

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АЛАРСКИЙ РАЙОН»**

Инвестиционный паспорт Аларского района



Кутулик, 2022

Обращение мэра Аларского района

Привлечение инвестиций в экономику района является одним из приоритетов в деятельности органов местного самоуправления.

Выгодное географическое расположение, транспортная доступность (федеральная трасса М-53), красивейшая природа образует комфортный климат для каждого инвестора.

По территории Аларского района проходит Восточно-Сибирская железная дорога, обеспечивающая связь со всеми регионами России и ближнего и дальнего зарубежья.

Сегодня основной задачей в области социально-экономического развития района является создание и развитие действующих производств. Приоритетными являются инвестиционные вложения в сельское хозяйство так, как Аларский район является житницей Иркутской области.

Также территория района богата залежами природных ископаемых каменного угля, глины, известняка, доломита. Берег реки Ангары и озеро Аляты - это потенциальные места для создания баз отдыха для населения района и близлежащих территорий.

Администрация муниципального района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог.

Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика района, и улучшалось качество жизни его жителей.

**С уважением,
мэр Аларского района**

Р.В. Дульбеев

Общая информация

Название: Муниципальное образование «Аларский район», административный центр Аларского района поселок Кутулик.

Население: административного центра – 5 551 человек.

Расстояние до Иркутска: 180 км

Площадь муниципального образования: 2,7 тысяч кв.метров.

Маркетинговая информация о муниципальном образовании

В ландшафтно-географическом отношении Аларский район расположен в Приангарской лесостепи, которая тянется по обе стороны Ангары от Ольхонского района до Тулунского протяженностью 400 км. Восточно-Сибирская экономическая зона способствует развитию обменно-экономических связей с городами Иркутско-Черемховского территориально-промышленного комплекса и других регионов. Через территорию района проходят Прибайкальская автодорога, Транссиб, нефтепровод.

Выгодное географическое расположение, транспортная доступность (федеральная трасса М-53), красивейшая природа образует комфортный климат для каждого инвестора.

Прохождение по территории района федеральной трассы М-53 дает возможность для развития придорожного сервиса (гостиничные комплексы, общественное питание, торговля). В течении года идет постоянный транзитный поток туристов, который в летнее время значительно увеличивается.

По территории Аларского района проходит Восточно-Сибирская железная дорога, обеспечивающая связь со всеми регионами России и ближнего и дальнего зарубежья.

Район располагает такими возможностями как: рыбалка, охота и культурный туризм.

Территория района богата залежами природных ископаемых каменного угля, глины, известняка, доломита. Берег реки Ангары и озеро Аляты - это потенциальные места для создания баз отдыха для населения района и близлежащих территорий.

На территории района расположен уникальный объект - православный храм во имя Пророка и Предтечи Иоанна. Церковь имеет историческое значение - ещё будучи цесаревичем, император Николай посетил этот храм.

Историческая справка



Историческая справка должна отражать существенные для развития территории основные

этапы и особенности исторического развития муниципального образования (текст, содержащий основные особенности исторического развития муниципального образования).

Аларский район образован в 1922 году. 9 января 1922 года Президиум ВЦИКа (Всероссийского Центрального Исполнительного комитета) принял постановление о создании Бурят-Монгольской автономной области, в которую вошел Аларский аймак. Исторически так сложилось, что Нукутский аймак то выделялся в отдельную самостоятельную территориальную единицу, то вновь входил в состав Аларского района. В итоге, 1 апреля 1972 года был образован Нукутский район. И уже в таком территориальном отношении до настоящего времени живут и соседствуют наши районы.

С момента образования Аларского аймака центральной деревней считалось с. Омулевка. С 1928 года административным центром Аларского района является поселок Кутулик – один из старейших населенных пунктов Приангарья. Он возник в первой трети XVIII века, как почтовая станция на Московском тракте. Население поселка насчитывает 5,1 тысяч человек.

Географическое положение

Описывает местоположение муниципального образования, его положение относительно крупных городов региона.

Муниципальное образование «Аларский район» расположено в западной части Усть-Ордынского Бурятского округа и в южной части Иркутской области. С юга территория района граничит с Черемховским районом Иркутской области, на северо-западе – с Заларинским районом Иркутской области, на севере – с Нукутским районом Усть-Ордынского Бурятского округа и с восточной стороны вдоль берега Ангары - с Боханским районом Усть-Ордынского Бурятского округа.

Кутулик расположен в 250 км от окружного центра п. Усть-Ордынский и 180 км от областного центра г. Иркутска.

Климат

Характерные особенности климата, среднегодовые температуры, влажность показатели комфортности климата для разных видов рекреационных занятий.

Климат в районе резкоконтинентальный. Континентальность обусловлена, прежде всего, его географическим положением: район находится в центральной части Азиатского материка на значительном удалении от океанов и морей.

По геоморфологическому районированию территория Аларского района относится к Иркутско-Черемховской равнине Предсаянского краевого прогиба. На территории преобладают холмисто-увалистые формы рельефа. В зависимости от рельефа располагаются и почвы. Дернисто-подзолистые, светло-серые и серые лесные почвы приурочены к вершинам и склонам увалов. Днища падей, подножье склонов, ложбин заняты лугово-черноземными почвами и черноземами.

Водные ресурсы, наличие рек, озер

Общее описание водных ресурсов территории, густота речной сети. Необходимо включить в описание водохранилища, источники, представляющие значение для развития туризма

По гидрологическому районированию Иркутской области Аларский район включен в Ангаро-Предсаянский лесостепной маловодный район со снеговым и дождевым питанием рек. На территории района речная сеть развита слабо. В основном, она представлена ручьями и озерами. Самое крупное озеро протяженностью более 6,5 км расположено в с.Аляты, оно же является самым крупным в округе. Основной вид рыбы - это знаменитый алятский карась.

Грунтовые воды обладают гидрокарбонатным и сульфатным засолением с минерализацией до 1,0 г/л. Основной источник питания поверхностных и подземных вод – атмосферные осадки. Проточные воды имеют хорошие вкусовые качества и вместе с колодезной водой используются для питья и хозяйственных целей. Следует отметить, что на территории района присутствуют источники минеральной воды, а также ключи с небольшим содержанием сероводорода.

Экономический потенциал

Экономический потенциал нашего района представлен сельским хозяйством, добычей полезных ископаемых и рядом других хозяйственных видов экономической деятельности при ведущем положении сельского хозяйства.

В качестве одного из приоритетных направлений своей работы администрация муниципального района определила создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в район, как основного фактора развития.

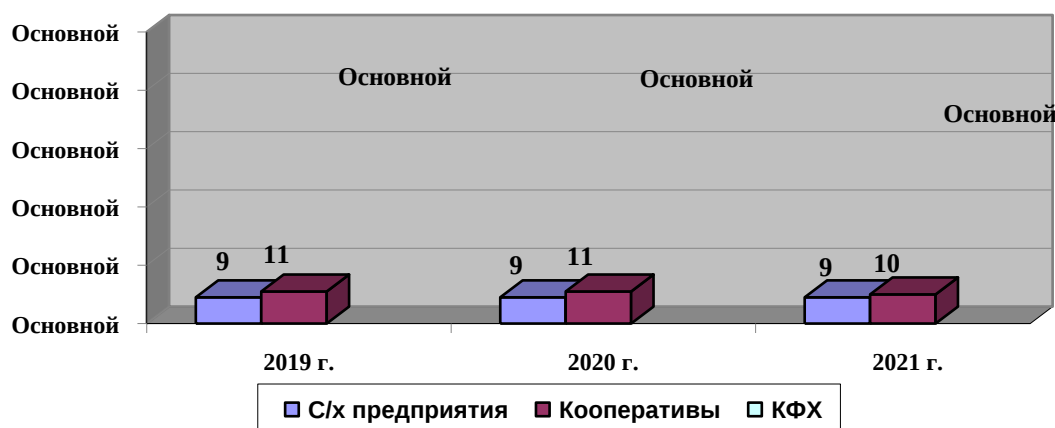
Основная цель работы администрации Аларского муниципального района направлена на создание самых благоприятных условий для инвестиционной деятельности и возможностей развития предпринимательства от крупных предприятий до малых товаропроизводителей и мастеров народного промысла.

Аларский муниципальный район располагает огромным культурным наследием, имеющим значительный потенциал развития.

Сельское хозяйство

По состоянию на 1 января 2022 года сельскохозяйственным производством в районе занимаются 9 сельхозпредприятий различных организационно-правовых форм, 4 филиала (ООО «СХ Наследие», СХАО «Приморский», СХПАО «Белореченское», ТОСП ООО «Забайкальский Агрохолдинг в Аларском районе»), 10 кооперативов по закупу молока и мяса, 60 крестьянских (фермерских) хозяйств и 7 557 личных подсобных хозяйства.

Количество сельскохозяйственных организаций, ед.



В 2021 году в рамках реализации программы «АгроСтартап» получено 2 гранта ИП КФХ Халтаев И.В. и ИП КФХ Дахинов Р.А. в сумме 2 млн. рублей каждый. На строительство семейной молочно-товарной фермы ИП КФХ Дамбиновым М.В. получен грант в сумме 15 млн. рублей, грант на строительство животноводческой семейной фермы получен ИП КФХ Сабиров А.Г. в сумме 15 млн. рублей. Благодаря участию сельхозтоваропроизводителей в различных программах улучшается имеющаяся материально-техническая база отрасли АПК, в том числе в

отчётном периоде были приобретены 12 новых тракторов, 2 кормоуборочного комбайна, 2 зерноуборочного комбайна, самоходная и почвообрабатывающая техника и т.д.

Под урожай зерновых культур в 2021 г. было высеяно 11948,4 тонн семян, в том числе элитных и оригинальных 2653,8 тонн, что составляет 17 % от общей площади посева (по плану 15%). Протравлены пестицидами все семена, кондиционность высеванных семян составила 93% (в 2020 году 85%).

По району внесено 2554,5 тонн минеральных удобрений, 418 тонн составили сложные удобрения (диаммофоска, аммофоска). Практикуют внесение жидких удобрений такие хозяйства как ООО «Нива» (директор Холодов С.Н.) и КФХ Тугарин В.А., КФХ Копытов А.Д., КФХ Ефименко А.В., что гарантирует получение стабильных урожаев. Вывезено органических удобрений на поля хозяйств 1512,1 тонн (ООО «Нива», КФХ Молев П.И. и др.).

Обработано против вредителей 22293 га. Химическая прополка зерновых культур и рапса в районе проведена на площади 29955 га (44% от посевных площадей).

В 2021 году хозяйствами всех категорий яровой сев проведен на площади 57 434 га (в 2020 году- 59 456 га). Посевная площадь зерновых культур составила 39 803 га (в 2020 году- 42 261 га), в том числе: пшеница 21198 га., ячмень 8634 га, овёс 9790 га, рапс 11380 га. (в 2020 году - 10133 га). Увеличение площадей рапса по отношению к предыдущим годам связано со спросом на рынке и высокой ценой реализации.

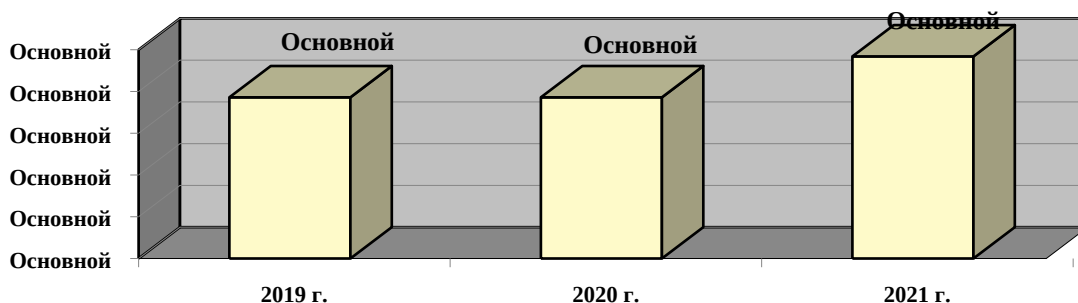
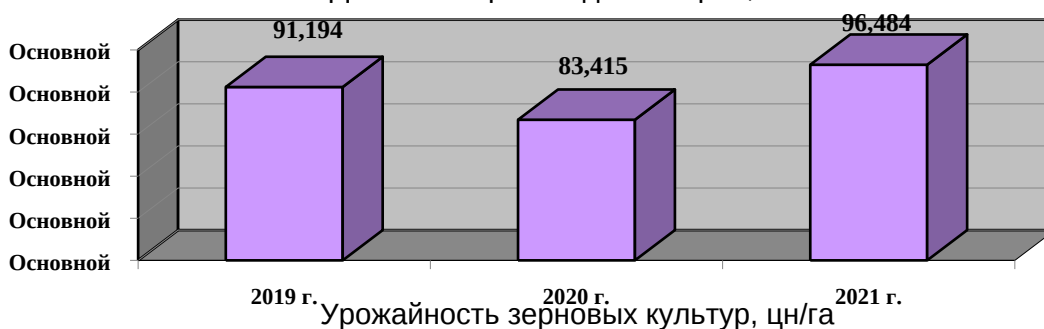
В 2021 году хлеборобы нашего района собрали 96484 тонны зерна в бункерном весе с урожайностью 24,2 ц/га (115 % к уровню 2020 года), 11% от урожая области, 36,5% от урожая округа. Хорошие результаты по зерновым получили ООО «СХ Наследие» 31,8 ц/га, ООО «Могоенок» урожайность 27 ц/га, СХ ПАО «Белореченское» урожайность 27,8 ц/га на землях МО «Ныгда», ООО «АгроПромПлюс» урожайность 32,6 ц/га, КФХ Молева Н.Н. урожайность 28,6 ц/га, КФХ Егоров Н.Г. урожайность 26,4 ц/га, КФХ Новиков А.А. урожайность 30,2 ц/га, КФХ Дукоян С.Ш. урожайность 32,6 ц/га.

Убрано 11380 га рапса и намолочено 20069 тонн с урожайностью 17,6 ц/га (130% к уровню 2019 года) или 21,3% от урожая области, 83% от урожая округа. ООО «СХ Наследие» 27,7 ц/га, СХ ПАО «Белореченское» 17 ц/га, ООО «АгроПромПлюс» 27,6 ц/га, ИП Глава КФХ Ефименко А.В. 22 ц/га, ООО «Могоенок» 28 ц/га, КФХ Дамбинов М.В. 19 ц/га. Производством рапса занимаются 20 хозяйств. Под посевную 2022 года засыпано 6360 тонн семян или 100% от плана.

Заготовлено кормов: сенажа заготовлено 24517 тонн (111% к плану), сено из многолетних и однолетних трав 9634 тонн.

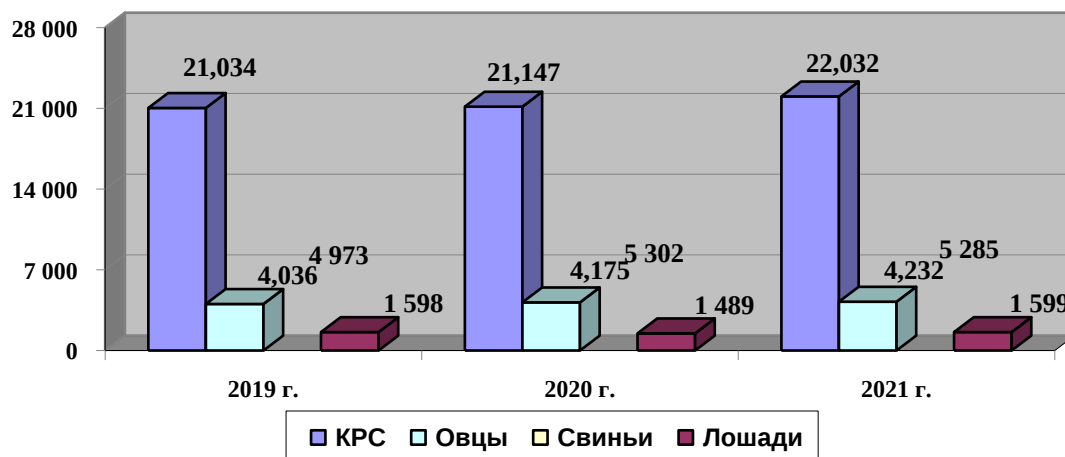
Вспахано 24411,8 га паров, зяби 7800 га под посевную 2022 года. Введено в оборот залежных земель 1446,9 га (в 2020 году 2062 га). Эти земли требуют больших финансовых вложений, так как не использовались свыше 5-20 лет.

Динамика производства зерна, тонн



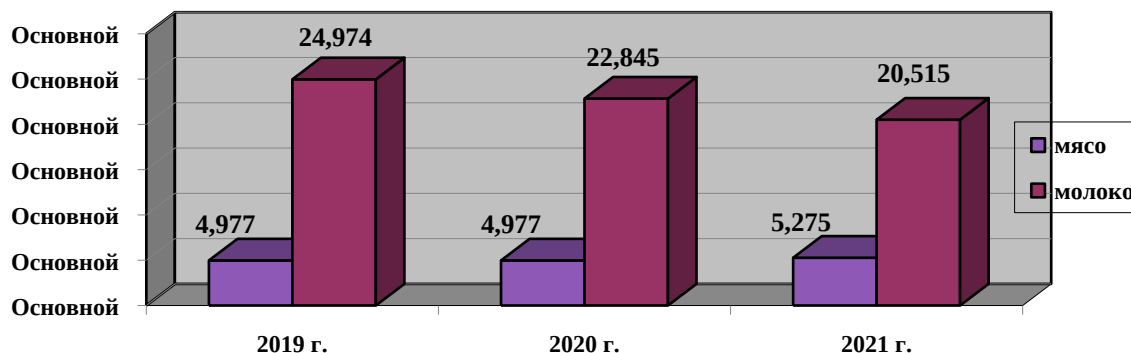
Поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств на 01 января 2022 года составило 22 032 голов (102% к уровню прошлого года), в том числе коров 9 207 голов (100,5%), поголовье свиней – 5 285 голов (102%), овец – 4 232 головы (98%), лошадей – 1 599 голов (104%).

Поголовье сельскохозяйственных животных, гол.



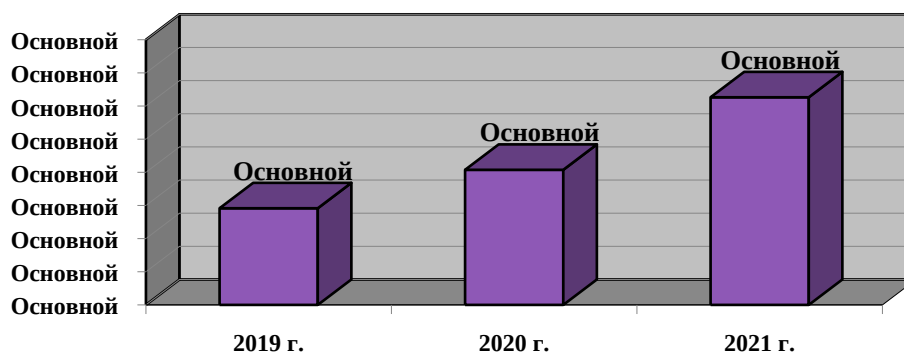
В районе действуют 9 кооперативов по закупке молока и мяса. Закуплено молока в ЛПХ и КФХ за 2021 год - 9216 тонн, закуплено мяса в живом весе 755,8 тонн. В результате получено личными подсобными и крестьянско-фермерскими хозяйствами района 167,8 млн. рублей за молоко и 74,1 млн. рублей за мясо. Наряду с оказанием услуг по обеспечению населения кормами, такие кооперативы как СППССК «Заря» (председатель Намсараев А.С.), СППССК «Родник» (председатель Егодурова Е.В.), СССПК «Аларское подворье» (председатель Муравьева А.К.) занимаются переработкой закупленного молока, производя пастеризованное молоко, сливки, масло, творог и сыры. СППССК «Заря» реализует свою продукцию в г. Ангарске и в п. Кутулик, СППССК «Родник» реализует свою продукцию в г. Черемхово, а СССПК «Аларское подворье» имеет точки сбыта в п. Кутулик и в г. Иркутск.

Динамика производства мяса и молока, тонн



В итоге валовой выпуск сельскохозяйственной продукции во всех категориях хозяйств в 2021 году составил 1 752,8 млн. рублей в действующих ценах, что составляет к соответствующему уровню прошлого года 133,3%

Валовой выпуск сельскохозяйственной продукции во всех категориях хозяйств, млн. руб.



Объем государственной поддержки сельхозпроизводителям района в 2021 году составил 238,9 млн. рублей (за 2020 год 242,2 млн. рублей).

С 2016 года администрация МО «Аларский район» наделена отдельными областными государственными полномочиями в сфере обращения с безнадзорными собаками и кошками. На осуществление указанных полномочий в текущем году было запланировано за счет средств бюджета Иркутской области 1 371,8 тыс. рублей. По результатам электронного аукциона муниципальный контракт был заключен с ООО «Пять звёзд». В общей сложности отловлено 106 безнадзорных животных.

В августе месяце проведен объезд полей с участием партнеров районных и областных служб.

В районе проведена традиционная осенняя ярмарка, где реализовывалась продукция, произведенная в сельхозорганизациях и личных подсобных хозяйствах района.

Ежегодно район принимает участие в выставке-ярмарке «Агропромышленная неделя», которая проводится в Сибэкспоцентре г. Иркутска. Уличную торговлю от Аларского района представляло ЛПХ Галеева Р.И. с продукцией пчеловодства.

Промышленность остаётся ведущей отраслью экономики района и одним из важных источников формирования налоговых доходов бюджета.

Индекс промышленного производства по району за 2021 год составил 142,6%. По-прежнему, основное влияние на уровень индекса оказывает деятельность предприятий угольной промышленности ООО «Компания «Востсибуголь», ООО «ВМС-ГРУПП» (Забитуйское месторождение, участок «Лужки»). В отчетном периоде зафиксировано увеличение темпов производства и реализации производимой предприятием продукции в сравнении с аналогичным периодом 2020 года. По данным предприятия произошло увеличение добычи угля:

- по участку «Тагот» (разрез «Черемховуголь» ООО «Компания «Востсибуголь») за 2021 год добыто угля 478,6 тыс. тонн, что на 49,7% больше соответствующего периода прошлого года. Увеличение объема добычи объясняется увеличением потребности в соответствии с планом продаж по количеству заключенных договоров на поставку продукции;

- по участку Головинский ООО «Компания «Востсибуголь» за отчетный период произведено 608,6 тыс. тонн угля, что на 2,7 раз больше соответствующего периода прошлого года (221,2 тыс. тонн). Увеличение объема добычи связано с переходом на земли Аларского района;

- по участку «Лужки» (Забитуйское месторождение ООО «ВМС- ГРУПП») за отчетный период добыто 199,0 тыс. тонн угля. В соответствующем периоде прошлого года добыча составила 59,0 тыс. тонн. Увеличение к 2020 году в 3,4 раза.

В планах ведущих промышленных предприятий – дальнейшая модернизация производства, увеличение объемов добычи, поиск новых и расширение имеющихся рынков сбыта.

Аларский муниципальный район располагает огромным культурным наследием, имеющим значительный потенциал развития.

Туристический потенциал

Перспективные виды для развития туризма на территории муниципального образования.

К приоритетным видам туризма на территории Аларского района можно отнести:

1. Исторический «Дорогой Героев»
2. Литературный «По Вампиловским местам Кутулика»
3. Экологический «Озеро Аляты»
4. Этнографический «От Кутулика до Алари»
5. Паломнический «Сакральные места Алари»
6. Событийный (Сагаалган, Сур-Харбан, Сабантуй, Троица, Пасха, День поселка – Кутулик)

Основные «бренды» муниципального образования.

1. Драматург А. Вампилов

Всемирную славу Аларскому району принес известный драматург **Александр Валентинович Вампилов**, который родился и вырос в поселке Кутулик. Его имя носит одна из улиц в поселке, библиотека, открыт музей имени драматурга.

Памятник Александру Вампилову в поселке Кутулик





2. Озеро Аляты

Озеро Аляты - один из крупнейших водоёмов Усть-Ордынского Бурятского округа. Размеры 5 × 1,5 км. Площадь 3,8 км². Береговая линия 22 км. Наибольшая глубина 15 м. Впадающие реки Бабагай, Мардай. Вытекающая река Аларь.

Место удивительно красивое. В прозрачной водной глади отражается синее небо, и зелёные кроны деревьев на берегу. За ними - изумрудные предгорья и сверкающие всё лето белоснежные пики Саян.

Впрочем, зеркальная гладь озера обманчива, вода местами может вскипать, а в непогоду поднимаются нешуточной высоты волны. Это делает Аляты опасным водоёмом, стабильно забирающим свои жертвы.

На озере Аляты в Аларском районе Иркутской области используют лодки, выдолбленные из цельного ствола дерева. Эта древняя технология пришла неизменной из глубины веков. В 2012 году изучать их приехал японский этнограф **Акаба Седзена**. Его интерес был не случаен, они уникальны и подобные лодки-пироги есть только у индейцев Северной Америки. Только пироги, как правило, рассчитаны на нескольких человек, в то время как баты одноместны. Хотя в прошлом подобные лодки были распространённым плавсредством, откуда и название – челн или челнок.





Источник «Аршан»

Недалеко от села Аляты есть целебный источник Аршан, по химическому составу не уступающий тункинскому. Многие поколения местных жителей, никуда не выезжая, лечили и лечат желудочно-кишечный тракт и другие болезни. Испокон веков у бурят, исповедующих шаманизм, были святые места, на которых устраивались молебны. Таким местом является и источник Аршан.



3. Сакральные места (Аларский дацан, бариса, шаманские места, православные храмы)





4. Пляжи п. Ангарский



5. Гостевая усадьба «Имение Благодарное»

Имение "Благодарное" — уютная гостевая усадьба, которая находится в живописном местечке — селе Александровск в 18 км. от п. Кутулик. Размещение в благоустроенных деревянных домах, которые оборудованы всем необходимым для проживания. Для большего комфорта в домах гостиные оборудованы зоной кухни, санузел, удобная мебель. Возле каждого дома есть мангальная зона с мангалом.

Любителям активного отдыха в летнее время придутся по вкусу всевозможные развлечения: теннис, бадминтон, конные прогулки, волейбол, футбол, рыбалка, прогулки на катамаранах, баня с бассейном, и многое другое.

В зимнее время придутся по вкусу всевозможные развлечения: конные прогулки, прокат коньков, прокат лыж, горка, катания на санях, катания на снегоходе, на банане, и многое другое.

Отведать аппетитные блюда бурятской, русской кухни можно в кафе «Шангрила» на территории имения.

Контакты

- Телефон +7 952 615-40-00
- Время работы ежедневно, круглосуточно
- Адрес Школьная ул., 33, село Александровск
- Сайт имение-благодарное.рф

Доступно, парковка есть, указатель есть, маршрутное такси Аляты – Кутулик. Использовать как место отдыха и проживания.



6. Памятник природы регионального значения «Баторова роща»

24 июля 2014 года Баторова роща в Аларском районе объявлена памятником природы регионального значения

Баторова роща в Аларском районе Иркутской области расположена на территории 2,38 тысяч га. Она представляет собой лес – частично естественного, частично искусственного происхождения. В конце XIX – начале XX веков рощу посадил тайша Петр Павлович Баторов с помощью местного населения.

Петр Баторов был уникальным человеком. Его официальное образование состояло всего лишь из полутора классов приходской школы. Остальные знания он получил от ссыльных переселенцев и от самообразования. Баторов профессионально занимался историей и

этнографией своего края. Он помогал ученым в изучении Сибири, собирал для них предметы быта и культа, участвовал в организации географических выставок. В своем родном улусе Улзет основал краеведческий Дом-музей, который размещался в бывшем здании Аларской степной думы.

Одним из его достижений было создание Баторовой рощи. Мало того, что в ней были собраны уникальные деревья, она еще и играла существенную экологическую роль: находилась на пути северо-западных ветров и защищала от них сельскохозяйственные угодья.

По результатам работы установлено, что флора лесного массива представлена 364 видами, фауна – 164 видами. 14 из них занесены в Красную книгу.

24 июля 2014 года Баторова роща в Аларском районе объявлена памятником природы регионального значения, на территории лесного массива будет введен режим особой охраны.

Петр Баторов (1850-1927) – тайша Аларской степной думы, просветитель, собиратель этнографических материалов по фольклору и быту северных бурят, шаманизму.

Родился в семье потомственного дворянина Павла Баторова, главного тайши Аларской степной думы, в улусе Улзет Аларского хошуна (района) Иркутской губернии. В 25 лет заменил отца на должности тайши Аларской степной думы



Основные виды сувенирной продукции, которую можно рекомендовать гостям территории

1. Путеводители «Добро пожаловать в Аларский район!», «Добро пожаловать в с. Табарсук!», «Сакральные места Алари», «Бахтай туристический»
2. Магнитики (Памятник А. Вампилову, Аларский дацан, Церковь И. Предтечи, Библиотека им. А. Вампилова, Мечеть с. Шаховск, Озеро Аляты, Лодка - долбленка)
3. Буклеты (Поселок Кутулик, А.В. Вампилов, Ангара туристическая)
4. Сувенирная продукция изделий из овечьей шерсти (предполагается)
5. В храмах духовных конфессий можно приобрести благовония, свечи, иконки, танку, оберег
6. Изделия мастеров – умельцев (бурятские куклы, куклы- обереги, изделия из бисера)

Музеи, музеи-заповедники, выставочные залы

Название, адрес, ведомственная принадлежность, автотранспортная доступность и возможности для парковки личного и общественного автотранспорта; наличие указателей и туристской навигации в направлении следования до объекта; возможности выбора и группового, и индивидуального обслуживания; особенности экскурсионного обслуживания; уникальности объекта; наличие технологических и организационных новаций в работе объекта; наличие

сувенирной и другой продукции по теме музея (выставки)

Мемориальный музей Александра Вампилова	Иркутская область, Аларский район, п.Кутулик, ул.Советская, 33	Публичное предоставление музейных предметов и коллекций. Экскурсионное обслуживание.
Краеведческий музей Аларского района	Иркутская область, Аларский район, п.Кутулик, ул.Советская, 33А	Публичное предоставление музейных предметов и коллекций. Экскурсионное обслуживание.
Мемориальный дом-музей М.Н. Ербанова	Иркутская область, Аларский район, с.Бахтай, пл.Ербанова, 2	Публичное предоставление музейных предметов и коллекций. Экскурсионное обслуживание.
Музей «Степная Дума»	Иркутская область, Аларский район, с.Аларь, ул.Советская, 35	Публичное предоставление музейных предметов и коллекций. Экскурсионное обслуживание.