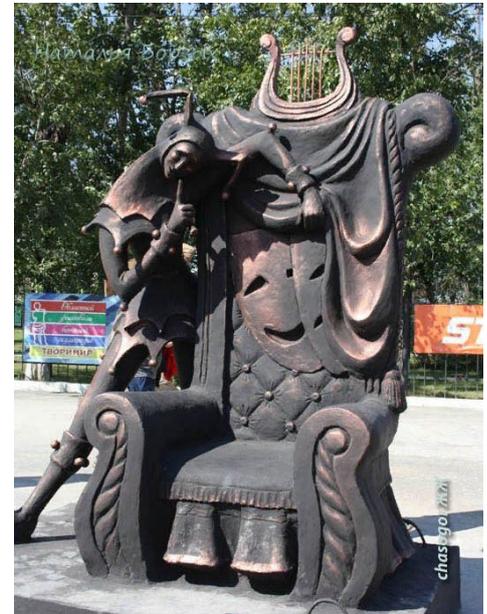


В 2022 году реализуется второй этап - это логическое завершение благоустройства всей прибрежной территории. Работа идёт очень активно, все могут видеть, как преобразуется тот пустырь, который был ещё весной.



Город проводит различные турниры и фестивали.

Областной фестиваль бетонных скульптур под названием «Творимир», который стал традиционным, и ежегодно пополняет первый в регионе парк бетонных скульптур.



Данный фестиваль включен в событийный календарь Иркутской области.



Новинкой 2018 года стал фестиваль деревянной скульптуры, участниками которого стали скульпторы из



Московской области, Забайкальского края, Монголии и Иркутской области. В день закрытия проведения стала площадка могли увидеть весь процесс скульптур. В день закрытия посещения группа туристов. маршрута съемочной площадки бетонных скульптур, «Воинской славы», парка туристы смогли увидеть



области. По традиции местом ДК «Русь», где все желающие изготовления деревянных скульптур. В день закрытия проведения посещения группа туристов. маршрута съемочной площадки бетонных скульптур, «Воинской славы», парка туристы смогли увидеть

Фестиваль-конкурс живых скульптур «Пигмалион». Уникальное искусство перевоплощения – из живого человека в скульптурный образ. Фестиваль «Пигмалион» стал продолжением проекта «Театр для всех»,

который реализуется в Доме культуры «Русь» с 2018 года при поддержке благотворительного фонда Елены и Геннадия Тимченко.



Всероссийский фестиваль кузнечного ремесла «Дархан» (в переводе с бурятского – «кузнец»). На протяжении всего фестиваля на «Свирской Ривьере» можно было наблюдать за работой кузнецов, знакомиться со спецификой их ремесла.





**В** летний период времени имеется возможность организации водного туризма.

Прокат катамаранов, лодок, водных лыж, прогулки набережной, кроме того, имеются все условия для любителей экстремального спорта.



по  
вида



С 2017 года в парке культуры и отдыха открыт Зооуголок, где под прозрачной крышей разместились клетки с маленькими пушистыми хищниками семейства куньих – песцами, соболями и норками.

Зрители могут рассматривать зверей, и фотографировать их. Также в зооуголке можно увидеть индюка, породистого петуха, степенного гуся. Развлекательный комплекс



ный  
это  
острых  
дарят  
того,



«Верёвоч парк» — удивительное место для активного отдыха, полного ощущений! Природа, радость движения и калейдоскоп эмоций ощущение свободы. Осознание что вы способны победить свой внутренний страх и достигнуть поставленной цели, способствует

душевному росту. Безопасность гарантируется использованием проверенного

и сертифицированного страховочного снаряжения и проведением грамотного инструктажа посетителям.

**Р**азвитие спортивного туризма на территории муниципального образования «город Свирск» имеет все условия.

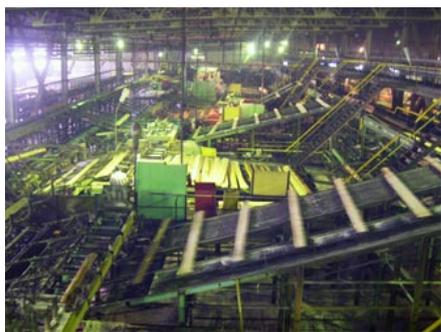


Функционируют различные площадки для занятия спортом – это и роллердром, теннисная, баскетбольная, футбольные и детские площадки. В лесных массивах и в черте города существует возможность строительства горнолыжной трассы, велотрассы и канатного парка.

**П**ромышленный действующих предприятиях это совсем новое направление туристической сферы. В настоящее время ведется работа разработке регулярных туристических маршрутов на функционирующих



туризм на  
города -  
по



промышленных предприятиях города. Цель данного направления это наглядное представление технологической цепочки производства продукции. В цехах заводов еще сохранены технологии, которые функционировали в советские времена. Но также предприятия используют и современное высокотехнологическое оборудование, применяют эффективные методы управления, организуя высокий уровень менеджмента, что способствует увеличению производственных мощностей предприятий и позволяет расширять ассортимент выпускаемой продукции.

В 2016 году муниципальное образование «город Свирск» стало членом Межрегиональной ассоциации событийного туризма Сибири.

Сегодня Свирск – это современный город с развитой инженерной инфраструктурой, транспортной коммунальным хозяйством и жилым с разветвленной сетью социальных объектов, обеспечивающих нормальную жизнедеятельность фундаментом которого выступают промышленные предприятия, являющиеся залогом дальнейшего развития территории.



сетью,  
фондом,

города,

Система образования муниципального образования «город Свирск» представлена:

-ГБПОУ «Свирский электромеханический техникум»;



-5 муниципальных общеобразовательных учреждений;



- 5 муниципальных дошкольных образовательных учреждений;
- 2 муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования.



Сферу культуры муниципального образования «город Свирск» представляют такие учреждения, как:

- городской Центр Культуры – это городской парк культуры и отдыха, музей истории города, музей мышьяка «Ликвидация» и дома культуры «Русь», «Березовый», «Макарьево»;



- детские художественная и музыкальная школы;  
- городская библиотека, в т. ч. филиал «Микрорайон» и пункт выдачи «Березовый».





**В** сферу физической культуры и спорта входят учреждения:

- стадион «Труд» им. Иннокентия Протасова;
- бассейн;
- стадион «Ангара» с искусственным футбольным покрытием;
- 14 плоскостных сооружений;
- 2 спортивных зала в МОУ «СОШ № 3

г. Свирска»;

- 1 спортивный зал в МОУ «СОШ № 4 г. Свирска»;
- 1 спортивный зал в МОУ «СОШ № 2 г. Свирска»;
- 1 спортивный зал в МОУ «СОШ № 1 г. Свирска»;
- спортивный зал в ФОК «Олимп»;
- приспособленное помещение для занятий физкультурой и спортом в мкр. Березовый;
- 2 спортивных зала ГБПОУ «Свирский электромеханический техникум».



В муниципальном образовании «город Свирск» имеется 24 муниципальных объектов для занятия физкультурой и спортом и 2 федеральных спортивных зала.



На территории функционирует спортивная школа «Атланты», где применяются детские профессиональные тренажёры без осевой нагрузки на позвоночник для того, чтобы дети, занимающиеся на тренажёрной технике, через сокращение амплитуды растяжения получили сильный мышечный корсет отдельных групп мышц, защищая себя в первую очередь от различных травм.

В городе Свирске проводятся физкультурно-оздоровительные и спортивно-массовые мероприятия:

- областной межмуниципальный лично-командный турнир по шахматам;
- первенство Иркутской области по греко-римской борьбе;
- кубок Губернатора по хоккею с мячом;
- областной турнир по футболу памяти И. Протасова;

- первенство



Иркутской области по футболу среди любительских команд.



Ежегодным мероприятием становится туристический слет среди работников организаций,



предприятий учащейся и работающей молодежи.

Сфера здравоохранения – это ОБГУЗ «Больница города Свирска», структура которой:

- поликлиника для детского населения;
- поликлиника для взрослого населения;
- инфекционное отделение;
- детское отделение;
- терапевтическое отделение;
- гинекологическое отделение;
- ФАП в мкр. Березовый;
- отделение сестринского ухода паллиативной медицинской помощи взрослому населению;
- отделение скорой медицинской помощи.



**Н**а реализацию инвестиционных возможностей и формирование благоприятного инвестиционного климата позитивное влияние оказывают:

- промышленная и инвестиционная политика мэра города Свирска;
- стабильная политическая ситуация в городе.



аложенные подходы к решению задачи повышения инвестиционной привлекательности города и привлечения



инвестиций позволяют строить планы, позиционировать Свирск, как площадку масштабных инвестиционных проектов, развития бизнеса и необходимой коммунальной и инженерной инфраструктуры

**А**дминистрация города рассматривает все проекты и содействует в реализации любых полезных для города инвестиционных предложений и идей, способствующих развитию экономики нашего города.



**ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ**

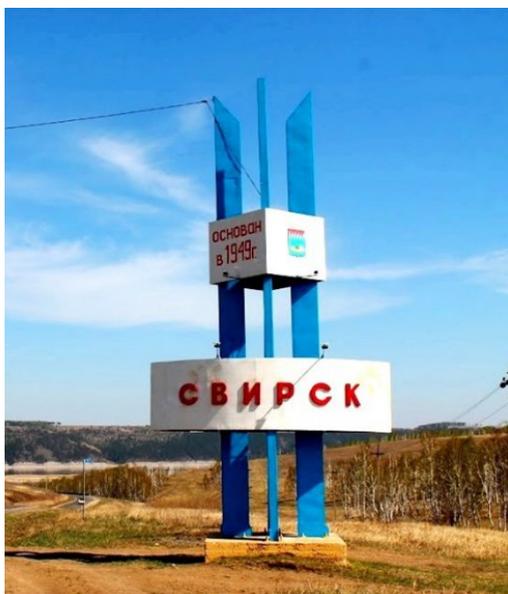
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВИРСКА**

**665420 г. Свирск, ул. Ленина, 33**

**тел. (8-39573) 2-29-75**

**тел/факс (8-39573) 2-29-75**

**Email: [admin@svirsk.ru](mailto:admin@svirsk.ru)**



В  
сфере



Ответственный орган

инвестиционной  
деятельности  
муниципального

образования «город Свирск» - управление по экономической политике  
Тел/факс: (839573) 2-18-88,  
e-mail: [prognoz@svirsk.ru](mailto:prognoz@svirsk.ru)

