РАССМОТРЕН И ПРИНЯТ К СВЕДЕНИЮ

решением Совета директоров

АО «Корпорация развития

Иркутской области»

Протоколом № 01/02/2025 от 12.03.2025 года.

Отчет о ходе реализации Концепции развития АО «Корпорация развития Иркутской области» на период до 2024 года

	Показатель	Ед. изм.	План на 1/1/25	Факт на 1/1/25	Комментарий
1	**Создание системы привлечения инвесторов**				
	Количество инвесторов, высказавших намерение инвестировать в проекты на территории региона, нарастающим итогом	шт.	110 (+30)	110 (+24)	По результатам взаимодействия с потенциальными инвесторами за 2024 год 24 заявили о рассмотрении возможности инвестировать в проекты на территории Иркутской области.
	Количество инвесторов, привлеченных к реализации новых инвестиционных проектов агентством развития в отчетном году	шт.	20	20	Фактически к реализации проектов в 2024 году было привлечено 20 инвесторов, из них 4 – высказали намерения в 2023 году и ранее.

Показатель	Ед. изм.	План на 1/1/25	Факт на 1/1/25	Комментарий
Общая сумма по проектам, по которым есть намерение реализовать в регионе, нарастающим итогом	млрд руб.	70	254	Заявленный объем инвестиций по проектам на сопровождении, за вычетом проектов, заявивших о потребности во внешнем финансировании (Техноинвест Альянс, Агро Мир, Мамаканская ГЭС и т.д.).
2 Организация работы по сопровождению инвестиционных проектов				
Количество инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении, нарастающим итогом	шт.	110 (+30)	112 (+29)	За 2024 год на сопровождение принято 29 проектов.
Доля проектов, сопровождение которых находится в «зеленой» зоне (дорожные карты исполняются без нарушения сроков)	%	70 (+17)	65 (+12)	По 6 проектам из 114 сопровождаемых приостановлена реализация, 5 соглашений расторгнуто, существенные сдвиги по «дорожным картам» произошли в отношении 9 проектов, несущественная корректировка осуществлена в отношении 20 проектов, 60 проектов реализуются в рамках дорожных карт.
Количество проектов, перешедших в стадию реализации, нарастающим итогом	шт.	45 (+12)	45 (+12)	36 сопровождаемых проектов, находятся в стадии реализации (проектирование, инвестиционная стадии) или прошли стадию реализации.
Количество проектов, перешедших в стадию эксплуатации, нарастающим итогом	шт.	14 (+3)	14 (+3)	В стадии эксплуатации находятся 14 проектов.
Количество введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства по сопровождаемым инвестиционным проектам	шт.	4	4	Данные обновятся по итогам года.
Объем инвестиций, привлеченных Корпорацией за отчетный период	млрд руб.	2,5	2,8	За 2024 год основной объем инвестиций сложился по 5 проектам на сопровождении (Иркутск Девелопмент, ИНК, КиренскТеплоРесурс, БГК Гора Соболиная, ВСРП, ЧЗМК)

Показатель	Ед. изм.	План на 1/1/25	Факт на 1/1/25	Комментарий
Соотношение объёма инвестиций в реализацию инвестиционных проектов, сопровождаемых по принципу «одного окна», и объёма инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования	%	0,1	0,4 (оценка)	Данные о совокупном объеме инвестиций в основной капитал в Иркутской области за 2024 год отсутствуют. При экстраполяции роста инвестиций, сложившегося по итогам полугодия, оценка инвестиций 2024 год составляет 656 млрд рублей.
Индекс чистой поддержки (NPS)	баллы	8	7,4 (оценка)	На основании предварительного неполного опроса. Полный опрос компаний, получивших поддержку в 2024 году, будет проведен в I квартале 2025 года.
3 Внедрение новых механизмов участия в проектах				
Доля новых механизмов финансовой поддержи в инвестиционном портфеле корпорации	%	30	92	За 2024 год фактическая выдача средств в рамках действующих договоров займов составила 399 млн рублей, из них, 369 млн рублей с применением новых механизмов: – применение эскроу-счетов; – краткосрочное льготное финансирование проектов – получателей мер государственной финансовой поддержки.
4 Повышение эффективности работы с активами				
Доля вложений в инвестиционные проекты, испытывающие проблемы в исполнении своих обязательство, в инвестиционном портфеле корпорации	%	5	3	Инвестиционный портфель Корпорации на 31.12.24 составлял 1765 млн рублей. Просроченные обязательства (по основному долгу) сложились по 3 компаниям в объеме 160,9 млн рублей, начисленный резерв – 108,4 млн рублей, необеспеченные резервом просроченные обязательства (по основному долгу) – 52,5 млн рублей.

Показатель	Ед. изм.	План на 1/1/25	Факт на 1/1/25	Комментарий
5 Расширение спектра предоставляемых услуг				
Доля выручки от предоставления платных услуг в общем объеме выручки	%	2,0	2,4	Доходы от оказания платных услуг за 2024 года составили 2 658 тыс. рублей, общий объем доходов от участия в проектах – 108,4 млн рублей (от дивидендов – 30 млн рублей, займов – 70,9, от обратного выкупа доли – 7,5 млн рублей).
Доля сотрудников, задействованных в предоставлении дополнительных услуг	%	12	28	Фактические сотрудники, задействованные в предоставлении дополнительных услуг: 2 сотрудника департамента развития, 2 сотрудника бухгалтерии, 1 сотрудник департамента инвестиционных вложений.
6 Создание и развитие территорий и объектов с особым статусом				
Количество резидентов территорий и объектов с особым статусом (далее – ТООС)	шт.	73	106	На 1 января 2025 года в Иркутской области действовали 26 резидентов ОЭЗ, 23 резидента ТОР. Общее количество резидентов парков, включенных в реестр Минпромторга, согласно данным из ГИСП составило 60.
Количество ТООС, действующих на территории Иркутской области	шт.	8	8	На 1 января 2025 года в Иркутской области действовали 1 ОЭЗ, 4 ТОР, 3 парка, входящих в реестр Минпромторга.