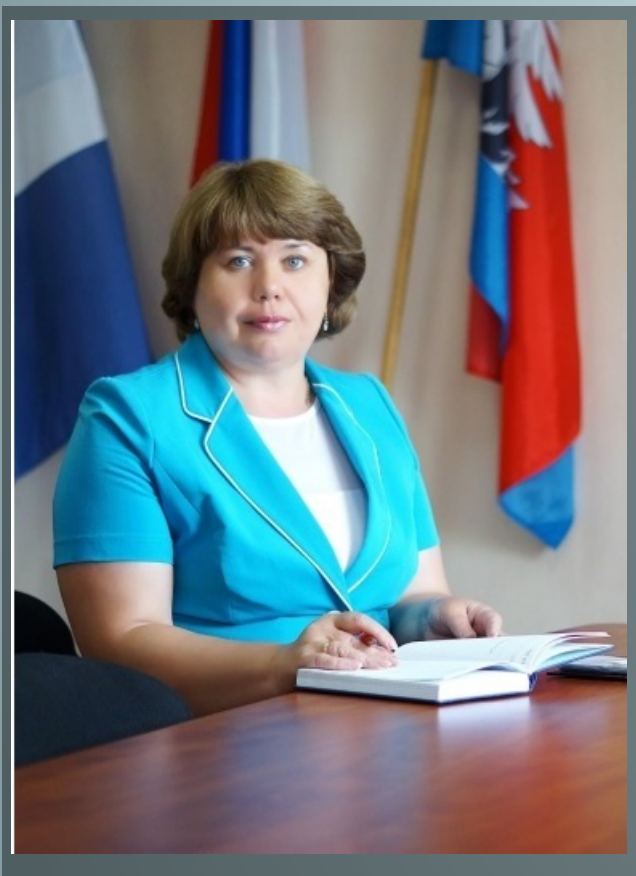




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

ЗИМИНСКОГО РАЙОННОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

МЭР ЗИМИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НИКИТИНА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА



Уважаемые инвесторы!

Рада возможности познакомить Вас с Зиминским районным муниципальным образованием.

Мы всячески приветствуем появление в районе новых инвестиционных проектов в таких сферах как: туризм, сельское хозяйство, организация производства продуктов питания, строительство, придорожный сервис, сфера финансовых услуг, организация выпуска промышленных товаров, организация коммерческих спортивных, лечебнопрофилактических предприятий. Мы открыты для новых серьезных проектов в различных сферах бизнеса. Приоритетным проектам будут созданы благоприятные и взаимовыгодные условия.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Мы надеемся, что Ваши проекты станут неотъемлемой успешной составной частью единого проекта развития нашей территории. Надеемся, что представленные материалы позволят сделать правильный выбор и по достоинству оценить перспективы взаимовыгодного сотрудничества.

Органы местного самоуправления

Администрация Зиминского районного муниципального образования.

- Юридический адрес: 665390, Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина,5
- Почтовый адрес: 665390, Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, а/я 83.
- Контактный телефон: (8 395 54) 3-13-54 (приемная), 3-18-90, факс 3-12-14.
- E-mail: ADMIRZIMA@irmail.ru, economzima@mail.ru .
- Web-сайт: www.rzima.ru



Историческая справка

Зиминский район был образован Декретом ВЦИК «О поволостном делении уездов Иркутской губернии» от 14.02.1923г. № 168. Села поселений условно можно разделить на две группы. Первые из них: Ухтуй, Кимильтей, Буря, Перевоз, В-Зима - были основаны русскими первопроходцами еще более двух сот шестидесяти лет назад. Вторые - позже, в начале XX века, после переезда сюда выходцев с Украины, Белоруссии, Чувашии и других мест.

С 1928 года началось массовое строительство колхозов в районе. Укреплению колхозов в Зиминском районе способствовало создание Старо - Зиминской МТС в 1936 году и Глинкинской в 1938 году. В то время передовыми колхозами были: им. Кирова (Басалаевка), «Новая жизнь» (Челяба), «Трактор» (Перевоз), им. Шеметовича (Стебутовск). В 1934 году в с. Кимильтей на базе МТС была открыта первая в районе школа механизаторов: сельское хозяйство с приходом на поля техники нуждалось в квалифицированных кадрах.

В начале 30-х годов в селах района появилось радио. В конце 30-х г. стали строиться школы, клубы, магазины, больницы. Наиболее крупными промышленными предприятиями в то время были: мехлесопункт в Хазане; промартели в Батаме (выпускали телеги, бондарные изделия, сани); «Химик» (перерабатывали пень - осмол и бересту, получали скипидар и деготь) и «Труд», объединяющее пошивочные мастерские.

Большим событием стало строительство ГЭС на р.Зиме в районе Н-Хазана. Начато строительство в 1954г., а закончено в 1955г.



*Покровская церковь с. Батама.
Фото начала XX в. Собрание В.Т.Щербина*



Образование

Образовательные услуги в Зиминском районном муниципальном образовании предоставляются в:

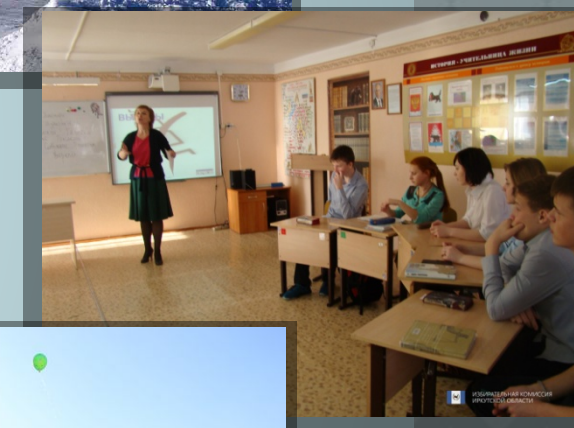
6 дошкольных образовательных учреждениях (с. Батама, п. Центральный Хазан, с. Перевоз, с. Ухтуй, с. Кимильтей, с. Услон, войсковая часть 58661-50);

4 дошкольных группах при МОУ Самарская СОШ, МОУ Филипповская СОШ, МОУ Масляногорская СОШ, МОУ Покровская СОШ и 3 группах кратковременного пребывания при МОУ Батаминская СОШ, МОУ Кимильтейская СОШ, МОУ Новолетниковская СОШ;

10 средних общеобразовательных учреждениях и 6 начальных школ, являющихся структурными подразделениями данных учреждений (с. Батама, с. Сологубово, п. Центральный Хазан, с. Перевоз, с. Ухтуй, д. Норы, с. Кимильтей, с. Баргадай, с. Самара, с. Услон, с. Филипповск, с. Глинки, с. Зулумай, с. Масляногорск, с. Покровка, с. Новолетники);

5 основных общеобразовательных учреждений (уч. Боровое, уч. Урункуй, п. Большеворонежский, уч. Верхнеокинский, с. Басалаевка);

1 Начальное общеобразовательное учреждение (с. Харайгун).



Здравоохранение

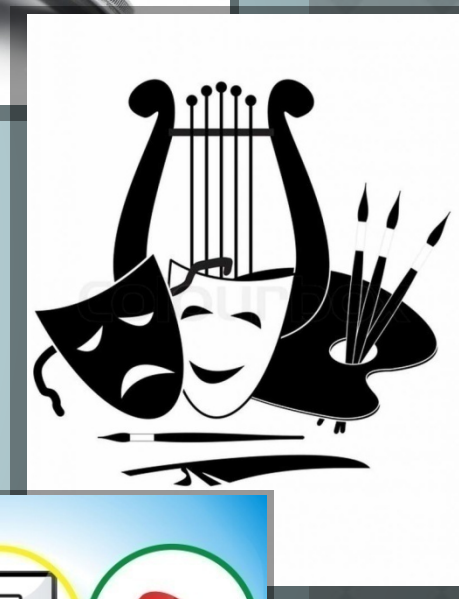
В Зиминском районном муниципальном образовании развернуто 26 фельдшерско-акушерских пунктов, работает 4 участковые больницы.

Культура

Работу по досуговому, библиотечному обслуживанию населения и дополнительному образованию детей в Зиминском районном муниципальном образовании осуществляют 12 культурно-досуговых центров (в состав которых входит 19 библиотек и 21 клубное учреждение), 2 районных библиотеки, 1 музей.

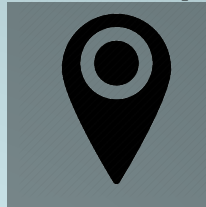
Физкультура и спорт

Основой спортивной базой в Зиминском районном муниципальном образовании являются школьные спортивные залы и площадки, многофункциональные спортивные площадки (п. Центральный Хазан, с. Самара, с. Ухтуй), хоккейные корты (с. Батама, с. Филипповск), а также спортивный комплекс в селе Кимильтей, включающий спортивное ядро и спортивный зал, на базе которого проводятся зимние сельские спортивные игры, спартакиада школьников, спартакиада работников предприятий. Спортсооружения в Зиминском районном муниципальном образовании в основном принадлежат образовательным организациям. Спортивные залы и площадки образовательных организаций работают не только в дневное время (уроки физической культуры, спортивные секции, физкультурно-оздоровительная работа), но и в вечернее (физкультурно-оздоровительная и спортивная работа) для взрослого населения.

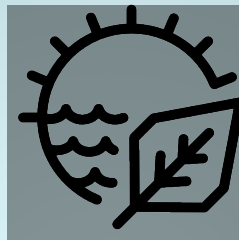


Основные факторы инвестиционной привлекательности Зиминского районного муниципального образования

1) Выгодное экономическо-географическое расположение



2) Богатый природно-ресурсный потенциал



3) Наличие свободных земельных участков для размещения производства



4) Доступная инфраструктура для размещения производственных объектов



5) Перспектива развития туристической отрасли



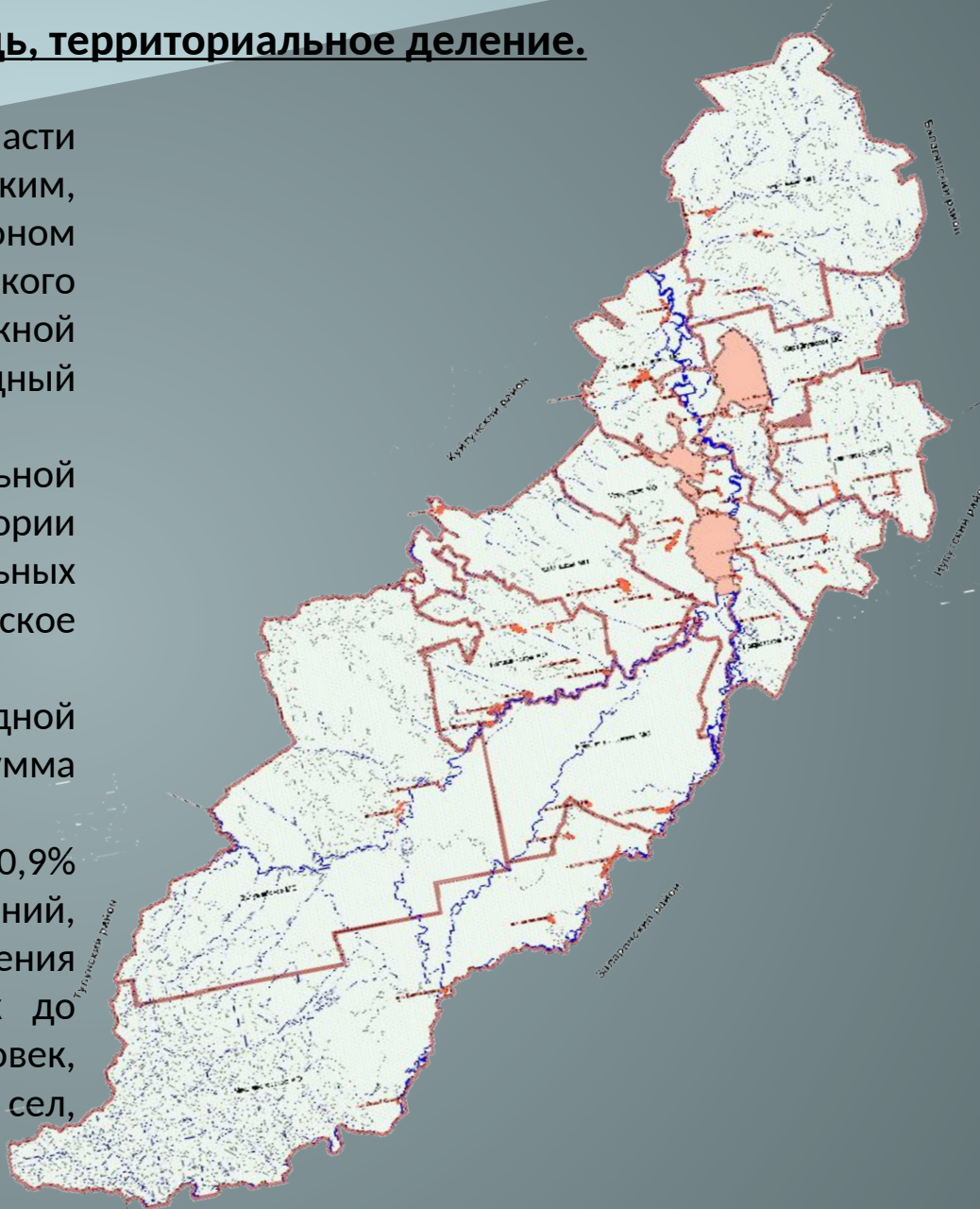
Географическое положение. Площадь, территориальное деление.

Зиминский район расположен в юго-западной части Иркутской области и граничит с Заларинским, Балаганским, Куйтунским, Тулунским районами, а так же с Нукутским районом Усть - Ордынского Бурятского округа. Территория Зиминского района пересекается Транссибирской железно-дорожной магистралью и Московским трактом. От г. Зима проходит водный путь по р. Ока до Братского водохранилища.

Расстояние от г. Зима до г. Иркутска по автомобильной дороге - 260км, железнодорожной линии - 251км. На территории Зиминского района располагается три муниципальных образования - городские округа г. Саянск, г. Зима и Зиминское районное муниципальное образование.

Климат района резко континентальный с холодной продолжительной зимой и жарким летом. Годовая сумма атмосферных осадков составляет 330-380мм.

Площадь района составляет 7,1тыс.кв. км, или 0,9% территории области. Район включает 11 сельских поселений, объединяющих 50 населенный пункт. Размещение населения неравномерное, численность колеблется от 2000 человек до 4 человек. Крупных сел, с численностью свыше 1 тыс. человек, насчитывается 2: с. Кимильтей, п. Ц-Хазан. Слабо заселенных сел, с численностью менее 100 человек, насчитывается 23.



Экологическая обстановка

Частично на территории Зиминского района расположен государственный природный заказник «Зулумайский». Заказник выполняет функции охраны речного бобра и воспроизводство его запасов, а также создания оптимальных условий для обитания других видов охотничье – промысловой фауны.

В 2015 году были проведены научно исследовательские работы по образованию на территории Зиминского района заказника «Кимильтейский» площадью 5 тыс. га. На территории, планируемого заказника «Кимильтейский», несмотря на активное освоение близлежащих территорий, сохранилось немало видов, характерных для эталонных коренных природных сообществ.

В этой связи территория планируемого заказника представляет собой важную роль для сохранения генофонда редких и охраняемых видов территории. На его территории установлено обитание 139 видов высших грибов, 158 видов лишайников, 435 видов сосудистых растений, 232 видов беспозвоночных, 26 видов рыб, 4 видов земноводных, 4 видов пресмыкающихся, 157 видов птиц и 21 вида млекопитающих. 7 видов растений и 18 видов животных произрастающих (обитающих) на территории заказника «Кимильтейский» занесенных в Красную книгу Иркутской области и Красную книгу Российской Федерации.

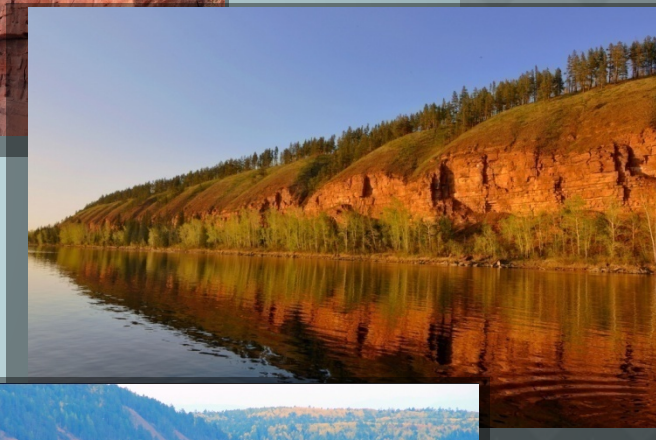


Природные ресурсы

Почвенный покров Зиминского района разнообразный и характеризуется сочетанием как зональных, так и азональных типов почв. К первой группе (зональной) относятся: подзолистые и серые лесные, ко второй – болотные, лугово-черноземные и аллювиальные. Подзолистые и серые лесные почвы – самые распространенные в Зиминском районе.

В растительном покрове на территории района преобладают леса. Присяянье растут темнохвойные леса из кедра, пихты, ели, к которым примешиваются светлохвойные сосны (на лучше прогреваемых склонах южной экспозиции) и лиственницы (чаще – на затененных склонах). На большей части территории преобладают светлохвойные леса.

Территория Зиминского районного муниципального образования богата как поверхностными, так и подземными водами. Среди первых наиболее многочисленны реки и болота. Густота речной сети здесь превышает (на большей, равнинной части) $0,5-0,8 \text{ км/км}^2$, что в 1,5 раза выше, чем средне-российский показатель. В горной части густота рек превышает уже 1 км/км^2 . Здесь довольно высоки показатели модули поверхностного стока, которые увеличиваются от равнинной территории ($6-10 \text{ л/сек/км}^2$) к гористой ($10-15 \text{ л/сек/км}^2$). Главной речной артерией района является Ока с общей длиной 953 км, площадью бассейна около 73 тыс.км.². Начинается она за пределами Зиминского района – в горной части Заларинского района (хр. Восточный Саян), пересекает Зиминский район и уходит за его пределы (Куйтунский район).





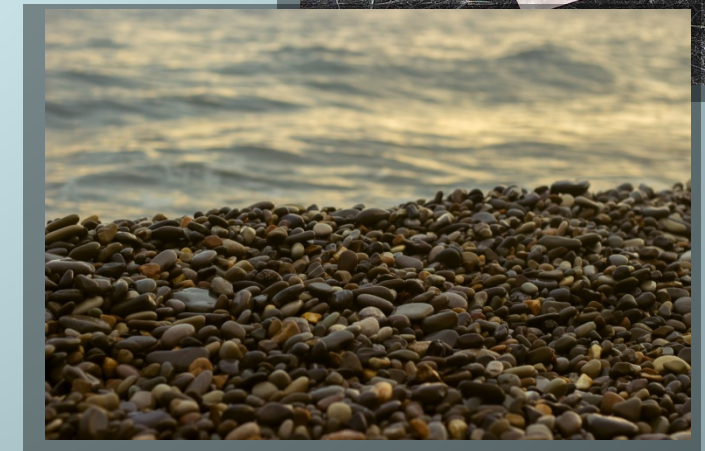
Подземными водами территория Зиминского района богата, при этом в равнинной части повсеместно развиты поровые воды, которые входят в Среднеокинский артезианский бассейн; в горной части преобладают трещинные воды. Большинство подземных вод являются пресными, гидрокарбонатного класса группы кальция, их выходы на дневную поверхность образуют родники и ключи с очень чистой водой; дебит некоторых из них достигает 5-10л/сек, иногда больше.

Лесной фонд района занимает 565 983 га. Большая часть покрытых лесом земель занята хвойными породами (328 776 га.).

Полезные ископаемые:

К настоящему времени на территории района выявлены и разведаны только месторождения нерудного минерального сырья. Среди них основное значение для экономики района имеет Зиминское – каменной соли. Оно занимает второе место в Иркутской области среди аналогичных месторождений по разведанным запасам (28,5% областных).

В районе эксплуатируются также Зиминское и Услонское месторождения глин, Шерагульское и Таракановское – песка, Мординское, Норинское, Шахардайское, Полячиха – песчано-гравийной смеси, Глинкинское – уголь.



Экономический потенциал



Промышленное производство на территории Зиминского районного муниципального образования представлено следующими видами экономической деятельности: добыча полезных ископаемых; производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

На территории Зиминского района добычей занимается ООО «Глинки».

В 2017 года было добыто 61,1 тыс. т каменного угля.

Индекс физического объема по виду экономической деятельности «добыча полезных ископаемых» за 12 месяцев 2017 года составил 95%.

Вид экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» на территории Зиминского района представлен ООО «Тепловик».

ООО «Тепловик» оказывает услуги по выработке и реализации тепловой энергии в 7-и населенных пунктах Зиминского района.

Также на территории Зиминского района осуществляет свою деятельность предприятие ООО «МБА-Теплоэнерго», которому передано в концессию 10 котельных.

По данным предприятия за 12 месяцев 2017 года выручка от реализации продукции, работ, услуг по виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» составила 24,85 млн. руб.



Вид экономической деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» на территории Зиминского районного муниципального образования представлен ООО «Водоканал». ООО «Водоканал» оказывает услуги по водоснабжению в 3 населенных пунктах Зиминского района путем добычи воды из собственных водоскважин, и подачи покупной воды из водоводов от поставщиков. А также оказывает услуги по теплоснабжению в муниципальных образованиях – Ухтуйское МО и Кимильтейское МО.

За 12 месяцев 2017 года выручка от реализации продукции, работ, услуг по данным предприятия составила 16,54 млн. руб.

Индекс промышленного производства составил 93%.

Электросетевое хозяйство

Электроснабжение потребителей Зиминского района осуществляется двумя электросетевыми организациями: ОАО «Иркутская электросетевая компания» и ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Общая дополнительная суммарная нагрузка на районные сети составляет 8726,45 кВА.



Сельское хозяйство

Преобладающим видом деятельности, определяющим экономическую структуру Зиминского района, является сельское хозяйство.

На территории Зиминского районного муниципального образования сельскохозяйственным производством занимается 1 предприятие (СПК «Окинский»), 3 400 личных подсобных хозяйств и 41 крестьянско-фермерское хозяйство. Также в районе действуют 3 сельскохозяйственных потребительских сбытовых кооператива.

Площадь территорий сельскохозяйственного использования и значения в Зиминском районном муниципальном образовании составляет 68870 га или 9,85% от общей площади района. Площадь сельхозугодий в границах Зиминского района занимает 62308 га.

Валовый выпуск продукции в сельхозорганизациях за 12 месяцев 2017 года составил 1754,52 млн. руб.

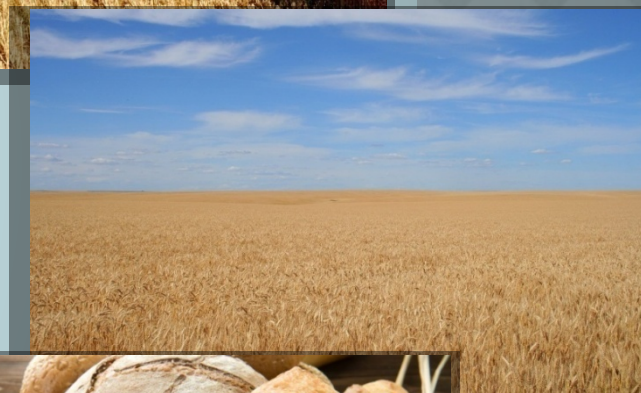
Выручка от реализации продукции, работ, услуг составила 1545,69 млн. рублей.

Торговля и общественное питание

Практически в каждом населенном пункте Зиминского района официально открыто торговое предприятие, а также отделом потребительского рынка товаров и услуг организована выездная торговля автолавкой ОАО «Зиминский хлебозавод» в труднодоступные места района, в малонаселенных пунктах открыты магазины на дому по розничной продаже товаров первой необходимости.

На территории района действует универсальный торговый комплекс ООО «Ангар» в с. Ухтуй общей площадью 2569 м².

По данным Иркутскстата оборот розничной торговли в Зиминском районе за 12 месяцев 2017 года составил 961,18 млн. руб.



Малый бизнес

По состоянию на 01.01.2018 г. на территории Зиминского районного муниципального образования осуществляют предпринимательскую деятельность 80 предприятий и 198 индивидуальных предпринимателей.

Структура малого предпринимательства в Зиминском районе характеризуется преобладанием малых предприятий в сфере сельского хозяйства – 63,5 %. Доля занятых на предприятиях этого вида экономической деятельности составляет 25,1 %. По оценке за 12 месяцев 2017 года выручка от реализации продукции, работ и услуг составила 35 % от общей выручки, полученной малыми предприятиями района.

Второе место по удельному весу занимают предприятия прочих видов экономической деятельности – 18,75 %. Доля работающих на этих предприятиях составляет 12% от общего числа занятых на малых предприятиях. По оценке за 12 месяцев 2017 года доля выручки от реализации продукции, работ, услуг составила 5 %.

Третье место по удельному весу в экономической структуре занимают предприятия оптовой и розничной торговли – 12,5 %, доля занятых на предприятиях – 18%, доля выручки от реализации продукции, работ, услуг – 27%.

Предприятия в сфере обеспечения электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха занимает 1,25 % по удельному весу в экономической структуре. Доля занятых на предприятиях этого вида экономической деятельности составляет – 13 %. Доля выручки составляет – 8,5%.





Предприятие по виду экономической деятельности «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» занимает 1,25%. Доля занятых за 12 месяцев 2017 года составила 9,6% Доля выручки 4,1%.

Предприятие добычи полезных ископаемых занимает 1,25% в удельном весе экономической структуры. В доле занятых на предприятиях 4 %, за 12 месяцев 2017 года доля выручки от реализации продукции, работ, услуг – 11,9%.

Последнее место в удельном весе по экономической структуре Зиминского района занимают предприятия по виду деятельности «Транспортировка и хранение» и занимают 1,25%. В структуре занятых на предприятиях – 18 %, по выручки от реализации продукции, работ, услуг – 8,5 %.

Малые предприятия вносят достойный вклад в социально-экономическое развитие района, направляя средства в развитие предпринимательства.

Численность занятых на малых предприятиях за 12 месяцев 2017 года составила 0,355тыс. чел.

За 12 месяцев 2017 года выручка от реализации продукции, работ и услуг малых предприятий составила 403,09 млн. руб.



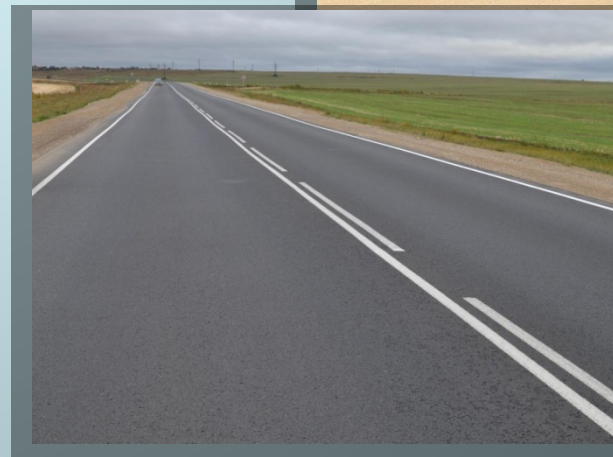
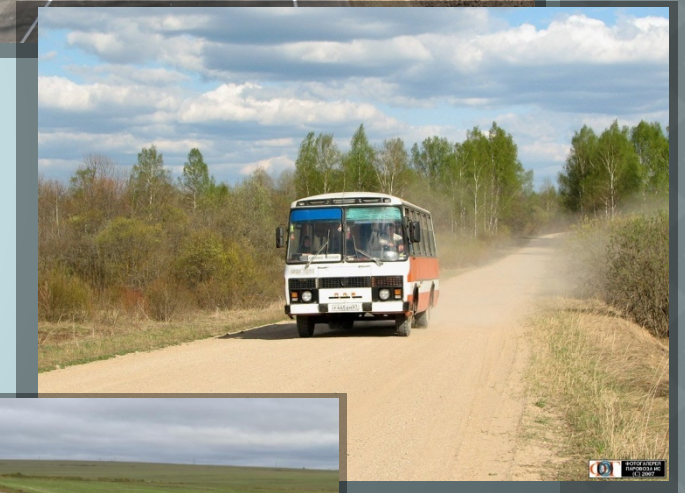
Транспорт и транспортная инфраструктура



Эффективная и надежная работа пассажирского транспорта является важнейшим фактором социально-политической и экономической стабильности.

Исторически сложилось, что Зиминский район не имеет административного центра в границах муниципального образования. Учреждения социальной защиты, пенсионного фонда, центр занятости населения, военный комиссариат, железнодорожный вокзал и другие учреждения расположены в городских округах Зима и Саянск, не входящих в состав Зиминского районного муниципального образования.

Основным признаком транспорта, работающего в условиях общего пользования, является его общедоступность для самых низкооплачиваемых категорий населения. Тарифы и плата за проезд должны обеспечить социально необходимый уровень подвижности населения, независимо от места проживания и дальности от «центра».

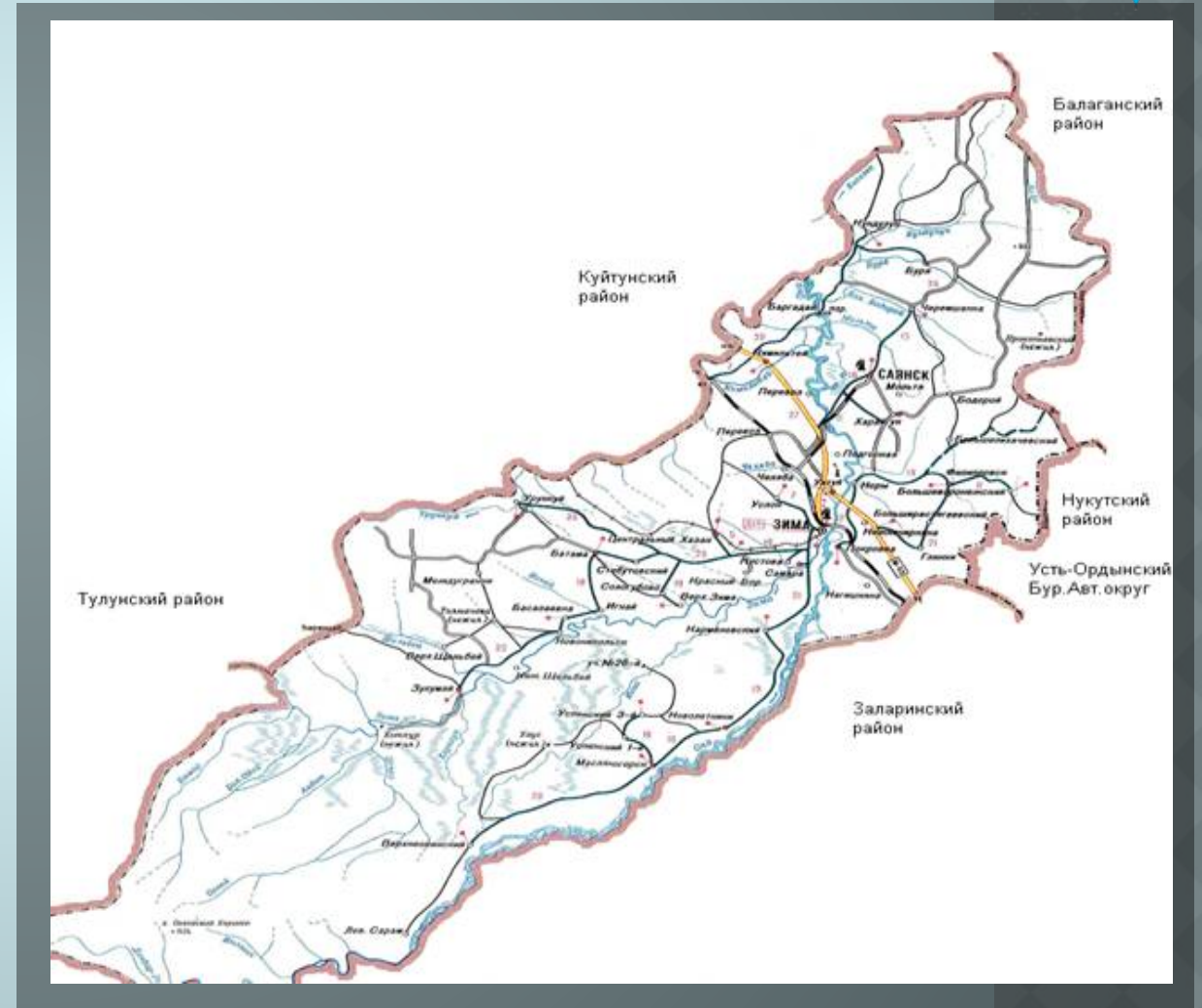




По состоянию на 01.01.2018 г. на территории Зиминского муниципального района организовано транспортное обслуживание населения, которое осуществляет подвижной состав индивидуальных предпринимателей, дислоцирующихся в г. Зима и г. Саянск, открывших 15 межмуниципальных маршрутов пригородного и междугородного сообщения и охватывающее автобусной маршрутной сетью 97 % населения Зиминского района.

Протяженность автобусных маршрутов составляет 784 км, все маршруты охвачены системой диспетчерского контроля.

Несмотря на проводимую работу совместно с министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области по организации транспортного сообщения населенных пунктов Зиминского района, не удается организовать регулярные маршруты сообщением с п. Успенский – 1, п. Успенский – 3, уч. Боровое, уч. Урункуй. Транспортное обслуживание уч. Боровое, уч. Урункуй, уч. Большеворонежский, с. Филипповск, с. Глинки, д. Чиркина осуществляется подвижным составом по заказу.



Связь

Услуги связи на территории Зиминского района осуществляют: ПАО Ростелеком», МТС, Мегафон, Билайн, Tele2, Yota. Зона покрытия населенных пунктов Зиминского района операторами сотовой связи составляет 86%.

В 2010 г. установлены новые АТС в следующих населенных пунктах: с. Батама, с. Самара, с. Ухтуй, с. Новолетники, с. Кимильтей. В с. Басалаевка на АТС увеличен абонентский доступ.

В период с 2010 по 2012 г. произведено подключения к сети интернет в следующих селах: с. Кимильтей, с. Ухтуй, уч. Верхнеокинский, с. Филипповск. До 2020 г. планируется организация точек доступа в с. Зулумай, с. Басалаевка, д. Черемшанка.

В 2011 г. расширена зона обслуживания сотовой связи с охватом с. Масляногорск, с. Батама, с. Басалаевка, п. Успенский – 3 и п. Успенский – 1.

В 2018 г. ООО «Т2 Мобайл» осуществлены модернизации базовых станций в шести населенных пунктах Зиминского района. Стандарт связи третьего поколения (UMTS) появится в таких населенных пунктах как: с. Кимильтей, с. Масляногорск, с. Батама, с. Харайгун, связь четвертого поколения (LTE) в с. Харайгуне, с. Масляногорске, с. Кимильтее, с. Самаре, с. Услоне.

Кроме этого в отдаленных населенных пунктах Зиминского района установлено 47 универсальных спутниковых таксофона обеспечивающих данные населенные пункты передачей речевой (голосовой) информации.

Почтовая связь осуществляется 17 отделениями почтовой связи ФГУП «Почта России», оказывающим следующие услуги почтовой связи: прием, обработка и вручение письменной корреспонденции, бандеролей, посылок, отправлений 1 класса, денежных переводов, предоставление услуг ускоренной почты и другие услуги.



Водоснабжение и водоотведение

Обеспечение населения питьевой водой является для многих регионов России, включая Зиминское районное муниципальное образование, одной из приоритетных задач, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня жизни населения.

Водоснабжение населения и организаций Зиминского района осуществляется из 61 скважины и водоводами с. Кимильтей, с. Перевоз, д. Мордино, с. Ухтуй, с. Покровка, с. Услон, м-н. Саянская деревня уч. Буринская дача которые подключены к водоводам, идущим с водозабора о. Шехолай и водозабора о. Черемуховый куст.

Централизованным водоснабжением обеспеченно 37 % населения, это жители 8 населенных пунктов (с. Кимильтей, с. Перевоз, д. Мордино, с. Ухтуй, с. Покровка, в/ч 75226, уч. Буринская дача, с. Услон).

Смешанным типом водоснабжения обеспеченно 8 населенных пунктов (с. Батама, с. Басалаевка, с. Сологубово, с. Масляногорск, с. Филипповск, с. Самара, с. Новолетники, с. Глинки).

Жители 19 населенных пунктов имеют нецентрализованное водоснабжение (с. Зулумай, уч. Верхнеокинский, п. Осиповский, уч. Стибутовский, д. Черемшанка, с. Баргадай, ст. Перевоз, п. Успенский-1, п. Успенский-3, д. Нагишкина, уч. Большерастягаевский, д. Нижнечиркина, п. Большеворонежский, уч. Холлы, п. Ц. Хазан, уч. Боровое, уч. Тракторный, уч. Урункуй, с. Харайгун).



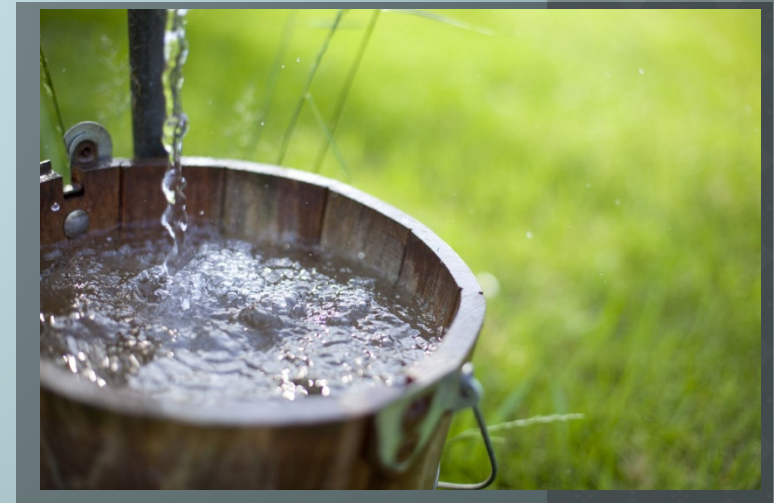
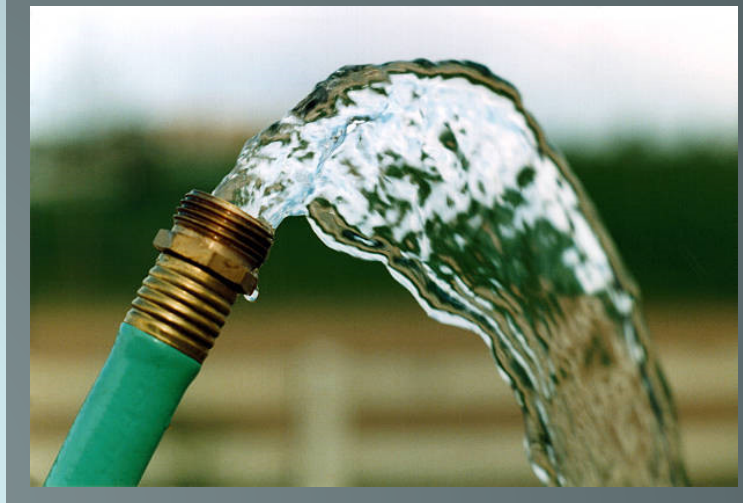


Население 15 сел Зиминского района (с. Буря, с. Кундулун, д. В. Зима, д. Игнай, д. Новоникольск, Блок-Пост-Ока-2, д. Кустова, д. Нижний Хазан, заим. Полковникова, д. Челяба, д. Подгорная, уч. Большелихачевский, уч. Мольта) используют для питья воду из каптажей родников, колодцев, частных скважин и из открытых источников (реки Зима, Ока, Буринка, Кундулунка). Подвоз питьевой воды осуществляется в 2 населенных пункта: д. Норы, уч. Феофановский.

Централизованным водоснабжением обеспечено 37 % образовательных и 100 % дошкольных учреждения.

Централизованным водоснабжением обеспечены следующие учреждения здравоохранения ОГБУЗ «ЗГБ» с круглосуточным пребыванием больных: Ц. Хазанская, Масляногорская уч. больница, Кимильтейская уч. больница. Отсутствует централизованное водоснабжение только в Батаминской уч. больнице. 8 из 26 сельских ФАП (29 %) оснащены централизованным водоснабжением.

Территориальным отделом управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области в г. Зиме и Зиминском районе, г. Саянске производится мониторинг качества источников водоснабжения поселений Зиминского района. За 2016 год из общественных скважин отобрана 151 проба воды по санитарно - химическим показателям, из них только 7 проб не соответствует требованиям СанПиН.



Реализующиеся инвестиционные проекты

1) Увеличение производства зерна в СПК "Окинский" (2016-2020 годы). Проект направлен на увеличение валового производства зерна. При реализации проекта планируется:

- приобретение техники для обработки пашни;
- приобретение удобрений для производства зерновых и кормовых культур.

2) Развитие мясного скотоводства ИП глава КФХ Комаров Ю.В. (2016-2020 годы). Цель проекта: довести поголовье скота до 600 голов и мяса КРС до 125,5 тонн в живом весе.

Для реализации проекта планируется:

- приобретение техники;
- приобретение племенных животных;
- производство мяса.

3) Развитие зернового производства ИП глава КФХ Дроздюк Л.В. (2016-2020 годы). проект направлен на освоение пашни под зерновые культуры до 3000 гектар и увеличение зерна до 6000 тонн. Для реализации проекта планируется:

- приобретение техники и оборудования;
- получение сельхозпродукции.

Проекты развития муниципального образования в социальной сфере

- строительство детского сада в п. Ц-Хазан на 90 мест;
- строительство спортивного зала в с. Самара;
- строительство средней общеобразовательной школы на 250 мест с. Ухтуй



Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности в Зиминском районном муниципальном образовании.



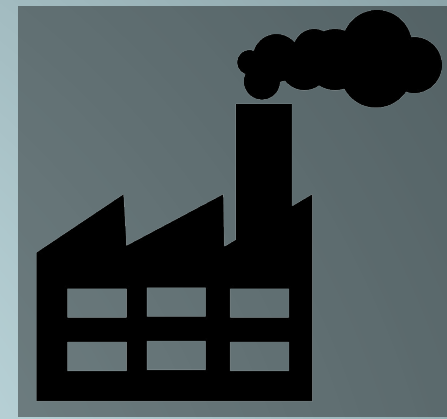
В соответствии с утвержденным планом действий, в Зиминском районном муниципальном образовании предполагается активизировать работу по привлечению инвестиционных ресурсов. В настоящее время администрация Зиминского районного муниципального образования готова оказывать поддержку и содействие в реализации инвестиционных проектов. Механизм оказания муниципальной поддержки инвестиционной деятельности установлен постановлением администрации Зиминского районного муниципального образования от 20.12.2018г. № 1343 «Об утверждении Положения о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Зиминском районном муниципальном образовании» и нормативными актами, принятыми в соответствии с ним. Инвесторам, заинтересованным в сотрудничестве, может оказываться муниципальная поддержка в формах:



1. Предоставления муниципальных гарантий в порядке, установленном муниципальными правовыми актами администрации Зиминского районного муниципального образования;
2. Предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями;
3. Осуществления муниципальной поддержки в реализации инвестиционных проектов, включенных в реестр, с использованием средств бюджета Зиминского районного муниципального образования в рамках реализации муниципальных программ Зиминского районного муниципального образования;
4. Содействия получению технической и методической помощи;
5. Распространения информации об инвестиционных проектах;
6. Проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основным условием предоставления поддержки является включение инвестора в Реестр инвестиционных проектов Зиминского районного муниципального образования. Решение о включении инвестиционных проектов в Реестр инвестиционных проектов Зиминского районного муниципального образования принимается Инвестиционным советом при мэре Зиминского районного муниципального образования.





Потребности Зиминского районного муниципального образования в строительстве новых объектов:

1. Туристические объекты;
2. Мусоросортировочные станции;
3. Производственные объекты;
4. Детские сады, школы, объекты здравоохранения;
5. Многофункциональные спортивные объекты;
6. Объекты культуры и реставрация существующих объектов.

Кроме того, администрация Зиминского районного муниципального образования рассмотрит любые инвестиционные проекты, с целью содействия в их реализации на территории района.

