

Решение Думы муниципального образования "город Саянск" Иркутской области от 21 ноября 2019 г. N 71-67-19-51 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск"

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 12 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Российской Федерации от 29.09.2019 N 325-ФЗ "О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 21 Устава муниципального образования "город Саянск", Дума городского округа муниципального образования "город Саянск" VII созыва решила:

1. Утвердить Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" (приложение).

2. Признать утратившими силу:

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 "Об утверждении Положения "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 11.11.2010 N 293-298, страница 7);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 31.10.2011 N 51-67-11-79 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 10.11.2011 N 87, страница 8);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 27.09.2013 N 61-67-13-64 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 03.10.2013 N 39, страница 11);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 30.10.2014 N 61-67-14-50 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 06.11.2014 N 44, страница 18);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 21.11.2014 N 61-67-14-57 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 27.11.2014 N 47, страница 4);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 17.11.2016 N 61-67-16-54 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 24.11.2016 N 46, страница 21);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 23.11.2017 N 71-67-17-21 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 30.11.2017 N 47, страница 24);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 31.05.2018 N 71-67-18-31 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 07.06.2018 N 22, страница 6);

- решение Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" от 29.11.2018 N 71-67-18-61 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск" от 29.10.2010 N 051-14-108 (опубликовано в газете "Саянские зори", вкладыш "Официальная информация", от 06.12.2018 N 48, страница 27).

3. Настоящее решение опубликовать на "Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования "город Саянск" (<http://sayansk-pravo.ru>), в газете "Саянские зори" и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования "город Саянск" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.dumasayansk.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Думы городского округа
муниципального образования "город Саянск"

Ю.С.Перков

Мэр городского округа муниципального образования "город
Саянск"

О.В.Боровский

**Приложение
к решению Думы городского
округа муниципального образования
"город Саянск"
от 21.11.2019 N 71-67-19-51**

Положение о земельном налоге на территории муниципального образования "город Саянск"

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации на территории муниципального образования "город Саянск" определяются ставки земельного налога (далее - налог), налоговые льготы, порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. Ставка земельного налога в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка устанавливается в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы

3.1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления городского округа, муниципальные учреждения, деятельность которых финансируется из местного бюджета, в отношении земельных участков, используемых ими для оказания муниципальных услуг;

- организации в отношении закрепленных за ними земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- резиденты территории опережающего социально-экономического развития "Саянск" в отношении земельных участков, на которых реализуются инвестиционные проекты, сроком на пять налоговых периодов с момента присвоения в соответствии с законодательством Российской Федерации статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, при условии отсутствия задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать данную налоговую льготу.

3.2. Налоговые льготы, установленные настоящим разделом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу

4.1. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября).

4.2. Сумма налога по итогам налогового периода уплачивается налогоплательщиками, поименованными в пункте 4.1, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой оценки земельных участков

5.1. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель сведения о кадастровой стоимости земельных участков представляются налогоплательщикам в порядке, определенном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Мэр городского округа муниципального образования "город

