



## **КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УТВЕРЖДЕН:** Решением единственного акционера – министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося владельцем 100% обыкновенных акций акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» №КРИО-РА-21-3 от «28» июня 2021 года

### **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2020 ГОД**

*предварительно утвержден решением Совета директоров АО «КРИО» от 27.05.2021г.  
(Протокол №02/05/2021 от 27.05.2021 г.)*

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ .....	3
2. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....	4
3. ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ЖИЗНИ.....	6
4. КОРПОРАТИВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	7
4.1. Единственный акционер АО «КРИО».....	7
4.2. Совет директоров АО «КРИО».....	7
4.3. Уставные (учредительные) и иные внутренние корпоративные документы, регламентирующие порядок деятельности АО «КРИО».....	8
4.4. Заключенные гражданско-правовые договоры (соглашения).....	8
4.5. Информация об участии АО «КРИО» в отчетном периоде в дочерних и зависимых коммерческих и некоммерческих организациях.....	8
4.5.1. Дочерние некоммерческие организации, в которых принимает участие АО «КРИО».....	9
4.5.2. Дочерние коммерческие организации, в которых принимает участие АО «КРИО».....	10
4.5.3. Общества и организации, участие АО «КРИО» в которых прекращено в отчетном периоде.....	11
4.6. Судебные дела.....	12
4.7. Прочая информация.....	14
5. ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ .....	14
5.1. Действующие займы и проектная деятельность в 2020 году.....	14
5.2. Обращения инициаторов за 2020 год.....	22
5.3. Инвестиционные проекты, вынесенные на Общее собрание акционеров АО «КРИО» .....	23
5.4. Институциональные проекты КРИО.....	23
6. ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА .....	23
6.1. Нераспределенная прибыль и дивиденды .....	23
6.2. Резервный фонд.....	24
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Бухгалтерская отчетность АО «КРИО» за 2020 год	
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Аудиторское заключение АО «КРИО» за 2020 год	

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ

Полное фирменное наименование общества – Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области». Сокращенное фирменное наименование общества – АО «КРИО».

Место нахождения и почтовый адрес общества – 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, д.10. Номер контактного телефона: 8 (3952) 22-55-88. Адрес электронной почты: irkutsk@aokrio.ru

Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области» (далее по тексту – Общество, АО «КРИО», Корпорация) создано на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 12 апреля 2013 года № 141-рп в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области.

Общество зарегистрировано 06.09.2013 г. и поставлено на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 20 по Иркутской области.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 38 №003604946 ОГРН: 1133850033888. ИНН: 3812150421. КПП: 380801001.

Общество имеет обособленное подразделение, которое поставлено на учет 14.06.2016 г. в Инспекции Федеральной налоговой службы № 19 по Иркутской области по месту нахождения обособленного подразделения, 666026, Иркутская обл., Шелеховский р-он, п. Чистые Ключи.

Основной вид деятельности: осуществление и сопровождение инвестиционной деятельности, обеспечение реализации социальных проектов на территории Иркутской области.

Уставный капитал Общества составляет 2 000 822 000,00 рублей, который разделен на 2 000 822 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 000,00 рублей каждая.

Держателем реестра акционеров Общества является АО ВТБ Регистратор. Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 045-13970-000001 от 21.02.2008 г., выдана Центральным банком Российской Федерации

Действующий генеральный директор Лаутин Александр Юрьевич (с 18.04.2020 г. по настоящее время), основание: Решение единственного акционера – субъекта Российской Федерации – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области от 17.04.2020 г. № КРИО-РА-20-7; Трудовой договор № 298 от 18.04.2020 г.

Генеральный директор, действующий в отчетном периоде, Кондрашов Виктор Иванович (с 14.01.2019 г. по 17.04.2020 г.), основание: Решение единственного акционера – субъекта Российской Федерации – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области от 11.01.2019 г. № КРИО-РА-19-1; Трудовой договор № 282 от 14.01.2019 г. Трудовой договор расторгнут 17.04.2020 г. по основанию, предусмотренному п. 2 ч.1 ст. 278 ТК РФ, Решение единственного акционера – субъекта Российской Федерации – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области от 23.01.2020 г. № КРИО-РА-20-3.

Среднесписочная численность работников по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 24 человека. Среднегодовая численность сотрудников АО «КРИО» за 2020 год – 29 человек.

Термины и определения:

АО «КРИО», Корпорация, Общество – Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области»;

АНО «АИРИО» – Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиционного развития Иркутской области»;

МКК ФМК ИО – Микрокредитная компания «Фонд Микрокредитования Иркутской Области»;

ФРП ИО – Региональный фонд развития промышленности Иркутской области;

МЭР ИО – Министерство экономического развития Иркутской области;

ФПП ИО – Фонд «Центр поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Иркутской области»

Настоящий отчет составлен «14» мая 2021 года. Все данные, представленные в отчете, основаны на российских стандартах бухгалтерского учета АО «КРИО» и контрагентов АО «КРИО».

## 2. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Основные экономические и финансовые показатели сформированы на основе данных бухгалтерской отчетности АО «КРИО» по состоянию на 31.12.2020 г.

Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг общества отсутствует.

Основные доходы АО «КРИО» – это прочие доходы, представленные в отчетности в виде процентов, полученных от размещения денежных средств на депозиты и финансовых вложений в проекты. Прочие доходы за 2020 г. составляют 132 952 тыс. руб., в т. ч.:

- проценты от размещения денежных средств на депозиты – 13 517 тыс. руб.
- проценты от финансовых вложений в проекты – 119 435 тыс. руб.

В целом прочие доходы КРИО составляют 307 872 тыс. руб.

Структура прочих доходов в динамике трёх лет в тыс. руб. представлена в таблице №1.

Таблица №1

ДОХОДЫ	2020 год	2019 год	2018 год
Долевое участие в российских организациях, в т.ч. действительная стоимость	98 260	80	35
Проценты, полученные от размещения средств на депозиты, от предоставленных займов	132 952	136 180	157 563
Проценты, полученные от банков за остатки на р/сч, за неснижаемый остаток на р/сч	258	1 048	40
Лизинг	7 858	-	3 925
Штрафы, пени, неустойки, проценты по ст. 395 ГК РФ	3 646	380	6 425
Восстановление резервов по сомнительным долгам в части погашенной дебиторской задолженности	24 203	25 231	7 988
Излишки МПЗ и прочего имущества	88	-	5 229
Курсовые разницы	17 739	15 183	12 475
Вознаграждение (проценты) по договору	-	5 481	-
Доход от реализации доли в уставном капитале российских организаций	13 358	12 177	-
Реализация основных средств, прочего имущества	9 496	-	-
Прочие	14	87	23
<b>ИТОГО:</b>	<b>307 872</b>	<b>195 847</b>	<b>193 703</b>

По состоянию на «31» декабря 2020 года денежные средства КРИО размещены на депозиты в 3 (трех) банках (см. Таблицу №2).

Таблица №2

Название банка	Сумма, тыс. руб.	Доля, %	Ставка, %
Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ"	300 000	59	4,42
ИРКУТСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"	77 000	15	4,3/4,35/4,5
СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"	130 000	26	4,40
<b>ИТОГО:</b>	<b>507 000</b>	<b>100</b>	<b>х</b>

Стратегия размещения денежных средств АО «КРИО» на депозиты в банках носит консервативный характер. Депозиты размещаются в кредитных организациях, включённых в перечень системно значимых кредитных организаций в соответствии с Указанием Банка России от 22 июля 2015 года № 3737-У «О методике определения системно значимых кредитных организаций»; в кредитных организациях с преобладающим участием в уставном капитале государственного банка или государственной корпорации; в кредитных организациях, размещение в которых одобрено Советом директоров АО «КРИО» или решением единственного акционера АО «КРИО».

Основные расходы Общества – это управленческие расходы, в которых в том числе отражено оценочное обязательство (резерв на оплату отпусков). Управленческие расходы за 2020 год составляют 42 077 тыс. руб. Прочие расходы составляют 184 908 тыс. руб.

Структура расходов в динамике трёх лет в тыс. руб. отражена в таблице №3.

<b>РАСХОДЫ</b>	<b>2020 год</b>	<b>2019 год</b>	<b>2018 год</b>
<b>1. Управленческие:</b>			
Аренда нежилого помещения	1 667	1 450	1 349
Расходы на содержание служебного автомобиля, в т.ч. ГСМ, запчасти, страхование	810	359	364
Амортизация	2 183	582	451
Консультационные, информационные, экспертные услуги	475	430	750
Оплата труда	20 892	19 063	15 750
Оплата труда по договорам ГПХ, компенсация затрат по договорам ГПХ	36	183	412
Страховые взносы	5550	5463	4154
Имущественные налоги, земельный, транспортный налоги	885	1 107	1 520
Программное обеспечение, неисключительные права	1 042	559	214
Обучение персонала, повышение квалификации	83	226	48
Представительские расходы	70	75	221
Канцелярские товары, расходные материалы, журналы, хозяйственные расходы	415	657	283
Командировочные расходы	-	345	1 230
Услуги связи, компенсация услуг связи	246	230	487
Форумы, выставки, саммиты, конференции	-	174	927
Размещение информации на ТВ, радио, в прессе	25	784	765
Госпошлина, услуги нотариуса	51	142	77
Видеосъемка производственных объектов, аэрофотосъемка, создание фильма о деятельности	-	198	-
Выходное пособие при сокращении (в т.ч. резерв)	-	409	-
Спецоценка, охрана труда	11	44	-
Услуги в области информационных технологий	221	160	-
Электроэнергия в обособленном подразделении	39	-	-
Расходы на капитальный ремонт основных средств	2 047	-	-
Услуги по охране объектов основных средств в обособленном подразделении	1 485	-	-
Добровольное медицинское страхование	300	-	-
Услуги по оценке	68	-	-
Прочие	84	96	119
Резерв на оплату отпусков	3 392	1 624	1 177
<b>ИТОГО управленческих расходов:</b>	<b>42 077</b>	<b>34 360</b>	<b>30 298</b>
<b>2. Прочие расходы:</b>			
Госпошлина	73	-	82
Услуги банка	423	516	350
Расходы на содержание объектов в п. Чистые Ключи (охрана, электроэнергия, расходные материалы, оценка, экспертиза), инвентаризация	-	1 032	2 087
Курсовые разницы	-	37 954	8 721
Отклонения курса иностранной валюты от официального курса, отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	504	-	3 148
Резервы по сомнительным долгам	56 418	29 175	44 112
Юридические услуги, связанные с дочерними компаниями	90	420	370
Списание выделенного НДС в расходы	89	83	123
Представительские расходы	-	-	5
Членские взносы	15	165	135
Материальная помощь сотрудникам, подарки детям	21	73	156

Расход (первоначальная стоимость доли) при реализации доли в уставном капитале российских организаций	10 591	10 591	-
Первоначальная стоимость доли в УК российских организаций (при выходе с убытком)	94 170	-	-
Убыток при получении действительной стоимости доли в УК российских организаций	3 830	-	-
Финансовая аренда (лизинг)	7 858	-	-
Реализация основных средств, прочего имущества	10 573	-	-
Списание недостач, потерь от порчи ТМЦ	168	-	-
Прочие	85	326	50
<b>ИТОГО прочих расходов:</b>	<b>184 908</b>	<b>80 335</b>	<b>59 339</b>

В структуре прочих доходов и прочих расходов такие статьи, как курсовые разницы и резервы по сомнительным долгам, отражены развернуто: и в доходах, и в расходах.

В связи с тем, что с июля 2019 г. часть объектов недвижимости в обособленном подразделении АО «КРИО» по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, в/г №1, была расконсервирована для проведения капитального ремонта, затраты на содержание объектов в п. Чистые Ключи (электроэнергия, охрана и др.) перестали относиться к прочим расходам (затратам по законсервированным объектам) и учитывались в составе затрат на капитальный ремонт в 2019 г. и 1 квартале 2020 г., а с апреля 2020 г. учитываются в составе управленческих расходов.

На основании Правил участия КРИО в инвестиционных проектах (утверждены протоколом заседания Совета директоров АО «КРИО» № 02/02/2018 от 28.02.2018 г. (с изменениями, утвержденными протоколами заседания Совета директоров АО «КРИО» № 01/11/2019 от 02.12.2019 года, № 03/06/2020 от 25.06.2020 года и № 02/12/2020 от 19.12.2020 г.)), в соответствии с действующим законодательством РФ и учетной политикой КРИО, в бухгалтерском учете Общества ежеквартально создаются резервы по сомнительным долгам (оценочные значения) по просроченной (необеспеченной) задолженности по всем инвестиционным проектам Общества, что оказывает прямое влияние на финансовый результат Общества.

Финансовым результатом деятельности АО «КРИО» за 2020 год является прибыль в размере 80 887 тыс. рублей (до налогообложения). Чистая прибыль АО «КРИО» за 2020 год составляет – 56 830 тыс. рублей. Снижение чистой прибыли в 2020 г. в сравнении с 2019 г. связано с созданием в 2020 году резервов по сомнительным долгам, со снижением процентных ставок банками по депозитам, в связи с чем проценты, полученные от размещения средств на депозиты, значительно уменьшились.

Рентабельность собственного капитала, рассчитанная как отношение чистой прибыли общества за 2020 год к стоимости собственного капитала на конец отчетного периода, составляет 2,64 %. Базовая прибыль на акцию по итогам 2020 г. составляет 28,40 рублей, базовая прибыль на акцию по итогам 2019 года составляла 32,04 рубля.

Размер чистых активов АО «КРИО» по состоянию на 31.12.2020 года составляет 2 150 518 тыс. рублей.

Целевые взносы в некоммерческие дочерние организации в 2020 году представлены в таблице № 4.

Таблица №4

Название	Сумма, тыс. руб.
Целевые взносы в АНО АИРИО	26 800
Целевые взносы в ФПП ИО	6 250
Целевые взносы в ФРП ИО	2 900
<b>ИТОГО</b>	<b>35 950</b>

Целевые взносы АО «КРИО» не являются расходами и не оказывают влияние на налогообложение прибыли при исчислении налога на прибыль. Нераспределенная прибыль в обращении используется для участия в некоммерческих дочерних организациях или направляется на иные цели. Учитывая тот факт, что по итогам работы за 2017-2019 гг. АО «КРИО» располагало накопленной нераспределенной прибылью, оставшейся в её распоряжении, в размере 148 528 тыс. руб. (за 2017 г. – 29 282 тыс. руб., за 2018 г. – 64 752 тыс. руб., за 2019 г. – 54494 тыс. руб.) и, согласно решениям Совета директоров, Общество использовало этот источник для участия в некоммерческих дочерних организациях.

### 3. ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ЖИЗНИ

С 04.07.2019 года по 1 квартал 2020 г., включительно, АО «КРИО» несло затраты на проведение капитального ремонта хозяйственным способом в отношении объектов недвижимости, расположенных в обособленном подразделении АО «КРИО» по адресу: Иркутская обл., Шелеховский р-он, п. Чистые Ключи, в/г № 1.

Согласно учетной политике АО «КРИО» крупные регулярные затраты, связанные с проведением ремонтов основных средств, которые длительное время не находились в эксплуатации, отражаются в бухгалтерском учете как расходы будущих периодов и погашаются в течение срока, к которому относятся. В бухгалтерском балансе на 31.12.2019 г. накопленные затраты, связанные с ремонтом, отражаются в разделе 1 «Внеоборотные активы» как показатель, детализирующий данные, отраженные по группе статей «Основные средства». Указанные затраты отражаются по строке 1 154 «Долгосрочные затраты на ремонт и обслуживание основных средств».

На 31.12.2019 г. данные затраты составили 42 758 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2019 г. ни по одному объекту недвижимости капитальный ремонт не был завершен, объекты не сданы в эксплуатацию, в связи с чем понесенные затраты не могли быть погашены и отнесены к расходам 2019 года, т.к. срок капитального ремонта объектов не завершён.

На основании решения единственного акционера – министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося владельцем 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», № КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 г., в соответствии с п. 2.11 Положения об учетной политике для целей бухгалтерского учета АО «КРИО», в связи с приостановкой капитального ремонта основных средств в обособленном подразделении АО «КРИО» по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, в/г №1, согласно приказу № 66-АХД-01 от 20.04.2020 г., а также в связи с невозможностью завершения капитального ремонта основных средств, произведено списание в бухгалтерском учете долгосрочных затрат на ремонт и обслуживание основных средств (затрат на капитальный ремонт) в размере 49 762 086,96 рублей за счет нераспределенной прибыли в обращении.

## **4. КОРПОРАТИВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

### **4.1. Единственный акционер АО «КРИО».**

Единственным акционером и учредителем АО «КРИО» является Иркутская область в лице Министерства имущественных отношений Иркутской области со 100 % (сто процентов) акций в уставном капитале АО «КРИО» в соответствии со сведениями ЕГРЮЛ и из реестра акционеров АО «КРИО» (реестродержатель АО «ВТБ Регистратор»).

В отчетном периоде состоялось 10 (Десять) общих собраний, из которых 1 (Одно) очередное и 9 (Девять) внеочередных.

### **4.2. Совет директоров АО «КРИО».**

Согласно пунктам 11.2, 13.5 Устава АО «КРИО», члены Совета директоров Общества избираются общим собранием акционеров на срок до следующего годового общего собрания акционеров. Количественный состав Совета директоров Общества составляет 5 (Пять) человек.

Согласно пункту 13.8 Устава АО «КРИО», общим собранием акционеров Общества может быть принято решение о досрочном прекращении полномочий членов Совета директоров, при условии принятия такого решения в отношении всех членов Совета директоров Общества.

В период с 01.01.2020 г. по 20.04.2020 г. в соответствии с решением единственного акционера – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», №КРИО-РА-19-2 от 27.06.2019 г, Совет директоров Общества действовал в следующем составе:

Шишлов Андрей Владимирович – начальник управления правовой и организационной работы министерства финансов Иркутской области;

Гордеев Владимир Николаевич – заместитель министра экономического развития Иркутской области;

Бриток Дмитрия Николаевича – депутат Законодательного Собрания Иркутской области;

Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министра имущественных отношений Иркутской области;

Теленкевич Виктор Валентинович – начальник управления инвестиционного развития министерства экономического развития Иркутской области.

В период с 20.04.2020 года до 06.07.2020 г. Совет директоров АО «КРИО» действовал в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», №КРИО-РА-20-8 от 20.04.2020 года:

Ситников Руслан Леонидович - первый заместитель Председателя Правительства Иркутской Области;

Любенков Георгий Александрович - депутат Законодательного Собрания Иркутской Области;

Подковыров Василий Евгеньевич - начальник управления доходов бюджета и государственного долга Министерства Финансов Иркутской Области;

Теленкевич Виктор Валентинович – начальник управления инвестиционного развития министерства экономического развития Иркутской области;

Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министра имущественных отношений Иркутской области.

В период с 06.07.2020 года до 31.12.2020 г. Совет директоров АО «КРИО» действовал в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года:

Ситников Руслан Леонидович - первый заместитель Председателя Правительства Иркутской Области;

Любенков Георгий Александрович - депутат Законодательного Собрания Иркутской Области;

Подковыров Василий Евгеньевич - начальник управления доходов бюджета и государственного долга Министерства Финансов Иркутской Области;

Теленкевич Виктор Валентинович – начальник управления инвестиционного развития министерства экономического развития Иркутской области;

Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министра имущественных отношений Иркутской области.

В отчетном периоде инициировано 16 (Шестнадцать) заседаний Совета директоров. На рассмотрение Совета директоров АО «КРИО» вынесено 49 (Сорок девять) вопросов, рассмотрено 47 (Сорок семь) вопросов по повесткам дня, 2 (Два) вопроса сняты с рассмотрения Совета директоров.

#### **4.3. Уставные (учредительные) и иные внутренние корпоративные документы, регламентирующие порядок деятельности АО «КРИО».**

В 2020 году в уставные (учредительные) документы Общества изменений не вносилось.

В отчетном периоде в АО «КРИО» приняты следующие документы и изменения, регламентирующие порядок деятельности Общества:

1. В соответствии с Протоколом заседания Совета директоров АО «КРИО» №03/06/2020 от 25.06.2020 года внесены изменения в действующие «Правила участия Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» в инвестиционных проектах», утвержденные решением Совета директоров АО «КРИО» от 28.02.2018 года (Протокол № 02/02/2018 от 28.02.2018 года);

2. В соответствии с Протоколом заседания Совета директоров АО «КРИО» №01/12/2020 от 29.12.2020 года внесены изменения в действующие «Правила участия Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» в инвестиционных проектах», утвержденные решением Совета директоров АО «КРИО» от 28.02.2018 года (Протокол № 02/02/2018 от 28.02.2018 года);

3. В соответствии с Приказом Генерального директора АО «КРИО» №9-ОД от 01.09.2020 года «Об изменении учетной политики для целей бухгалтерского учета и налогового учета» внесены изменения в Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета АО «КРИО» на 2020 год, утвержденное Приказом Генерального директора АО «КРИО» №13-ОД от 30.12.2019 года.

#### **4.4. Заключенные гражданско-правовые договоры (соглашения).**

За отчетный период АО «КРИО» было заключено 112 (Сто двенадцать) гражданско-правовых договоров (соглашений), включая дополнительные соглашения к ранее заключенным сделкам, из них:

5 (Пять) соглашений о внесении целевых взносов в дочерние организации, включая дополнительные соглашения к ранее заключенным сделкам;

49 (Сорок девять) договоров (соглашений) по проектам АО «КРИО» включая дополнительные соглашения к ранее заключенным сделкам;

3 (Три) новых договора займа, по которым АО «КРИО» выступает займодавцем;

6 (Шесть) договоров по итогам проведения процедур закупки товаров, работ, услуг для нужд Общества в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», из которых 2 (два) договора заключены по итогам конкурентной закупки.

#### **4.5. Информация об участии АО «КРИО» в отчетном периоде в дочерних и зависимых коммерческих и некоммерческих организациях.**

В соответствии с п. 1.14 Устава АО «КРИО», Общество может иметь дочерние и зависимые Общества с правами юридического лица, созданные в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и иными федеральными законами.

В отчетном периоде АО «КРИО», согласно данным ЕГРЮЛ, принимало участие (числилось) в 10 (Десяти) дочерних и зависимых организациях, из которых были созданы в предшествующие периоды, новых организаций в отчетном периоде не создавалось.

По состоянию на 31.12.2020 года АО «КРИО» являлось действительным участником 7 (Семь) дочерних и зависимых организаций, из которых 4 (четыре) некоммерческие и 3 (три) коммерческие.



#### **4.5.1. Дочерние некоммерческие организации, в которых принимает участие АО «КРИО».**

##### **Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиционного развития Иркутской области» (АНО «АИРИО», ИНН: 3808194867, ОГРН: 1163850068964)**

Входит в структуру институтов инвестиционной поддержки Иркутской области. Дата регистрации юридического лица 04.05.2016 г. Действующий генеральный директор Шевченко Яна Алексеевна. Единственным участником (учредителем) АНО «АИРИО» является АО «КРИО». Некоммерческая организация, созданная для содействия реализации инвестиционных проектов на территории региона. Агентство является уполномоченной Правительством области организацией на внедрение соответствующей целевой модели Агентства стратегических инициатив «Специализированная организация по привлечению инвестиций».

В 2020 году АО «КРИО» в соответствии с решением Совета директоров от 22.04.2020 г. (Протокол №01/04/2020 от 22.04.2020 г.) было осуществлено внесение целевых взносов в сумме 26 800 000,00 (Двадцать шесть миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек в АНО АИРИО на содержание и ведение её уставной деятельности в рамках приоритетных направлений деятельности АО «КРИО» по поддержке инвестиционного развития Иркутской области в 2020 году за счет чистой прибыли, оставшейся в распоряжении АО «КРИО».

Проводимые операции между АО «КРИО» и АНО «АИРИО» – целевые взносы на уставную деятельность, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).

Стоимость имущественного взноса АО «КРИО» в организацию за все годы 172 120 083 (Сто семьдесят два миллиона сто двадцать тысяч восемьдесят три) рубля, из них в 2020 году – 26 800 000 (двадцать шесть миллионов восемьсот тысяч) рублей.

##### **Фонд «Центр поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Иркутской области» (Фонд поддержки предпринимательства Иркутской области, ИНН: 3812140825, ОГРН: 1123850019864)**

Входит в структуру институтов инвестиционной поддержки Иркутской области. Дата регистрации юридического лица 22.05.2012 г. Действующий директор Силивеев Илья Михайлович. С 14.12.2017 г. АО «КРИО» является участником Фонда совместно с министерством экономического развития Иркутской области. Основной вид деятельности некоммерческой организации - консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления. Фонд создан Распоряжением Правительства Иркутской области «О создании Фонда» от 18 октября 2011 года № 352-рп для организации системы поддержки малого и среднего предпринимательства в Иркутской области.

В 2020 году АО «КРИО» в соответствии с решением Совета директоров от 11.05.2020 г. (Протокол №01/03/2020 от 11.05.2020 г.) было осуществлено внесение целевого взноса в размере 4 250 196 (Четыре миллиона двести пятьдесят тысяч сто девяносто шесть) рублей 57 копеек, в соответствии с решением Совета директоров от 11.09.2020 г. (Протокол №02/09/2020 от 11.09.2020 г.) было осуществлено внесение целевого взноса в размере 2 000 000 (Два миллиона) рублей 00 копеек на содержание коворкинг-центра «Точка кипения» в 2020 году в качестве приоритетного направления деятельности АО «КРИО» по финансированию мероприятий Фонда поддержки предпринимательства Иркутской области.

Проводимые операции между АО «КРИО» и Фондом поддержки предпринимательства Иркутской области – целевые взносы на уставную деятельность (финансирование программы «Точка Кипения»), управленческая деятельность (участие в органах управления организации).

Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 29 248 212 (Двадцать девять миллионов двести сорок восемь тысяч двести двенадцать) рублей 57 копеек, из них в 2020 году - 6 250 196 (Шесть миллионов двести пятьдесят тысяч сто девяносто шесть) рублей 57 копеек.

##### **Фонд развития промышленности Иркутской области (ФРП ИО, ИНН: 3808198710, ОГРН: 1173850008353)**

Входит в структуру институтов инвестиционной поддержки Иркутской области. Дата регистрации юридического лица 10.03.2017 г. Действующий директор Шевченко Яна Алексеевна. Учредителями Фонда являются Иркутская область, от имени которой выступает министерство экономического развития Иркутской области, и АО «КРИО». Фонд образован в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 7 ноября 2016 года № 651-рп и является региональным государственным фондом развития промышленности, который совместно с ФГАУ «Российский фонд технологического развития» предлагает льготные условия кредитования для реализации проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, техническое перевооружение и создание конкурентоспособных производств на территории Иркутской области.

В 2020 году АО «КРИО» в соответствии с решением Совета директоров от 12.10.2020 г. (Протокол №01/10/2020 от 12.10.2020 г.) было осуществлено внесение целевого взноса в размере 2 900 000 (Два миллиона девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, а ФРП ИО обеспечивает целевое использование взноса на содержание и

ведение уставной деятельности ФРП ИО в 2020 году в качестве приоритетного направления деятельности АО «КРИО».

Проводимые операции между АО «КРИО» и ФРП ИО - целевые взносы на уставную деятельность, управленческая деятельность (участие в органах управления организации). Осуществленные операции ранее – внесение целевого взноса участника.

Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 35 331 000 (Тридцать пять миллионов триста тридцать одна тысяча) рублей, из них в 2020 году - 2 900 000 (Два миллиона девятьсот тысяч) рублей.

**Микрокредитная компания «Фонд микрокредитования Иркутской области»  
(МКК «ФМК ИО», ИНН: 3801990027, ОГРН 1113850033945)**

Входит в структуру институтов инвестиционной поддержки Иркутской области. Дата регистрации юридического лица 25.10.2016 г. Действующий директор Мосина Ольга Трофимовна. Некоммерческая организация создана в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области № 640-рп от 27 октября 2016 года на базе микрофинансовой организации «Фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Ангарского городского округа». С 25.10.2016 г. АО «КРИО» является участником Фонда совместно с министерством экономического развития Иркутской области и администрацией Ангарского муниципального образования. Целями деятельности Фонда являются оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным на территории Иркутской области; формирование и развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства путем развития системы микрофинансирования; и повышение финансовой доступности субъектов малого и среднего предпринимательства к заемным финансовым ресурсам.

В отчетном периоде АО «КРИО» взносы в МКК «ФМК ИО» компанию не вносились.

Осуществленные операции ранее – оплата целевого взноса участника.

Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 100 000 000 (Сто миллионов) рублей.

**4.5.2. Дочерние коммерческие организации, в которых принимает участие АО «КРИО».**

**Общество с ограниченной ответственностью «Разрез Велистовский»  
(ООО «Разрез Велистовский», ИНН 3808234358, ОГРН 1143850009357)**

Дата регистрации юридического лица 14.03.2014 г. Действующий генеральный директор Общества – Соколов Сергей Владимирович. АО «КРИО» является участником (учредителем) Общества совместно с открытым акционерным обществом "Областное жилищно-коммунальное хозяйство". Размер 100 % (Сто процентов) уставного капитала организации составляет 39 200 000 (Тридцать девять миллионов двести тысяч) рублей. Доля участия АО «КРИО» в уставном капитале ООО «Разрез Велистовский» составляет 95% (девяносто пять процентов) номинальной стоимостью 37 240 000 (Тридцать семь миллионов двести сорок тысяч) рублей. Основной вид деятельности коммерческой организации добыча бурого угля (лигнита) открытым способом. Предприятие поставляет уголь социально значимым предприятиям, таким как ООО «Слюдянское», ООО «Южнобайкальское», ООО «Вихоревское управление» и прочие, – эти предприятия осуществляют теплоснабжение городов Слюдянка, Тулун, Нижнеудинск.

Осуществленные операции между АО «КРИО» и ООО «Разрез Велистовский» - получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организации), купля-продажа материальных ценностей.

Ранее осуществленные операции – выдача займов, гарантийные депозиты, получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организации), оплата взноса в уставной капитал, выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, выплата основного долга по ранее выданному займу.

Общество оплатило АО «КРИО» дивиденды за все годы в размере 17 262 375 (Семнадцать миллионов двести шестьдесят две тысячи триста семьдесят пять) рублей.

Начисленные дивиденды АО «КРИО» за все годы составляют 29 552 600 (Двадцать девять миллионов пятьсот пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей, из них в 2020 году начислено 4 090 225 (Четыре миллиона девяносто тысяч двести двадцать пять) рублей).

Задолженность по дивидендам в пользу АО «КРИО» на 31.12.2020 г. составляет 12 290 225 (Двенадцать миллионов двести девяносто тысяч двести двадцать пять) рублей.

В отчетном периоде АО «КРИО» в качестве продавца и ООО «Разрез Велистовский» в качестве покупателя 07.08.2020 года был заключен договор купли-продажи имущества на сумму 90 000 (девяносто тысяч) рублей, согласно которому продавец обязуется передать в собственность покупателю, а покупатель обязуется принять и оплатить имущество (основные средства и товарно-материальные ценности), указанное в спецификации к договору. Иных сделок не заключалось.

**Общество с ограниченной ответственностью «МедТехСервис»  
(ООО «МедТехСервис», ОГРН 1083811007510, ИНН 3811124612)**

Является инвестиционным проектом АО «КРИО». Дата регистрации юридического лица 13.10.2008 г. Действующий генеральный директор общества Журавлев Артем Андреевич. АО «КРИО» с 19.02.2018 г. является соучредителем Общества совместно с Прокофьевым Сергеем Владимировичем, Дьяченко Сергеем Фёдоровичем, Железняковым Фёдором Петровичем. Размер уставного капитала составляет 353 030 000 (Триста пятьдесят три миллиона тридцать тысяч) рублей. Доля АО «КРИО» в уставном капитале Общества в отчетном периоде составляла с января 2020 года по апрель 2020 года - 46 % (Сорок шесть процентов), номинальной стоимостью 162 409 100 (Сто шестьдесят два миллиона четыреста девять тысяч сто) рублей, с мая 2020 года по декабрь 2020 года – 43 % (Сорок три) процента, номинальной стоимостью 151 818 200 (Сто пятьдесят один миллион восемьсот восемнадцать тысяч двести) рублей. Коммерческая организация относится к социально значимым предприятиям и занимается созданием производства на территории Иркутской области (г. Иркутск) глюкометров и тест-полосок для измерения уровня сахара в крови.

Ранее осуществленные операции между АО «КРИО» и ООО «МедТехСервис» – предоставление займов, договоры залога, договоры поручительства оплата доли в уставном капитале, продажа части доли в уставном капитале, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата пени и/или неустойки за просрочку оплаты денежного обязательства.

Осуществленные в отчетном периоде - выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, продажа части доли в уставном капитале, управленческая деятельность (участие в органах управления).

В апреле 2020 г. АО «КРИО» было продано 3% доли в уставном капитале ООО «МедТехСервис» трем другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купле-продаже доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018г. в связи с заключением договора №01-КРИО/ДКП-2020 купле-продажи части доли в уставном капитале общества от 30.04.2020 г.

По состоянию на 31.12.2020 г. имеется неоплаченный займ по Договору займа № КРИО- 18/МЕДТЕХСЕРВИС-05 от «14» августа 2018г. в размере 457 000 000 (Четыреста пятьдесят семь миллионов) рублей 00 копеек со сроком погашения до 25.03.2025 г. Просроченная задолженность отсутствует.

За 2020 год ООО «МедТехСервис» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-05 от «14» августа 2018г. в сумме 36 844 064 (Тридцать шесть миллионов восемьсот сорок четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля 20 копеек.

#### **Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория цифровых технологий проектирования» (ООО «ЛЦТП», ИНН 3810074422; ОГРН 1183850008352)**

Является проектом АО «КРИО». Дата регистрации юридического лица 20.03.2018 г. Генеральный директор общества в отчетном периоде: с 01.01.2020 г. по 17.06.2020 г. Бузов Константин Сергеевич; с 18.06.2020 г. по 31.01.2020 г. – исполняющий обязанности генерального директора Романчугов Артем Александрович. АО «КРИО» является соучредителем Общества совместно с Обществом с ограниченной ответственностью «СибИнвестГруп». Размер 100% (Сто процентов) уставного капитала Общества в отчетном периоде составлял 35 500 000 (Тридцать пять миллионов пятьсот тысяч) рублей. Доля АО «КРИО» в уставном капитале составляла 84,5 % (Восемьдесят четыре целых пять десятых процентов), номинальной стоимостью 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей

Коммерческая организация создана в целях реализации проекта по созданию центра инженерных компетенций на территории Иркутской области, способного решать задачи создания инженерных объектов с использованием современных технологий проектирования. Компанией будут внедряться BIM-технологии в рамках разработки и строительства социально-значимых объектов в интересах региона. Основным видом деятельности компании является деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления). В отчетном периоде АО «КРИО» с ООО «ЛЦТП» сделок не заключалось.

Ранее осуществленные операции – оплата доли в уставном капитале, оплата дополнительного взноса на увеличение уставного капитала

#### **4.5.3. Общества и организации, участие АО «КРИО» в которых прекращено в отчетном периоде**

##### **Акционерное общество «Особая экономическая зона «Иркутск» (АО «ОЭЗ «Иркутск», ИНН 3808191898, ОГРН 1153850041476)**

Дата регистрации юридического лица 30.09.2015 г. Действующий в отчетном периоде генеральный директор Иванов Сергей Николаевич. Общество консультирует резидентов и инвесторов особой экономической зоны по получению соответствующих налоговых льгот, субсидий, земельных участков, подключению к сетям и прочее. Занимается привлечением инвестиций в особую экономическую зону «Ворота Байкала», развитием инфраструктуры и туризма. Согласно данным ЕГРЮЛ АО «КРИО» числится учредителем Общества с долей

в уставном капитале в размере 50 % (Пятьдесят процентов) номинальной стоимостью 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

АО «КРИО» было осуществлено дарение пакета акций АО «ОЭЗ «Иркутск» в размере 50 % (Пятьдесят процентов), стоимостью 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей в пользу Иркутской области, в лице Министерства имущественных отношений Иркутской области, по договору дарения акций №КРИО-01/МИН/01-2016 от 20.06.2016 г., указанные изменения в составе акционеров АО «ОЭЗ «Иркутск» зафиксированы посредством внесения соответствующей записи по лицевому счету приобретателя в реестре акционеров в соответствии с требованиями п. 2 ст. 149.2 ГК РФ, абз 3 ч. 2 ст. 29 Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг». То есть, АО «КРИО» фактически не участвовало в уставном капитале АО «ОЭЗ «Иркутск» с 2016 г., но числилось в учредителях Общества по данным ЕГРЮЛ.

Информация ЕГРЮЛ хоть и не является правоустанавливающей согласно разъяснениям, изложенным в письме МНС России от 09.04.2004 N 09-1-04/1634, но может оказать влияние, с учетом действия принципа публичной достоверности сведений ЕГРЮЛ на взаимоотношения АО «КРИО» с третьими лицами, в связи с чем АО «ОЭЗ «Иркутск» ранее указывалось в качестве дочерней организации, в связи с отражением в ЕГРЮЛ информации о сохранении АО «КРИО» статуса учредителя (участника) Общества.

В 2020 году указанные сведения из ЕГРЮЛ были исключены.

В отчетном периоде АО «КРИО» сделок с АО «ОЭЗ «Иркутск» не заключалось.

#### **Общество с ограниченной ответственностью «Единый расчетно-кассовый центр» (ООО «ЕРКЦ», ИНН 3849034608, ОГРН 1143850009368)**

Дата регистрации юридического лица 30.09.2015 г. С 14 февраля 2017 г. Общество находилось в стадии ликвидации (извещение в газете «Вестник государственной регистрации» часть 1 № 12 (626) от 29.03.2017/620). Ликвидатором ООО «ЕРКЦ» была назначена Иванощук Е.В. Деятельность общества была прекращена 23.10.2020 г. по решению налогового органа, соответствующие сведения внесены в ЕГРЮЛ.

АО «КРИО» являлось участником (учредителем) Общества совместно с открытым акционерным обществом «Областное жилищно-коммунальное хозяйство». Доля участия АО «КРИО» в уставном капитале ООО «ЕРКЦ» составляла 70 % (Семьдесят процентов) номинальной стоимостью 7 000 (Семь тысяч) рублей.

Ранее между АО «КРИО» и ООО «ЕРКЦ» были осуществлены следующие хозяйственные операции – оплата уставного капитала, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).

В отчетном периоде АО «КРИО» сделок с ООО «ЕРКЦ» не заключалось, хозяйственных операций не проводило.

#### **Общество с ограниченной ответственностью «Метр» (ООО «Метр», ИНН 3811464055 ОГРН 1193850023311)**

Является предприятием инфраструктуры. Дата регистрации юридического лица 14.08.2019 г. Действующий генеральный директор общества Вахрушева Екатерина Дмитриевна. АО «КРИО» являлось соучредителем Общества совместно с Вахрушевой Екатериной Дмитриевной. Размер уставного капитала Общества в отчетном периоде составлял 200 000 000 (Двести миллионов) рублей. Доля АО «КРИО» в уставном капитале составляла 49 % (Сорок девять процентов), номинальной стоимостью 98 000 000 (Девяносто восемь миллионов) рублей. Коммерческая организация была создана по распоряжению губернатора Иркутской области в целях оказания содействия по ликвидации последствий ЧС на территории Иркутской области. Основным видом деятельности является деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами.

На основании п. 1 ст. 26 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», АО «КРИО» было подано заявление о выходе из Общества от 16 сентября 2020 года. Выход из состава участников ООО «Метр» зарегистрирован 23.09.2020 г.

Размер доли АО «КРИО» в Обществе составлял 49 (Сорок девять) процентов. Номинальная стоимость доли АО «КРИО» в Обществе составляла 98 000 000,00 (Девяносто восемь миллионов) рублей. Подлежащая выплате в соответствии с положениями законодательства действительная стоимость доли АО «КРИО» в Обществе определена на момент выхода (на 23.09.2020 года) и составила 94 169 725,48, выплаченная действительная стоимость доли в 2020 году составила 91 000 000 (Девяносто один миллион) рублей. Неоплаченная часть действительной стоимости доли на 31.12.2020 г. составляет 3 169 725,48 (Три миллиона сто шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 48 копеек. Просроченные обязательства отсутствуют. Убыток от участия в капитале хозяйственного общества составил 3 830 274,52 (Три миллиона восемьсот тридцать тысяч двести семьдесят четыре) рубля 52 копейки, что эквивалентно разнице между номинальной стоимостью вклада АО «КРИО» в организацию и реальной стоимостью доли, подлежащей выплате АО «КРИО» в связи с выходом из Общества.

#### **4.6. Судебные дела.**

В отчетном периоде АО «КРИО» являлось участником судебных разбирательств, приведенных в таблице №5 ниже.

Таблица №5.

№	Номер дела	Наименование суда	Характеристика спора	Статус АО «КРИО» по делу
1	A19-16386/2013	Арбитражный суд Иркутской области	Привлечение к субсидиарной ответственности в размере 1 304 333 166 руб. 41 коп. в деле о банкротстве открытого акционерного общества «Областное жилищно-коммунальное хозяйство»	Соответчик
2	A19-16386/2013	Четвертый Арбитражный апелляционный суд	Признание сделки недействительной и применении последствий недействительности сделок в деле о банкротстве открытого акционерного общества «Областное жилищно-коммунальное хозяйство»	Соответчик
3	A19-14411/2019	Арбитражный суд Иркутской области Четвертый Арбитражный апелляционный суд Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа	Признание сделки недействительной: договор займа №КРИО-17/ИДК-01 от 07.07.2017г. между АО «КРИО» и АО «ИДСК», применений последствий ничтожной сделки	Соответчик
4	A19-5271/2020	Арбитражный суд Иркутской области	Включение в реестр требований кредиторов Филонюка А.И. (ИНН 381200809181) требования АО «КРИО» в размере 74 005 022 руб. 93 коп., из которых: 60 000 000 руб. – основной долг, 13 406 279 руб. 82 коп. – проценты, 598 743 руб. 11 коп. – пени, с порядком удовлетворения, предусмотренным пунктом 2 статьи 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 за счет средств, полученных от продажи залогового имущества.	Конкурсный кредитор
5	2-5220/2020	Ангарский городской суд Иркутской области судья Дацюк О.А.	О солидарном взыскании задолженности по договору займа с ООО «Индейка Приангарья» и поручителей и об обращении взыскания на залоговое имущество, взыскание судебных расходов	Истец
6	A19-18351-9/2016	Арбитражный суд Иркутской области судья Сураева О.П.	Признание сделок ЗАО «Савватеевское» недействительными и применении последствий недействительности	Третье лицо
7	A19-3935/2020	Арбитражный суд Иркутской области судья Швидко С.Н.	Взыскание с АО «КРИО» в пользу ООО «Иркутская энергосбытовая компания» 50 000 руб., из которых: 48 497 руб. 62 коп. – часть суммы основного долга, 1 502 руб. 38 коп. – пени, а также пени на сумму 3 255 168 руб. 35 коп. в соответствии с ФЗ «Об электроэнергетике» № 35-ФЗ за период с 25.01.2020 по день фактической оплаты основного долга. Производство по делу завершено 09.09.2020 года. Между сторонами спора заключено мировое соглашение, утвержденное определением	Ответчик

			Арбитражного суда от 09.09.2020 года по делу № А19-3935/2020. Мирное соглашение сторонами исполнено в полном объеме, взаимные претензии отсутствуют.	
8	2-2550/2020	Иркутский районный суд Иркутской области судья Сорокина Т.Ю.	О понуждении к заключению договора. Производство по делу завершено 02.11.2020г. Исковое заявление оставлено без рассмотрения. Вероятность повторного предъявления иска к АО «КРИО» отсутствует.	Ответчик

#### 4.7. Прочая информация.

Получено входящей корреспонденции – 764 писем.

Отправлено исходящей корреспонденции – 489 письма.

Принято сотрудников – 3 чел.

Уволено сотрудников – 56 чел.

Среднесписочная численность персонала по состоянию на «01» января 2021 года составила 24 человек

### 5. ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

#### 5.1. Действующие займы и проектная деятельность в 2020 году.

##### 1. Акционерное общество «Автоколонна 1880» ИНН: 3808163107, ОГРН: 1073808005281 (АО «Автоколонна 1880»)

Наименование проекта: «Погашение кредиторской задолженности, в том числе в рамках дела №А19- 7998/2014 о признании несостоятельным (банкротом) ОАО «Автоколонна 1880»

Инициатор проекта: Акционерное общество «Автоколонна 1880»

Форма участия в проекте: займ

Сумма займа: 66 500 000,00 (Шестьдесят пять миллионов) рублей

Процентная ставка по займу:

В период с 25.03.2016 г. по 31.03.2019 г. – 13 % годовых

В период с 01.04.2019 г. по 30.04.2020 г. – 9,75 % годовых

В период с 01.05.2020 г. по настоящее время – 7,75 % годовых

Срок действия Договора займа: до 27.03.2023 г.

За 2020 год АО «Автоколонна 1880» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 1 907 775,57 (Один миллион девятьсот семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 57 копеек, сумму основного долга в размере 6 706 870,00 (Шесть миллионов семьсот шесть тысяч восемьсот семь) рублей 00 копеек.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 32 542 736,00 (Тридцать два миллиона пятьсот сорок две тысячи семьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлена отсрочка по уплате процентов за пользование денежными средствами на период с 01.03.2020 г. по 31.08.2020 г.

2. Предоставлено снижение процентной ставки с 9,75 % годовых до 7,75 % годовых

3. Увеличено действия Договора займа (срока займа) на 1 год (с 27 марта 2022 года по 27.03.2023 г.)

##### 2. Акционерное общество «ИСКРА» ИНН: 3827027244, ОГРН: 1083827000400 (АО «ИСКРА»)

Инициатор проекта: Акционерное общество «ИСКРА» (ОГРН: 1083827000400, ИНН: 3827027244).

Форма участия в проекте: займ

Займ 1. Сумма займа 40 000 000,00 (Сорок миллионов) рублей 00 копеек

Процентная ставка по займу: 7 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.01.2020 г.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек

За 2020 год поступили денежные средства от контрагентов в счет уплаты пени за невыполнение денежных обязательств АО «ИСКРА» по Договору займа в общей сумме 1 435 019,92 (Один миллион четыреста тридцать пять тысяч девятнадцать) рублей 92 копейки.

По состоянию на 31.12.2020 г. по Договору займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 начислено:

1. Пени, за просрочку уплаты суммы процентов по Договору займа с октября 2020 года по декабрь 2020 года в размере 33 164,03 (Тридцать три тысячи сто шестьдесят четыре) рубля 03 копейки;
2. Пени, за просрочку уплаты суммы основного долга по Договору займа с октября 2020 года по декабрь 2020 года в размере 380 940,42 (Триста восемьдесят тысяч девятьсот сорок) рублей 42 копейки;
3. Сумма процентов за пользование заемными денежными средствами по состоянию на 31.12.2020 г. в размере 3 686 027,37 (Три миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч двадцать семь) рублей 37 копеек;
4. Просроченная сумма основного долга в размере 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек, период просрочки с 01.02.2020 г.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2020 г. сумма невыполненных обязательств по Договору займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 составляет 34 100 131,82 (Тридцать четыре миллиона сто тысяч сто тридцать один) рублей 82 копейки.

Совет директоров АО «КРИО» (Протокол № 01/03/2021 от 22.03.2021 г.) утвердил в соответствии с подпунктом 13 пункта 13.2. Устава АО «КРИО» использование иных фондов АО «КРИО» путем начисления резервов по сомнительным долгам по необеспеченной дебиторской задолженности АО «Искра» перед АО «КРИО» по Договору денежного займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 г. в размере 8 349 309,69 (Восемь миллионов триста сорок девять тысяч триста девять) рублей 69 копеек, состоящей из суммы пени в общем размере 414 104,45 (Четыреста четырнадцать тысяч сто четыре рубля 45 копеек), суммы процентов в размере 3 686 027,37 (Три миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч двадцать семь рублей 37 копеек), а также суммы основного долга в размере 4 249 177,87 (Четыре миллиона двести сорок девять тысяч сто семьдесят семь рублей 87 копеек);

Займ 2. Сумма займа 22 000 000,00 (Двадцать два миллиона) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 6 % годовых

Срок действия Договора займа: до 12.05.2023 г.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 22 000 000,00 (Двадцать два миллиона) рублей 00 копеек.

17.04.2020 г. Совет директоров АО «КРИО» принял решение об одобрении совершения сделки между АО «КРИО» и АО «Искра» в рамках основных направлений деятельности АО «КРИО» по предоставлению заемных средств акционерным обществам со 100 % пакетом акций, принадлежащим Иркутской области, в том числе находящихся в рамках процедур, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (протокол №01/04/2020 от 22.04.2020 г.). Между АО «КРИО» и АО «ИСКРА» был заключен Договор займа №КРИО-20/ИСКРА-01 от 14.05.2020 г. и сопутствующая обеспечительная сделка. 02.07.2020 г. Арбитражным судом Иркутской области прекращено производство по делу № А19-25184/2019 о банкротстве акционерного общества «Искра» (ОГРН: 1083827000400, ИНН: 3827027244, адрес: 664035, г. Иркутск, мкр. Искра).

По состоянию на 31.12.2020 г. по Договору займа №КРИО-20/ИСКРА-01 от 14.05.2020 г. начислено:

1. Пени, за просрочку уплаты суммы процентов по Договору займа с июля 2020 года по декабрь 2020 года в размере 10 713,16 (Десять тысяч семьсот тринадцать) рублей 16 копеек;
2. Пени, за просрочку уплаты суммы основного долга по Договору займа с июля 2020 года по декабрь 2020 года в размере 9 057,82 (Девять тысяч пятьдесят семь) рублей 82 копейки;
3. Сумма процентов за пользование заемными денежными средствами по состоянию на 31.12.2020 г. в размере 784 452,13 (Семьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят два) рубля 13 копеек;
4. Просроченная сумма основного долга в размере 331 803,28 (Триста тридцать одна тысяча восемьсот три) рубля 28 копеек, период просрочки с 01.10.2020 г.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2020 г. сумма невыполненных обязательств по Договору займа №КРИО-20/ИСКРА-01 от 14.05.2020 г. составляет 1 136 026,39 (Один миллион сто тридцать шесть тысяч двадцать шесть) рублей 39 копеек.

**3. Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Иркутский областной клинический консультативно-диагностический центр» ИНН: 3811056264, ОГРН: 1033801535228 (ОГАУЗ «ИДЦ»).**

Наименование проекта: «Открытие Братского филиала ОГАУЗ «Иркутский областной клинический консультативно-диагностический центр».

Инициатор проекта: Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Иркутский областной клинический консультативно-диагностический центр»

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 343 000 000,00 рублей (Триста сорок три миллиона) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 7 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2023 г.

За 2020 год ОГАЦЗ «ИДЦ» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 4 103 950,82 (Четыре миллиона сто три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 82 копейки.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 235 800 000,00 (Двести тридцать пять миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлена отсрочка по уплате процентов за пользование денежными средствами на период с 01.04.2020 г. по 31.12.2020 г.

#### **4. Акционерное общество «Иркутское региональное жилищное агентство» ИНН: 3808057483, ОГРН: 1023801029548. (АО «ИРЖА»).**

Наименование проекта: строительство жилого дома арендного и социального использования, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Багратиона, кадастровый номер земельного участка 38:36:000026:9473.

Инициатор проекта: Акционерное общество «ИРЖА»

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 75 800 000,00 (Семьдесят пять миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 7,5 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2023 г.

За 2020 год АО «ИРЖА» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 5 374 815,53 (Пять миллионов триста семьдесят четыре тысячи восемьсот пятнадцать) рублей 53 копейки, сумму основного долга в размере 48 425 500,00 (Сорок восемь миллионов четыреста двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 26 444 500,00 (Двадцать шесть миллионов четыреста сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

В мае 2020 года АО «ИРЖА» получило извещение об окончании строительства (реконструкции) объекта капитального строительства многоквартирного жилого дома арендного и социального использования (Количество этажей – 18, количество квартир – 144, общая площадь здания 7742,64 кв. м.).

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлена отсрочка по уплате суммы основного долга

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «КРОСТ» ИНН: 3808156759, ОГРН: 1073808022749 (ООО «КРОСТ»)**

Наименование проекта: строительство первой очереди блокированной малоэтажной застройки по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон 9, №11.

Инициатор проекта: ООО «КРОСТ»

Месторасположения проекта: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон 9, №11.

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 60 000 000,00 (Шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 12 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2019 г.

23.06.2020 г. Советом директоров АО «КРИО» было принято решение (Протокол №03/06/2020 от 25.06.2020 г.) согласовать АО «КРИО» досрочное расторжения договора займа №КРИО-17/КРОСТ-01 от 27.09.2017 г., заключенного между АО «КРИО» в качестве займодавца и ООО «КРОСТ» в одностороннем порядке, в том числе, путем подачи АО «КРИО» заявления о включении в реестр требований кредиторов должника.

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 15.10.2020 г. по делу №А19-5271/2020 в отношении Филонюка Александра Ивановича, 28.09.1972 г.р. в пос. Первомайский Шилкинского района Читинской области, ИНН 381200809181, СНИЛС 039-824-063-75, адрес: г. Иркутск, ул. Лермонтова, д.136/5, кв.23 введена процедура реструктуризации долгов гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Малых Андрей Леонидович, член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие» (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071; адрес: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15).



Филонюк А.И. имеет неисполненные денежные обязательства перед АО «КРИО» в размере: 74 005 022,93 (Семьдесят четыре миллиона пять тысяч двадцать два) рубля, в том числе 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей – основной долг; 13 406 279, 82 (Тринадцать миллионов четыреста шесть тысяч двести семьдесят девять) рублей – просроченные проценты за пользование суммой займа; 598 743,11 (Пятьсот девяносто восемь тысяч семьсот сорок три) рубля 11 копеек – пени за просрочку займа. Требования АО «КРИО» к А.И. Филонюку являются обеспеченными залогом в соответствии с договором залога № КРИО-17/ФАИ-01 от 27.09.2017 г. к договору займа № КРИО-17/КРОСТ-01 от 27.09.2017 г.

Также в рамках дела №А19-24133/2019 Арбитражным судом Иркутской области идет рассмотрение обоснованности заявления ФНС России о признании ООО «Крост» несостоятельным (банкротом).

**6. Акционерное общество «Иркутский домостроительный комбинат» ИНН: 3811169123, ОГРН: 1133850025737 (АО «ИДСК»).**

Наименование проекта: модернизация и оптимизация действующего производства сборного железобетона АО «Иркутский домостроительный комбинат».

Инициатор проекта: Акционерное общество «Иркутский домостроительный комбинат» (АО «ИДСК»)

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 200 000 000,00 (Двести миллионов) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 12 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2021 г.

За 2020 год АО «ИДСК» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 21 881 967,23 (Двадцать один миллион восемьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят семь) рублей 23 копейки

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек.

«18» марта 2020 года Арбитражным судом Иркутской области в составе председательствующего Е.Г. Акопян, судей: С.Ю. Ибрагимовой, Е.А. Кшановской было рассмотрено дело № А19-14411/2019 по иску Прокуратуры Иркутской области, поданному в порядке ст. 52 АПК РФ в интересах Иркутской области в лице Правительства Иркутской области и неопределенного круга лиц, в отношении АО «КРИО» и АО «ИДСК» о признании договора займа №КРИО-17/ИДСК-01 от 07.07.2017 г. и дополнительных соглашений к нему недействительными и применении последствий ничтожной сделки.

Решением суда иски удовлетворены в полном объеме, Договор займа в редакции всех дополнительных соглашений к нему признан недействительным, на АО «ИДСК» возложена обязанность возвратить АО «КРИО» денежные средства в размере 200 000 000 (Двести миллионов) рублей, с АО «КРИО» и АО «ИДСК» в доход федерального бюджета взыскана государственная пошлина по 3 000 (Три тысячи) рублей с каждого. Решение суда в законную силу не вступило.

АО «КРИО» была подана апелляционная жалоба, которая принята и рассмотрена Четвертым арбитражным апелляционным судом. Четвертый арбитражный апелляционный суд в составе: председательствующего судьи Капустиной Л.В., судей Куклина О.А., Юдина С.И., постановил: решение Арбитражного суда Иркутской области от 25 марта 2020 года по делу №А19-14411/2019 отменить полностью, принять новый судебный акт. В иске отказать. Взыскать в пользу акционерного общества «Иркутский домостроительный комбинат» за счет казны Российской Федерации 3 000 (Три тысячи) рублей расходов на уплату государственной пошлины по апелляционной жалобе. Взыскать в пользу акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» за счет казны Российской Федерации 3 000 (Три тысячи) рублей. расходов на уплату государственной пошлины по апелляционной жалобе. Постановление вступило в законную силу со дня его принятия, действует.

01 декабря 2020 г. Прокуратурой Иркутской области была подана кассационная жалоба, которая была принята Арбитражным судом Восточно-Сибирского округа к производству 03.12.2020 г.

30 марта 2021 г. Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа в составе: председательствующего судьи Кореневой Т. И., судей: Васиной Т. П., Палащенко И. И рассмотрев кассационную жалобу Прокуратуры Иркутской области постановил: Постановление Четвертого арбитражного апелляционного суда от 15 октября 2020 года по делу № А19-14411/2019 Арбитражного суда Иркутской области отменить.

Решение Арбитражного суда Иркутской области от 25 марта 2020 года по тому же делу оставить в силе. Постановление вступило в законную силу со дня его принятия. Постановление будет обжаловаться в Судебную коллегия Верховного Суда Российской Федерации в срок, не превышающий двух месяцев со дня его принятия, в порядке, предусмотренном статьей 291.1 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «БАЙКАЛЭКОПРОДУКТ» ИНН: 3810070403, ОГРН: 1173850022928. (ООО «БЭП»).**

Наименование проекта: Развитие фермы по выращиванию грибов в с. Введенщина Шелеховского района Иркутской области (вторая очередь).

Инициатор проекта: Общество с ограниченной ответственностью «БАЙКАЛЭКОПРОДУКТ»

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 91 700 000,00 (Девяноста один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу:

В период с 17.01.2018 г. по 31.01.2019 г. – 12 % годовых

В период с 01.02.2019 г. по 28.02.2019 г. – 10,75 % годовых

В период с 01.03.2019 г. по 31.01.2020 г. – 9,75 % годовых

В период с 01.02.2020 г. по настоящее время – 7,75 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2025 г.

За 2020 год ООО «БЭП» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 5 373 193,64 (Пять миллионов триста семьдесят три тысячи сто девяноста три) рубля. 64 копейки.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 91 700 000,00 (Девяноста один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлена частичная отсрочка по уплате процентов за пользование заемными денежными средствами на период с 01.04.2020 по 31.09.2020 г. в течение которого ООО «БЭП» осуществляет ежемесячную выплату в размере 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью «МедТехСервис» ИНН 3811124612, ОГРН 1083811007510 (ООО «МедТехСервис»).**

Наименование проекта: создание производства на территории Иркутской области (г. Иркутск) глюкометров и тест-полосок для измерения уровня сахара в крови.

Инициатор проекта: ООО «МедТехСервис»

Форма участия в проекте: Долевое участие в Уставном капитале ООО «МедТехСервис» в размере 49 % номинальной стоимостью 173 000 000,00 (Сто семьдесят три миллиона) рублей 00 копеек.

Доходность АО «КРИО» в виде процентов:

В период с 28.02.2018 г. по 30.04.2020 г. – 12 % годовых

В период с 01.05.2020 г. по настоящее время – 8 % годовых

Способ начисления процентов:

В период с 28.02.2018 г. по 30.04.2020 г. – формула сложных процентов (капитализация процентов)

В период с 01.05.2020 г. по настоящее время – формула простых процентов

Срок действия Договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «МедТехСервис» (предварительный): до 27.02.2023 г.

В 2020 году соучредители ООО «МедТехСервис» С.В. Прокофьев, Ф.П. Железняков, С.Ф. Дьяченко выкупили часть доли АО «КРИО» в уставном капитале ООО «МедТехСервис» в общем размере 3 % номинальной стоимостью 10 590 900,00 (Десять миллионов пятьсот девяноста тысяч девятьсот) рублей 00 копеек. Доходность АО «КРИО» составила 10 126 668,29 (Десять миллионов сто двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 29 копеек.

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 457 000 000,00 (Четыреста пятьдесят семь миллионов) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу:

В период с 14.08.2018 г. по 31.03.2020 г. – 8,25 % годовых

В период с 01.04.2020 г. по настоящее время – 8 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2025 г.

За 2020 год ООО «МедТехСервис» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 36 844 064,20 (Тридцать шесть миллионов восемьсот сорок четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля 20 копеек.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 457 000 000,00 (Четыреста пятьдесят семь миллионов) рублей 00 копеек.

В августе 2020 года ООО «МедТехСервис» победила в закупке по поставкам тест-полосок в рамках федеральной льготы в общем количестве 36 084 тубус, общая стоимость Договора 16 353 990,48 (Шестнадцать миллионов триста пятьдесят три тысячи девятьсот девяноста) рублей 48 копеек, в рамках региональной льготы ООО «МедТехСервис» совершит поставку медицинских изделий (тест-полоски для определения уровня глюкозы в крови Gmate Life GDH 30x5 мм №50) в общем количестве 218 138 тубусов, общая цена Договора 99 863 576,40 (Девяноста девять миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей 40 копеек.

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлена отсрочка по выкупу 1 % доли участия в УК ООО «МедТехСервис».
2. В рамках предварительного Договора обратного выкупа пересмотрен порядок расчета процентов со сложных процентов с капитализацией процентов на простые проценты.
3. Одобрено изменение процентной ставки по обратному выкупу Доли с 12 % годовых до 8 % процентов годовых.
4. Предоставлено снижение процентной ставки с 8,25 % годовых до 8 % годовых в рамках Договора займа.
5. По Договору займа предоставлена отсрочка по выплате процентов за пользование заемными денежными средствами на период 3 месяца (с 01.07.2020 г. по 30.09.2020 г. (включительно)).

**9. Общество с ограниченной ответственностью «Индейка Приангарья» ИНН: 3801139151 ОГРН: 1163850076356 (ООО «Индейка Приангарья»).**

Наименование проекта: «Строительство птицеводческого комплекса по выращиванию индейки в Ангарском районе Иркутской области».

Инициатор проекта: ООО «Индейка Приангарья»

Месторасположения проекта: Иркутская область, Ангарский городской округ, село Савватеевка.

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 91 000 000,00 (Девяносто один миллион) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 9,25 % годовых

Срок действия Договора займа: до 30.07.2021 г.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет (Девяносто один миллион) рублей 00 копеек.

16.06.2020 г. Советом директоров АО «КРИО» было принято решение (Протокол №02/06/2020 от 17.06.2020 г.) согласовать АО «КРИО» досрочное расторжения договора займа №КРИО-18/ИНДЕЙКА-01 от 26.07.2018 г., заключенного между АО «КРИО» в качестве займодавца и ООО «Индейка Приангарья» в одностороннем порядке, в том числе, путем подачи АО «КРИО» искового заявления в отношении ООО «Индейка Приангарья» и солидарных поручителей о взыскании всей суммы долга по Договору займа в соответствии с действующим процессуальным законодательством в разумный срок, а также АО «КРИО» инициировать процедуру судебного и внесудебного обращения взыскания на заложенное в обеспечение по Договору займа.

В настоящее время в производстве судьи Ангарского городского суда Иркутской области Дацок О.А. находится гражданское дело № 2-5220/2020 по исковому заявлению АО «КРИО», поданному во исполнение поручения Совета директоров АО «КРИО» к ООО «Индейка Приангарья», Д.В. Лазорив, А.В. Лазорив, А.В. Аксенова, о взыскании солидарно с заемщика и поручителей основного долга и процентов за пользование суммой займа, пени за просрочку исполнения обязательств по договору займа; взыскании судебных расходов, об обращении взыскания на залоговое имущество. 29.12.2020 года судом было вынесено определение о проведении по делу судебной экспертизы по определению рыночной стоимости залоговой массы. В настоящее время производство по делу приостановлено до окончания судебной экспертизы по определению рыночной стоимости объектов залога. При неспособности ООО «Индейка Приангарья» и/или солидарных поручителей удовлетворить требования АО «КРИО», установленные судом, в полном объеме, АО «КРИО» будет разрешен вопрос об инициировании процедуры признания несостоятельным (банкротом) ООО «Индейка Приангарья» и/или солидарных поручителей в порядке, установленном действующим законодательством.

Совет директоров АО «КРИО» (Протокол № 01/03/2021 от 22.03.2021 г.) утвердил в соответствии с подпунктом 13 пункта 13.2. Устава АО «КРИО» использование иных фондов АО «КРИО» путем начисления резервов по сомнительным долгам по необеспеченной дебиторской задолженности ООО «Индейка Приангарья» перед АО «КРИО» по Договору займа №КРИО-18/ИНДЕЙКА-01 от 26.07.2018 г. в размере 57 149 349,53 (Пятьдесят семь миллионов сто сорок девять тысяч триста сорок девять) рублей 53 копейки, состоящей из суммы пени в общем размере 2 068 579,57 (Два миллиона шестьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят девять рублей 57 копеек), суммы процентов в размере 13 424 216,01 (Тринадцать миллионов четыреста двадцать четыре тысячи двести шестнадцать рублей 01 копейка), а также суммы основного долга в размере 41 656 553,95 (Сорок один миллион шестьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят три рубля 95 копеек).

В соответствии с Правилами ведения бухгалтерского учета, при наступлении событий, устраняющими данные факторы (необеспеченность обязательств), сумма начисленного резерва будет подлежать восстановлению в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «Фонд развития молодежной организации ИркаЗа» ИНН: 3821014168, ОГРН: 1063848018211 (далее – ООО «Развитие»).**

Наименование проекта: Строительство 5-ти этажной блок-секции в жилом комплексе «СИНЕРГИЯ» в 3-м микрорайоне г. Шелехов.

Инициатор проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Фонд развития молодежной организации ИркаЗа»

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек

Процентная ставка по займу: 10,25 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.03.2021 г.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек.

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлено увеличение срока действия Договора займа сроком на 1 год до 31.03.2021 года;

2. Предоставлена отсрочка по возврату суммы основного долга по 31.12.2020 г. (включительно)

По состоянию на 31.12.2020 г. сумма просроченных денежных обязательств по Договору займа № КРИО-18/ИРКАЗА-01 от 27.07.2018 г. составляет 4 151 551,69 (Четыре миллиона сто пятьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят один) рубль 69 копеек, в том числе:

- Пени, за просрочку уплаты суммы процентов за пользование заемными денежными средствами по Договору займа в размере 71 209,22 (Семьдесят одна тысяча двести девять) рублей 22 копейки;

- Сумма процентов за пользование заемными денежными средствами по состоянию на 31.12.2020 г. в размере 4 080 342,47 (Четыре миллиона восемьдесят тысяч триста сорок два) рубля 47 копеек;

**11. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ИРКУТСКАЯ СТУДИЯ ТЕЛЕВИДЕНИЯ» ОГРН: 1023801014324, ИНН: 3807000188 (ООО Телекомпания «АИСТ»)**

Наименование проекта: «Модернизация и оптимизация телеканала АИСТ»

Инициатор проекта: Общество с ограниченной ответственностью Телекомпания «АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ИРКУТСКАЯ СТУДИЯ ТЕЛЕВИДЕНИЯ»

Месторасположения проекта: Иркутская область, город Иркутск, Карла Маркса, дом 40.

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 9 784 000,00 (Девять миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 9,25 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.07.2024 г.

За 2020 год ООО Телекомпания «АИСТ» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 905 020,01 (Девятьсот пять тысяч двадцать) рублей 01 копейку.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 9 784 000,00 (Девять миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Форма участия в проекте: Лизинг

Сумм Договора лизинга: 79 206 516,07 (Семьдесят девять миллионов двести шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 07 копеек.

Процентная ставка по займу: 7 % годовых

Срок действия Договора лизинга: до 31.03.2027 г.

Остаток суммы по Договору лизинга на 31.12.2020 г. составляет 79 206 516,07 Семьдесят девять миллионов двести шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 07 копеек.

В 2020 году в рамках мер поддержки проекта в сложившейся экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, вызванной Covid-2019, Советом директоров АО «КРИО» одобрены следующие изменения существенных условий по проекту:

1. Предоставлена отсрочка по уплате лизинговых платежей сроком до 31.12.2020 г.

**12. Общество с ограниченной ответственностью «ТехноПолимер» ОГРН: 1133850041137, ИНН: 3849031942 (ООО «ТехноПолимер»)**

Наименование проекта: Техническое перевооружение производства

Инициатор проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ТехноПолимер»

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 15 000 000,00 (Пятнадцать миллионов) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 10 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.03.2025 г.

За 2020 год ООО «ТехноПолимер» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 975 169,69 (Девятьсот семьдесят пять тысяч сто шестьдесят девять) рублей 69 копеек, сумму основного долга в размере 1 642 698,00 (Один миллион шестьсот сорок две тысячи шестьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 13 357 302,00 (Тринадцать миллионов три пятьдесят семь тысяч триста два) рубля 00 копеек.

Для реализации проекта был выделен займа в размере 15 000 000,00 (Пятнадцать миллионов) рублей 00 копеек на покупку оборудования линии для производства щеточной продукции (используемая в том числе на спецтехнике для чистки дорог). В настоящий момент оборудование полностью оплачено, поставлено и уже находится в процессе эксплуатации.

### **13. Общество с ограниченной ответственностью «Метр» ОГРН: 1193850023311 ИНН:381146405 (ООО «Метр»)**

Форма участия: Долевое участие в уставном капитале ООО «Метр» в размере 49 % номинальной стоимостью 98 000 000,00 (Девяносто восемь миллионов) рублей 00 копеек.

Размер доли АО «КРИО» в Обществе составлял 49 (Сорок девять) процентов. Номинальная стоимость доли АО «КРИО» в Обществе составляла 98 000 000,00 (Девяносто восемь миллионов) рублей. Подлежащая выплате в соответствии с положениями законодательства действительная стоимость доли АО «КРИО» в Обществе определена на момент выхода (на 23.09.2020 года) и составила 94 169 725,48 (Девяносто четыре миллиона сто шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 48 копеек, выплаченная действительная стоимость доли в 2020 году составила 91 000 000 (Девяносто один миллион) рублей. Неоплаченная часть действительной стоимости доли на 31.12.2020 г. составляет 3 169 725,48 (Три миллиона сто шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 48 копеек. Просроченные обязательства отсутствуют. Убыток от участия в капитале хозяйственного общества составил 3 830 274,52 (Три миллиона восемьсот тридцать тысяч двести семьдесят четыре) рубля 52 копейки, что эквивалентно разнице между номинальной стоимостью вклада АО «КРИО» в организацию и реальной стоимостью доли, подлежащей выплате АО «КРИО» в связи с выходом из Общества.

### **14. Общество с ограниченной ответственностью «АПЕКС» ОГРН: 1153850039408, ИНН: 3827048974 (ООО «Апекс»).**

Форма участия: займ

Сумм займа: 9 900 000,00 (Девять миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 9,5 % годовых

Срок действия Договора займа: до 30.12.2020 г.

За 2020 год ООО «Апекс» выплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 940 500,01 (Девятьсот сорок тысяч пятьсот) рублей 01 копейку, пени за просрочку исполнения обязательств по Договору займа в размере 2 318,34 (Две тысячи триста восемнадцать) рублей 34 копейки.

Остаток суммы основного долга по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 9 900 000,00 (Девять миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

По состоянию на 31.12.2020 г. обязательства ООО «Апекс» перед АО «КРИО» исполнены не были, в связи с чем 29.01.2021 года АО «КРИО» обратилось в Иркутский районный суд Иркутской области с иском о взыскании солидарно с заемщика и поручителей основного долга и процентов за пользование суммой займа, пени за просрочку исполнения обязательств по договору займа; взыскании судебных расходов. Исковое заявление принято судом к производству 03.02.2021 г., делу присвоен № 2-965/2021.

### **15. Закрытое акционерное общество «БАЙКАЛСТРОЙГРАД» ОГРН: 1133850019588, ИНН: 3811167535 (ЗАО «БСГ»).**

Инициатор проекта: Закрытое акционерное общество «БАЙКАЛСТРОЙГРАД»

Форма участия в проекте: займ

Сумм займа: 80 000 000,00 (Восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек.

Процентная ставка по займу: 12 % годовых

Срок действия Договора займа: до 31.12.2020 г.

ЗАО «БайкалСтройГрад», выступает генеральным подрядчиком по контракту на строительство группы 1-этажных жилых домов в городе Тулун, наиболее серьезно пострадавшем от паводков летом 2019 год. Сумма займа составила 80 000 000,00 (Восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек. Займ выдан в мае 2020 года сроком до 31.12.2020 г. под 12 % годовых. ЗАО «БСГ» досрочно вернула всю сумму займа в срок 10.12.2020 г. За весь период действия Договора займа ЗАО «БСГ» заплатило АО «КРИО» проценты за пользование заемными денежными средствами в размере 4 552 131,14 (Четыре миллиона пятьсот пятьдесят две тысячи сто тридцать один) рубль 14 копеек.

**16. Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория цифровых технологий и проектирования» ОГРН: 1183850008352, ИНН: 3810074422 (ООО «ЛЦТП»)**

Форма участия: Долевое участие в уставном капитале ООО «ЛЦТП» в размере 84,5 %, номинальной стоимостью 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей.

Коммерческая организация создана в целях реализации проекта по созданию центра инженерных компетенций на территории Иркутской области, способного решать задачи создания инженерных объектов с использованием современных технологий проектирования. Компанией внедряются BIM-технологии в рамках разработки и строительства социально-значимых объектов в интересах региона. Основным видом деятельности компании является деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

**17. Общество с ограниченной ответственностью «Разрез Велитовский» ОГРН: 1143850009357, ИНН: 3808234358, (ООО «Разрез Велитовский»)**

Форма участия: Долевое участие в уставном капитале ООО «Разрез Велитовский» в размере 95 %, номинальной стоимостью 37 240 000,00 (Тридцать семь миллионов двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Основной вид деятельности коммерческой организации добыча бурого угля (лигнита) открытым способом. Предприятие поставляет уголь социально значимым предприятиям.

В мае 2020 года была распределена прибыль, полученная Обществом по результатам деятельности в 2019 году. В соответствии с Протоколом № 3 от 08.05.2020 г. АО «КРИО» будет направлена часть чистой прибыли в размере 4 090 225,00 (Четыре миллиона девятьсот тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек.

**5.2. Обращения инициаторов за 2020 год**

В отчетном периоде АО «КРИО» рассмотрело обращения инициаторов по 18 (Восемнадцати) проектам:

1. ООО «РТ-НЭО ИРКУТСК»

Вопросы содействия получения мер поддержки региональным оператором в виде кредитов и займов на льготных условиях.

2. ЗАО «Облагроснаб»

Реконструкция здания цеха ремонта и оснащение его современным оборудованием в п. Тайтурка Усольского района Иркутской области.

3. ООО «КирСтрой»

Реконструкция Зиминского кирпичного завода

4. ООО «Сервис Услуг»

Завод по переработке ТКО

5. Братская администрация

Создание Российско-Монгольского Торгового дома

6. ООО «КАПИТАЛСТРОЙ»

Организация производства по изготовлению санитарной бумажно-гигиенической продукции на территории Иркутской области (г. Нижнеудинск)

7. АО «Тепличное»

Строительство тепличного комплекса в Ангарском городском округе

8. ООО «НПК Сибирские технологии»

Создание производственного комплекса по выпуску парафармацевтической и фармацевтической продукции по стандарту GMP

9. ООО Тофаларская усадьба

Тофаларский Этно-туристический комплекс на территории Нижнеудинского района Иркутской области

10. Правительство Иркутской области

Создание оптово-распределительного центра сельскохозяйственной продукции и продуктов ее переработки в Иркутской области.

11. АНО ДПО «Иркутский УАЦ ДОСААФ России»

Рассмотрение проекта по вхождению в состав учредителей АНО ДПО «Иркутский УАЦ ДОСААФ России»

12. ООО «Глобал»

Создание хлебоприемного предприятия в пос. Кутулик

13. МООССИП «Крестьянин» (Н.А. Лазарев)

Создание кролиководческой фермы и сельскохозяйственного кластера в Иркутском районе

14. ООО «Лесная компания «Тайга» (Н.А. Шахова)

Проект по созданию «Экотехнопарка»

15. ООО Гранд Байкал

Проект БГК «Гора Соболиная»

16. ООО КНАУФ Гипс Байкал

Строительство завода по производству картона в Нукутском районе

17. ООО СИБ-МАСТЕР

Проект «Байкальский Архипелаг»

18. АО ТВС

Об оказании содействия и поддержки при реализации имущественного комплекса Тайшетского шпалопропиточного завода

### **5.3. Инвестиционные проекты, вынесенные на Общее собрание акционеров АО «КРИО»**

В отчетном периоде инвестиционные проекты на рассмотрение Общим собранием акционеров АО «КРИО» не выносились, решений не принималось.

### **5.4. Институциональные проекты КРИО**

1. Финансирование деятельности Фонда «Центр поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Иркутской области».

2. Финансирование деятельности Фонда развития промышленности Иркутской области

3. Финансирование деятельности АНО «Агентство инвестиционного развития Иркутской области».

## **6. ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА**

### **6.1 Нераспределенная прибыль и дивиденды**

По состоянию на 31 декабря 2019 года нераспределенная прибыль АО «КРИО» составляла 158 145 095,40 рублей, в т.ч.:

- прибыль прошлых лет, оставшаяся в распоряжении Общества, – 94 033 812,41 (Девяносто четыре миллиона тридцать три тысячи восемьсот двенадцать) рублей 41 копейку;

- чистая прибыль по итогам 2019 года – 64 111 282,99 (Шестьдесят четыре миллиона сто одиннадцать тысяч двести восемьдесят два) рубля 99 копеек.

Чистую прибыль АО «КРИО» по результатам деятельности 2019 г. в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» от 06 июля 2020 года № КРИО-РА-20-9 в размере 64 111 282,99 (Шестьдесят четыре миллиона сто одиннадцать тысяч двести восемьдесят два) рубля 99 копеек распределить следующим образом:

Направить на отчисление в резервный фонд АО «КРИО» на покрытие убытков в соответствии с Уставом АО «КРИО»: 3 205 564,15 рубля 15 копеек, что составляет 5 % от чистой прибыли за 2019 год.

Направить на выплату дивидендов акционеру АО «КРИО»: 6 411 128,30 (Шесть миллионов четыреста одиннадцать тысяч сто двадцать восемь тысяч) рублей 30 копеек, что составляет 10 % от чистой прибыли за 2019 г.

Оставить в распоряжении АО «КРИО», в том числе в целях внесения (перечисления) взносов в созданные АО «КРИО» некоммерческие организации или организации, в которых АО «КРИО» является учредителем или участником, на прочие расходы АО «КРИО»: 54 494 590,54 (Пятьдесят четыре миллиона четыреста девяносто четыре тысячи пятьсот девяносто) рублей 54 копейки.

31 июля 2020 года АО «КРИО» выплатило дивиденды за 2019 год в бюджет Иркутской области в размере 6 411 128,30 (Шесть миллионов четыреста одиннадцать тысяч сто двадцать восемь тысяч) рублей 30 копеек (10 % от чистой прибыли за 2019 год).

Из накопленной нераспределенной прибыли (в сумме 94 033 812,41 рублей), оставшейся в распоряжении АО «КРИО» (в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» от 06 июля 2020 года № КРИО-РА-20-9), в 2020 году:

1. Произведены следующие выплаты:

- целевой взнос в АНО АИРИО – 26 800 000 рублей (Соглашение 01/20-КРИО-АИРИО от 24.04.2020 г.);

- целевой взнос в ФПП ИО – 6 250 196,57 рублей (Соглашение №1/20 о внесении целевого взноса от 16.03.2020, Соглашение №02/20-КРИО-ФПП о внесении целевого взноса от 14.09.2020);

- целевой взнос в ФРП ИО – 2 900 000,00 рублей (Соглашение №01/20-КРИО-ФРП о внесении целевого взноса от 16.10.2020).

2. списание за счет нераспределенной прибыли в бухгалтерском учете долгосрочных затрат на ремонт и обслуживание основных средств (затрат на капитальный ремонт) в размере 49 762 086,96 (Сорок девять миллионов семьсот шестьдесят две тысячи восемьдесят шесть) рублей 96 копеек.

По состоянию на 31 декабря 2020 года нераспределенная прибыль АО «КРИО» составляет 119 646 408,06 (Сто девятнадцать миллионов шестьсот сорок шесть тысяч четыреста восемь) рублей 06 копеек, в т.ч.:

- прибыль прошлых лет, оставшаяся в распоряжении Общества, – 62 816 119,42 (Шестьдесят два миллиона восемьсот шестнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 42 копейки.

- чистая прибыль по итогам 2020 года в размере 56 830 288,64 (Пятьдесят шесть миллионов восемьсот тридцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 64 копейки.

Подлежит распределению чистая прибыль по итогам 2020 года в размере 56 830 288,64 (Пятьдесят шесть миллионов восемьсот тридцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 64 копейки.

## 6.2 Резервный фонд

Резервный фонд Общества формируется в соответствии с п. 1 ст. 35 ФЗ РФ «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995 и п. 9.1. Устава Общества от 19.12.2014 путем обязательных ежегодных отчислений до тех пор, пока размер Резервного фонда Общества не достигнет 5 (пяти) процентов от уставного капитала. Размер ежегодных отчислений предусматривается уставом общества, но не может быть менее 5 процентов от чистой прибыли.

Генеральный директор АО «КРИО»

А.Ю. Лаутин

Главный бухгалтер АО «КРИО»

М.А. Высотина





## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	12	2020
Организация	<b>Акционерное общество "Корпорация развития Иркутской области"</b>	по ОКПО <b>22845376</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>3812150421</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</b>	по ОКВЭД 2 <b>64.99</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Открытые акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12247 13</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>664025, Иркутская обл, Иркутск г, Свердлова ул, д. № 10</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Профи»</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>5502039360</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1025500743730</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
P2.1	Основные средства	1150	88 688	135 817	83 275
	в том числе:				
	Земля	1151	42 021	43 477	43 477
	Объекты недвижимости	1152	37 721	38 490	39 125
	Прочее	1153	8 946	11 092	673
	Долгосрочные затраты на ремонт и обслуживание основных средств	1154	-	42 758	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
P3.1	Финансовые вложения	1170	1 432 681	1 631 943	240 347
	в том числе:				
	Вклады в уставные капиталы других организаций	1171	219 058	327 706	240 347
	Предоставленные займы (долгосрочные)	1172	1 213 623	1 304 237	-
	Отложенные налоговые активы	1180	972	3 014	386
	Прочие внеоборотные активы	1190	43 878	-	-
	в том числе:				
	Расходы на приобретение лизингового имущества	1191	41 918	-	-
	Прочее	1192	1 960	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 566 219</b>	<b>1 770 774</b>	<b>324 008</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
P4.1	Запасы	1210	6 320	10 735	7 709

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 186	3 315	-
П5.1	Дебиторская задолженность	1230	68 068	48 046	29 219
	в том числе:				
	Проценты к получению	1231	41 995	2 615	12 788
	Лизинг	1232	9 430	-	-
	Прочее	1233	1 183	34 431	586
	Дивиденды к получению	1234	12 290	11 000	15 845
	Действительная стоимость доли в УК российских организаций	1235	3 170	-	-
П3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	300 000	9 900	1 099 059
	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	-	9 900	864 282
	Финансовые вложения (депозиты) на срок более 3-х месяцев	1242	300 000	-	234 777
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	210 117	344 786	738 916
	в том числе:				
	Денежные средства на счетах	1251	3 117	30 176	286 016
	Денежные эквиваленты (депозиты сроком до 3-х месяцев)	1252	207 000	314 610	452 900
	Прочие оборотные активы	1260	398	2 318	190
	в том числе:				
	Недостача	1261	-	24	-
	Прочее	1262	398	2 294	190
	Итого по разделу II	1200	588 089	419 100	1 875 093
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 154 308	2 189 874	2 199 101

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000 822	2 000 822	2 000 822
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	30 050	26 844	23 035
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119 646	158 145	172 708
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 150 518</b>	<b>2 185 811</b>	<b>2 196 565</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	308	280	18
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>18</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
П5.3	Кредиторская задолженность	1520	2 194	2 244	1 619
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П7	Оценочные обязательства	1540	1 288	1 539	899
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>3 482</b>	<b>3 783</b>	<b>2 518</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 154 308</b>	<b>2 189 874</b>	<b>2 199 101</b>



Руководитель

(подпись)

**Лаутин Александр Юрьевич**

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Главный бухгалтер

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	<u>Акционерное общество "Корпорация развития Иркутской области"</u>	по ОКПО	22845376		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3812150421		
Вид экономической деятельности	<u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	по ОКВЭД 2	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Открытые акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	13	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
P6	Управленческие расходы	2220	(42 077)	(34 360)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(42 077)	(34 360)
	Доходы от участия в других организациях	2310	98 260	80
	Проценты к получению	2320	133 210	137 228
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	76 402	58 539
	в том числе:			
	Отчисления в оценочные резервы	2341	24 203	25 231
	Прочие расходы	2350	(184 908)	(80 335)
	в том числе:			
	Отчисления в оценочные резервы	2351	(56 418)	(29 175)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	80 887	81 152
	Налог на прибыль	2410	(24 065)	(17 022)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(21 995)	(17 081)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 070)	59
	Прочее	2460	8	(19)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	56 830	64 111

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	56 830	64 111
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Лаутин Александр Юрьевич**

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Григорьев бухгалтер*      *Михаил Васильевич*

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2020
22845376		
3812150421		
64.99		
12247	13	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Открытые акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	2 000 822	-	-	23 035	172 708	2 196 565
3а.2019г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	64 111	64 111
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	64 111	64 111
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(74 865)	(74 865)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(67 247)	(67 247)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	(7 618)	(7 618)



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нера распределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	3 809	(3 809)	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	2 000 822	-	-	26 844	158 145	2 185 811
3а.2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	56 830	56 830
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	56 830	56 830
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(92 123)	(92 123)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(85 712)	(85 712)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(6 411)	(6 411)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	3 206	(3 206)	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	2 000 822	-	-	30 050	119 646	2 150 518

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	2 196 565	64 111	(74 865)	2 185 811
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	2 196 565	64 111	(74 865)	2 185 811
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	172 708	64 111	(78 674)	158 145
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	172 708	64 111	(78 674)	158 145
после корректировок					
по другим статьям капитала	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3422	-	-	-	-
изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок					



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	2 150 518	2 185 811	2 196 565



Руководитель

Лаутин Александр Юрьевич  
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Лаутин Александр Юрьевич*

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	<b>Акционерное общество "Корпорация развития Иркутской области"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		<b>0710005</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</b>	ИНН	по ОКВЭД 2	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Открытые акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации</b>	по ОКЕИ		<b>22845376</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей			<b>3812150421</b>		
				<b>64.99</b>		
				<b>12247</b>	<b>13</b>	
				<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	33 704	44 494
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
проценты от депозитов сроком до 3 месяцев	4114	10 758	33 628
прочие поступления	4119	22 946	10 866
Платежи - всего	4120	(65 255)	(150 913)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 736)	(50 620)
в связи с оплатой труда работников	4122	(23 921)	(34 834)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(17 662)	(23 026)
прочие налоги	4125	(4 329)	(7 171)
прочие платежи	4129	(11 607)	(35 262)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(31 551)	(106 419)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	386 874	387 286
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	8 647	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	13 358	12 177
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	186 775	269 042
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	176 659	106 067
	4215	-	-
прочие поступления	4219	1 435	-
Платежи - всего	4220	(483 581)	(656 196)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(30 631)	(10 610)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	(98 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(417 000)	(480 339)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(35 950)	(67 247)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(96 707)	(268 910)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(6 411)	(7 618)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(6 411)	(7 618)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 411)	(7 618)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(134 669)	(382 947)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	344 786	738 916
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	210 117	344 786
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	(11 183)



Руководитель

(подпись)

Лаутин Александр Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Главный бухгалтер *Анна Викторовна*

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (год, месяц, число)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710003</b>		
Организация	<b>Акционерное общество "Корпорация развития Иркутской области"</b>	по ОКПО	<b>2020</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>22845376</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</b>	по ОКВЭД 2	<b>3812150421</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Открытые акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>64.99</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12247</b>	<b>13</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	-	-
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	<b>6400</b>	-	-



Руководитель

(подпись)

**Лаутин Александр Юрьевич**

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Главный бухгалтер [подпись]*

## Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Корпорация развития Иркутской области"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	88 688	135 817	83 275
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	1 432 681	1 631 943	240 347
Отложенные налоговые активы	1180	972	3 014	386
Прочие внеоборотные активы	1190	43 878	-	-
Запасы	1210	6 320	10 735	7 709
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 186	3 315	-
Дебиторская задолженность*	1230	68 068	48 046	29 219
Финансовые вложения краткосрочные	1240	300 000	9 900	1 099 059
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	210 117	344 786	738 916
Прочие оборотные активы	1260	398	2 318	190
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>2 154 308</b>	<b>2 189 874</b>	<b>2 199 101</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	308	280	18
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	2 194	2 244	1 619
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	1 288	1 539	899
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>3 790</b>	<b>4 063</b>	<b>2 536</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>2 150 518</b>	<b>2 185 811</b>	<b>2 196 565</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		5120	-	5121	-	-	-
Всего							
в том числе:							





### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-	
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-	
	5190	за 2019г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2020г.	-	-	-	-	
	5191	за 2019г.	-	-	-	-	



Руководитель Лаутин Александр Юрьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Лаутин Александр Юрьевич*





## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	-	64 957	-	(64 957)	
	5250	за 2019г.	-	97 290	-	(97 290)	
в том числе:							
Земельный участок	5241	за 2020г.	-	-	-	-	
	5251	за 2019г.	-	43 477	-	(43 477)	
Трансформаторная подстанция 2КТПН-1000/10/0,4 кВ	5242	за 2020г.	-	-	-	-	
	5252	за 2019г.	-	6 475	-	(6 475)	
Моноблок 23.8 HP 24-10087gr [4RK57EA] Core i3-8130U/4Gb/1Tb/NV MX110	5243	за 2020г.	-	-	-	-	
	5253	за 2019г.	-	88	-	(88)	
Смартфон Apple iPhone Xs 5,8" 256 Gb Space Gray 6x2.5Ghz/4096Mb/2436x1125/OLED/LTE/NFC/IP68/C am12+12	5244	за 2020г.	-	-	-	-	
	5254	за 2019г.	-	96	-	(96)	
14" Ультрабук ASUS VivoBook (S406UA-BM007T) (FND)	5245	за 2020г.	-	-	-	-	
	5255	за 2019г.	-	56	-	(56)	
Сервер HP Proliant DL380e Gen8 2 процессора intel Xeon 6C E5-2430L 48GB,8LFF,	5246	за 2020г.	-	-	-	-	
	5256	за 2019г.	-	98	-	(98)	
Ubiquiti EdgeSwitch ES-48-500W электронное устройство (10013160/240519/0169781)	5247	за 2020г.	-	-	-	-	
	5257	за 2019г.	-	59	-	(59)	
14" Ультрабук MSI (FS42 8RA-274RU) (FND/IPS) i5 8265U/8192/SSD 256/NV MX250 2GB/WiFi10/Silver	5248	за 2020г.	-	-	-	-	
	5258	за 2019г.	-	70	-	(70)	
Комплект сервера HPE Proliant DL360 Gen10	5249	за 2020г.	-	-	-	-	
	5259	за 2019г.	-	1 975	-	(1 975)	
Талреп крюк-кольцо 14*160		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	
Шкаф телекоммуникационный настенный 19" 6U, металлическая дверь (Ш600 x Г350 x В345мм), серый		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	
Блок силовых розеток 19", 1U, без шнура, с выключателем, 8 розеток Schuko, 16A, цвет черный		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	
Комплект монтажный № 2 (винт, шайба, гайка с защелкой) 25 шт. (для крепления 19" оборудования)		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	
Полка универсальная для оборудования 19", L=300mm, 2U, до 15кг, пр-во ЦМО		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	
Модуль вентиляторный в крышу/дно шкафа ЦМО/EIbox, 3 вентилятора, с терморегулятором, серый		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	
поворотная камера Sony BRC-H800		за 2020г.	-	-	-	-	
		за 2019г.	-	-	-	-	















аудиомикшер Soundcraft Signature 16	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кабельная катушка SCHILL HT380.RM-BLK	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
гарнитура оператора Datavideo HP-1	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ноутбук Dell Inspiron 5575 15.6" (5575-1789)	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
комплект приборов освещения для большого павильона RusRay СК 40 LED	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
комплект рельсовой системы RusRay РК 40	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
комплект приборов освещения для малого новостного павильона RusRay СК 16 LED	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
комплект рельсовой системы RusRay РК 16	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
пульт LOGOSAM CDA 12/24	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
пульт управления для большого павильона SRS DAC18	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
стабилизатор, распределитель электропитания SPUN1213B-8	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
панель видеостены IDM550DID-Rev3	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
система установки комплект IDM-IDM-Stend	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ПО, лицензии системы автоматизации производства новостных программ Avid Avid Soft + Lic + Support 1	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Сервер оперативного хранения 40Тб, коммутатор Avid Avid Nexis Pro + N2024 bundle	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Серверная платформа под INEWS OKNOPRO HW for Avid INEWS	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Серверная платформа под FTS OKNOPRO HW for Avid FTS	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Серверная платформа Central OKNOPRO HW for Avid Central news only	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ПО интеграция суфлера O-TV PRODUCT Prompter	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочее место журналиста O-TV PRODUCT JUR-01	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочее место монтажера NLE O-TV PRODUCT NLE-01	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
шкаф телекоммуникационный Hyperline	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-







ST-S161POE_(2G/1S/250W/AB), Switch POE 16-ти портовый	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2019г.	-	-	-	-
Кабель внешней прокладки UTP 4 пары, категория 5е, с металлическим тросом д.1.3мм, чёрный, (500м)	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2019г.	-	-	-	-
Кабель экранированный внешней прокладки FTP 4 пары, категория 5е, одножильный (solid)	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2019г.	-	-	-	-
Кабель внешней прокладки UTP 4 пары, категория 5е, чёрный, (305м), пр-во Rexant	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2019г.	-	-	-	-
Анкерный зажим для кабеля «8» 2,5 кН, диаметр троса в оболочке 3-7 мм	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2019г.	-	-	-	-
Разъем RJ-45 (8P8C), UTP, кат. 5е, универсальный для одножильного и многожильного кабеля	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2019г.	-	-	-	-
Ворота в ТП-2 2100 см х 2000 см	за 2020г.	-	40	-	(40)
	за 2019г.	-	-	-	-
Ограждение периметра территории 825 м х 2 м	за 2020г.	-	48	-	(48)
	за 2019г.	-	-	-	-
Оборудование телевизионного комплекса	за 2020г.	-	49 776	-	(49 776)
	за 2019г.	-	-	-	-

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	49 776	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3 872	3 014	3 014
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	36 556	9 826	39 125
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель

Лаутин Александр  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Лаутин Александр Юрьевич*

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррективировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективировка
						первоначальная стоимость	накопленная коррективировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	1 631 943	-	126 900	(295 423)	-	-	(30 739)	1 432 681	-
	5311	за 2019г.	844 629	-	818 639	(35 105)	-	-	3 780	1 631 943	-
в том числе:											
вклады в уставный капитал дочерних обществ	5302	за 2020г.	327 706	-	-	(108 648)	-	-	-	219 058	-
	5312	за 2019г.	240 347	-	98 000	(10 641)	-	-	-	327 706	-
предоставленные займы	5303	за 2020г.	1 304 237	-	126 900	(186 775)	-	-	(30 739)	1 213 623	-
	5313	за 2019г.	604 282	-	720 639	(24 464)	-	-	3 780	1 304 237	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	9 900	-	300 000	(9 900)	-	-	-	300 000	-
	5315	за 2019г.	494 777	-	19 700	(504 577)	-	-	-	9 900	-
в том числе:											
предоставленные займы	5306	за 2020г.	9 900	-	-	(9 900)	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	260 000	-	19 700	(269 800)	-	-	-	9 900	-
Депозиты на срок более 3-х месяцев	5307	за 2020г.	-	-	300 000	-	-	-	-	300 000	-
	5317	за 2019г.	234 777	-	-	(234 777)	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	1 641 843	-	426 900	(305 323)	-	-	(30 739)	1 732 681	-
	5310	за 2019г.	1 339 406	-	838 339	(539 682)	-	-	3 780	1 641 843	-



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
В том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
В том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель

Лаутин Александр

Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Лаутин Александр Юрьевич*



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель

Лаутин Александр

Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Трашвин Евгений Александрович*

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2019г.	6 784	(6 784)	-	-	(6 784)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	6 784	(6 784)	-	-	(6 784)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	66 163	(18 117)	53 384	3 646	(36 572)	-	(1 476)	-	1 030	-	87 661	(19 593)	-	-	-	-
	5530	за 2019г.	39 611	(10 392)	38 928	380	(21 203)	-	(7 225)	-	146	-	66 163	(18 117)	-	-	-	-
в том числе:	5511	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2019г.	150	-	-	-	(150)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2020г.	30 884	-	30	-	(30 443)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2019г.	205	-	30 753	-	(74)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5513	за 2020г.	35 279	(18 117)	53 364	3 646	(6 129)	-	(1 476)	-	1 030	-	87 180	(19 593)	-	-	-	-
	5533	за 2019г.	39 256	(10 392)	8 175	380	(20 979)	-	(7 225)	-	146	-	35 279	(18 117)	-	-	-	-
Прочая	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2020г.	66 163	(18 117)	53 384	3 646	(36 572)	-	(1 476)	-	1 030	X	87 661	(19 593)	-	-	-	-
	5520	за 2019г.	46 395	(17 176)	38 928	380	(27 987)	-	(941)	-	146	X	66 163	(18 117)	-	-	-	-



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость
Всего	5540	43 985	24 075	18 117	-	10 392	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	317	-	-	-	-	-
прочая	5543	43 668	24 075	18 117	-	10 392	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	слисание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	2 244	561	6	(1 647)	-	1 030	-	-	2 194
	5580	за 2019г.	1 619	1 086	29	(8 937)	-	146	-	8 301	2 244
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	217	101	-	(195)	-	-	-	-	123
	5581	за 2019г.	55	167	-	(5)	-	-	-	-	217
авансы полученные	5562	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	2 020	452	6	(1 445)	-	-	-	-	2 063
	5583	за 2019г.	1 499	915	29	(3 863)	-	146	-	3 294	2 020
кредиты	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020г.	7	8	-	(7)	-	-	-	-	8
	5586	за 2019г.	65	4	-	(5 068)	-	-	-	5 007	7
	5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X
Итого	5550	за 2020г.	2 244	561	6	(1 647)	-	X	-	X	2 194
	5570	за 2019г.	1 619	1 086	29	(8 937)	-	X	-	X	2 244

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Лаутин Александр  
Юрьевич  
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Главный бухгалтер *Ирина Васильевна Сидорова*

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	827	789
Расходы на оплату труда	5620	20 892	19 063
Отчисления на социальные нужды	5630	5 550	5 463
Амортизация	5640	2 183	582
Прочие затраты	5650	12 625	8 463
Итого по элементам	5660	42 077	34 360
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	42 077	34 360

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

Лаутин Александр  
Юрьевич

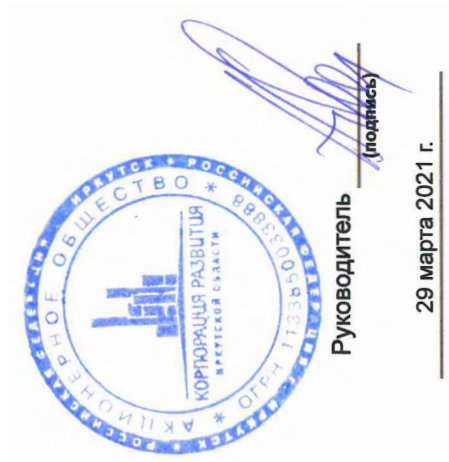
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Лаутин Александр Юрьевич*

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 539	4 635	(4 886)	-	1 288
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Лаутин Александр

Юрченко

(подпись)

29 марта 2021 г.

Генеральный директор  
*Александр Юрченко*

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	2 730 626	2 688 563	2 109 979
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	112	127	234 777
	5811	-	-	-



Руководитель

Лаутин Александр  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

*Табачни бухгалтер Михаил Юрьевич Лаутин*



## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2020г.		за 2019г.
		На начало года	Получено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего		за 2020г.	за 2019г.	
в том числе:		5910	-	-
		5920	-	-
		5911	-	-
		5921	-	-



Руководитель

Лаутин Александр  
Юрьевич(подпись)  
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Лаутин Александр

Лаутин Александр Юрьевич

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области»  
за 2020 год**

**1. Общие сведения об обществе**

1.1. Полное фирменное наименование общества – Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области».

Сокращенное фирменное наименование общества – АО «КРИО».

Место нахождения и почтовый адрес общества – 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, д.10.

Номер контактного телефона: (3952) 22-55-88. Адрес электронной почты: irkutsk@aokrio.ru.

1.2. Общество зарегистрировано 06.09.2013 г. и поставлено на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 20 по Иркутской области.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 38 №003604946. ОГРН: 1133850033888

ИНН: 3812150421

КПП: 380801001

1.3. Общество имеет обособленное подразделение, которое поставлено на учет 14.06.2016 г. в Инспекции Федеральной налоговой службы № 19 по Иркутской области по месту нахождения обособленного подразделения, 666026, Иркутская обл., Шелеховский р-он, п. Чистые Ключи.

1.4. Основной вид деятельности: осуществление и сопровождение инвестиционной деятельности, обеспечение реализации социальных проектов на территории Иркутской области.

1.5. Среднесписочная численность работников по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 24 человека. Среднегодовая численность сотрудников АО «КРИО» за 2020 год – 29 человек.

**2. Основные показатели деятельности**

Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг общества отсутствует.

Основные доходы АО «КРИО» – это прочие доходы, представленные в отчетности в виде процентов, полученных от размещения денежных средств на депозиты и финансовых вложений в проекты. Прочие доходы за 2020 г. составляют **307 872 тыс. руб.**

Структура прочих доходов в динамике трёх лет, тыс. руб.:

<b>ДОХОДЫ</b>	<b>2020 год</b>	<b>2019 год</b>	<b>2018 год</b>
Долевое участие в российских организациях, в т.ч. действительная стоимость	98260	80	35
Проценты, полученные от размещения средств на депозиты, от предоставленных займов	132952	136180	157563
Проценты, полученные от банков за остатки на р/сч, за неснижаемый остаток на р/сч	258	1048	40
Лизинг	7858	-	3925
Штрафы, пени, неустойки, проценты по ст. 395 ГК РФ	3646	380	6425
Восстановление резервов по сомнительным долгам в части погашенной дебиторской задолженности	24203	25231	7988
Излишки МПЗ и прочего имущества	88	-	5229
Курсовые разницы	17739	15183	12475
Вознаграждение (проценты) по договору	-	5481	-
Доход от реализации доли в уставном капитале российских организаций	13358	12177	-
Реализация основных средств, прочего имущества	9496	-	-
Прочие	14	87	23
<b>ИТОГО:</b>	<b>307872</b>	<b>195847</b>	<b>193703</b>

Основные расходы Общества – это управленческие расходы, в которых в том числе отражено оценочное обязательства (резерв на оплату отпусков). Управленческие расходы за 2020 год составляют **42077 тыс. руб.** Прочие расходы составляют **184908 тыс. руб.**

Структура расходов в динамике трёх лет, тыс. руб.:

<b>РАСХОДЫ</b>	<b>2020 год</b>	<b>2019 год</b>	<b>2018 год</b>
<b>1. Управленческие:</b>			
Аренда нежилого помещения	1667	1450	1349
Расходы на содержание служебного автомобиля, в т.ч. ГСМ, запчасти, страхование	810	359	364
Амортизация	2183	582	451
Консультационные, информационные, экспертные услуги	475	430	750
Оплата труда	20892	19063	15750
Оплата труда по договорам ГПХ, компенсация затрат по договорам ГПХ	36	183	412
Страховые взносы	5550	5463	4154
Имущественные налоги, земельный, транспортный налоги	885	1107	1520
Программное обеспечение, неисключительные права	1042	559	214
Обучение персонала, повышение квалификации	83	226	48
Представительские расходы	70	75	221
Канцелярские товары, расходные материалы, журналы, хозяйственные расходы	415	657	283
Командировочные расходы	-	345	1230
Услуги связи, компенсация услуг связи	246	230	487
Форумы, выставки, саммиты, конференции	-	174	927
Размещение информации на ТВ, радио, в прессе	25	784	765
Госпошлина, услуги нотариуса	51	142	77
Видеосъемка производственных объектов, аэрофотосъемка, создание фильма о деятельности	-	198	-
Выходное пособие при сокращении (в т.ч. резерв)	-	409	-
Спецоценка, охрана труда	11	44	-
Услуги в области информационных технологий	221	160	-
Электроэнергия в обособленном подразделении	39	-	-
Расходы на капитальный ремонт основных средств	2047	-	-
Услуги по охране объектов основных средств в обособленном подразделении	1485	-	-
Добровольное медицинское страхование	300	-	-
Услуги по оценке	68	-	-
Прочие	84	96	119
Резерв на оплату отпусков	3392	1624	1177
<b>ИТОГО управленческих расходов:</b>	<b>42077</b>	<b>34360</b>	<b>30298</b>
<b>2. Прочие расходы:</b>			
Госпошлина	73	-	82
Услуги банка	423	516	350
Расходы на содержание объектов в п. Чистые Ключи (охрана, электроэнергия, расходные материалы, оценка, экспертиза), инвентаризация	-	1032	2087
Курсовые разницы	-	37954	8721
Отклонения курса иностранной валюты от официального курса, отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	504	-	3148
Резервы по сомнительным долгам	56418	29175	44112
Юридические услуги, связанные с дочерними компаниями	90	420	370
Списание выделенного НДС в расходы	89	83	123
Представительские расходы	-	-	5
Членские взносы	15	165	135
Материальная помощь сотрудникам, подарки детям	21	73	156



Расход (первоначальная стоимость доли) при реализации доли в уставном капитале российских организаций	10591	10591	-
Первоначальная стоимость доли в УК российских организаций (при выходе с убытком)	94170	-	-
Убыток при получении действительной стоимости доли в УК российских организаций	3830	-	-
Финансовая аренда (лизинг)	7858	-	-
Реализация основных средств, прочего имущества	10573	-	-
Списание недостач, потерь от порчи ТМЦ	168	-	-
Прочие	85	326	50
<b>ИТОГО прочих расходов:</b>	<b>184908</b>	<b>80335</b>	<b>59339</b>

В связи с тем, что с июля 2019 г. часть объектов недвижимости в обособленном подразделении АО «КРИО» по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, в/г №1, была расконсервирована для проведения капитального ремонта, затраты на содержание объектов в п. Чистые Ключи (электроэнергия, охрана и др.) перестали относиться к прочим расходам (затратам по расконсервированным объектам) и учитывались в составе затрат на капитальный ремонт в 2019 г. и 1 квартале 2020 г., а с апреля 2020 г. учитываются в составе управленческих расходов.

Финансовым результатом деятельности АО «КРИО» за 2020 год является прибыль в размере **80887 тыс. рублей** (до налогообложения). Чистая прибыль АО «КРИО» за 2020 год составляет – **56830 тыс. рублей**. Снижение чистой прибыли в 2020 г. в сравнении с 2019 г. связано с созданием в 2020 году резервов по сомнительным долгам, с снижением процентных ставок банками по депозитам, в связи с чем проценты, полученные от размещения средств на депозиты, значительно уменьшились.

Рентабельность собственного капитала, рассчитанная как отношение чистой прибыли общества за 2020 год к стоимости собственного капитала на конец отчетного периода, составляет 2,64 %. Базовая прибыль на акцию по итогам 2020 г. составляет 28,40 рублей, базовая прибыль на акцию по итогам 2019 года составляла 32,04 рубля.

Размер чистых активов АО «КРИО» по состоянию на 31.12.2020 года составляет 2150518 тыс. рублей.

### 3. Сведения о связанных сторонах

#### 3.1. Органы управления:

3.1.1. Учредителем (единственным акционером) Общества является субъект Российской Федерации – Иркутская область в лице министерства имущественных отношений Иркутской области. Уставный капитал АО «КРИО» составляет 2 000 822 000 (Два миллиарда восемьсот двадцать две тысячи) рублей, который разделен на 2 000 822 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1000,00 рублей (одна тысяча рублей 00 копеек) каждая.

#### 3.1.2. Единоличный исполнительный орган (генеральный директор) Общества:

- в период с 01.01.2020 г. по 17.04.2020 г. - Кондрашов Виктор Иванович, избран на должность генерального директора АО «КРИО» с 14.01.2019 г. в соответствии с решением единственного акционера – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-19-1 от 11.01.2019 г., полномочия прекращены в первый рабочий день после окончания временной нетрудоспособности – 17.04.2020 года по основанию, предусмотренному п. 2 ст. 278 ТК РФ, в соответствии с решениями единственного акционера – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-1 от 22.01.2020 г. и №КРИО-РА-20-3 от 23.01.2020 г.

- в период с 18.04.2020 года по настоящее время генеральным директором АО «КРИО» является Лаутин Александр Юрьевич, избранный на должность согласно решению единственного акционера – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-7 от 17.04.2020 г.

### 3.1.3. Совет директоров общества:

- в период с 01.01.2020 года по 20.04.2020 г. в соответствии с решением единственного акционера – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – №КРИО-РА-18-2 от 29.06.2018г, Совет директоров общества действовал в следующем составе в следующем составе:

- Шишлов Андрей Владимирович – начальник управления правовой и организационной работы министерства финансов Иркутской области;

- Гордеев Владимир Николаевич – заместитель министра экономического развития Иркутской области;

- Бриток Дмитрий Николаевич – депутат Законодательного Собрания Иркутской области;

- Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министра имущественных отношений Иркутской области;

- Теленкевич Виктор Валентинович – начальник управления инвестиционного развития министерства экономического развития Иркутской области.

В период с 21.04.2020 года по 06.07.2020 года Совет директоров АО «КРИО» действовал в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-8 от 20.04.2020 года:

Ситников Руслан Леонидович – первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области;

Любенков Георгий Александрович – депутат Законодательного собрания Иркутской области,

Подковыров Василий Евгеньевич – начальник управления доходов бюджета и государственного долга министерства финансов Иркутской области,

Теленкевич Виктор Валентинович – начальник управления инвестиционного развития министерства экономического развития Иркутской области;

Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министерства имущественных отношений Иркутской области.

В период с 07.07.2020 года по настоящее время Совет директоров АО «КРИО» действует в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года:

Ситников Руслан Леонидович – первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области;

Любенков Георгий Александрович – депутат Законодательного собрания Иркутской области;

Подковыров Василий Евгеньевич – начальник управления доходов бюджета и государственного долга министерства финансов Иркутской области,

Теленкевич Виктор Валентинович – начальника управления инвестиционного развития министерства экономического развития Иркутской области,

Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министерства имущественных отношений Иркутской области.

3.1.4. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества (внутренний аудит) осуществляет ревизионная комиссия.

### 3.2. Связанные стороны по состоянию на 31.12.2020 г. и в 2020 году:

3.2.1. Связанными сторонами по состоянию на 31.12.2020 года являлись физические лица, дочерние и зависимые общества и иные организации, в уставном капитале которых участвует АО «КРИО», указанные в Приложении №1 к настоящим пояснениям.

3.2.2. Перечень организаций и обществ, в которых акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области» принимало участие (числилось) в 2020 году, указан в Приложении №2 к настоящим пояснениям.

3.3. К основному управленческому персоналу АО «КРИО» в 2020 году относились: генеральный директор, заместитель генерального директора, главный бухгалтер.

Размеры вознаграждений, выплаченных АО «КРИО» в 2020 году основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат, составляют:

- 1) Краткосрочные вознаграждения, с учетом страховых взносов, всего – 5617049,17 руб., в т. ч.:
  - Заработная плата – 3615388,94 руб.
  - Отпускные – 560517,44 руб.
  - Премия – 211070,40 руб.
  - Пособие по временной нетрудоспособности за счет работодателя – 27616,44 руб.
  - Компенсация за задержку выплаты дохода – 36,92 руб.
  - Страховые взносы – 1202419,33 руб.
- 2) Выходные пособия – 1046209,00 руб.
- 3) Долгосрочные вознаграждения – отсутствуют.

## 4. Сведения о событиях после отчетной даты

4.1. После отчетной даты, а именно 09.02.2021 г. в адрес АО «КРИО» поступило уведомление о начале процедуры добровольной ликвидации контрагента - АО «Искра» (ИНН 3827027244), в соответствии с решением единственного акционера - субъекта Российской Федерации – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100% обыкновенных голосующих акций акционерного общества «Искра», № Искра-РА-21-1 от 11.01.2021 года, ГРН записи в ЕГРЮЛ о ликвидации 2213800018232 от 21.01.2021.

Согласно положениям п. 4 ст. 61 ГК РФ, с момента принятия решения о ликвидации юридического лица срок исполнения его обязательств перед кредиторами считается наступившим.

АО «Искра» имеет перед АО «КРИО» неисполненное денежное обязательство, которое возникло из Договора денежного займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 г. и Договора займа № КРИО-20/ИСКРА-01 от 14.05.2020 г. В установленный законом срок АО «КРИО» направило заявление о включении в реестр требований кредиторов ликвидируемого лица.

4.2. Между АО «КРИО» и ООО «Апекс» (ИНН: 3827048974) заключен Договор займа №КРИО-19/АПЕКС-01 от 03.12.2019 года, по которому АО «КРИО» предоставило ООО «Апекс» заем в размере 9 900 000 (Девять миллионов девятьсот тысяч) рублей со сроком погашения 30.12.2020 года, включительно. В обеспечение указанного договора заключен Договор поручительства № КРИО-19/СМО-01 от 04.12.2019г. к Договору займа на условиях солидарного поручительства с тремя физическими лицами.

По состоянию на 31.12.2020 г. обязательства ООО «Апекс» перед АО «КРИО» исполнены не были, в связи с чем 29.01.2021 года АО «КРИО» обратилось в Иркутский районный суд Иркутской области с иско-

вым заявлением о взыскании солидарно с заемщика и поручителей основного долга и процентов за пользование суммой займа, пени за просрочку исполнения обязательств по договору займа; взыскании судебных расходов. Исковое заявление принято судом к производству 03.02.2021 г., делу присвоен № 2- 965/2021.

4.3. 01.03.2021 года АО «КРИО» было продано 3% (три процента) доли в уставном капитале ООО «МедТехСервис» (ИНН 3811124612) трем другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018г. в связи с заключением договора №01-КРИО/ДКП-2021 купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 01.03.2021 г. Продажа является плановой и осуществляется в соответствии с графиком к Договору №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018г. (в редакции Дополнительного соглашения №2 к ДКП от 30.04.2020).

## 5. Дополнительная информация

5.1. При составлении бухгалтерской отчетности за 2020 год денежными эквивалентами принято считать депозиты сроком до 3-х месяцев.

5.2. На основании Правил участия АО «КРИО» в инвестиционных проектах (утверждены протоколом заседания Совета директоров АО «КРИО» № 02/02/2018 от 28.02.2018 г. (с изменениями, утвержденными протоколами заседания Совета директоров АО «КРИО» № 01/11/2019 от 02.12.2019 года, № 03/06/2020 от 25.06.2020 года и № 02/12/2020 от 19.12.2020 г.)), в соответствии с действующим законодательством РФ и учетной политикой АО «КРИО», в бухгалтерском учете Общества ежеквартально создаются резервы по сомнительным долгам (оценочные значения) по просроченной (необеспеченной) задолженности по всем инвестиционным проектам Общества, что оказывает прямое влияние на финансовый результат Общества. Оценочные значения в виде резервов по сомнительным долгам отражаются в Отчете о финансовых результатах развернуто. По строке 2341 Отчета о финансовых результатах за 2020 год в прочих доходах отражено восстановление резервов по сомнительным долгам в размере 24 203 245,99 руб. По строке 2351 Отчета о финансовых результатах за 2020 год в прочих расходах отражено начисление резервов по сомнительным долгам в размере 56 418 368,83 руб. На 31.12.2020 г. резерв по сомнительным долгам составляет 65 498 659,22 руб., начисление которого утверждено Советом директоров АО «КРИО» (протокол № 01/03/2021 Заседания Совета директоров АО «КРИО» от 22.03.2021 г.).

5.3. Согласно учетной политике АО «КРИО» нераспределенная прибыль в обращении используется для участия в некоммерческих организациях. В 2020 году сумма целевых взносов в созданные Обществом некоммерческие организации составила 35 950 196,57 руб., данная сумма в бухгалтерском учете списана за счет нераспределенной прибыли в обращении и отражена по строке 3323 Отчета об изменении капитала за 2020 год.

5.4. Согласно учетной политике АО «КРИО» крупные регулярные затраты, связанные с проведением ремонтов основных средств, которые длительное время не находились в эксплуатации, отражаются в бухгалтерском учете как расходы будущих периодов и погашаются в течение срока, к которому относятся. В бухгалтерском балансе на 31.12.2019 г. накопленные затраты, связанные с ремонтом, отражены в разделе 1 «Внеоборотные активы» как показатель, детализирующий данные, отраженные по группе статей «Основные средства». Указанные затраты отражены по строке 1154 «Долгосрочные затраты на ремонт и обслуживание основных средств».

5.5. На основании решения единственного акционера – министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося владельцем 100% обыкновенных акций АО «КРИО», № КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 г., в соответствии с п. 2.11 Положения об учетной политике для целей бухгалтерского учета АО «КРИО», в связи с приостановкой капитального ремонта основных средств в обособленном подразделении АО «КРИО по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, в/г №1, согласно приказу № 66-АХД-01 от 20.04.2020 г., а также в связи с невозможностью завершения капитального ремонта основных средств, произведено списание в бухгалтерском учете долгосрочных затрат на ремонт и обслуживание основных средств (затрат на капитальный ремонт) по состоянию на «30» апреля 2020 г. в размере 49 762 086,96 рублей за счет нераспределенной прибыли в обращении, что также отражено по строке 3323 Отчета об изменении капитала за 2020 г.

5.6. В августе 2020 года предоставленный заем ООО «АПЕКС» в размере 9900000,00 руб. Обществом переведен из краткосрочных финансовых вложений в долгосрочные, что отражено по строке 1172 Бухгалтерского баланса на 31.12.2020 г. в разделе 1 «Внеоборотные активы».

5.7. В Обществе оценочное обязательство в связи с предстоящей оплатой отпусков определяется ежеквартально упрощенным расчетом в целом по организации (по подразделениям организации). Этот метод применяется на промежуточные отчетные даты с последующим уточнением обязательства по каждому работнику при проведении инвентаризации по состоянию на 31 декабря отчетного года. На 31.12.2020 года данный показатель составил – 1 288 463,96 руб., что отражено по строке 1540 Бухгалтерского баланса на 31.12.2020 г.

5.8. В бухгалтерском учете продажа валюты формирует доход, а переданный банку (выбывший) актив формирует расход. На основании ПБУ 9/99 «Доходы организации» (утв. приказом Минфина России от 6 мая 1999 г. № 32н) и ПБУ 10/99 «Расходы организации» (утв. приказом Минфина России от 6 мая 1999 г. № 33н) соответствующие доходы и расходы относят к прочим. На основании ПБУ 9/99 (п. 18.2) и ПБУ 10/99 (п. 21.2) прочий доход и прочий расход от продажи валюты в отчете о финансовых результатах Общества показывается свернуто. Разность этих показателей дает сумму расхода, обусловленного различием курса продажи валюты, согласованного с уполномоченным банком, и курса валюты, установленного Центральным банком РФ на день ее списания с валютного счета. В 2020 году от продажи валюты в бухгалтерском учете Общества сформирован доход в размере 132 052 472,67 руб., а переданный банку (выбывший) актив сформировал расход в размере 132 556 942,79 руб. В Отчете о финансовых результатах за 2020 год по строке 2350 отражено в Прочих расходах только свернутое сальдо по продаже валюты в размере 504 470,12 руб.

5.9. В Обществе учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных налоговых разниц с применением ПБУ 18 «Учет расчетов по налогу на прибыль». Отложенный налог на прибыль на 31.12.2020 г. составляет (-2070) тыс. руб., что отражено по строке 2412 Отчета о финансовых результатах за 2020 год.

5.10. Расходы будущих периодов (неисключительные права использования на программы) со сроком списания свыше 12 месяцев переведены из состава прочих оборотных активов в состав прочих внеоборотных активов, и отражаются по строке 1192 Бухгалтерского баланса на 31.12.2020 г.

5.11. В течение 2020 года на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации оказало влияние в том числе вспышка вирусной инфекции (коронавирус COVID-19). Общество подтверждает, что

выявленные события за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2020 год.

В 2020 году Советом директоров АО «КРИО» в рамках поддержки проектов в сложной экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19 одобрены изменения существенных условий по действующим проектам в части предоставления отсрочек по уплате процентов за пользование заемными денежными средствами, предоставлены отсрочки по уплате (возврату) суммы основного долга, двум проектам предоставлено снижение процентной ставки, двум проектам предоставлено увеличение сроков действия договоров займа, по пяти проектам приостановлено начисление штрафных санкций, по одному проекту предоставлена отсрочка по уплате лизинговых платежей.

Распространение коронавируса и введение ограничительных мер со стороны руководства РФ в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ привело к тому, что сотрудникам АО «КРИО» были предоставлены нерабочие дни в период с 30.03.2020 г. по 03.04.2020 г.; а в периоды: с 06.04.2020 г. по 12.04.2020 г., с 27.04.2020 г. по 30.04.2020 г., с 06.05.2020 г. по 08.05.2020 г. и с 12.05.2020 г. по 18.05.2020 г. все сотрудники Общества были переведены на дистанционный режим работы.

В период пандемии коронавируса COVID-19 АО «КРИО» направило 44479,04 руб. на приобретение средств защиты от коронавируса, в т.ч. термометра, рециркулятора бактерицидного, масок, перчаток, шапочек, антисептических средств.

5.12. АО «КРИО» в дальнейшем планирует продолжить свою деятельность. Реорганизация не планируется. Крупные сделки, связанные с выбытием активов и прекращения (исполнения) в установленном законодательстве порядке отдельных обязательств, относящихся к прекращаемой деятельности, в 2020 году отсутствуют.

5.13. Учетная политика организации сформирована, исходя из допущений непрерывности деятельности, имущественной обособленности и последовательности ее применения от одного отчетного периода к другому.

5.14. Бухгалтерская отчетность АО «КРИО» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

**Приложение №1.** «Перечень связанных сторон, включая зависимые (дочерние) общества и организации, акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» (АО «КРИО»)), на 13 (тринадцати) листах.

**Приложение №2.** «Перечень организаций и обществ, в которых акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области (АО «КРИО»)), принимало участие (числилось) в 2020 году» на 2 (двух) листах.

Генеральный директор

А.Ю. Лаутин

Главный бухгалтер

М.А. Высотина





**Приложение №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» за 2020 год**

**ПЕРЕЧЕНЬ СВЯЗАННЫХ СТОРОН, ВКЛЮЧАЯ ЗАВИСИМЫЕ (ДОЧЕРНИЕ) ОБЩЕСТВА И ОРГАНИЗАЦИИ,  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(АО «КРИО»)**

на 

3	1
---	---

1	2
---	---

2	0	2	0
---	---	---	---

Коды юридического лица	
ИНН	3812150421
ОГРН	1133850033888
КПП	380801001

№ п/п	2	3	4	5	6	7	8
№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) связанной стороны	Характер отношений и проводимых операций, а также иные сведения о связанных лицах	Место нахождения и контактные данные юридического лица, единственный исполнительный орган	Доля принадлежащих связанной стороне обыкновенных акций АО «КРИО», % и номинальная стоимость, руб. коп.	Доля участия АО «КРИО» в уставном капитале связанной стороны, %, и номинальная стоимость, руб. коп.	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается связанным	Дата наступления основания (оснований)
1	АВТНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" (ИНН 3808194867, ОГРН 1163850068964)	АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И ЕДИНСТВЕННЫМ УЧАСТНИКОМ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, УЧАСТВУЕТ В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.  Проводимые операции – целевые взносы на уставную деятельность, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).  Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 172 120 083 (Сто семьдесят два миллиона сто двадцать тысяч восемьдесят три) рубля, из них в 2020 году - 26 800 000 (двадцать шесть миллионов восемьсот тысяч) рублей.  Некоммерческая организация, созданная для содействия реализации инвестиционных проектов на	664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛ. СВЕРДЛОВА, ДОМ 10, ОФИС 15  Генеральный директор – Шевченко Яна Алексеевна	X	X	Лицо, которому АО имеет право давать обременительные для исполнения указания  Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе	04.05.2016

		<p>территории региона. Агентство является уполномоченной Правительством области организацией на внедрение соответствующей целевой модели АСИ «Специализированная организация по привлечению инвестиций». Главная задача Агентства — сопровождать инвестиционные проекты в режиме «одного окна» от стадии обращения до стадии реализации.</p> <p><b>ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.</b></p>				
2	<p><b>ФОНД "ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> (ИНН 3812140825, ОГРН 1123850019864)</p>	<p><b>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.</b></p> <p>Проводимые операции – целевые взносы на уставную деятельность (финансирование программы «Гочка Кипения»); управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p> <p>Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 29 248 212 (Двадцать девять миллионов двести сорок восемь тысяч двести двенадцать) рублей 57 копеек, из них в 2020 году - 6 250 196 (Шесть миллионов двести пятьдесят тысяч сто девяносто шесть) рублей 57 копеек.</p> <p>Основной вид деятельности некоммерческой организации - консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.</p> <p><b>ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.</b></p>	<p>664011, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛ. РАБОЧАЯ, ДОМ 2А, ОФИС 436</p> <p>Директор – Давыдова Наталья Анагольевна</p>	X	X	<p>Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p> <p>06.09.2013</p>
3	<p><b>МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД МИКРОКРЕДИТОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> (ИНН 3801990027, ОГРН 1113850033945)</p>	<p><b>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ МИКРОКРЕДИТНОЙ КОМПАНИИ.</b></p> <p>В отчетном периоде операций не проводилось.</p> <p>Осуществленные операции ранее – оплата целевого взноса участника.</p> <p>Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 100 000 000 (Сто миллионов) рублей.</p> <p>Основной целью Фонда является повышение финансовой доступности финансовых ресурсов (гарантии, займы) субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Иркутской области.</p> <p><b>ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.</b></p>	<p>664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛИЦА РАБОЧАЯ, ДОМ 2А, ОФИС 44</p> <p>Директор - Мосина Ольга Трофимовна</p>	X	X	<p>Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p> <p>25.10.2016</p>
4	<p><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗРЕЗ"</b></p>	<p><b>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА.</b></p> <p>Осуществленные операции – получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p>	<p>664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛ. СВЕРДЛОВА, ДОМ 10</p>	X	95% (девятью пятью процентами) номинально	<p>Лицо, в котором АО имеет право распоряжаться более чем 20 процентами от</p> <p>15.07.2014</p>



ВЕЛИСТОВСКИЙ" (ИНН 3808234358, ОГРН 1143850009357)	<p>Ранее осуществленные операции – выдача займов, гарантийные депозиты, получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организации), оплата взноса в уставной капитал, выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, выплата основного долга по ранее выданному займу.</p> <p>Общество оплатило АО «КРИО» дивиденды за все годы в размере 17 262 375 (Семнадцать миллионов двести шестьдесят две тысячи триста семьдесят пять) рублей.</p> <p>Начисленные дивиденды АО «КРИО» за все годы составляют 29 552 600 (Двадцать девять миллионов пятьсот пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей, из них в 2020 году начислено 4 090 225 (Четыре миллиона девяносто тысяч двести двадцать пять рублей).</p> <p>Задолженность по дивидендам в пользу АО «КРИО» на 31.12.2020 г. составляет 12 290 225 (Двенадцать миллионов двести девяносто тысяч двести двадцать пять) рублей.</p> <p>Основной вид деятельности коммерческой организации добыча бурого угля (лигнита) открытым способом. Также организация занимается агломерация бурого угля (лигнита), производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха, обработка вторичного неметаллического сырья. Имеет лицензии и разрешения на добычу полезных ископаемых.</p> <p>Размер уставного капитала 39 200 000 руб.</p>	<p>Генеральный директор – Соколов Сергей Владимирович</p>		<p>стоимостью 37 240 000 (Тридцать семь миллионов двести сорок тысяч) рублей</p>	<p>общего числа голосов</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	
5 ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ИНН 3808198710, ОГРН 1173850008353,	<p>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.</p> <p>Проводимые операции – целевые взносы на уставную деятельность, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p> <p>Осуществленные операции ранее – внесение целевого взноса участника.</p> <p>Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы 35 331 000 (Тридцать пять миллионов триста тридцать одна тысяча) рублей, из них в 2020 году - 2 900 000 (Два миллиона девятьсот тысяч) рублей.</p> <p>Является региональным государственным фондом развития промышленности. Совместно с ФГАУ «Российский фонд технологического развития» Фонд предлагает льготные условия кредитования для реализации проектов, направленных на разработку</p>	<p>664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛ. СВЕРДЛОВА, ДОМ 10, ОФИС 8</p> <p>Директор – Шевченко Яна Алексеевна</p>	<p>X</p>	<p>X</p>	<p>Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	<p>10.03.2017</p>

		новой высокотехнологичной продукции, техническое перевооружение и создание конкурентоспособных производств. <b>ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.</b>						
6	МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1083808003564, ИНН 3808174613)	ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПОЛНОМОЧИЯ ЕДИНСТВЕННОГО АКЦИОНЕРА АО «КРИО» ОТ ИМЕНИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН АО «КРИО») Осуществленные операции – получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организацией). Ранее осуществленные операции – получение дивидендов, оплата эмиссии (в том числе, дополнительной эмиссии) акций АО. Всего выплачено дивидендов от АО «КРИО» за все годы 248 774 548 (Двести сорок восемь миллионов семьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот сорок восемь) рублей 01 копейка, из них в 2020 году выплачено 6 411 128 (Шесть миллионов четыреста одиннадцать тысяч сто двадцать восемь) рублей 30 копеек.	664007, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА КАРЛА ЛИБКНЕХТА, ДОМ 47  Министр имущественных отношений Иркутской области – Быргазова Марина Александровна	100% (сто процентов) номинальной стоимостью 2 000 822 000 (Два миллиарда восемьсот двадцать две тысячи) рублей	X	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества  Лицо, которое имеет право давать АО обязательные для исполнения указания  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	06.09.2013	
7	МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ИНН 3808172140, ОГРН 1083808000980)	ЯВЛЯЕТСЯ ОТРАСЛЕВЫМ ОРГАНОМ УПРАВЛЕНИЯ АО «КРИО»  Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации путем подготовки рекомендаций и заключений).  Отраслевой орган АО «КРИО», к компетенции которого отнесено, в том числе, координирование текущей деятельности Общества, а также принятие оперативных решений для обеспечения его безубыточной деятельности.	664027, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ЛЕНИНА, ДОМ 1, КОРПУС А  Министр экономического развития Иркутской области – Соболев Яна Вадимовна	X	X	Лицо, которое имеет право давать АО обязательные для исполнения указания  Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	06.09.2013	
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕДТЕХСЕРВИС» (ОГРН 1083811007510, ИНН 3811124612)	АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА.  Осуществленные операции – выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, продажа части доли в уставном капитале, управленческая деятельность (участие в органах управления). Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, договоры поручительства	664020, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, НОВАТОРОВ УЛИЦА, СТРОЕНИЕ 1/1  Генеральный директор – Журавлев Артем Андреевич			Лицо, в котором АО имеет право распоряжаться более чем 20 процентами от общего числа голосов	19.02.2018	

9	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАБОРАТОРИЯ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ПРОЕКТИРОВАНИЯ" (ИНН 3810074422; ОГРН 1183850008352)</p>	<p>оплата доли в уставном капитале, продажа части доли в уставном капитале, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата пени и/или неустойки за просрочку оплаты денежного обязательства. с 10.06.2019г. по 30.04.2020 г. АО «КРИО» имело в обществе долю участия в размере 46% (сорок шесть процентов) номинальной стоимостью 162 409 100 (Сто шестьдесят два миллиона четыреста девять тысяч сто рублей.</p> <p>В апреле 2020 г. АО «КРИО» было продано 3% доли в уставном капитале ООО «МедТехСервис» трем другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купле-продаже доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018г. в связи с заключением договора №01-КРИО/ДКП-2020 купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 30.04.2020 г.</p> <p>По состоянию на 31.12.2020 г. имеется непоплаченный заем по Договору займа № КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-05 от «14» августа 2018г. в размере 457 000 000 (четыреста пятьдесят семь миллионов) рублей 00 копеек, сроком погашения до 25.03.2025 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>За 2020 год ООО «МедТехСервис» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-05 от «14» августа 2018г. в сумме 36 844 064 (Тридцать шесть миллионов восемьсот сорок четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля 20 копеек.</p> <p>Коммерческая организация занимается созданием производства на территории Иркутской области (г. Иркутск) глюкометров и тест-полосок для измерения уровня сахара в крови.</p> <p>ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».</p> <p>Размер уставного капитала 353 030 000 руб.</p> <p>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧАСТНИКОМ И УЧРЕДИТЕЛЕМ ОБЩЕСТВА.</p> <p>Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления).</p> <p>Ранее осуществленные операции – оплата доли в уставном капитале, оплата дополнительного взноса на увеличение уставного капитала.</p> <p>Коммерческая организация создана в целях реализации проекта по созданию центра инженерных компетенций на территории Иркутской области.</p>	<p>664009, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, СОВЕТСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 3, ОФИС 310А</p> <p>Исполняющий обязанности генерального директора</p>	<p>X</p>	<p>43% (сорок три процента), номинально й стоимостью 151 818 200 (Сто пятьдесят один миллион восемьсот восемнадцать тысяч двести) рублей</p>	<p>Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества</p> <p>20.03.2018</p>
			<p>84,5% (восемьдесят четыре целых, пять десятых процентов) номинально й стоимостью</p>	<p>X</p>		

			Романчугов Артем Александрович		30 000 000 руб.		Лицо является членом Совета директоров акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	20.04.2020
10	СИТНИКОВ РУСЛАН ЛЕОНИДОВИЧ	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО». Размер уставного капитала 35 500 000 руб. ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО» Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» 20.04.2020 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-8 от 20.04.2020 года. В очередной раз переизбран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).	X	X	X		Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	
11	ТЕЛЕНКЕВИЧ ВИКТОР ВАЛЕНТИНОВИЧ	ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО» Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» 30.06.2017 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №Б/Н от 30.06.2017 года. В очередной раз переизбран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).	X	X	X		Лицо является членом Совета директоров акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	30.06.2017

12	КРЬВОВЯЗАЯ МАРИНА ВАЛЕНТИНОВНА	<p><b>ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО»</b></p> <p>Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» 30.06.2017 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №Б/Н от 30.06.2017 года.</p> <p>В очередной раз переизбрана в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года.</p> <p>Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p>	X	X	X	<p>Лицо является членом Совета директоров АО</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	30.06.2017
13	ПОДКОВЫРОВ ВАСИЛИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ	<p><b>ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО»</b></p> <p>Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» 20.04.2020 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-8 от 20.04.2020 года.</p> <p>В очередной раз переизбран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года.</p> <p>Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p>	X	X	X	<p>Лицо является членом Совета директоров АО</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	20.04.2020
14	ЛЮБЕНКОВ ГЕОРГИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	<p><b>ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО»</b></p> <p>Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО»</p>	X	X	X	Лицо является членом Совета директоров АО	20.04.2020

		<p>20.04.2020 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-8 от 20.04.2020 года..</p> <p>В очередной раз переизбран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» – решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-9 от 06.07.2020 года.</p> <p>Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p>				Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО
15	<p>ЛАУТИН АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ</p>	<p>ЯВЛЯЕТСЯ ЕДИНОЛИЧНЫМ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМ ОРГАНОМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ДИРЕКТОРОМ) АО «КРИО»</p> <p>Избран на должность генерального директора АО «КРИО» с 18.04.2020 года решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-7 от 17.04.2020 года.</p>	<p>664025, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 10 (адрес местонахождения постоянно действующего единоличного исполнительного органа)</p>	X	X	Единоличный исполнительный орган АО 18.04.2020
16	<p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИРКУТСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ АГЕНТСТВО» (ИНН 3808057483, ОГРН 1023801029548)</p>	<p>ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ КОНТРАГЕНТОМ АО «КРИО».</p> <p>Осуществленные операции – выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, выплата основного долга по ранее выданному займу.</p> <p>Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа.</p> <p>По состоянию на 31.12.2020 г. имеется непоплаченный заем по Договору займа № КРИО-18/ИРЖА-01 от 29.06.2018г. в размере 26 444 500 (Двадцать шесть миллионов четыреста сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, сроком погашения до 29.12.2023 г., и непоплаченные проценты по данному займу в размере 222 290 (Двести двадцать две тысячи двести девяносто) рублей 89 копеек, сроком оплаты до</p>	<p>664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 17, Генеральный директор – Проценко Александр Юрьевич</p>	X	X	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО 06.09.2013



		<p>15.01.2021 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>За 2020 год АО «ИРЖА» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-18/ИРЖА-01 от 29.06.2018г. в сумме 5 374 815 (Пять миллионов триста семьдесят четыре тысячи восемьсот пятнадцать) рублей 53 копейки и основной заем по этому договору в размере 48 425 500 (Сорок восемь миллионов четыреста двадцать пять тысяч пятьсот) рублей.</p> <p>100% (Сто процентов) акций в уставном капитале акционерное общество «Иркутское региональное жилищное агентство» принадлежит Иркутской области в лице Министерства имущества Иркутской области Иркутской области, одновременно выступающим уполномоченным органом (единственным акционером) АО «КРИО».</p> <p>Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».</p>				
17	<p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИСКРА» (ИНН 3827027244, ОГРН 1083827000400)</p>	<p>ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ КОНТРАГЕНТОМ АО «КРИО».</p> <p>100% (Сто процентов) акций в уставном капитале акционерного общества «Искра» принадлежит Иркутской области в лице Министерства имущества Иркутской области, одновременно выступающим уполномоченным органом (единственным акционером) АО «КРИО». Осуществленные операции – выдача займа, оплата третьим лицом долга АО «Искра» по договору займа, снятие и/или регистрации ипотеки.</p> <p>Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа.</p> <p>По состоянию на 31.12.2020 г. имеется непоплаченный заем по Договору денежного займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 г. в размере 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек, срок погашения истек 31.01.2020 г., непоплаченные просроченные проценты по данному займу в размере 3 686 027 (Три миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч двадцать семь) рублей 37 копеек и пени в</p>	<p>664035, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, МИКРОРАЙОН ИСКРА</p> <p>Генеральный директор – Мурагова Наталья Анатольевна</p>	<p>X</p>	<p>X</p>	<p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p> <p>06.09.2013</p>

18	<p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АВТОКОЛОННА 1880»</p>	<p>размере 414 104 (Четыреста четырнадцать тысяч сто четыре) рубля 45 копеек. За 2020 год АО «ИСКРА» через третьи лица оплатило АО «КРИО» пени по просроченному займу и просроченным процентам за пользование суммой займа по Договору денежного займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 г. в общей сумме 1 435 019 (Один миллион четыреста тридцать пять тысяч девятнадцать) рублей 92 копейки. По необеспеченной задолженности АО «ИСКРА» перед АО «КРИО» по Договору денежного займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 г. в размере 8 349 309 (Восемь миллионов триста сорок девять тысяч триста девять) рублей 69 копеек, состоящей из суммы пени в общем размере 414 104 (Четыреста четырнадцать тысяч сто четыре) рубля 45 копеек, суммы процентов в размере 3 686 027 (Три миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч двадцать семь) рублей 37 копеек, а также суммы основного долга в размере 4 249 177 (Четыре миллиона двести сорок девять тысяч сто семьдесят семь) рублей 87 копеек 31.12.2020 г. был начислен резерв по сомнительным долгам. Также по состоянию на 31.12.2020 г. имеется неоплаченный заем по Договору займа № КРИО-20/ИСКРА-01 от 14.05.2020 г. в размере 22 000 000 (Двадцать два миллиона) рублей 00 копеек, сроком погашения до 14.05.2023 г., в том числе просроченная задолженность на 31.12.2020 г. 2 062 500 (Два миллиона шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей, и неоплаченные просроченные проценты по данному займу в размере 784 452 (Семьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят два) рубля 13 копеек и пени в размере 19 770 (Девятнадцать тысяч семьсот семьдесят) рублей 98 копеек. Оплаты по данному договору займа за 2020 г. не поступали. Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области, в том числе находящихся в процедуре банкротства, является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО.</p>	<p>Х</p>	<p>Х</p>	<p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	<p>06.09.2013</p>
	<p>ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ КОНТРАГЕНТОМ АО «КРИО».</p>	<p>Осуществленные операции – выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, выплата</p>	<p>Х</p>	<p>Х</p>		

19	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	<p>основного долга по ранее выданному займу, договоры залога.</p> <p>Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа.</p> <p>По состоянию на 31.12.2020 г. имеется непоплаченный заем по Договору займа № КРИО-16/А-01 от 25.03.2016 г. в размере 32 542 736 (Тридцать два миллиона пятьсот сорок две тысячи семьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, сроком погашения до 27.03.2023 г., и непоплаченные проценты по данному займу в размере 1 159 183 (Один миллион сто пятьдесят девять тысяч сто восемьдесят три) рубля 50 копеек, сроком оплаты согласно графику возврата суммы займа и уплаты процентов к Договору займа № КРИО-16/А-01 от 25.03.2016 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>За 2020 год АО «АВТОКОЛОННА 1880» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-16/А-01 от 25.03.2016 г. в сумме 1 907 775 (Один миллион девятьсот семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 57 копеек и основной заем по этому договору в размере 6 706 870 (Шесть миллионов семьсот шесть тысяч восемьсот семьдесят) рублей.</p> <p>Также в 2020 году по Договору залога движимого имущества № КРИО-16/А-04 от 18.04.2016г. к договору займа №КРИО-16/А-01 от 25.03.2016 г. было уменьшение залоговой массы на сумму 1 279 000 (Один миллион двести семьдесят девять тысяч) рублей.</p> <p>100% (Сто процентов) акций в уставном капитале акционерного общества «Автоколонна 1880» принадлежит Иркутской области в лице Министерства имущественных отношений Иркутской области, одновременно выступающим уполномоченным органом (единственным акционером) АО «КРИО».</p> <p>Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области, в том числе находящихся в процедуре банкротства, является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО.</p>	664007, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, КАРЛА	X	X	Лицо принадлежит к той группе лиц, к	06.09.2013
----	--	--	---	---	---	--------------------------------------	------------

<p>ТЕЛЕКОМПАНИЯ «АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ИРКУТСКАЯ СТУДИЯ ТЕЛЕВИДЕНИЯ» (ИНН 3807000188, ОГРН 1023801014324)</p>	<p>Осуществленные операции – выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, оплата пени и/или неустойки за просрочку оплаты денежного обязательства, договоры лизинга (финансовая аренда). Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры поручительства, оплата процентов за пользование суммой займа, договоры лизинга (финансовая аренда).</p> <p>По состоянию на 31.12.2020 г. имеется непоплаченный заем по Договору займа № КРИО-19/АИСТ-01 от 13.08.2019 г. в размере 9 784 000 (Девять миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей, сроком погашения до 15.08.2024 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>За 2020 год ООО ТЕЛЕКОМПАНИЯ «АИСТ» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-19/АИСТ-01 от 13.08.2019 г. в сумме 905 020 (Девятьсот пять тысяч двадцать) рублей 01 копейка и пени по этому договору в размере 47 (Сорок семь) рублей 92 копейки. Также по состоянию на 31.12.2020 г. имеется задолженность по Договору финансовой аренды (лизинга) оборудования № КРИО-19/АИСТ-02 от 02.12.2019 г. по оплате лизинговых платежей в размере 9 429 534 (Девять миллионов четыреста двадцать девять тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля, сроком оплаты согласно графику лизинговых платежей по Дополнительному соглашению №2 от 20.05.2020 г. к Договору финансовой аренды (лизинга) оборудования № КРИО-19/АИСТ-02 от 02.12.2019 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>60% (Шестьдесят процентов) акций в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью телекомпания «Альтернативная Иркутская студия телевидения» принадлежит Иркутской области в лице областного государственного автономного учреждения «Редакция газеты «Областная».</p> <p>Предоставление займов организациям с участием в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО.</p> <p>ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».</p>	<p>МАРКСА УЛИЦА, ДОМ 40, ОФИС 318</p> <p>Исполняющая обязанности генерального директора – Тарасова Екатерина Викторовна</p>	<p>какой принадлежит АО</p>		
<p>ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ</p>	<p>664047, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД,</p>	<p>Х</p>	<p>Х</p>	<p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к какой принадлежит АО</p>	<p>06.09.2013</p>

<p>ЗДРАВООХРАНЕНИЯ «ИРКУТСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КЛИНИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТАТИВНО- ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР» (ИНН 3811056264, ОГРН 1033801535228)</p>	<p>Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа, оплата пени и/или неустойки за просрочку оплаты денежного обязательства.</p> <p>По состоянию на 31.12.2020 г. имеется неполаченный заем по Договору займа № КРИО-17/ДЦ-01 от 18.04.2017 г. в размере 235 800 000 (Двести тридцать пять миллионов восемьсот тысяч) рублей, сроком погашения до 31.12.2023 г., и неполаченные проценты по данному займу в размере 12 402 049 (Двенадцать миллионов четыреста две тысячи сорок девять) рублей 18 копеек, сроком оплаты согласно графику выдачи и погашения займа к Договору займа № КРИО-17/ДЦ-01 от 18.04.2017 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>За 2020 год ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ «ИРКУТСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КЛИНИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-17/ДЦ-01 от 18.04.2017 г. в сумме 4 103 950 (Четыре миллиона сто три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 82 копейки.</p> <p>Иркутская область в лице Министерства здравоохранения Иркутской области является единственным учредителем учреждения.</p> <p>Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».</p>	<p>БАЙКАЛЬСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 109</p> <p>Главный врач - Ушаков Игорь Васильевич</p>		
---	---	---	--	--

**Приложение №2 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» за 2020 год**

**ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБЩЕСТВ, В КОТОРЫХ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(АО «КРИО»), ПРИНИМАЛО УЧАСТИЕ (ЧИСЛИЛОСЬ)**

в 2 0 2 0

Коды юридического лица	
ИНН	3812150421
ОГРН	1133850033888
КПП	380801001

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации)	Доля в уставном капитале организации, %	Стоймость имущественного взноса в организацию (за все годы), руб., коп.	Основания прекращения и/или изменения участия в организации	Характер отношений и проводимых операций
1	2	3	4	5	6
1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА "ИРКУТСК" (ИНН:3808191898, ОГРН 1153850041476)	50% (пятьдесят процентов)	50 000 (пятьдесят тысяч) рублей	Акции подарены Министерству имущественных отношений Иркутской области по договору дарения акций №КРИО- 01/МИН/01-2016 от 20.06.2016 г., что отражено в сведениях держателя реестра акции, то есть, АО «КРИО» фактически не участвовало в капитале АО «ОЭЗ «Иркутск» с 2016 г., но АО «КРИО» числилось в учредителях Общества по данным ЕГРЮЛ. В 2020 году указанные сведения из ЕГРЮЛ были исключены.	АО «КРИО» ЯВЛЯЛОСЬ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА.  В отчетном периоде операций не проводилось. Осуществленные операции – оплата акций, удостоверяющих долю в уставном капитале, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО-КАССОВЫЙ ЦЕНТР" (ИНН 3849034608, ОГРН 1143850009368)	70% (семьдесят процентов)	7 000 (Семь тысяч) рублей	С 14 февраля 2017 г. Общество находилось в стадии ликвидации. Ликвидатором ООО «ЕРКЦ» была назначена Иваношук Е.В. Деятельность общества была прекращена 23.10.2020 г. по решению налогового органа.	АО «КРИО» ЯВЛЯЛОСЬ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА.  В отчетном периоде операций не проводилось. Осуществленные операции ранее – оплата уставного капитала, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕТР» (ИНН 3811464055 ОГРН 1193850023311)	49% (сорок девять процентов)	98 000 000 (Девяносто восемь миллионов) рублей	На основании п. 1 ст. 26 Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью, АО «КРИО» было подано заявление о выходе из Общества от 16 сентября 2020 года. Выход из состава участников ООО «МЕТР» зарегистрирован 23.09.2020 г.	АО «КРИО» ЯВЛЯЛОСЬ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧРЕДИТЕЛЕМ ОБЩЕСТВА.  Осуществленные операции – выход из состава участников с выплатой действительной стоимости доли. Оплачено в 2020 году 91 000 000 (Девяносто один миллион) рублей. На 31.12.2020 г. имеется задолженность по выплате действительной стоимости доли в размере 3 169 725 (Три миллиона сто шестьдесят девять



						тысяч семьсот двадцать пять) рублей 48 копеек. Просроченная задолженность отсутствует. Осуществленные операции ранее – оплата уставного капитала, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).
--	--	--	--	--	--	--

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**2021 год**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам Акционерного общества  
«Корпорация развития Иркутской области»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» (Сокращенное наименование: АО «КРИО», ОГРН: 1133850033888, Адрес местонахождения: 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, д.10), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2020 г., отчета о движении денежных средств за 2020 год, отчета о целевом использовании средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, отвечающих за корпоративное управление за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.



При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах



ствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до него сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение



Петровская Я.В.  
Член СРО ААС  
ОРНЗ 20803021154

Сведения об аудиторе:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Фирма «Профи»,  
ОГРН 1025500743730,  
644121, г. Омск, ул. Труда, дом 11, кв. 118  
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов  
Ассоциация «Содружество»  
ОРНЗ: 11806059767.

Дата аудиторского заключения:  
«30» марта 2021 года