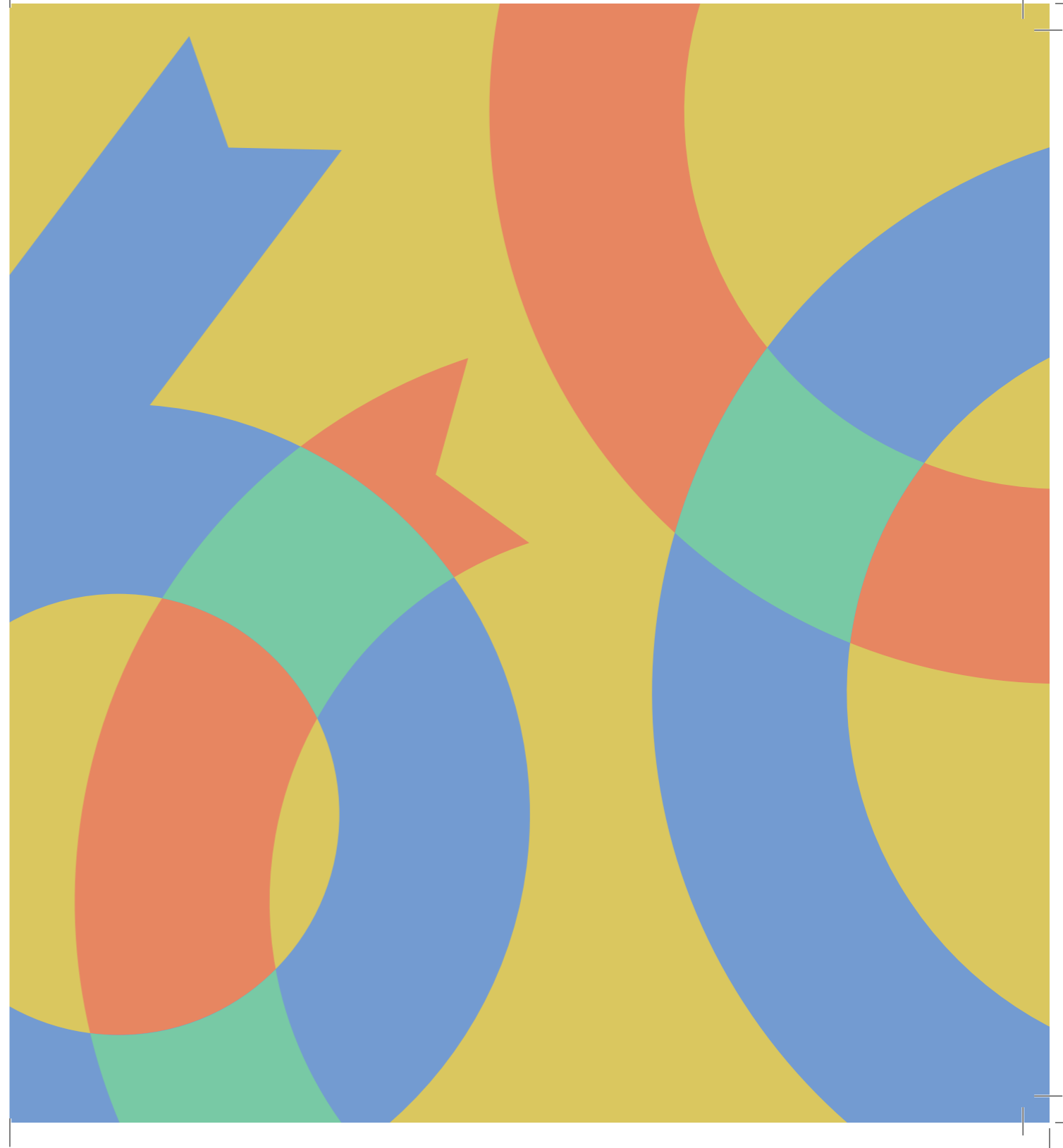




Инвестиционный паспорт города Иркутска

2021





Содержание

Приветственное слово мэра города Иркутска Р.Н. Болотова «Иркутск – перспективы, благополучие, комфорт» 5

Обращение инвестиционного уполномоченного в городе Иркутске к потенциальным инвесторам 7

Идеальный инвестор – надежный партнер в развитии города 8

Раздел 1 Иркутск – город больших проектов

Историческая справка	13
Экономико-географическое положение	16
Население города	17
Уровень жизни населения	18
Занятость и рынок труда	19
Высшее образование и наука	21
Ключевая экономика	23
Конкурентные преимущества	25

Раздел 2 Муниципальная поддержка и реализация инвестиционных проектов на территории города Иркутска

Формы муниципальной поддержки	28
Схема взаимодействия инвестора с администрацией города Иркутска по включению инвестиционного проекта в реестр	30

Схема предоставления муниципальной поддержки для реализации инвестиционных проектов на территории города 31

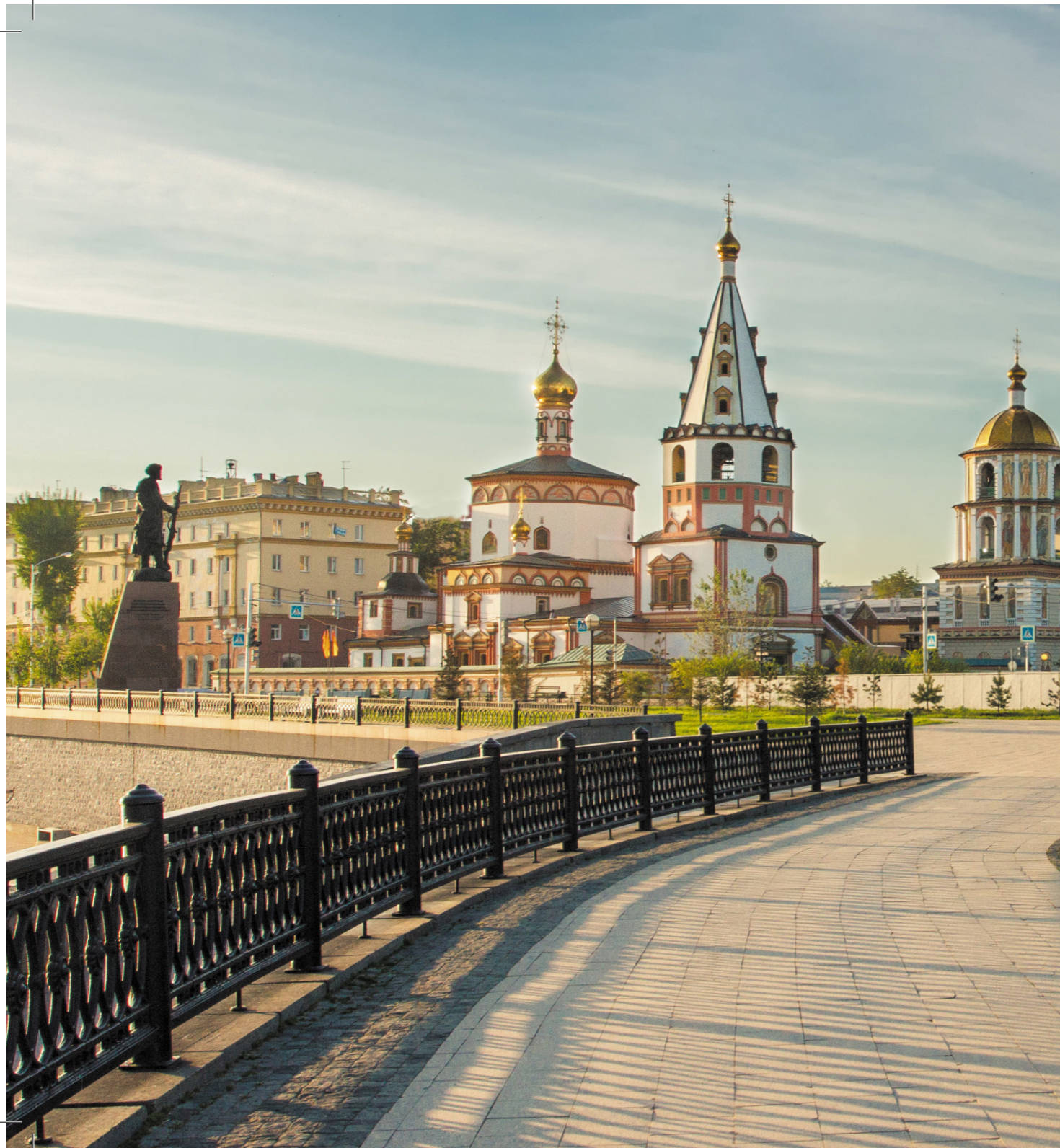
Реестр инвестиционных проектов города Иркутска 33

Проекты, получившие муниципальную поддержку 34

Контакты для инвестора 37

Приложения

Земельные участки и объекты муниципального нежилого фонда города Иркутска, потенциально подходящие для инвестиционной деятельности	41
Основные показатели социально-экономического развития города Иркутска в период с 2018 по 2020 гг.	43
Рейтинг региональных центров СФО по итогам экономического развития за 2020 год	45
Перечень нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в городе Иркутске	47



Иркутск — перспективы, благополучие, комфорт

Уважаемые друзья!

В этом году Иркутск отмечает 360-летие. Твердо убежден: наш город рос, развивался, достигал и продолжает достигать успеха благодаря его жителям. Иркутск — город с богатыми традициями меценатства и благотворительности. Купцы, предшественники современных предпринимателей, всегда играли важную роль в экономической и общественно-политической жизни областного центра. Они способствовали развитию науки, образования, искусства. На их средства были построены здания и архитектурные комплексы, сформировавшие уникальный вид нашего города.

Сейчас Иркутск стоит на пороге нового витка развития. Каждый из нас стремится к тому, чтобы областной центр становился более красивым, благополучным, комфортным и удобным для жизни. Важно, чтобы сегодняшнее бизнес-сообщество также не оставалось в стороне. Мы создаем в городе условия для реализации самых смелых проектов, открыты для диалога и сотрудничества с предпринимателями и инвесторами.

Иркутск — столица Восточной Сибири, лицо региона, «середина Земли». И если у города исторически такие статусы, то нужно соответствовать им. И наша команда совместно с неравнодушным бизнес-сообществом, активными горожанами продолжит делать все, чтобы Иркутск со своим значимым прошлым, которым мы так гордимся, стал городом будущего!

Мэр Иркутска Руслан Болотов





Обращение инвестиционного уполномоченного в городе Иркутске к потенциальным инвесторам

Уважаемые предприниматели и инвесторы!

Ваша роль в экономическом развитии города и росте благосостояния горожан огромна и достойна уважения.

Моя задача – сформировать систему взаимодействия, в рамках которой будет обеспечен максимально благоприятный режим реализации ваших инвестиционных проектов. В первую очередь, путем организации службы единого окна и механизмов сопровождения проектов. Качественной экспертизы и отбора проектов, в т. ч. в рамках работы Комиссии по инвестиционной деятельности при мэре города Иркутска. Предоставления льгот и мер поддержки со стороны муниципалитета.

Мы придерживаемся принципов добросовестной конкуренции, равного доступа к муниципальным ресурсам и льготам, приоритизации направлений развития и первоочередной поддержки проектов в рамках данных направлений.

Понимая, что конкурируем с другими городами и регионами за привлечение вашей созидательной энергии и ресурсов, мы прилагаем все усилия, чтобы создать оптимальные условия для реализации инвестиционных проектов.

С вашей стороны мы ждем ответственного отношения к городу и его жителям, будущим работникам ваших предприятий. Рассчитываем на вашу экономическую эффективность как залог процветания и конкурентоспособности территории.

Дмитрий Ружников



Прямой телефон
(+7 3952) 52-00-09, 52-04-72

Единый приемный день –
каждый второй четверг месяца

Идеальный инвестор – надежный партнер в развитии города



Создавая условия для развития бизнеса, город Иркутск в свою очередь ждет от инвестора соответствия определенным требованиям и ожиданиям.

Финансовая устойчивость инвестора

Добросовестная уплата налогов, сборов, страховых взносов

Прозрачность бизнеса

Социальная ответственность бизнеса

Ориентация на экспортную экономику



Ориентация на данные требования будет способствовать выстраиванию долгосрочных и взаимовыгодных партнёрских отношений.

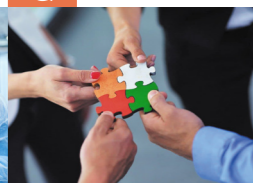
Создание рабочих мест

Сохранение экологии города

Партнерство с городскими вузами

Научно-техническое сотрудничество

Кооперация с местными предпринимателями





Раздел 1

Иркутск — город больших проектов



Кяхтинский торг, начало XX века

Историческая справка

Иркутск — уникальный город, расположенный в самом сердце Сибири. Невозможно передать всю его многогранность и гармоничность, которые стали доступны благодаря пересечению двух торговых путей, двух веяний жизни, совершенно непохожих друг на друга — Востока и Запада. Город основывался в военно-оборонительных целях, но затем превратился в крупный экономический центр, в свое время управлявший территориями вплоть до тихоокеанского побережья Америки. Колоссальный путь от деревянного острога до современной столицы Приангарья всего за 360 лет — рекорд по историческим меркам.

Суровый климат и полное отсутствие крепостного права воспитали в людях дух свободы и преодоления, породили целую плеяду видных предпринимателей, реализующих непостижимые для того времени проекты.

Российско-американская компания стала одним из первых, уникальных проектов во всей истории Российской Империи. Благодаря Иркутским купцам Г. Шелихову, И. Голикову, а также многим купеческим домам, включая Мыльниковых, Мичуриных и Останиновых, инициатива создания компании была поддержана Императором Павлом. Фактически это стало началом многих десятилетий управления территориями Русской Америки.

Компания стала одним из первых масштабных примеров государственно-частного партнерства того времени. Баланс между частной инициативой и государственной волей, объединенные общими целями, обеспечили для Российской Империи, по сути, геополитический результат, немислимый для того времени.

Иркутск являлся штабом освоения Дальнего Востока и тихоокеанского побережья, городом смелой инициативы, амбициозных проектов и героических свершений.

С 1814 г. Российско-американская компания увеличивает сбыт мехов в Кяхте. Это прослеживается по объемам пошлин за этот год — 217 145 руб., что в четыре раза больше, чем за предыдущие годы.

20% пушнины компания продавала иностранным купцам в колониях, минуя русские таможи.

Важное конкурентное преимущество компании — меновая торговля для получения наличных денег. Компания обменивала свой товар на чай, затем продавала его в России и получала необходимые денежные средства для содержания и развития колоний, выплаты дивидендов.

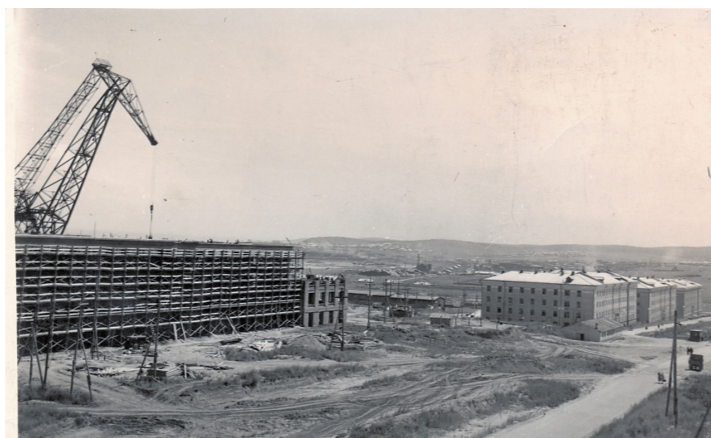
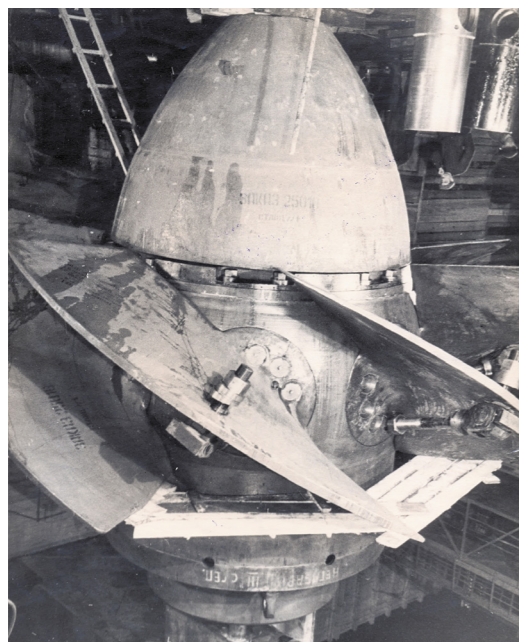
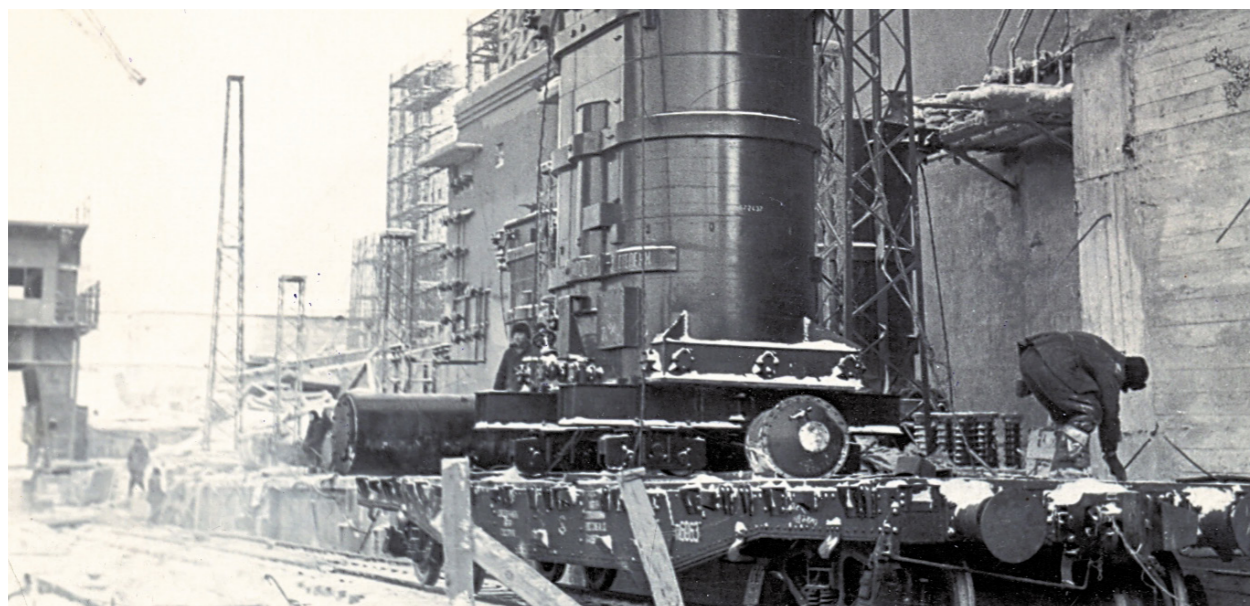


Портрет Шелихова Г. И.
Неизвестный художник.
Холст маслом, 1790 — 1810 гг.



Портрет Баранова А. А.
Первый правитель
Русской Америки
Художник М. Тиханов, 1818г.

1799 — 1818 гг. прибыль
Российско-американской
компании по всем видам
промыслов:
16 376 695 руб. 95 коп.
(≈ 818 835 руб. / год)



Большое фото сверху – Монтаж трансформаторов нижнего бьефа гидроузла Иркутской ГЭС, 1956 г.

Слева – Монтаж рабочего колеса первого агрегата ГЭС, 1950-е гг.

Справа – Строительство главного корпуса Иркутского политехнического института, 1959 г.

РАЗДЕЛ 1 ИРКУТСК – ГОРОД БОЛЬШИХ ПРОЕКТОВ

Советская индустриализация – важнейший период как для страны, так и для Иркутска в частности. Два главных импульса развития советского периода – довоенный и послевоенный, которые оставили неизгладимый след в истории города и всего региона.

Первая волна индустриализации привела к росту населения Иркутска со 108 тыс. в 1926 г. до 243 тыс. в 1940 г., при этом 59% жителей – работники промышленных предприятий. Валовая продукция крупных промышленных предприятий в предвоенный период выросла в 11 раз, выработка электроэнергии увеличилась в 10 раз. В рамках Ангаро-Енисейского проекта выполнен большой объем научных исследований и проектных работ по комплексному освоению природных ресурсов.

В 1937 г. в городе Иркутске организован БАМ-проектстрой, где в период с 1937 по 1942 гг. были составлены проектные задания и технические проекты по четырем участкам от Тайшета до Советской Гавани (порт Ванино, Хабаровский край).

В 1947 году в Иркутске прошла легендарная конференция по изучению производительных сил Восточной Сибири. Своего рода гигантская стратегическая сессия, на которой был сформирован исходный проект освоения всего региона на следующие 50 лет. Центром управления освоением стал Иркутск.

С середины 1950-х годов стали активно строиться Ново-Иркутская ТЭЦ, Иркутский хладокомбинат, Иркутский масложиркомбинат, перепрофилироваться и развиваться ряд других промышленных предприятий.

Благодаря организации Иркутского научного центра СО РАН и расширению уже имевшихся с 1930-х годов вузов, город сформировался как крупный региональный научный и образовательный центр.

В 1939 году, в довоенном Иркутске проживало почти 244 тысячи человек, по числу жителей он занимал 30-е место в СССР. В 1956 году население города составляло 314 тысяч, в 1960 году – 385 тысяч, в 1967 году – 420 тысяч. В 1975 г. здесь появился полумиллионный житель. В городе велось масштабное строительство жилых домов, автомобильных дорог, социальной инфраструктуры. Развивался городской электрический и автомобильный транспорт. К 80-м годам XX века Иркутск превратился в крупный промышленный центр.

Иркутск сегодня – это город с уникальной архитектурой, популярными туристическими локациями, крупными промышленными предприятиями. Сейчас наступает то время, когда город готов к новым импульсам развития, ориентированным на современные реалии 21-го века.



1926 г. – заработал первый централизованный водопровод



1935–1936 гг. построен первый постоянный мост через Ангару



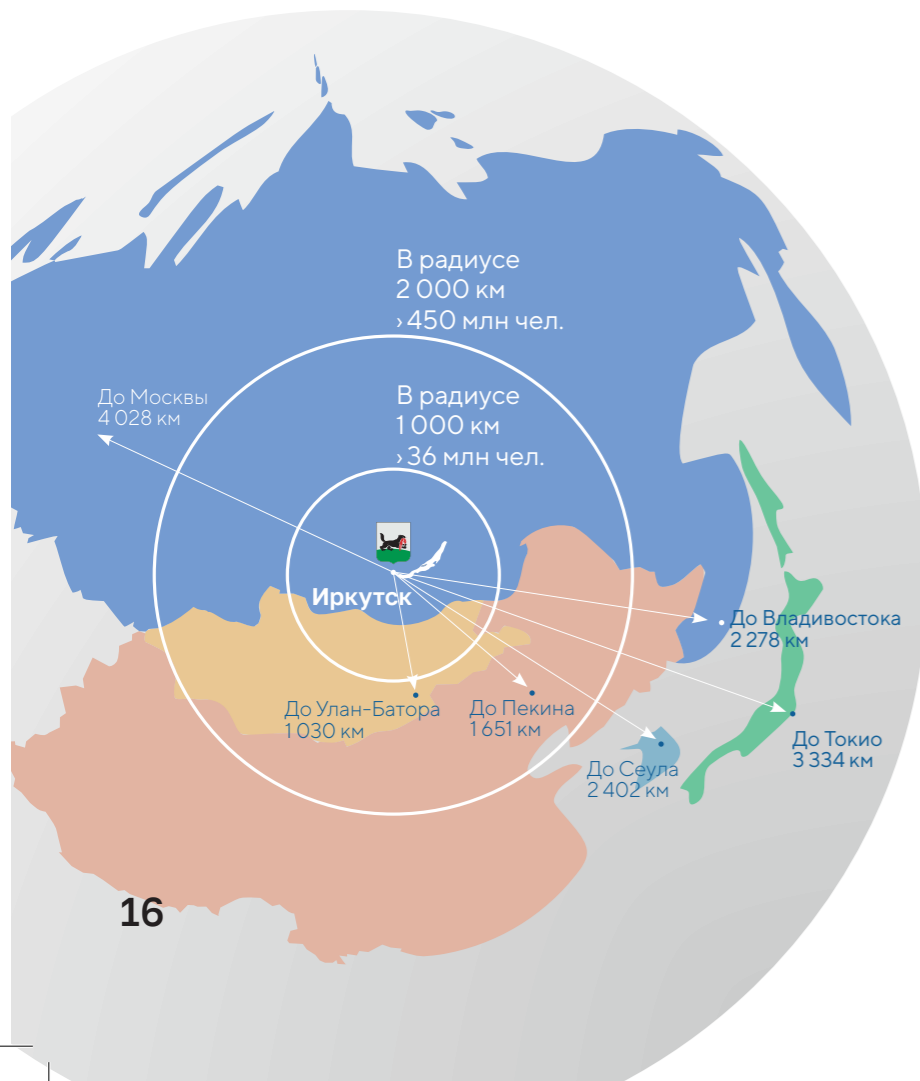
Рост населения
1956 г. – 314 000
1960 г. – 385 000
1967 г. – 420 000
1975 г. – 500 000



1966–1970 гг. построен Академгородок, 8 исследовательских институтов Сибирского отделения АН СССР

Экономико-географическое положение

Численность населения в радиусе 1 000 км и 2 000 км от города Иркутска (возможные рынки сбыта)



В радиусе 1 000 км, тыс. чел.

Красноярский край	≈ 2 800
Иркутская область	≈ 2 700
Забайкальский край	≈ 1 000
Бурятия	≈ 1 000
Якутия	≈ 1 000
Тыва	≈ 300
Монголия	≈ 2 700
Китай	≈ 25 000

В радиусе 2 000 км, тыс. чел.

Россия, СФО	≈ 19 000
Россия, ДВФО	≈ 6 000
Монголия	≈ 2 700
Китай	≈ 428 000



Население города

★ 23 место по численности населения среди городов России

≈ 1 млн чел. населения Иркутской агломерации городов

★ 623 600 чел. Постоянная численность населения в 2020 г.



Численность населения, доля в трудоспособном возрасте

Годы	Население, человек, на начало года	Моложе трудоспособных, %	Трудоспособных, %	Старше трудоспособных, %
2018	623 900	20,1	59,3	20,7
2019	623 500	20,5	58,6	20,9
2020	623 600	20,6	59,3	20,0

⤴ 80 000 чел. Ежедневная маятниковая миграция среди жителей Иркутской агломерации

Уровень жизни населения

Сравнение среднемесячной чистой зарплаты по всем видам экономической деятельности в первом полугодии 2020 г., тыс. руб. (РИА Рейтинг)



Занятость и рынок труда

Распределение численности занятого населения по видам экономической деятельности, %

Образование	14,4
Здравоохранение, социальные услуги	13,8
Госуправление, соцобеспечение, военная безопасность	13,3
Обрабатывающее производство	11,3
Транспортировка, хранение	10,1
Торговля, ремонт автотранспорта	9,9
Финансы, страхование	3,3
Связь, информация	3,2
Научно-техническая деятельность	5,3
Строительство	1,9
Прочее	13,5



Всего занято в экономике, чел.

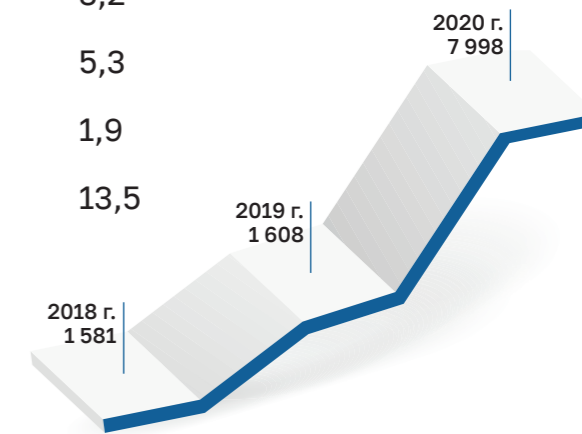
2018 г.	2019 г.	2020 г.
186 181	185 329	184 792

Средняя численность

184,8 тыс. чел.

Кадровый потенциал, чел.

Число незанятых граждан, состоящих на учете в службе занятости



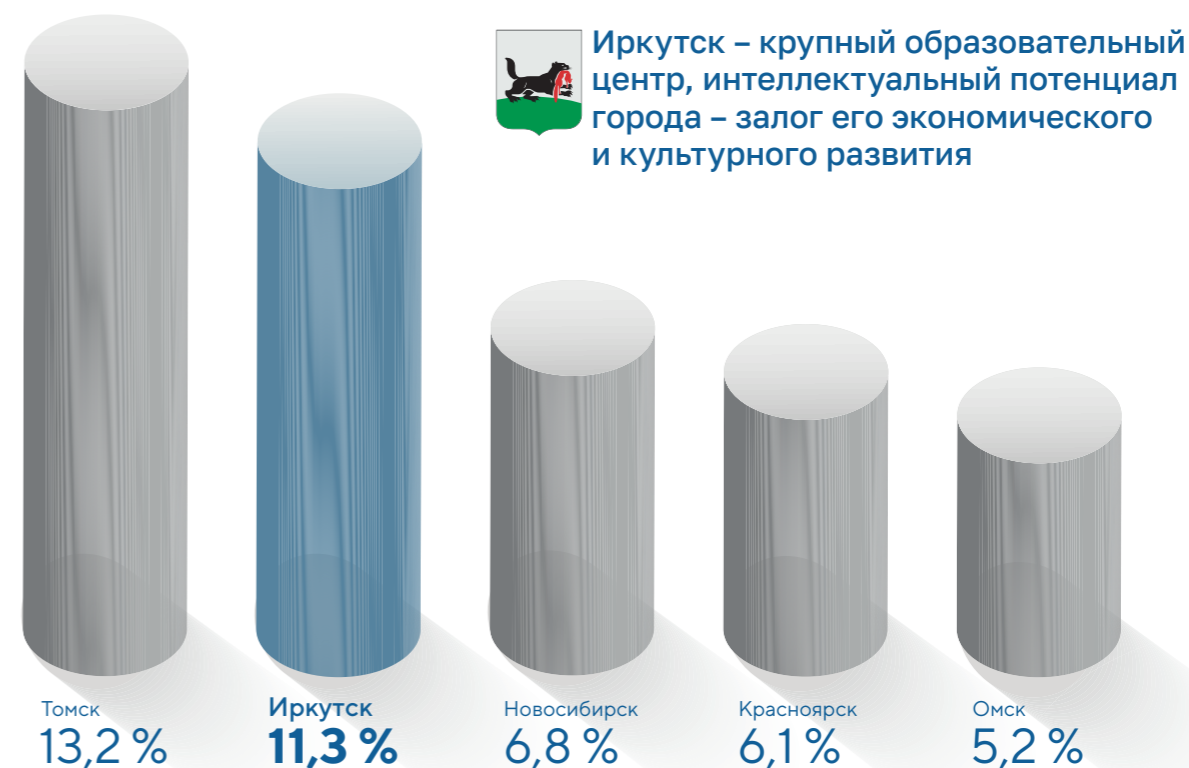
Высшее образование и наука

16 высших учебных заведений

11,3% доля студентов из числа жителей

≈ 71 000

Доля студентов из числа жителей города Иркутска, %



15 научных организаций под научно-методическим руководством Сибирского отделения РАН. Реализуемые проекты:

«Национальный гелиогеофизический комплекс РАН»

«Фундаментальные основы, методы и технологии цифрового мониторинга и прогнозирования экологической обстановки Байкальской природной территории»

Межрегиональный научно-образовательный центр «Байкал»
Направления деятельности:

Глубокая переработка промышленных отходов

Комплексная переработка возобновляемых природных ресурсов

Биофармацевтические технологии



Ключевая экономика

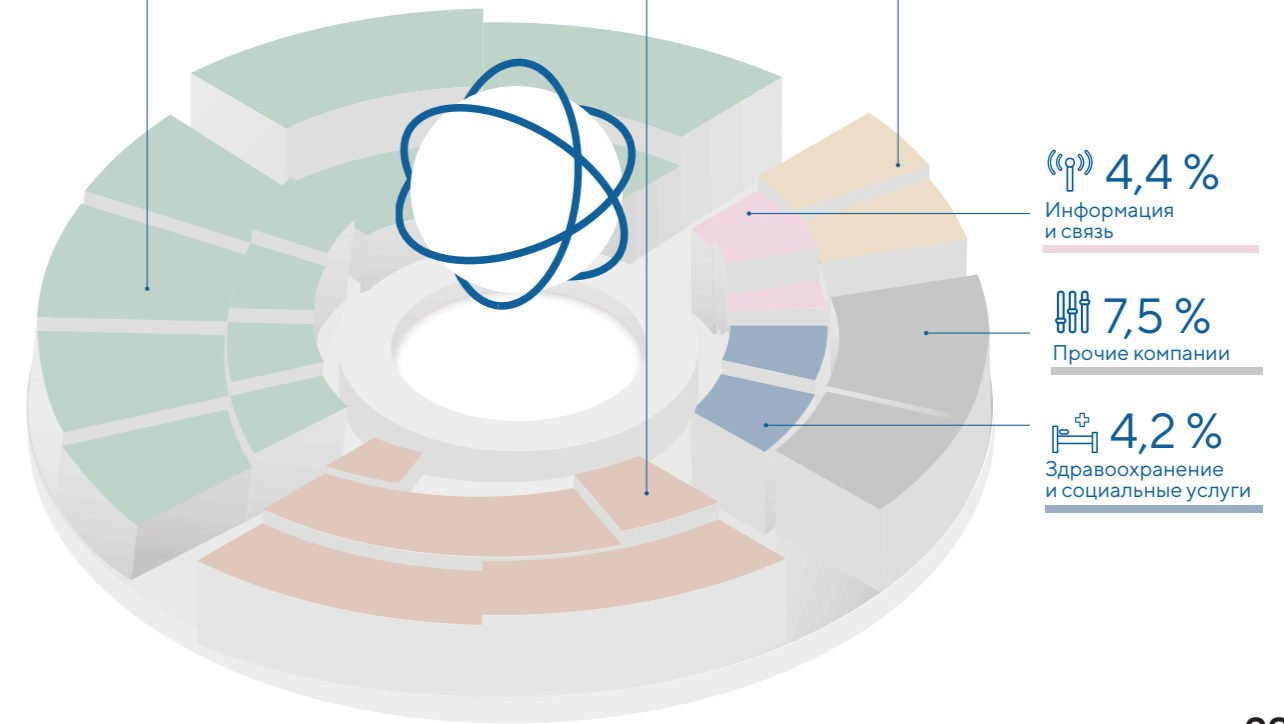
Структура оборотов организаций по основным видам экономической деятельности

310 Крупные компании
 117 Средний бизнес
 1363 Малый бизнес
 18 734 Микро компании
 31 100 Индивидуальные предприниматели

52,1%
 Торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспорта

25,8%
 Промышленные виды деятельности





6%
 Транспортировка и хранение






Конкурентные преимущества

Иркутск активно участвует в мировой экономике, опираясь на природные и исторически сложившиеся преимущества



★ Центр науки

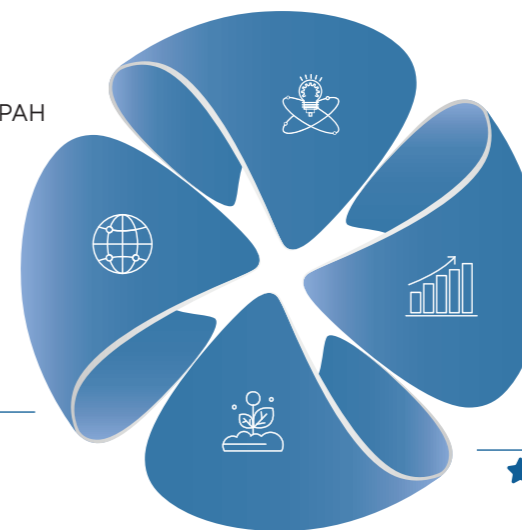
-  9 академиков
-  11 член-корреспондентов РАН
-  1300 докторов и кандидатов наук
-  1600 молодых ученых

★ Исторический культурный центр




-  Городу 360 лет
-  Туристический поток – 550 тысяч чел./год
-  Более 500 уникальных достопримечательностей

★ Кадры и платежеспособный спрос

-  Квалифицированный трудовой персонал – 35% населения с высшим образованием, 30% со средним профессиональным
-  50 т.р. – среднемесячная чистая зарплата. Один из самых высоких по стране уровень платежеспособного спроса



★ Уникальная природа и климат

-  Иркутск входит в ТОП-15 лучших городов России для путешествий
-  66 км до озера Байкал
-  Солнечный город – 2143 часа солнечного сияния в году





Раздел 2

Муниципальная поддержка и реализация инвестиционных проектов на территории города Иркутска

Формы муниципальной поддержки

ПОДДЕРЖКА

Бюджетные инвестиции



Могут быть направлены инвестором в объекты капитального строительства, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества, либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ инвесторов на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества. Бюджетные инвестиции предоставляются администрацией города Иркутска в пределах общей суммы предусмотренных бюджетных ассигнований, указанной в решении Думы о бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Муниципальные гарантии



Предоставляются при соблюдении принципом определенных условий в пределах общей суммы гарантий, указанной в решении Думы города Иркутска о бюджете. Предоставление принципалам муниципальных гарантий осуществляется на конкурсной основе.

Льготы по местным налогам



Инвестор может претендовать на получение муниципальной поддержки в форме льготы по земельному налогу в случае использования земельного участка, находящегося в собственности либо в постоянном (бессрочном) пользовании, в целях реализации инвестиционного проекта (возможность не уплачивать налог сроком один год).

Предоставление инвестору не противоречащих законодательству РФ льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности города Иркутска. Муниципальная поддержка в форме применения понижающего коэффициента (уменьшение арендной платы в пять раз на срок не более трех лет)



Льготные условия пользования землей

Содействие получению технической и методической помощи, грантов и кредитных ресурсов российских и международных организаций. Организация семинаров, конференций по проблемам осуществления инвестиционной деятельности, ярмарок инвестиционных проектов.



Методическая поддержка

Проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством РФ.



Инвестиционная экспертиза

Распространение информации об инвестиционных проектах



Информационная поддержка

Схема взаимодействия инвестора с администрацией города Иркутска по включению инвестиционного проекта в реестр

Документы для заполнения



1
Подача заявления и необходимых документов о включении проекта в реестр

2
Оценка эффективности проекта. Проводит КЭ

3
Принятие решения на заседании комиссии по инвестиционной деятельности при мэре города Иркутска

4
Письменное уведомление о принятом решении

5
Сопровождение инвестиционного проекта весь период реализации

Схема предоставления муниципальной поддержки для реализации инвестиционных проектов на территории города

Документы для заполнения



1
Подача заявления и необходимых документов об оказании конкретной формы муниципальной поддержки инвестору включенного в реестр проекта

2
Проведение проверки на соответствие инвестора установленным требованиям

3
Принятие решения на заседании комиссии по инвестиционной деятельности при мэре города Иркутска

4
Подготовка правового акта о предоставлении муниципальной поддержки

Реестр инвестиционных проектов города Иркутска



Инвесторы проектов, прошедших проверку и включенных в реестр, имеют право получить муниципальную поддержку*

Инвестиционный портфель на конец 2020г.

15 Проектов на сумму

4,2 млрд руб.

Проекты, включенные в Реестр, получившие муниципальную поддержку

 Производство диабетических тест-полосок и глюкометров марки Gmate	158 Тест-полоски тыс. шт. / год
 Парк спортивных развлечений «Поляна»	41 Глюкометры тыс. шт. / год
 Спортивный парк «Солнечная дорога»	30 Посещаемость тыс. чел. / год
 Центр здорового семейного отдыха на острове Юность	15 Посещаемость тыс. чел. / год
	14 Посещаемость тыс. чел. / год

Актуальный перечень реализуемых инвестиционных проектов в городе Иркутске



Актуальный перечень инвестиционных предложений (проектов), планируемых к реализации на территории города Иркутска



* Решение Думы города Иркутска от 29.08.2008 года № 004-20-520854/8 «Об Основных положениях предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в городе Иркутске»

Проекты, получившие муниципальную поддержку



Gmate LIFE
(ДЖИМЭЙТ ЛАЙФ)



Производство диабетических тест-полосок и глюкометров марки Gmate

Инвестор ООО «Медтехсервис»

837 495 млн руб. инвестиционных вложений в проект

3,5 млн упаковок по 50шт. производят ежегодно

3,7 млн руб. уплачено налогов

2,9 млн руб. арендных платежей

68 создано рабочих мест

Ул. Новаторов, 1 / 1

Парк спортивных развлечений «Поляна»

Инвестор ООО «Спорт Парк»

40 млн руб. вложенных инвестиций в проект

30 тыс. чел. / год посещают парк

2,7 млн руб. ежегодно поступает в бюджет

2,9 млн руб. арендных платежей

20 создано рабочих мест



Ул. Старокузьмихинская, 37 / 3

Спортивный парк отдыха «Солнечная дорога»

Инвестор ООО «Солнечная дорога»

47 млн руб. вложенных инвестиций в проект

15 тыс. чел. / год посещают парк

2,2 млн руб. ежегодно поступает в бюджет

1,4 млн руб. арендных платежей

45 создано рабочих мест

Пр. Маршала Жукова, 36 / 5





Центр здорового семейного отдыха на острове Юность

Инвестор ООО «Центр отдыха»

-  **50** млн руб. вложенных инвестиций в проект
-  **14** тыс. чел. / год посещают парк
- 1,1** млн руб. ежегодно поступает в бюджет
- 200** тыс. руб. арендных платежей
- 36** создано рабочих мест

Остров Юность, 17

Контакты для инвестора



Приемная мэра города Иркутска

ул. Ленина, 14, приемная
Телефон (7 3952) 520-000
Факс 52-00-05
post@admirk.ru

Приемная вице-мэра города Иркутска

ул. Ленина, 14, каб. 302
(7 3952) 52-00-09
ruzhnikov_d@admirk.ru

Комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска

ул. Свердлова, 36, 5 этаж, каб. 546
Телефон / факс (7 3952) 52-02-20
econom@admirk.ru

Отдел инвестиционной деятельности и туризма управления планирования комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска

ул. Свердлова, 36, 2 этаж, каб. 8
Телефон / факс (7 3952) 52-04-72
kef_kolesnik@admirk.ru
sharov_d@admirk.ru

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Иркутска

ул. Поленова, 1, каб. 405
Телефон / факс (7 3952) 52-00-74
kumi@admirk.ru

Комитет городского обустройства города Иркутска

ул. Пролетарская, 11, каб. 1
Телефон (7 3952) 52-00-03
kgo@admirk.ru

Комитет по градостроительной политике города Иркутска

ул. Ленина, 14 б, каб. 107
Телефон (7 3952) 52-00-63
kgsp@admirk.ru

Главный архитектор города Иркутска

ул. Ленина, 14 б, каб. 401
Телефон (7 3952) 52-01-45
kgsp@admirk.ru



Приложения

Земельные участки и объекты муниципального нежилого фонда города Иркутска, потенциально подходящие для инвестиционной деятельности

В целях повышения инвестиционной активности и создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Иркутска администрацией города сформированы и регулярно обновляются перечни свободных объектов муниципального фонда города Иркутска, перечни объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений. Помимо этого, существует перечень свободных земельных участков, потенциально подходящих для вовлечения в инвестиционный процесс в городе Иркутске.



Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена».



Актуальный перечень свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности в городе Иркутске



Актуальный перечень объектов муниципального нежилого фонда города Иркутска перспективно подходящих для вовлечения в инвестиционный процесс в городе Иркутске



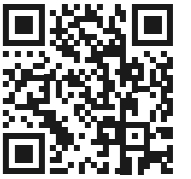
Актуальный перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.








Постановление администрации г. Иркутска от 28.03.2017 г. № 031-06-296/7
«Об утверждении Порядка заключения концессионных соглашений в отношении объектов муниципальной собственности города Иркутска»



Постановление администрации г. Иркутска от 21.01.2020 г. № 031-06-21/0
«Об утверждении Порядка подготовки и реализации проектов муниципально-частного партнерства, публичным партнером в которых является муниципальное образование город Иркутск»



Основные показатели социально-экономического развития города Иркутска в период с 2018 по 2020 гг.

	2018г.	2019г.	2020г.	Динамика 2020г. к 2019г.
 Инвестиции в основной капитал, млн руб.	77 328,9	79 002,9	135 531,1	+ 71,6 %
 Ввод в эксплуатацию жилых домов, общая площадь, тыс. кв. м.	334,0	284,7	361,4	+ 26,9 %
 Оборот розничной торговли, млн руб.	154 815,4	173 020,4	180 388,4	+ 4,3 %
 Объем платных услуг населению, млн руб.	45 306,3	49 844,5	44 829,5	- 10,1 %
 Среднемесячная з/п, руб. (на предприятиях не относящихся к субъектам МСП)	51 732,5	55 714,6	59 392,1	+ 6,6 %
 Оборот организаций, млн руб. по основным видам экономической деятельности	440 242	444 332,9	507 622,5	+ 14 %

Рейтинг региональных центров СФО по итогам экономического развития за 2020 год



	Размер территории	Кол-во населения	Рождаемость	Смертность	Естеств. прирост	Миграц. прирост
Иркутск	6	5	2	6	3	7
Абакан	9	8	4	4	4	2
Горно-Алтайск	10	10	3	2	2	5
Кызыл	8	9	1	1	1	9
Барнаул	1	4	7	9	8	1
Красноярск	4	3	5	5	5	3
Кемерово	5	7	10	8	9	6
Новосибирск	3	1	6	7	7	4
Омск	2	2	8	10	10	8
Томск	7	6	9	3	6	10

★ В тройке лидеров по естественному приросту населения. Смертность — ниже среднего показателя

В расчете на 1 жителя:	Размер з/п	Ввод жилья	Инвест. в основ. капитал	Розница оборот	Общепит оборот
Иркутск	1	5	1	2	2
Абакан	7	1	8	9	10
Горно-Алтайск	8	7	9	6	5
Кызыл	4	6	5	10	8
Барнаул	10	3	7	4	9
Красноярск	2	4	4	5	1
Кемерово	6	8	3	3	7
Новосибирск	5	2	6	1	3
Омск	9	9	2	7	4
Томск	3	10	10	8	6

★ Лидер по уровню зарплат и инвестициям. Высокая активность предпринимателей: 2-е место по обороту розницы и общепита

Город трудовой доблести



ПРИЛОЖЕНИЯ



Перечень нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в городе Иркутске

Решения Думы города Иркутска

1. Решение Думы города Иркутска от 29.08.2008 года № 004-20-520854/8 «Об Основных положениях предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в городе Иркутске».
2. Решение Думы города Иркутска от 28.09.2012 года № 005-20-380608/2 «Об утверждении Порядка предоставления инвесторам инвестиционных проектов муниципальных гарантий».

Постановления администрации города Иркутска

1. Постановление администрации города Иркутска от 22.10.2014 года № 031-06-1231/14 «Об утверждении Порядка предоставления инвесторам инвестиционных проектов бюджетных инвестиций».
2. Постановление администрации города Иркутска от 21 ноября 2019 года № 031-06-933/9 «Об утверждении Положения о предоставлении инвестору льготных условий пользования земельным участком, находящимся в муниципальной собственности города Иркутска».
3. Постановление администрации города Иркутска от 17.12.2019 года № 031-06-994/9 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление инвестору льготных условий пользования земельным участком, находящимся в муниципальной собственности города Иркутска».
4. Постановление администрации города Иркутска от 13.04.2011 года № 031-06-713/11 «Об утверждении порядка оценки общей эффективности инвестиционных проектов и проведения мониторинга их реализации».
5. Постановление администрации города Иркутска от 17.07.2009 года № 031-06-2396/9 «О положении о порядке ведения реестра инвестиционных проектов города Иркутска».
6. Постановление администрации города Иркутска от 15.06.2012 года № 031-06-1152/12 «Об утверждении порядка предоставления льгот по земельному налогу инвесторам инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов города Иркутска».
7. Постановление администрации города Иркутска от 13.05.2011 года № 031-06-889/11 «О комиссии по инвестиционной деятельности при мэре города Иркутска».
8. Постановление администрации города Иркутска от 22.05.2017 года № 031-06-492/7 «Об утверждении инвестиционной декларации (инвестиционного меморандума) города Иркутска».
9. Постановление администрации города Иркутска от 28.03.2017 года № 031-06-296/7 «Об утверждении Порядка заключения концессионных соглашений в отношении объектов муниципальной собственности города Иркутска».
10. Постановление администрации города Иркутска от 10.10.2019 года № 031-06-797/9 «Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном в городе Иркутске».
11. Постановление администрации города Иркутска от 21.01.2020 года № 031-06-21/0 «Об утверждении Порядка подготовки и реализации проектов муниципально-частного партнерства, публичным партнером в которых является муниципальное образование город Иркутск».
12. Постановление администрации города Иркутска от 31.03.2020 года № 031-06-187/0 «Об отдельных вопросах, связанных с предоставлением муниципальных гарантий».
13. Постановление администрации города Иркутска от 26.06.2020 года № 031-06-376/0 «Об утверждении Порядка определения минимального объема (суммы) обеспечения исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования гаранта к принципалу по муниципальной гарантии».
14. Постановление администрации города Иркутска от 02.07.2020 года № 031-06-403/0 «Об утверждении Перечня документов, предоставляемых принципалом и (или) бенефициаром для получения муниципальной гарантии».



Инвестиционный паспорт
города Иркутска

