

Решение городской Думы города Усолье-Сибирское Иркутской области от 11 ноября 2008 г. N 107/4 "О земельном налоге на территории города Усолье-Сибирское" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

28 мая, 3 ноября 2009 г., 30 сентября 2010 г., 26 сентября 2013 г., 27 ноября 2014 г., 26 мая 2016 г., 27 апреля 2017 г., 25 января 2018 г., 31 октября 2019 г.

На основании главы 31 Налогового кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом от 23.07.2008 г. N 160-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием осуществления полномочий Правительства Российской Федерации" и Федеральным законом от 21.07.2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", руководствуясь ст.36, 54 Устава города Усолье-Сибирское, городская Дума решила:

1. Установить с 1 января 2009 года на территории города Усолье-Сибирское налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки его уплаты, авансовые платежи по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также установить налоговые льготы.

2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:

Информация об изменениях: *Подпункт 1 изменен с 1 января 2020 г. - Решение Думы г.Усолье-Сибирское Иркутской области от 31 октября 2019 г. N 69/7*
См. предыдущую редакцию

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

Информация об изменениях: *Решением Думы г.Усолье-Сибирское Иркутской области от 27*

*апреля 2017 г. N 33/6 в пункт 3 настоящего решения внесены изменения
См. текст пункта в предыдущей редакции*

3. Земельный налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате, в следующем порядке и в сроки:

- налогоплательщики - организации уплачивают налог не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- для налогоплательщиков - организаций отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

- налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

4. Исключен с 1 июля 2016 г.

Информация об изменениях: *См. текст пункта 4*

Информация об изменениях: *Пункт 5 изменен с 30 января 2018 г. - Решение Думы г.Усолье-Сибирское Иркутской области от 25 января 2018 г. N 3/7*

*Изменения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.
См. предыдущую редакцию*

5. Освобождаются от налогообложения:

- налогоплательщики, перечень которых определен ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации;

- резиденты территории опережающего социально-экономического развития "Усолье-Сибирское" в отношении земельных участков, расположенных в границах территории опережающего социально-экономического развития "Усолье-Сибирское", на которых реализуются инвестиционные проекты в рамках соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, начиная с налогового периода, в котором был присвоен в соответствии с законодательством Российской Федерации статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, сроком на пять налоговых периодов с момента присвоения в соответствии с законодательством Российской Федерации статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, при условии отсутствия задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать данную налоговую льготу.

6. Исключен с 1 января 2017 г.

Информация об изменениях: *См. текст пункта 6*

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2009 г., но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения, признать утратившим силу решение городской Думы от 27.10.2005 г. N 110/4 "О земельном налоге на территории муниципального образования города Усолье-Сибирское" (с изменениями, внесенными решениями городской Думы от 24.11.2005 г. N 136/4, от 22.02.2006 г. N 22/4, от 25.05.2006 г. N 82/4, от 17.08.2007 г. N 64/4, от 27.11.2007 г. N 105/4).

9. Опубликовать настоящее решение в газете "Официальное Усолье".

Мэр города

А.В.Крушинский